INFORME TÉCNICO FINANCIERO DEL ARBITRIO DE BARRIDO DE CALLES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012

1. EXPLICACION DE LOS COSTOS DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

El servicio de limpieza pública de Barrido de Calles que brindar la Municipalidad de San Juan de Lurigancho, comprende las actividades de organización, gestión y ejecución de barrido de las vías del frontis de los predio, traslado y disposición final de los residuos sólido recogido, así como la limpieza de las plazas públicas, parques y otras áreas de carácter público en dos turnos, la cantidad de metros lineales que se barrerán en el año 2012 es de 801,500 que corresponde al total de los frentes de y cuyo costo asciende a S/. 2'958,567.09.

CUADRO Nº 1: ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES AÑO 2012		
ESTRUCTURA DE COSTOS		
CONCEPTO	COSTO	%
COSTOS DIRECTOS	2.887.012,76	97,58%
Costo de mano de obra	823.190,96	28,51%
Costo de materiales	223.564,21	7,74%
Otros costos y gastos variables	1.840.257,59	63,74%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	56.265,44	1,90%
Mano de obra indirecta	56.265,44	100,00%
COSTOS FIJOS	15.288,89	0,52%
Total	2.958.567,09	100,00%

Los detalles de los componentes de la Estructura de Costos se detallan en el Cuadro Nº 2:

CUADRO Nº 2: Estructura de Costos del Servicio de Barrido de Calles para el año 2012							
Concepto	Cantidad	Unidad de medida	Costo Unitario	% de Dedicación	% de Depreciación	Costo Mensual	Costo Anual
COSTOS DIRECTOS						240.584,40	2.887.012,76
Costo de mano de obra						68.599,25	823.190,96
<u>Personal nombrado</u>						<u>18.820,25</u>	<u>225.842,96</u>
Barredor	9	Persona	2.091,14	100%		18.820,25	225.842,96
<u>Personal contratado</u>						<u>49.779,00</u>	<u>597.348,00</u>
Choferes	6	Persona	806,50	100%		4.839,00	58.068,00
Barredoras	61	Persona	661,80	100%		40.370,00	484.440,00
Barredoras (Servicio Personales)	6	Persona	761,67	100%		4.570,00	54.840,00
Costo de materiales						18.630,35	223.564,21
<u>Herramientas</u>						<u>1.425,00</u>	<u>17.100,00</u>
Escobas de paja 2 suncho de 5 pitas pirámide	456	Unidades	16,00	100%		608,00	7.296,00
Recogedor tipo baja policía de metal reforzado fabricación nacional	228	Unidades	18,00	100%		342,00	4.104,00
Tachos de 140 lts color azul	76	Unidades	75,00	100%		475,00	5.700,00
<u>Materiales Diversos</u>						<u>6.123,33</u>	<u>73.480,00</u>
Bolsas negra de polietileno de 36"x42"x3 micras, fuelle lateral mínimo 5 por lado	110	Millar	668,00	100%		6.123,33	73.480,00
<u>Repuestos</u>						<u>1.678,62</u>	<u>20.143,44</u>
Lantas delantera 7.50x16 12 PR direccional marca LIMA CAUCHO modelo TH-200	12	Unidades	807,62	100%		807,62	9.691,44
Lantas posterior 7.50x16 12 PR direccional marca LIMA CAUCHO modelo EXTRA TH-200	12	Unidades	871,00	100%		871,00	10.452,00
<u>Filtros y Lubricantes</u>						<u>777,47</u>	<u>9.329,68</u>
Aceite multigrado para motor petrolero 15w40 x 55 galones (Unidad WGG-624, EGA 496)	1	Unidad	2.650,00	100%		220,83	2.650,00
Filtro de Aire (Unidad XQ7999, WGG 624, EGA 496)	30	Unidad	63,75	100%		159,38	1.912,56
Filtro de Aceite (Unidad XQ 7999, WGG-624, EGA 624)	48	Unidad	41,41	100%		165,62	1.987,44
Filtro de Petróleo (Unidad XQ7999, WGG624, EGA 496)	78	Unidad	31,73	100%		206,22	2.474,64
Filtros Separador de Agua (Unidad WGG 624, EGA 496)	12	Unidad	25,42	100%		25,42	305,04
<u>Combustibles</u>						<u>8.625,92</u>	<u>103.511,09</u>
Diesel D2	7.627,94	Galones	13,57	100%		8.625,92	103.511,09
Otros costos y gastos variables						153.354,80	1.840.257,59
<u>Uniformes y equipos de protección personal</u>						<u>1.721,08</u>	<u>20.652,92</u>
Botines de trabajo dieléctricos de cuero box cale de 18	6	Par	58,00	100%		29,00	348,00

mm de espesor							
Camisacos de trabajo modelo comando, tela de drill	82	Unidad	40,00	100%		273,33	3.280,00
Pantalón de trabajo modelo comando, tela drill mercerizado	82	Unidad	35,00	100%		239,17	2.870,00
Polos 100% algodón jersey 24M color amarillo con reactivo y fijador de color	82	Unidad	10,50	100%		71,75	861,00
Chaleco de seguridad tipo cruceta , con cintas de nylon de seguridad color verde	76	Unidad	25,00	100%		158,33	1.900,00
Zapatillas modelo Reebok de cuero Box Calf de 1.6 mm de espesor	152	Par	47,60	100%		602,93	7.235,20
Tapaboca tipo mascarilla, en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color	152	Unidad	4,76	100%		60,29	723,52
Guantes de cuero badana para damas y varones flexibles con puños de cuero cromo	152	Unidad	15,00	100%		190,00	2.280,00
Gorro jockey en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color amarillo con visera plastificada	152	Unidad	7,60	100%		96,27	1.155,20
Servicio de Terceros						151.633,72	1.819.604,67
Barrido y Limpieza de Calles	1	Servicio	1.819.604,67	100%		151.633,72	1.819.604,67
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS						4.688,79	56.265,44
Mano de obra indirecta						4.688,79	56.265,44
Personal nombrado						1.994,48	23.933,75
Gerente de Servicios a la Ciudad	1	Sueldo	4.556,24	10%		455,62	5.467,49
Sub Gerente de Limpieza Pública	1	Sueldo	3.077,71	50%		1.538,86	18.466,26
Personal contratado						2.694,31	32.331,69
Supervisor del servicio realizado por la empresa el Consorcio	1	Persona	1.035,00	100%		1.035,00	12.420,00
COSTOS FIJOS						1.274,07	15.288,89
Agua Potable	12	Servicio	1.605,14	2%		385,23	4.622,80
Electricidad	12	Servicio	1.735,97	2%		416,63	4.999,59
Seguros SOAT	3	Prima/Anual	450,00	100%		112,50	1.350,00
Seguro contra todo riesgo	3	Prima/Anual	1.438,83	100%		359,71	4.316,49
Total						246.547,26	2.958.567,09

Descripción de la Estructura de Costos¹ se detalla a continuación:

COSTOS DIRECTOS

Los costos directos ascienden a S/.2'887,012.76 y representan el 97.58 % del Costo del Servicio de Barrido de Calles, y están comprendidos el Costo de Mano de Obra, Costo de Materiales y Otros Costos y Gastos Variables, los mismos que se detalla a continuación:

Costo de Mano Obra

Chofer (6): Personal contratado por la modalidad de CAS y cuya función es la de transportar a los barredores y sus implementos como son coche para barrido, las escobas, los conos señalizadores, hasta los puntos de inicio y final de las rutas de barrido, esta labor la realizan en los dos turnos.

Barredores (76): 9 personas nombradas, 61 Personas contratado por la modalidad de CAS y 6 personas repuestas por disposición judicial, que se encarga de realizar el barrido de las calles, desde el punto de inicio hasta el punto final de las rutas establecidas.

Costo de Materiales

Herramientas:

Escobas de Paja 2 sunchos de 5 pitas pirámide (456): Implemento de barrido de paja que sirve para limpiar las veredas y calzadas de las calles, tienen una vida útil de 02 meses, por ello a cada barredora se le proporciona una escoba cada dos meses. En tal sentido se necesitan de 456 escobas al año para los 76 barredores.

Recogedores tipo baja policía de metal reforzado fabricación nacional (228): Implemento de recojo de metal, que sirve para recoger los residuos sólidos y depositarlos en los tachos, tiene una vida útil de cuatro meses, por ello se proporciona a cada barredora tres recogedores al año. En tal sentido se necesitan de 228 recogedores al año por los 76 barredores.

Tachos de 140 litros color azul (76): Implemento que es utilizado como contenedor para el depósito y traslado de los residuos sólidos productos del barrido de la vía, tiene una vida útil de un año, por ello se proporciona a cada barredora un tacho al año. En tal sentido se necesitan de 76 tachos al año por los 76 barredores.

¹ Las actividades consideradas en la estructura de costo del servicios de limpieza pública – barrido de calles, tales como consumo de combustible, reposición de llantas, de personal, filtros y lubricantes, etc., esta detallados en el Informe N° 0699-2011-SGLP-GSC/MSJL de fecha 03/08/2011.

Materiales Diversos:

Bolsas Negras de Polietileno de 36"x42"X3 micras, fuelle lateral mínimo de 5 por lado (110): Implemento que es utilizado como contenedor a fin de descargar los tachos de basura que se han instalado en el Distrito. Se utilizan un promedio de 110 millares al año. Se ha tenido en cuenta el porcentaje de bolsas que se rompen en el proceso, a fin de reponerlas.

Repuestos:

Llantas 750x16 12PR direccional marca LIMA CAUCHO modelo TH-200 (12): Las llantas delanteras de las unidades XQ-7999 y WGG-624, EGA 496, cada llanta tiene una vida útil de seis meses, por ello se repondrá a cada unidad dos por año. En tal sentido se necesitan de 12 llantas al año por las 3 unidades.

Llantas 750x16 12PR posterior marca LIMA CAUCHO modelo EXTRA TH-200 (12): Las llantas posteriores de las unidades XQ-7999 y WGG-624, EGA 496, cada llanta tiene una vida útil de seis meses, por ello se repondrá a cada unidad dos por año. En tal sentido se necesitan de 12 llantas al año por las 3 unidades.

Filtros y Lubricantes:

Aceite multigrado para motor petrolero 15W40 x 55 galones (1 cilindro): este producto se utiliza en el mantenimiento periódico del motor de las unidades de Placa de Rodaje N° XQ7999 N° WGG-624 y N° EGA 496, el cual se realiza 12 veces al año con una proporción de 5 galones por vez.

Filtros de aire (30 unidades): Son requeridos para el mantenimiento para el buen funcionamiento de las 3 unidades vehiculares las cuales están siendo utilizadas en 2 turnos al día, en la prestación del servicio de recojo de barrido de calles, con la siguiente asignación de filtros, la unidad de Placa de Rodaje N° XO-7999 utilizara 6 filtro de aire de código base AF-10238 que tienen una vida útil de 02 meses, las unidades de Placa de Rodaje N° WGG-624 y EGA-496 utilizaran 12 filtros de código base AFL-5204HD y 12 filtros de código base AFL-1761HD cada uno y que tienen una vida útil de un mes, tal como se muestra en el ANEXO N° 3.

Filtros de aceite: Son requeridos para el funcionamiento de las 2 unidades vehiculares de Placa de Rodaje N° XQ7999 y N° EGA 496 las cuales están siendo utilizadas en 2 turnos al día, en la prestación del servicio de barrido de calles, con la siguiente asignación a la unidad de Placa de Rodaje N° XQ7999 12 filtros de código base FCO-501-A que tiene una vida útil de un mes, a la unidad de Placa de Rodaje N° EGA 496 36 filtros de código base LF-3345 pues utilizan tres filtros que tienen una vida útil de un mes, tal como se muestra en el ANEXO N° 3.

Filtros de petróleo: Son requeridos para el mantenimiento en el sistema de alimentación de combustible y para el buen funcionamiento de las 3 unidades vehiculares las cuales están siendo utilizadas en 2 turnos al día, en la prestación del servicio de barrido de calles, las unidades de Placa de Rodaje N° WGG-624 y N° EGA 496 utilizan 36 de filtros de código base P-44 y FS-1280 cada unidad y pues utilizan tres filtros tienen una vida útil de 1 mes, tal como se muestra en el ANEXO N° 3.

Filtro separador de agua: Son requeridos para el mantenimiento para el buen funcionamiento de 2 unidades vehiculares de placa de rodaje N° WGG-624 y N° EGA 496, en la prestación del servicio de recojo de barrido de calles, y utilizan 6 filtros de código base FP-585F, cada una, con un tiempo de vida de 2 meses.

Combustible:

Diesel 2 (7,627.94 Galones): Cada una de las unidades de Placa de Rodaje N° XQ-7999, N° WGG-624 y N° EGA 496, reciben una dotación promedio diaria de 20.89 galones, durante los siete días de la semana, por lo cual al año la dotación es de 7,627.94 galones. La estimación del combustible que se utilizará en el año 2012 para el servicio de barrido de calles se ha determinado, teniendo como base el consumo de combustible y rendimiento de las unidades con las cuales se realiza el servicio, de los meses de enero a julio más el proyectado a diciembre del 2011. (VER ANEXO N° 1)

Otros costos y gastos variables

Uniformes y Equipos de Protección Personal

Botines de trabajo dieléctricos de cuero box cale de 18 mm de espesor (6 pares): son utilizados por el personal que realiza las labores de chofer y supervisión en el servicio de barrido de calles, que por estas labores requieren de protección especial y son entregados una vez al año. (ANEXO N° 2)

Camisacos de trabajo modelo comando tela de drill (82 unidades): Son elementos que forman parte del uniforme de trabajo del personal que realiza las labores de barredores, en el servicio de barrido de calles, y son entregados una vez al año. (ANEXO N° 2)

Pantalón de trabajo modelo comando, tela drill mercerizado (82 unidades); Son elementos que componen el uniforme del personal que realiza las labores de barrido de calles, como choferes, barredor y son entregados una vez al año. (ANEXO N° 2)

Polos 100% algodón jersey 24M color amarillo con reactivo y fijador de color (82 unidades); Son elementos que componen el uniforme del personal que realiza las labores de barrido de calles, como choferes y barredores y son entregados una vez al año. (ANEXO N° 2)

Chaleco de seguridad tipo cruceta, con cintas de nylon de seguridad color verde (76 unidades); Son elementos que forman parte del uniforme de trabajo y de seguridad para el personal que realiza las labores de barredores, y son entregados una vez al año. (ANEXO N° 2)

Zapatillas modelo Reebok de cuero Box Calf de 1.6 mm de espesor (152 pares); Son elementos que forma parte del uniforme del personal que realiza la labor barredor del servicio de barrido de calles, y le son entregados dos vez al año. (ANEXO N° 2)

Tapaboca tipo mascarilla, en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color (152 unidades); son elementos de protección para el personal que realiza la labor barredores del servicio de barrido de calles, y le son entregados dos vez al año. (ANEXO N° 2)

Guantes de cuero badana para damas y varones flexibles con puños de cuero cromo (152 pares); son elementos de protección para el personal que realiza la labor de barredor del servicio de barrido de calles, y le son entregados dos vez al año. (ANEXO N° 2)

Gorro jockey en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color amarillo con visera plastificada (152 unidades); son elementos que forman parte del uniforme del personal que realiza la labor de barredor del servicio de barrido de calles, y le son entregados dos vez al año. (ANEXO N° 2)

Servicios de Terceros

Parte del Servicio de Barrido se ha terciarizado, según contrato suscrito con el Consorcio conformada por la empresa CRUZ DE LA VILLA S.A.C y la empresa VERASTEGUI SERVICIOS S.A. conforme al contrato suscrito el 15 de febrero del 2010 y con plazo de ejecución que vence el 15 de febrero del 2012, el cual se proyecta que será renovado para el respectivo ejercicio fiscal, el costo del servicio quincenal es de S/. 75,816.87, para la ejecución de 60 rutas diarias dispondrá de 60 operativos y 10 de reten, 02 camiones baranda para el traslado de personal de 4 a 5 toneladas con sus respectivos conductores y ayudantes, siendo responsabilidad del consorcio el combustible y mantenimiento de las unidades vehiculares y las herramientas de trabajo y uniformes del personal. Las rutas de diarias se muestra en el ANEXO N° 5.

COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS

Ascienden a S/. 56,265.44 que representan el 1.90% del costo total, comprenden los gastos que se incurren con la finalidad de lograr el cumplimiento de las actividades administrativas y de supervisión sobre el cumplimiento del servicio y las condiciones de calidad del mismo cargo.

Mano de Obra Indirecta

Personal Nombrado

Gerente de Servicios a la Ciudad (1): Personal que gestiona y coordina el servicio de barrido de calles, su porcentaje de participación es del 10%.

Sub Gerente de Limpieza Pública (1): Personal que gestiona, coordina y se encarga del análisis de la información del servicio, por parte de los supervisores; así mismo, se encarga de gestionar internamente los requerimientos del servicio. Su porcentaje de participación es del 50%.

Personal Contratado

Supervisor del servicio realizado por el Consorcio (1): Este personal se encarga de la coordinación, programación y monitoreo de la prestación servicio de barrido de calles que realiza el Consorcio conformada por la empresa CRUZ DE LA VILLA S.A.C y la empresa VERASTEGUI SERVICIOS S.A. Su porcentaje de participación es del 100%, por tener directa relación con la prestación del servicio.

COSTOS FIJOS

Que ascienden a S/. 15,288.89 y representa el 0.52% del costo total, y que comprende el gasto del servicio de agua potable para consumo humano, energía eléctrica, Seguro SOAT y Póliza de Seguros contra todo riesgo.

Agua Potable (12): Considera el costo por el suministro de agua potable, proporcionado por SEDAPAL, se ha considerado el 2% de dedicación, pues se utiliza para el lavado de los tachos, escobas, recogedores y demás

enseres utilizados en los dos turnos que se presta el servicio, toda vez que el local es compartido para otro servicio.

Energía Eléctrica (12): considera el costo por el suministro de energía eléctrica, proporcionado por EDELNOR, se ha considerado el 2% de dedicación toda vez que el local es compartido para otro servicio, pues se utiliza para el funcionamiento de los ambientes dedicados a la prestación del servicio, en los que se realizan las acciones previas al traslado de los barredores a sus rutas de trabajo, así como las posteriores como son el lavado de los tachos, escobas. Recogedores y demás aimplementos, cabe señalar que el servicio de barrido se realiza, también en turno de noche de las 22:00 horas a 06:00 horas.

Seguro SOAT (3): considera el costo por el Seguro Obligatorio Contra Accidentes de Tránsito de las unidades de Placa de Rodaje N° XQ-7999, N° EGA 496, y Placa de Rodaje N° WGG-624, se ha considerado el 100% de dedicación por las características propias del seguro, pues corresponde un seguro a cada unidad. (VER ANEXO N° 4).

Póliza de Seguro Contra Todo Riesgo (3): considera el costo por el Seguro Contra Todo Riesgo de las unidades de Placa de Rodaje N° XQ-7999, N° EGA 496 y N° WGG-624, se ha considerado el 100% de dedicación por las características propias del seguro, pues corresponde un seguro a cada unidad. (VER ANEXO N° 4).

2. DE LOS CONTRIBUYENTES Y PREDIOS

La cantidad de contribuyentes y predios se muestran en el Cuadro N° 3, asimismo se detalla la cantidad de predios inafectos y los exonerados parcial, cabe señalar que no se brindara el servicio de barrido de calles a 8,956 predios que corresponden a 6,589 contribuyentes que están ubicados en zonas altas del distrito, por encontrarse en proceso de formalización y la identificación del predio no está definida;

CUADRO N° 03: CONTRIBUYENTES Y PREDIOS RECOJO DE BARRIDO DE CALLES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2012							
Arbitrio	Afecto		Infectó			No se les brinda el servicio	Total
			Municipalidad de San Juan de Lurigancho	Cuerpo General de Bomberos del Perú	Total Inafectos		
Barrido de calles	Contribuyentes	154.346	1	1	2	6.589	160.937
	Predios	170.158	1.041	5	1.046	8.956	180.160

CONTRIBUYENTES Y PREDIOS EXONERADOS

En relación con los predios cuyos propietarios gozan de alguna exoneración debemos precisar que si se encuentran dentro de la distribución de los costos, y dejan de pagar una parte de lo que les corresponde, por decisión de la Municipalidad quien en ejercicio de su potestad tributaria ha decidido asumir este costo, y son:

- Exonerados del 25% del pago de los arbitrios de Limpieza Pública – Recojo de Residuos Sólidos, los propietarios que acrediten su calidad de pensionistas y cumplan con los requisitos exigidos por el artículo 19 del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal. Para el 2012 son 9,226 los contribuyentes pensionistas que se benefician con esta exoneración.
- Exonerados del 25% del pago de los Arbitrios Limpieza Pública – Recojo de Residuos Sólidos, los predios de propiedad de entidades religiosas, debidamente reconocidas y acreditadas por el Estado Peruano, y que sean destinados a Templos, Conventos y Monasterios. Estos predios suman 298 para el año 2012.
- Exonerados del 100% del pago de los Arbitrios Limpieza Pública – Recojo de Residuos Sólidos, los predios de propiedad de los clubes de madres, Comedores populares y de las Organizaciones del vaso de leche inscritos como tales. Estos predios suman 62 para el año 2012.

3. METODOLOGIA DE DISTRIBUCION

La Metodología de Distribución del Costo, establece los criterios y método de distribución del costo del servicio entre todos los contribuyentes a los que se brinda el servicio, y que permite determinar la Tasa Anual.

CRITERIOS DE DISTRIBUCIÓN

Los criterios de distribución utilizados en la metodología corresponden a lo establecido en las sentencias del Tribunal Constitucional sobre los expedientes N° 041-2004-AI/TC, N° 0053-2004-PI/TC, N° 012-2005-PI/TC y N° 018-2005-PI/TC y en la sentencia del Tribunal Fiscal sobre el expediente N° 3642-2006. Asimismo, el Tribunal preciso en los fundamentos de constitucionalidad material, que será la razonabilidad el parámetro determinante

para establecer un criterio cuantificador como válido para cada tipo de arbitrio, en tal sentido se ha empleado los siguientes criterios:

a. Tamaño del predio

El tamaño del predio expresado en la longitud de los linderos del predio que colindan con las vías públicas, pues el beneficio se da en el barrido y limpieza de las pistas y veredas circunscritas a cada predio. En tal sentido, la prestación del servicio de barrido de calles del predio que tienen mayor longitud de linderos que colindan con las vías públicas, deberá de corresponder un mayor monto de liquidación por este servicio.

Para unidades inmobiliarias sujetas al régimen de propiedad horizontal, le corresponderá una longitud de frente igual a la longitud de los frentes del lote sobre el cual se ha construido el edificio dividido entre el número de unidades inmobiliarias.

b. Frecuencia del Servicio

La frecuencia de barrido de calles, es un parámetro que mide el grado de intensidad de la prestación y uso del servicio de barrido de calles, se establece como un criterio de segundo orden que permite una mejor ponderación y distribución del costo del servicio e ingresa en el cálculo para efectos de determinar la tasa anual en proporción repetición semanal que se brinda el servicio. En tal sentido es razonable señalar que aquellos predios que reciben el servicio con mayor frecuencia les corresponderá un monto de liquidación mayor que aquellos que la prestación el servicio es de menor frecuencia.

CONTRIBUYENTES Y PREDIOS EXONERADOS

En relación con los predios cuyos propietarios gozan de alguna exoneración debemos precisar que si se encuentran dentro de la distribución de los costos, y dejan de pagar una parte de lo que les corresponde, por decisión de la Municipalidad quien en ejercicio de su potestad tributaria ha decidido asumir este costo, y son:

- a. Exonerados del 25% del pago de los arbitrios de Limpieza Pública – Barrido de Calles, los propietarios que acrediten su calidad de pensionistas y cumplan con los requisitos exigidos por el artículo 19 del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal. Para el 2012 son 9,226 los contribuyentes pensionistas que se benefician con esta exoneración.
- b. Exonerados del 25% del pago de los Arbitrios Limpieza Pública – Barrido de Calles, los predios de propiedad de entidades religiosas, debidamente reconocidas y acreditadas por el Estado Peruano, y que sean destinados a Templos, Conventos y Monasterios. Estos predios suman 298 para el año 2012.
- c. Exonerados del 100% del pago de los Arbitrios Limpieza Pública – Barrido de Calles, los predios de propiedad de los clubes de madres, Comedores populares y de las Organizaciones del vaso de leche inscritos como tales. Estos predios suman 62 para el año 2012.

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

El Servicio de Barrido de Calles es uno de los ejes transversal del Sistema Local de Gestión Ambiental del distrito de San Juan de Lurigancho, el cual tienen como objetivo establecer los mecanismos de coordinación que permitan definir las normas, lineamientos técnicos y disposiciones para articular las diversas organizaciones y acciones para el fortalecimiento de una gestión ambiental orientada hacia el desarrollo humano sostenible a fin de mejorar la calidad de vida de la población del distrito de San Juan de Lurigancho.

META

Para el ejercicio 2012, la Sub Gerencia de Limpieza Pública, para el servicio de barrido de calles ha establecido la siguiente meta de mejorar la calidad de la prestación de servicio, elevando el rendimiento del personal de barrido y barrer la cantidad de 801,500 metros de longitud de frentes de predios de la forma siguiente:

- a) 483,800 metros con una frecuencia de barrido semanal de 3, con una longitud de barrido de 1'451,400 metros.
- b) 224,700 metros con una frecuencia de barrido semanal de 7 con una longitud de barrido de 1'572,900 metros.
- c) 93,000 metros con una frecuencia de barrido semanal de 3, con una longitud de barrido de 4'326,300 metros.

Para lograr la meta propuesta se realizarán las actividades, las cuales se han agrupado en; actividades operativas y las actividades de supervisión y gestión, las cuales nos permiten identificar los componentes del servicio y asociar los recursos de personal, uniformes, bienes, herramientas, materiales, servicios, entre otros.

Actividades Operativas: son las actividades directamente relacionadas con la prestación efectiva.

1. Traslado del personal de la Base operativa a los puntos de trabajo y viceversa.
2. Barrido de las vías públicas por el Consorcio y personal de la Municipalidad.
3. Lavado de equipo de trabajo.

Actividades de Supervisión y Gestión: Son actividades asociadas a la prestación directa del servicio de barrido de calles, las cuales dan sostenibilidad al servicio.

1. Operatividad y Mantenimiento preventivo de las unidades vehiculares.
2. Supervisión y Control del servicio de barrido de calles realizado por el consorcio.
3. Gestión administrativa para la sostenibilidad del servicio.

El servicio de barrido de calles es realizado por la Municipalidad de San Juan de Lurigancho y el Consorcio conformado por la Empresa CRUZ DE LA VILLA S.A.C. y la empresa VERASTEGUI SERVICIOS S.A, correspondiéndole a la Municipalidad el Barrido de 483,800 metros lineales (Ver Anexo N° 6) y 317,700 metros lineales al Consorcio (Ver Anexo N° 5), se barrera en dos turnos.

El servicio barrido de calles terciarizado al Consorcio conformado por la Empresa CRUZ DE LA VILLA S.A.C. y la empresa VERASTEGUI SERVICIOS S.A., lo realiza con frecuencias semanal de 14 y 7 días, cuyo detalle se muestra en el Anexo N° 1, para ello el Consorcio dispondrá de 60 operativos y 10 de reten, 02 camiones baranda para el traslado de personal de 4 a 5 toneladas con sus respectivos conductores y ayudantes, siendo responsabilidad del consorcio el combustible y mantenimiento de las unidades vehiculares y las herramientas de trabajo y uniformes del personal.

Distribución del Costo del Servicio

El Costo del Servicio de Barrido de Calles, se distribuye entre los contribuyentes cuyos predios están afectados al servicio, para ello se ha tenido en cuenta la cantidad de metros lineales barridos y la frecuencia de barrido semanal.

La información de metros lineales barridos y su frecuencia, así como también las vías y centros poblados a los que se brinda el servicio, ha sido proporcionada por la Sub Gerencia de Limpieza Pública, mediante Informe N° 0699-2011-SGLP-GSC/MSJL de fecha 03 de agosto del 2011, con esta información se ha seguido la metodología siguiente:

Del producto de longitud de frente de predios (a) por la frecuencia de barrido semanal (b), se obtiene la longitud de barrido (c), luego se determina la Participación porcentual que es el resultado de dividir la longitud de barrido de cada frecuencia entre el total. El costo relativo (Cr) se obtiene de multiplicar el costo del servicio anual (Ca) por la participación porcentual de la longitud de barrido de cada frecuencia (p), luego el costo relativo (Cr) dividido entre la longitud de frente de predios (a) nos determina la tasa anual por metro lineal (Ta), conforme se detalla en el Cuadro N° 4:

CUADRO N° 4: DETERMINACION DE LA TASA DE BARRIDO DE CALLES						
Longitud de Frente de Predio (a)	Frecuencia de Barrido Semanal (b)	Longitud de Barrido (c) = (a)*(b)	Participación % (p)	Costo del Servicio Anual (Ca)	Costo Relativo (Cr)	Tasa Anual por Metro Lineal (Ta) = (Cr)/(a)
483.800,00	3	1.451.400,00	33,55%	2.958.567,09	992.548,89	2,05
224.700,00	7	1.572.900,00	36,36%		1.075.637,42	4,79
93.000,00	14	1.302.000,00	30,10%		890.380,77	9,57
801.500,00		4.326.300,00	100,00%		2.958.567,09	

Luego, la Tasa Anual (TA) se obtiene de la aplicación de la formula siguiente:

Tasa (TA) = Tasa Anual por ml (Ta) x Metros del frontis del predio

4. VARIACION DE LOS COSTOS Y DE LAS TASAS

El Costo del Servicio de Barrido de Calles para el año 2012 respecto al año 2011 se ha incrementado en 101,464.74 nuevos soles, que representa un incremento del 3.55 %. Tal como se muestra en el Cuadro N° 5 siguiente:

CUADRO N° 5: VARIACION DEL COSTO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES						
AÑO 2012						
ARBITRIO	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Barrido de Calles	1'930,708,36	1'930,708,36	2'814,913,06	2.814.913,06	2.857.102,35	2.958.567,09

Cuantitativamente los costos proyectados para el ejercicio fiscal 2012 se ha incrementado en 3.55% (S/. 101,464.74) respecto al año 2011, como se observa en el Cuadro N° 6, el Costo Directo se ha incrementado en 2.175 debido al componente costo de mano de obra que incide con un incremento de 7.22% debido a que se contratara nuevo personal CAS debido a que no se renovarían los contratos de personal que vienen laborando en el año 2011 y por la rotación de 3 obreros permanentes que laboraban en otras áreas de la Municipalidad y que hoy realizarán las labores de barredores dentro del servicio de barrido de calles. El Costo Indirecto se ha incrementado en 135% debido al componente Mano de Obra Indirecta al haberse incluido al Supervisor del servicio de barrido de calles terciarizado, a fin de asegurar que la prestación del servicio se realice conforme a las condiciones contratadas y asegurar una adecuada prestación del servicio. El Costo Fijo se ha incrementado en 106.13% debido al incremento en el consumo de los servicios de agua y electricidad, a fin de no trasladar mayores costos a los contribuyentes se ha reducido el porcentaje de dedicación de 6% y 5% a 2% respectivamente. Asimismo, Otros de los componentes que influyen en el incremento es la prima por el Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito SOAT y el Seguro Contra Todo Riesgo de las unidades vehiculares con las cuales se presta el servicio de barrido de calles, debido a la antigüedad de las unidades.

CUADRO N° 6: CUADRO COMPARATIVO DE ESTRUCTURA DE COSTOS 2011 VERSUS 2012				
CONCEPTO	COSTO ANUAL 2011	COSTO ANUAL 2012	VARIACION	
COSTOS DIRECTOS	2,825,751.54	2,887,012.76	61,261.22	2.17%
Costo de Mano de Obra Directa	767,785.92	823,190.96	55,405.04	7.22%
Costo de Materiales	223,328.49	223,564.21	235.72	0.11%
Otros Costos y Gastos variables	1,834,637.13	1,840,257.59	5,620.46	0.31%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	23,933.75	56,265.44	32,331.69	135.09%
Mano de Obra Indirecta	23,933.75	56,265.44	32,331.69	135.09%
COSTOS FIJOS	7,417.06	15,288.89	7,871.83	106.13%
TOTAL	2,857,102.35	2,958,567.09	101,464.74	3.55%

Cualitativamente el incremento de los costos proyectados para el ejercicio fiscal 2012, permitirá mejorar el servicio pues se ha intensificado la prestación del servicio de barrido de calles mejorando la calidad del Servicio de Barrido de Calles, incrementado el rendimiento del personal operativo a través de una nueva metodología de trabajo, pues por el crecimiento poblacional y en consecuencia una mayor afluencia de público debido al cambio de zonificación de zona residencial (RDM) a comercio vecinal (CV) y comercio zonal (CZ), en diversas zonas del distrito, hecho que ha provocado un mayor movimiento comercial en el entorno de las diversas vías públicas, así como también mayor circulación vehicular, este crecimiento económico tiene como consecuencia una mayor generación de residuos sólidos en las vías públicas, por ello es necesario incrementar el rendimiento del personal, mejorando la metodología de trabajo, de la forma tal que el personal operativo dedique mayor tiempo laboral en la actividad de barrido, y reduciendo el tiempo de traslado, para ello se ha establecido que el personal será trasladado desde la base al punto de inicio de la ruta de barrido y se le recogerá en el punto final de la ruta, con ello se asegura la mayor intensidad del servicio de barrido de calles.

Variación de las Tasas

Las tasas para el ejercicio fiscal 2012 han disminuido con respecto al año 2011 para los 67,500 predios a los cuales se presta el servicio con una frecuencia de barrido semanal de 7 y 14, en un porcentaje que varía desde 3.34% a 3.55% que en soles la cantidad de 0.17 y 0.32 respectivamente. Incrementándose en 3.49% a 102,658 predios siendo el incremento anual de S/. 0.07, tal como se aprecia en el Cuadro N° 7 siguiente:

CUADRO N° 7: VARIACION DE LA TASA ANUAL DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES							
AÑO 2012							
Frecuencia de Barrido Semanal	2011		2012		Variación		
	Cantidad de Predios	Tasa	Cantidad de Predios	Tasa	Cantidad de Predios	Tasa S/.	Tasa %
3	101.426	1,98	102.658	2,05	1.232	0,07	3,49%
7	47.107	4,62	47.753	4,79	646	-0,17	-3,55%
14	19.497	9,25	19.747	9,57	250	-0,32	-3,34%
TOTAL	168.030		170.158		2.128		

5. ESTIMACIÓN DE INGRESOS

El ingreso estimado se ha determinado de la diferencia entre el monto afecto y el monto exonerado, el monto afecto se obtiene de multiplicar la longitud de frente de predios de cada frecuencia por la tasa anual correspondiente a la frecuencia, tal como se muestra en el Cuadro N° 8 siguiente:

CUADRO N° 8: ESTIMACION DE INGRESOS					
Tasa Anual por Metro Lineal	Frecuencia de Barrido Semanal	Longitud de Frente de Predios	Ingreso Estimado		Ingreso Estimado
			Monto Afecto	Monto Exonerado	
2,05	3	483.800,00	992.548,89	169.918,35	822.630,54
4,79	7	224.700,00	1.075.637,42	6.990,38	1.068.647,04
9,57	14	93.000,00	890.380,77	2.498,96	887.881,81
	TOTAL	801.500,00	2.958.567,09	179.407,69	2.779.159,40

La determinación del monto exonerado por tipo de contribuyente (d) es el resultado del producto de la cantidad de predios de cada frecuencia (a) por el frente promedio de cada frecuencia (b) por la tasa anual correspondiente a la frecuencia (c) por el porcentaje de exoneración otorgado al tipo de contribuyente como es 25% a los pensionistas y entidades religiosas, y 100% a los comedores populares, organizaciones del Programa de Vaso de Leche y Clubes de Madres, conforme se aprecia en el Cuadro N° 7, luego se ha establecido el total del monto exonerado frecuencia de barrido semanal del predio, tal como se muestra en el Cuadro N° 9, que se muestran a continuación

CUADRO N° 9: DETERMINACION DEL MONTO EXONERADO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES						
POR TIPO DE CONTRIBUYENTE 2012						
Tipo de Contribuyente Exonerado	Frecuencia de Barrido	Cantidad de Predios (a)	Frente Promedio ml (b)	Tasa Anual por Predio (c)	% de Exoneración	Monto Exonerado (d)
Pensionista	3	1.865	10	2,05	25%	9.565,44
	7	2.943	9,5	4,79		33.459,29
	14	4.418	12	9,57		126.893,62
	TOTAL	9.226				169.918,35
Entidades Religiosas	3	135	20	2,05	25%	1.384,81
	7	98	8	4,79		938,25
	14	65	30	9,57		4.667,32
	TOTAL	298				6.990,38
Organizaciones Sociales de Base	3	15	6	2,05	100%	184,64
	7	28	6	4,9		823,20
	14	19	8	9,81		1491,12
	TOTAL	62				2498,96
TOTAL DE EXONERADO						179.407,69

CUADRO N° 10: DETERMINACION DE MONTO EXONERADO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES POR TIPO DE CONTRIBUYENTE Y FRECUENCIA DE BARRIDO 2012				
TIPO DE CONTRIBUYENTE EXONERADO	PENSIONISTA	ENTIDADES RELIGIOSAS	ORGANIZACIONES SOCIALES DE BASE	MONTO EXONERADO
FRECUENCIA 3	9.565,44	1.384,81	184,64	6,813.40
FRECUENCIA 7	33.459,29	938,25	0.00	6,813.41
FRECUENCIA 14	126.893,62	4.667,32	0.00	6,813.42
TOTAL	169.918,35	6.990,38	184,64	177.093,37

ANEXOS DE LA DESCRIPCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS

ANEXO Nº 1: CONSUMO DE COMBUSTIBLE DIESEL 2 OCTANOS UNIDADES DE BARRIDO DE CALLES 2012											
TIPO	PLACA Nº	TONELAJE	AÑO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	TOTAL ENERO - JUNIO	TOTAL PROYECTADO A DICIEMBRE
Camión Baranda	XQ- 7999	5	2007	164,60	162,82	235,00	196,00	197,00	207,40	1.162,82	2.325,65
Camión Baranda	EGA-496	5	2008	222,50	223,00	271,30	206,80	223,60	252,80	1.400,00	2.800,00
Camión Baranda	WGG-624	5	2010	199,00	196,77	251,37	194,30	184,10	225,60	1.251,14	2.502,29
TOTAL				586,10	582,59	757,67	597,10	604,70	685,80	3.813,97	7.627,94

ANEXO Nº 2: DISTRIBUCION DE UNIFORMES PERSONAL DE LIMPIEZA PUBLICA - BARRIDO DE CALLES 2012										
Trabajador	Cantidad	Botines de trabajo dieléctricos de cuero box cale de 18 mm de espesor	Camisacos de trabajo modelo comando, tela de drill	Chaleco de seguridad tipo cruceta , con cintas de nylon de seguridad color verde	Pantalón de trabajo modelo comando, tela drill mercerizado	Polos 100% algodón jersey 24M color amarillo con reactivo y fijador de color	Zapatillas modelo Reebok de cuero Box Calif de 1.6 mm de espesor	Tapaboca tipo mascarilla, en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color	Guantes de cuero badana para damas y varones flexibles con puños de cuero cromo	Gorro jockey en tela drill sanforizado y mercerizado con fijador de color amarillo con visera plastificada
Choferes	6	6	6		6	6				6
Barredores	76		76	76	76	76	152	152	152	152
Total	82	6	82	76	82	82	152	152	152	158

ANEXO Nº3: FILTROS PARA LAS UNIDADES VEHICULARES DE LIMPIEZA PUBLICA 2012									
Nº	TIPO DE FILTRO	CODIGO BASE	MARCA	CODIGO PROPUESTA	MARCA	CANT.	UNIDADES VEHICULARES	P/U	TOTAL
1	FILTRO DE AIRE	AF-10238	PUROLATOR	AFL-2068HD	LYS	6	XO_7999	62,48	374,88
2	FILTRO DE AIRE	AFL-5204HD	LYS	AFL-5204HD	LYS	12	WGG_624, EGA_496	73,07	876,84
3	FILTRO DE AIRE	AFL-1761HD	LYS	AFL-1761HD	LYS	12	WGG_624, EGA_496	55,07	660,84
CANTIDAD						30	COSTO PROMEDIO DE FILTRO DE AIRE	63,75	
1	FILTRO DE ACEITE	FCO-501-A	PUROLATOR	LF-833N	LYS	12	XQ_7999	16,31	195,72
2	FILTRO DE ACEITE	LF-3345	PUROLATOR	LF-8616	LYS	36	EGA_496	49,77	1.791,72
CANTIDAD						48	COSTO PROMEDIO DE FILTRO DE ACEITE	41,41	
1	FILTRO DE PETROLEO	PC-44	PUROLATOR	LFP-87	LYS	36	WGG_624, EGA_496	27,53	991,08
2	FILTRO DE PETROLEO	FS-1280	FLEETGUARD	LFWP-1280	LYS	36	WGG_624, EGA_496	39,18	1.410,48
3	FILTRO DE PETROLEO	PER-147-8	PUROLATOR	LFP-68	LYS	6	XO_7999	12,18	73,08
CANTIDAD						78	COSTO PROMEDIO DE FILTRO DE PETROLEO	31,73	
4	FILTRO SEPARADOR DE AGUA	FP-585F	LUBERFINER	PC-42	PUROLATOR	12	WGG_624, EGA_496	25,42	305,04
CANTIDAD						12	COSTO PROMEDIO DE FILTRO DE SEPARADOR DE AGUA	25,42	

ANEXO Nº 4: SEGUROS SOAT Y CONTRA TODO RIESGO DE VEHICULOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES 2012				
PLACA Nº	TIPO	MONTO DE SOAT	POLIZA CONTRA TODO RIESGO MONTO DE LA PRIMA	
			PRORRATA	ANUAL
XQ- 7999	Camión Baranda	450,00	118,26	1.438,83
EGA-496	Camión Baranda	450,00	118,26	1.438,83
WGG-624	Camión Baranda	450,00	118,26	1.438,83

**ANEXO A LA METODOLOGIA DE DISTRIBUCIÓN DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES
AÑO 2011**

ANEXO Nº 5: SERVICIO PRESTADO POR EL CONSORCIO CONFORMADO POR LA EMPRESA CRUZ DE LA VILLA S.A.C. Y LA EMPRESA VERASTEGUI SERVICIOS S.A.												
Nº	VÍAS	ZONAS							REPASO	TOTAL	FRECUENCIA SEMANAL	
		1	2	3	4	5	6	7				
1	Av. Malecón Checa Euguren hasta el Puente Huaycoloro	21,000							1	21,000	14	
2	Av. Gran Chimú	8,000							1	8,000	14	
3	Av. Los jardines	8,000							1	8,000	14	
4	Av. Lurigancho	6,000							1	6,000	14	
5	Av. Santa Rosa			8,000					1	8,000	14	
6	Av. Gran Pajatén	4,000							1	4,000	14	
7	Av. Chinchaysuyo	4,000							1	4,000	14	
8	Av. Pirámide del Sol	4,000							1	4,000	14	
9	Av. 13 de Enero	4,000							1	4,000	14	
10	Av. Las Lomas	8,000							1	8,000	14	
11	Av. Las Flores de Primavera		12,000						1	12,000	14	
12	Av. Los Jardines		2,000	4,000					1	6,000	14	
13	Av. 9 de Octubre	1,000								1,000	7	
14	Av. Próceres de la Independencia	2,000	2,000	2,000	8,000	8,000	8,000	8,000		38,000	7	
15	Av. Portada del Sol	4,000								4,000	7	
16	Av. Cajamarquilla	5,200								5,200	7	
17	Av. El Santuario	7,800								7,800	7	
18	Av. Túpac Amaru		4,000							4,000	7	
19	Av. Los Tusilagos		4,000	4,000						8,000	7	
20	Av. Los Postes		4,000	4,000						8,000	7	
21	Av. San Hilarión		4,000	2,000						6,000	7	
22	Av. Jorge Basadre		4,000	4,000						8,000	7	
23	Av. Canto Grande		2,000		7,000					9,000	7	
24	Av. Los Ciruelos				2,000	4,000				6,000	7	
25	Av. Los Duraznos				3,000	2,000				5,000	7	
26	Av. Del Parque				3,000	3,000				6,000	7	
27	Av. Canto Rey					4,000				4,000	7	
28	Av. El Bosque Oeste				4,000					4,000	7	
29	Av. San Martín				3,000	5,000				8,000	7	
30	A.H. Jesús Oropeza Chonta				4,000					4,000	7	
31	Asociación Los Jazmines				4,000					4,000	7	
32	Cooperativa Luzuriaga				4,000					4,000	7	
33	APV. Los Pinos				4,000					4,000	7	
34	Av, santa Rosa				3,000	6,000				9,000	7	
35	A.H. Proyectos Especiales				8,000					8,000	7	
36	Av. República de Polonia					9,000				9,000	7	
37	Av. Buenos Aires					8,000				8,000	7	
38	A.H. Los Álamos					8,000				8,000	7	
39	Cooperativa Huancaray					8,000				8,000	7	
40	A.H. Horacio Zevallos					6,000				6,000	7	
41	A.H. Jaime Zubieta					2,500				2,500	7	
42	A.H. 5 de Noviembre					2,200				2,200	7	
43	A.H. Arriba Perú				5,000					5,000	7	
44	Av. Héroes del Cenepa				3,000	8,000				11,000	7	
TOTAL BARRIDO CON FRECUENCIA DE 7										224,700		
TOTAL BARRIDO CON FRECUENCIA DE 14										93,000		
TOTAL BARRIDO EN METROS LINEALES A LA SEMANA										317,700		

ANEXO Nº 6: PUEBLOS A LOS QUE SE REALIZA EL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES EN EL DISTRITO SERVICIO PRESTADO POR LA MUNICIPALIDAD				
Nº	TIPO	PUEBLO	METROS LINEALES	FRECUENCIA
1	ASENTAMIENTO HUMANO	10 DE MARZO	1,000	3
2	ASENTAMIENTO HUMANO	12 DE DICIEMBRE SECTOR 12	1,000	3
3	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO I ETAPA	1,000	3
4	ASENTAMIENTO HUMANO	5 DE NOVIEMBRE	1,000	3
5	ASENTAMIENTO HUMANO	AGRUPACION LOS JAZMINES	1,000	3
6	ASENTAMIENTO HUMANO	AGRUPACION NUEVA JUVENTUD	1,000	3
7	ASENTAMIENTO HUMANO	AGRUPACION SANTA CLARA	1,000	3
8	ASENTAMIENTO HUMANO	ALBERTO FUJIMORI	1,000	3
9	ASENTAMIENTO HUMANO	ALEJANDRO TOLEDO	1,000	3
10	ASOCIACION PRO VIVIENDA	ALTA PALOMA	1,000	3
11	ASENTAMIENTO HUMANO	ANTENOR ORREGO	1,000	3
12	ASENTAMIENTO HUMANO	ANTIGUO CERRO LOS SAUCES	1,000	3
13	ASENTAMIENTO HUMANO	ARRIBA PERU	1,000	3
14	ASENTAMIENTO HUMANO	BELLO HORIZONTE	1,000	3
15	ASENTAMIENTO HUMANO	BUENOS AIRES	1,000	3
16	ASENTAMIENTO HUMANO	CANTO CHICO LAS TERRAZAS	1,000	3
17	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRITO RICO	1,000	3
18	ASOCIACION PRO VIVIENDA	CHAVIN DE HUANTAR	2,500	3
19	ASENTAMIENTO HUMANO	CHAVIN DE HUANTAR	1,000	3
20	ASENTAMIENTO HUMANO	CIUDAD MARISCAL CACERES SECTOR II AMPLIACION , V ETAPA	1,500	3
21	ASENTAMIENTO HUMANO	CIUDAD VISTA ALEGRE	1,000	3
22	COOPERATIVA DE VIVIENDA	COCHARCAS	2,500	3
23	ASENTAMIENTO HUMANO	CORAZON DE JESUS	1,000	3
24	ASENTAMIENTO HUMANO	CRUZ 10 DE MARZO	1,000	3
25	ASENTAMIENTO HUMANO	DANIEL ALCIDES CARRION	1,000	3
26	ASENTAMIENTO HUMANO	EL AMAUTA	1,000	3
27	ASENTAMIENTO HUMANO	EL PINO	1,000	3
28	ASENTAMIENTO HUMANO	EL ROSAL	1,000	3
29	UPIS	EL ROSAL	1,000	3
30	ASENTAMIENTO HUMANO	EL ROSAL AMPLIACION	1,000	3
31	ASENTAMIENTO HUMANO	EL ROSAL PROLONGACION	1,000	3
32	UPIS	EL ROSAL PROLONGACION	1,000	3
33	ASENTAMIENTO HUMANO	JOSE MARIA ARGUEDAS	1,000	3
34	ASENTAMIENTO HUMANO	LAS TERRAZAS DE BAYOBAR	1,500	3
		LAS TERRAZAS DE CANTO GRANDE	1,500	3
35	ASENTAMIENTO HUMANO	LAS TERRAZAS DE CANTO GRANDE AMPLIACION	1,500	3
36	ASENTAMIENTO HUMANO	LAS TERRAZAS DE SAN JUAN	1,500	3
37	ASENTAMIENTO HUMANO	LAS TOTORITAS	1,500	3
38	ASENTAMIENTO HUMANO	LIBERTAD HUASCAR	1,500	3
39	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS ALAMOS JOSE CARLOS MARITEGUI	1,500	3
40	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS AMAUTAS	1,500	3
41	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS EUCALIPTOS	1,500	3
42	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS EUCALIPTOS	1,500	3
43	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS EUCALIPTOS DE SAN JUAN	1,500	3
44	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS GIRASOLES I	1,500	3
45	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS GIRASOLES II	1,500	3
46	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS GIRASOLES III	1,500	3
47	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS HUERTOS DE CANTO GRANDE	1,500	3
48	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES	1,500	3
49	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES	1,500	3
50	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES	1,500	3
51	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES AMPLIACION	1,500	3
52	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES DE CAMPOY	1,500	3
53	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS JARDINES DE SAN VICENTE	1,500	3
54	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES DE SANTA CLARA	1,500	3
55	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES DE SANTA CLARITA	1,500	3
56	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES DE SANTA ROSA	1,500	3
57	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES I	1,500	3
58	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES II	1,500	3
59	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JARDINES DE SAN JOSE	1,500	3
60	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS JAZMINES	1,500	3
61	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS LIBERTADORES	1,500	3

62	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS OVALOS DE SAN FERNANDO	1,500	3
63	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS ROSALES	1,500	3
64	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS SAUCES	1,500	3
65	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS SAUCES	1,500	3
66	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS SAUCES	1,500	3
67	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS SAUCES CHICO	1,500	3
68	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS SAUCES DE SAN FERNANDO	1,500	3
69	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS UNIDOS	1,500	3
70	ASENTAMIENTO HUMANO	MANO DE DIOS I	1,500	3
71	ASENTAMIENTO HUMANO	MANO DE DIOS II	1,500	3
72	ASENTAMIENTO HUMANO	MANO DE DIOS III	1,500	3
73	AGRUPACION FAMILIAR	NACIONES UNIDAS	1,500	3
74	ASENTAMIENTO HUMANO	NUEVA JUVENTUD	1,500	3
75	ASENTAMIENTO HUMANO	NUEVA JUVENTUD	1,500	3
76	ASENTAMIENTO HUMANO	NUEVA JUVENTUD	1,500	3
77	COOPERATIVA DE VIVIENDA	SAGRADA FAMILIA	2,500	3
78	ASENTAMIENTO HUMANO	SAGRADO CORAZON DE JESUS	1,000	3
79	ASENTAMIENTO HUMANO	SAGRADO CORAZON DE JESUS	1,000	3
80	ASENTAMIENTO HUMANO	SAGRADO CORAZON DE JESUS	1,000	3
81	CONJUNTO HABITACIONAL	SAGRADO CORAZON DE JESUS	1,000	3
82	ASENTAMIENTO HUMANO	SAGRADO CORAZON I	1,000	3
83	ASENTAMIENTO HUMANO	SAN FERNANDO AMPLIACION	1,000	3
84	AGRUPACION FAMILIAR	SANTA CRUZ	1,000	3
85	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA CRUZ	1,000	3
86	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA CRUZ DE VISTA ALEGRE	1,000	3
87	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA FE DE TOTORITA AMPLIACION	1,000	3
88	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA MARIA AMPLIACION	1,000	3
89	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA	1,000	3
90	ASOCIACION PRO VIVIENDA	SANTA ROSA DE CAMPOY	1,000	3
91	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE HUASCAR	1,000	3
92	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE HUASCAR PROLONGACION	1,000	3
93	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE LIMA	1,000	3
94	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE LIMA	1,000	3
95	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE LIMA	1,000	3
96	AGRUPACION FAMILIAR	SANTA ROSA DE LIMA	1,000	3
97	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DEL SAUCE 2000	1,000	3
98	ASENTAMIENTO HUMANO	VENCEDORES	1,000	3
99	ASENTAMIENTO HUMANO	VILLA ALTO HORIZONTE	1,000	3
100	ASENTAMIENTO HUMANO	VILLA CAMPOY	1,000	3
101	ASENTAMIENTO HUMANO	VILLA EL SAUCE	1,000	3
102	ASOCIACION PRO VIVIENDA	VILLA EL ROSARIO	1,000	3
103	ASENTAMIENTO HUMANO	VILLA EL ROSARIO	1,000	3
104	ASOCIACION PRO VIVIENDA	VILLA EL ROSARIO	1,000	3
105	ASENTAMIENTO HUMANO	VIRGEN DE CHAPI	1,000	3
106	PUEBLO JOVEN	VISTA ALEGRE	1,000	3
107	ASENTAMIENTO HUMANO	VISTA ALEGRE	1,000	3
108	ASENTAMIENTO HUMANO	VISTA ALEGRE I	1,000	3
109	ASENTAMIENTO HUMANO	VISTA ALEGRE II	1,000	3
110	URBANIZACION	APTL	3,500	3
111	URBANIZACION	CIUDAD SATELITE	2,500	3
112	URBANIZACION	EL PUEBLITO	1,300	3
113	URBANIZACION	FORESTAL	1,000	3
114	URBANIZACION	INCA MANCO CAPAC	8,000	3
115	URBANIZACION	LAS FLORES 78	3,500	3
116	URBANIZACION	LAS MAGNOLIAS	1,500	3
117	URBANIZACION	LAS VIOLETAS	4,500	3
118	URBANIZACION	LOS ANGELES	2,500	3
119	URBANIZACION	LOS JARDINES DE SAN JUAN	4,500	3
120	URBANIZACION	MACCHU PICCHU	1,500	3
121	URBANIZACION	MANGOMARCA	4,500	3
122	URBANIZACION	MANGOMARCA ALTA	3,500	3
123	URBANIZACION	PROLONGACION SAN IGNACIO	1,500	3
124	URBANIZACION	SAN IGNACIO	2,500	3
125	URBANIZACION	VILLA FLORES	2,500	3
126	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE MAYO	1,000	3
127	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE NOVIEMBRE	1,000	3
128	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE SETIEMBRE	1,000	3
129	ASENTAMIENTO HUMANO	10 DE FEBRERO	1,000	3

130	ASENTAMIENTO HUMANO	11 DE MAYO	1,000	3
131	ASENTAMIENTO HUMANO	12 DE OCTUBRE	1,000	3
133	ASENTAMIENTO HUMANO	13 DE OCTUBRE	1,000	3
134	ASENTAMIENTO HUMANO	14 DE FEBRERO	1,000	3
135	ASENTAMIENTO HUMANO	14 DE JUNIO	1,000	3
136	AGRUPACION FAMILIAR	14 DE SETIEMBRE	1,000	3
137	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE JUNIO	1,000	3
138	PUEBLO JOVEN	15 DE ENERO	1,000	3
139	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE ENERO AMPLIACION	1,000	3
140	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE JUNIO AMPLIACION	1,000	3
141	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE MAYO	1,000	3
142	AGRUPACION FAMILIAR	16 DE DICIEMBRE	1,000	3
143	AGRUPACION FAMILIAR	1° DE ENERO	1,000	3
144	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE ENERO	1,000	3
145	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE ENERO AMPLIACION	1,000	3
146	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE JUNIO	1,000	3
147	PUEBLO JOVEN	1° DE MAYO	1,000	3
148	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE MAYO	1,000	3
149	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE MAYO AMPLIACION	1,000	3
150	ASENTAMIENTO HUMANO	24 DE DICIEMBRE	1,000	3
151	ASENTAMIENTO HUMANO	24 DE DICIEMBRE	1,000	3
152	ASENTAMIENTO HUMANO	25 DE DICIEMBRE	1,000	3
153	AGRUPACION FAMILIAR	25 DE NOVIEMBRE	1,000	3
154	ASENTAMIENTO HUMANO	26 DE NOVIEMBRE	1,000	3
155	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE ENERO	1,000	3
156	AGRUPACION FAMILIAR	27 DE ENERO	1,000	3
157	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO	1,000	3
158	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO	1,000	3
159	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO AMPLIACION	1,000	3
160	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO II ETAPA	1,000	3
161	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE MARZO III ETAPA	1,000	3
162	AGRUPACION FAMILIAR	28 DE DICIEMBRE	1,000	3
163	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE FEBRERO	1,000	3
164	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE FEBRERO	1,000	3
165	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE JULIO	1,000	3
166	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE JULIO	1,000	3
167	AGRUPACION FAMILIAR	28 DE JULIO	1,000	3
168	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE JULIO II	1,000	3
169	ASENTAMIENTO HUMANO	3 DE MAYO	1,000	3
170	ASENTAMIENTO HUMANO	3 CRUCES	1,000	3
171	ASENTAMIENTO HUMANO	3 CRUCES AMPLIACION	1,000	3
172	ASENTAMIENTO HUMANO	3 DE ABRIL	1,000	3
173	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE MAYO	1,000	3
174	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE NOVIEMBRE	1,000	3
175	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE SEPTIEMBRE	1,000	3
176	ASENTAMIENTO HUMANO	10 DE FEBRERO	1,000	3
177	ASENTAMIENTO HUMANO	11 DE MAYO	1,000	3
178	ASENTAMIENTO HUMANO	12 DE OCTUBRE	1,000	3
179	ASENTAMIENTO HUMANO	13 DE OCTUBRE	1,000	3
180	ASENTAMIENTO HUMANO	14 DE FEBRERO	1,000	3
181	ASENTAMIENTO HUMANO	14 DE JUNIO	1,000	3
182	AGRUPACION FAMILIAR	14 DE SETIEMBRE	1,000	3
183	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE JUNIO	1,000	3
184	PUEBLO JOVEN	15 DE ENERO	1,000	3
185	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE ENERO AMPLIACION	1,000	3
186	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE JUNIO AMPLIACION	1,000	3
187	ASENTAMIENTO HUMANO	15 DE MAYO	1,000	3
188	AGRUPACION FAMILIAR	16 DE DICIEMBRE	1,000	3
189	ASENTAMIENTO HUMANO	16 DE DICIEMBRE AMPLIACION	1,000	3
190	ASENTAMIENTO HUMANO	17 DE SETIEMBRE	1,000	3
191	ASENTAMIENTO HUMANO	18 DE ENERO	1,000	3
192	ASENTAMIENTO HUMANO	19 DE ABRIL	1,000	3
193	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE AGOSTO	1,000	3
194	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE ENERO	1,000	3
195	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE ENERO	1,000	3
196	AGRUPACION FAMILIAR	1° DE ENERO	1,000	3
197	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE ENERO AMPLIACION	1,000	3
198	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE JUNIO	1,000	3

199	ASENTAMIENTO HUMANO	1° DE MAYO	1,000	3
200	PUEBLO JOVEN	1° DE MAYO	1,000	3
201	ASENTAMIENTO HUMANO	21 DE ENERO	1,000	3
202	ASENTAMIENTO HUMANO	22 DE NOVIEMBRE	1,000	3
203	ASENTAMIENTO HUMANO	23 DE OCTUBRE	1,000	3
204	ASENTAMIENTO HUMANO	24 DE ABRIL	1,000	3
205	ASENTAMIENTO HUMANO	24 DE DICIEMBRE	1,000	3
206	ASENTAMIENTO HUMANO	24 DE DICIEMBRE	1,000	3
207	ASENTAMIENTO HUMANO	25 DE DICIEMBRE	1,000	3
208	AGRUPACION FAMILIAR	25 DE NOVIEMBRE	1,000	3
209	ASENTAMIENTO HUMANO	26 DE NOVIEMBRE	1,000	3
210	ASENTAMIENTO HUMANO	27 DE ENERO	1,000	3
211	ASENTAMIENTO HUMANO	28 DE JULIO	1,000	3
212	AGRUPACION FAMILIAR	28 DE JULIO II	1,000	3
213	ASENTAMIENTO HUMANO	3 DE MAYO	1,000	3
214	ASENTAMIENTO HUMANO	3 CRUCES	1,000	3
215	ASENTAMIENTO HUMANO	3 CRUCES AMPLIACION	1,000	3
216	ASENTAMIENTO HUMANO	3 DE ABRIL	1,000	3
217	COOPERATIVA	LAS FLORES	9,000	3
218	URBANIZACION	LAS FLORES 81	2,000	3
219	URBANIZACION	LAS FLORES DE LIMA	6,000	3
220	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LAS PALMERAS	1,000	3
221	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LAS TORRES DE CAMPOY	1,000	3
222	ASENTAMIENTO HUMANO	LIBERACION	1,000	3
223	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS ALAMOS	4,000	3
224	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS AMAUTAS	1,500	3
225	COOPERATIVA DE VIVIENDA	LOS AMAUTAS	1,500	3
226	ASENTAMIENTO HUMANO	LOS PALOMARES	1,000	3
227	ASOCIACION PRO VIVIENDA	LOS PINOS	6,000	3
228	ASENTAMIENTO HUMANO	LA FRAGATA	1,500	3
229	ASOCIACION PRO VIVIENDA	MAGISTERIAL CANTO GRANDE	1,500	3
230	ASENTAMIENTO HUMANO	PROYECTOS ESPECIALES I	2,000	3
231	ASENTAMIENTO HUMANO	PROYECTOS ESPECIALES II	2,000	3
232	CONJUNTO HABITACIONAL	RESIDENCIAL CAMPOY	1,500	3
233	URBANIZACION	SAN CARLOS	7,000	3
234	URBANIZACION	SAN GABRIEL	5,000	3
235	ASENTAMIENTO HUMANO	SAN HILARION	3,000	3
236	ASOCIACION PRO VIVIENDA	SAN HILARION	9,000	3
237	PUEBLO JOVEN	SAN JOSE DE TRES COMPUERTAS	2,000	3
238	ASENTAMIENTO HUMANO	SAN JUAN DE CAMPOY	1,500	3
239	URBANIZACION	SAN SILVESTRE	3,500	3
240	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA CLARITA	1,000	3
241	ASOCIACION PRO VIVIENDA	SANTA ELIZABETH	4,000	3
242	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA FE DE TORORITA	1,500	3
243	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA MARIA	3,500	3
244	ASOCIACION PRO VIVIENDA	SANTA MARTHA	2,000	3
245	ASENTAMIENTO HUMANO	SANTA ROSA DE AZCARRUNZ	1,000	3
246	PUEBLO JOVEN	SANTA ROSITA	1,000	3
247	ASENTAMIENTO HUMANO	SU SANTIDAD JUAN PABLO II	3,000	3
248	ASOCIACION PRO VIVIENDA	TERRENOS DE CAMPOY	5,000	3
249	ASENTAMIENTO HUMANO	TRABAJADORES DEL HOSPITAL DEL NIÑO	4,000	3
250	PUEBLO JOVEN	UPIS HUASCAR	5,000	3
251	COOPERATIVA DE VIVIENDA	URPI	3,000	3
252	URBANIZACION	ZARATE	9,000	3
253	URBANIZACION	ZARATE - ZONA INDUSTRIAL	3,500	3
254	URBANIZACION	ZONA URBANA - UNIDAD 6	4,500	3
255	ASENTAMIENTO HUMANO	5 DE NOVIEMBRE	2,500	3
256	ASENTAMIENTO HUMANO	10 DE OCTUBRE	2,500	3
257	ASENTAMIENTO HUMANO	9 DE FEBRERO SECTOR C	1,500	3
258	ASENTAMIENTO HUMANO	9 DE OCTUBRE	1,500	3
259	ASENTAMIENTO HUMANO	AGRUPACION LOS ROBLES	1,500	3
260	COOPERATIVA DE VIVIENDA	AGUAS GASIFICADAS	1,500	3
261	ASENTAMIENTO HUMANO	ALBERTO FUJIMORI FUJIMORI	1,500	3
262	ASENTAMIENTO HUMANO	ALBERTO FUJIMORI III	1,500	3
263	ASENTAMIENTO HUMANO	ALBORADA	1,500	3
264	ASOCIACION PRO VIVIENDA	HUANCAYO	1,500	3
265	ASENTAMIENTO HUMANO	ALBORADA V ETAPA	1,500	3
266	ASENTAMIENTO HUMANO	ALMIRANTE MIGUEL GRAU	1,500	3

267	ASENTAMIENTO HUMANO	ALTA PALOMA	1,500	3
268	COOPERATIVA DE VIVIENDA	ALTA PALOMA	1,500	3
269	ASENTAMIENTO HUMANO	ALTO CASUARINAS	1,500	3
270	UPIS	ALTO ROSAL HUASCAR	1,500	3
271	ASENTAMIENTO HUMANO	AMPLIACION 10 DE OCTUBRE	1,500	3
272	ASENTAMIENTO HUMANO	AMPLIACION HUANTA	1,500	3
273	ASENTAMIENTO HUMANO	AMPLIACION SAN JUAN DE CASABLANCA	1,500	3
274	ASENTAMIENTO HUMANO	ANTONIO RAYMONDI	1,500	3
275	ASENTAMIENTO HUMANO	ANTONIO RAYMONDI AMPLIACION	1,500	3
276	ASENTAMIENTO HUMANO	APOSTOL SANTIAGO MARAVILLAS I	1,500	3
277	ASENTAMIENTO HUMANO	APOSTOL SANTIAGO MARAVILLAS II	1,500	3
278	ASENTAMIENTO HUMANO	ARCA DE NOE	1,500	3
279	ASENTAMIENTO HUMANO	ARRIBA PERU AMPLIACION	1,500	3
280	ASOCIACION PRO VIVIENDA	AYACUCHO	2,500	3
281	ASENTAMIENTO HUMANO	AZCARRUNZ ALTO	1,500	3
282	ASENTAMIENTO HUMANO	BALCONES DE BAYOBAR	1,500	3
283	ASENTAMIENTO HUMANO	BUENA VISTA	1,900	3
284	AGRUPACION FAMILIAR	BUENA VISTA AMPLIACION	1,500	3
285	ASOCIACION PRO VIVIENDA	CABALLO MOCHO	1,500	3
286	URBANIZACION	CAJA DE AGUA CERRO	1,500	3
287	ASOCIACION PRO VIVIENDA	CANADA	1,500	3
288	ASOCIACION PRO VIVIENDA	CASA BLANCA	2,500	3
289	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRITO ALEGRE	1,500	3
290	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRITO DE LA CRUZ	1,500	3
291	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRITO FELIZ	1,500	3
292	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRITO DE LA LIBERTAD	1,500	3
293	ASENTAMIENTO HUMANO	CERRO EL GRAMAL	1,500	3
294	ASENTAMIENTO HUMANO	COMBATE DE ANGAMOS	1,500	3
295	ASENTAMIENTO HUMANO	COMBATE DE ANGAMOS AMPLIACION	1,500	3
296	ASENTAMIENTO HUMANO	NUEVA ERA	2,600	3
298	ASENTAMIENTO HUMANO	EL PARAISO	3,000	3
299	ASENTAMIENTO HUMANO	SAN MIGUEL DE MANGOMARCA	2,500	3
300	ASENTAMIENTO HUMANO	VICTOR ANDRES BELAUNDE	3,500	3
301	ASENTAMIENTO HUMANO	AMPLIACIÓN MZA. G2 CAJA DE AGUA COMITÉ 10	2,500	3
301	ASENTAMIENTO HUMANO	11 AMIGOS	3,500	3
TOTAL			483,800.00	