



ANEXO N° 3

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL RIMAC

ESTIMACION DE INGRESOS Y TASA POR COBRAR POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL

ORDENANZA N° 384-MDR

| | |
|----------|-------------------------|
| HORARIOS | 03:00 A.M - 11:00 A.M |
| | 07:00 A.M - 15:00 P.M |
| | 08:00 A.M - 16:00 P.M |
| | 10:00 A.M. - 18:00 P.M. |
| | 11:00 A.M. - 19:00 P.M |
| | 15:00 P.M - 23:00 P.M |

PERIODO ANUAL

| (A) Nº de espacios físicos disponibles | (B) Nº de horas al día que se presta el servicio | (C) 1/ Nº de fracciones por cada 30 min en una hora | (D)= (A)*(B)*(C) Cantidad de espacios potenciales |
|---|---|--|---|
| 233 | 8 | 2 | 3,728 |
| 83 | 16 | 2 | 2,656 |
| 316 | | | 6,384 |

| Días | (D) 2/ Cantidad de espacio potenciales | (E) Porcentaje de uso de los espacios por día | (G)= (D)*(E) Cantidad de espacios usados efectivamente |
|-----------|---|--|---|
| Lunes | 6,384 | 50.00% | 3,192.0 |
| Martes | | 50.00% | 3,192.0 |
| Miércoles | | 50.00% | 3,192.0 |
| Jueves | | 50.00% | 3,192.0 |
| Viernes | | 75.00% | 4,788.0 |
| Sábado | | 80.01% | 5,108.0 |
| Domingo | | 80.01% | 5,108.0 |
| | | (F) 3/ Porcentaje de uso promedio en una semana | (H) 4/ Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min |
| | | 62.15% | 27,772.0 |

| (H) Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min | (I) Nº de semanas en el período | (J) = (H)*(I) Cantidad de espacios usados efectivamente en el período por cada 30 min | (K) 5/ Costo total por la prestación del servicio en el período |
|--|------------------------------------|--|--|
| 27,772.0 | 52 | 1,444,144.0 | 870,031.27 |

| (L)= (K)/(J) Costo por cada espacio en 30 min | (M) 6/ Tasa a cobrar por cada 30 min | (J) Cantidad de espacios usados efectivamente en el período por cada 30 min | (N)= (M)*(J) Ingreso proyectado en el período |
|--|---|--|--|
| 0.60 | 0.50 | 1,444,144.0 | 722,072.00 |

| (N) Ingreso proyectado en el período | (K) 5/ Costo total por la prestación del servicio en el período | (Ñ)= (N) - (K) 7/ Ingresos - Costos | (O)= (N) / (K) Porcentaje de cobertura |
|---|--|--|---|
| 722,072.00 | 870,031.27 | -147,959.27 | 82.99% |

1/ La cantidad de dos fracciones es fija debido a que en una hora existen dos fracciones de 30 minutos

2/ La cantidad de espacios potenciales es la misma para todos los días de la semana

3/ El promedio de porcentaje de uso de una semana no debe ser menor 50%

4/ La cantidad (H) corresponde a la suma de espacios usados efectivamente en una semana

5/ El costo de la prestación del servicio resulta de la estructura de costos que cada municipalidad elabora

6/ La tasa a cobrar (M) debe ser menor o igual al costo por espacio en 30 min (L)

7/ El resultado de (Ñ) debe ser menor o igual a cero