



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

### ORDENANZA QUE APRUEBA LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS BRINDADOS EN EXCLUSIVIDAD, REQUERIMIENTOS Y DERECHOS DE TRÁMITE CONTENIDOS EN EL TEXTO ÚNICO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS – TUPA DE LA MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

#### EL ALCALDE DEL DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR

##### POR CUANTO:

El Concejo Municipal de Magdalena del Mar, en Sesión Ordinaria No. 19 de la fecha, y;

##### VISTOS:

El Informe N° 072-2015-GPP/MDMM, de la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto y el informe N° 496-2015-GAJ-MDMM de la Gerencia de Asesoría Jurídica;

##### CONSIDERANDO:



Que, conforme a lo dispuesto por el artículo 194° de la Constitución Política del Perú en concordancia con el artículo II del Título preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, los gobiernos locales tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia con sujeción al ordenamiento jurídico, correspondiéndole al Concejo Municipal la función normativa que se ejerce a través de ordenanzas, de acuerdo al artículo 200° numeral 4 de la Constitución Política del Perú;



Que, el numeral 36.1 del Artículo 36° de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, señala que los procedimientos, requisitos y costos administrativos, en el caso de gobiernos locales, se establecen exclusivamente mediante Ordenanza Municipal, los mismos que deben ser comprendidos y sistematizados en el Texto Único de Procedimientos Administrativos – TUPA;

Estando a lo expuesto, y de conformidad a lo establecido en el Artículo 9°, numeral 8) y Artículo 40° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, el Concejo Municipal aprobó por **UNANIMIDAD**, con la dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta, la siguiente:

#### ORDENANZA



**ARTÍCULO PRIMERO.- Aprobación de los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad contenido en el TUPA.**

Apruébense los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad, requisitos y costos administrativos contenidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos – TUPA que figura en el Anexo adjunto, el mismo que forma parte integrante de la presente ordenanza.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- Aprobación de los derechos de trámite de los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad contenido en el TUPA.**



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

Apruébense los derechos de trámite de los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad contenidos en el Texto Único de Procedimientos Administrativos – TUPA.

### ARTÍCULO TERCERO.- Aprobación del TUPA.

Apruébese el Texto Único de Procedimientos Administrativos – TUPA de la Municipalidad Distrital de la Magdalena del Mar, que como Anexo forma parte integrante de la presente ordenanza, el cual compendia y sistematiza los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad, requisitos y derechos de trámite aprobados, conforme a la relación que se detalla a continuación:

| N°                                                    | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                               | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                       |                                                                                                                    | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|                                                       |                                                                                                                    | S/. 3.850,00       |                   |
| SECRETARIA GENERAL                                    |                                                                                                                    |                    |                   |
| SUBGERENCIA DE TRÁMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO CENTRAL |                                                                                                                    |                    |                   |
| 01.1                                                  | Acceso a la información que posea o produzca la municipalidad                                                      |                    |                   |
| 01.1.1                                                | a) Por copia (unidad)                                                                                              | 0,00%              | S/. 0,10          |
| 01.1.2                                                | b) Por CD (unidad)                                                                                                 | 0,04%              | S/. 1,50          |
| 01.2                                                  | Atención de quejas por defectos de tramitación                                                                     | GRATUITO           | GRATUITO          |
| SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                   |                                                                                                                    |                    |                   |
| 01.3                                                  | Copia certificada de documentos de archivo municipal                                                               |                    |                   |
| 01.3.1                                                | a) Por primera copia                                                                                               | 0,23%              | S/. 8,80          |
| 01.3.2                                                | b) Por hoja adicional                                                                                              | 0,03%              | S/. 1,10          |
| 01.3.3                                                | c) Vía Electrónica                                                                                                 | GRATUITO           | GRATUITO          |
| SUBGERENCIA DE REGISTROS CIVILES                      |                                                                                                                    |                    |                   |
| 02.1                                                  | Matrimonio civil                                                                                                   |                    |                   |
| 02.1.1                                                | a) De lunes a viernes en el local municipal                                                                        | 2,48%              | S/. 95,50         |
| 02.1.2                                                | b) De lunes a sábado fuera del local municipal dentro del Distrito                                                 | 2,78%              | S/. 107,00        |
| 02.1.3                                                | c) De lunes a sábado fuera del distrito                                                                            | 3,21%              | S/. 123,70        |
| 02.2                                                  | Dispensa publicación de edictos matrimoniales                                                                      | 1,60%              | S/. 61,50         |
| 02.3                                                  | Exhibición de edictos matrimoniales tramitados en otros municipios                                                 | 0,99%              | S/. 38,00         |
| GERENCIA DE ASESORÍA JURÍDICA                         |                                                                                                                    |                    |                   |
| 03.1                                                  | PROCEDIMIENTO NO CONTENCIOSO DE SEPARACIÓN Y DIVORCIO ULTERIOR                                                     |                    |                   |
| 03.1.1                                                | Separación convencional                                                                                            | 4,86%              | S/. 187,10        |
| 03.1.2                                                | Divorcio Ulterior                                                                                                  | 2,50%              | S/. 96,10         |
| GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA Y RENTAS        |                                                                                                                    |                    |                   |
| 04.1                                                  | Presentación de declaración jurada para la inscripción                                                             | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.2                                                  | Presentación de declaración jurada certificatoria que aumenta o mantiene la base imponible                         | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.3                                                  | Presentación de declaración jurada certificatoria que disminuye la base imponible                                  | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.4                                                  | Presentación de declaración jurada de transferencia o descargo (impuesto predial)                                  | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.5                                                  | Presentación de declaración jurada de actualización de datos (impuesto predial y otros)                            | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.6                                                  | Solicitud de beneficio tributario para pensionista (descuento de 50 UIT de la base imponible del impuesto predial) | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.7                                                  | Solicitud de inafectación, exoneración o beneficio tributario                                                      | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.8                                                  | Recurso de reclamación                                                                                             | GRATUITO           | GRATUITO          |





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°                                                                   | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                                                              | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   | S/. 3.850,00       |                   |
| 04.9                                                                 | Recurso de apelación de resolución que resuelve recurso de reclamación                                                                                                                                                            | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.10                                                                | Recurso de apelación de puro derecho                                                                                                                                                                                              | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.11                                                                | Solicitud de devolución en materia tributaria                                                                                                                                                                                     | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.12                                                                | Solicitud de compensación en materia tributaria                                                                                                                                                                                   | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 04.13                                                                | Solicitud de prescripción en materia tributaria                                                                                                                                                                                   | GRATUITO           | GRATUITO          |
| <b>SUBGERENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| <b>SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| 05.1                                                                 | Constancia de registro de contribuyente (impuesto predial)                                                                                                                                                                        | 0,31%              | S/. 12,10         |
| 05.2                                                                 | Expedición de estado de cuenta de tributos                                                                                                                                                                                        | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 05.3                                                                 | Constancia de no adeudo tributario                                                                                                                                                                                                | 0,42%              | S/. 16,10         |
| 05.4                                                                 | Duplicado de DDJJ ejercicio vigente                                                                                                                                                                                               | 0,35%              | S/. 13,60         |
| <b>SUBGERENCIA DE FISCALIZACION TRIBUTARIA</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| <b>SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| 06.1                                                                 | Solicitud de levantamiento de información predial                                                                                                                                                                                 | GRATUITO           | GRATUITO          |
| <b>GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| <b>SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO URBANO, OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO</b> |                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
| 07.1                                                                 | LICENCIA DE EDIFICACIÓN - MODALIDAD A:                                                                                                                                                                                            |                    |                   |
| 07.1.1                                                               | VIVIENDA UNIFAMILIAR DE HASTA 120 M2 CONSTRUIDOS                                                                                                                                                                                  |                    |                   |
| 07.1.1.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 2,77%              | S/. 106,70        |
| 07.1.1.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.2                                                               | AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR                                                                                                                                                                                                |                    |                   |
| 07.1.2.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 2,87%              | S/. 110,40        |
| 07.1.2.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.3                                                               | REMODELACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR                                                                                                                                                                                              |                    |                   |
| 07.1.3.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 2,90%              | S/. 111,80        |
| 07.1.3.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.4                                                               | AMPLIACIONES CONSIDERADAS OBRAS MENORES                                                                                                                                                                                           |                    |                   |
| 07.1.4.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 2,77%              | S/. 106,70        |
| 07.1.4.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.5                                                               | OBRAS DE CARÁCTER MILITAR (de las Fuerzas Armadas), DE CARÁCTER POLICIAL (Policía Nacional del Perú) Y ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS                                                                                            |                    |                   |
| 07.1.5.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 3,06%              | S/. 117,70        |
| 07.1.5.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.6                                                               | DEMOLICIÓN TOTAL                                                                                                                                                                                                                  |                    |                   |
| 07.1.6.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 3,53%              | S/. 135,90        |
| 07.1.6.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.7                                                               | CONSTRUCCIÓN DE CERCOS                                                                                                                                                                                                            |                    |                   |
| 07.1.7.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 2,77%              | S/. 106,70        |
| 07.1.7.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.1.8                                                               | EDIFICACIONES QUE SE REALICEN A TRAVÉS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS ESENCIALES O PARA LA EJECUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, DE ASOCIACIÓN PÚBLICA-PRIVADA O DE CONCESIÓN PRIVADA |                    |                   |
| 07.1.8.1                                                             | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                       | 3,06%              | S/. 117,70        |
| 07.1.8.2                                                             | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                              | 2,32%              | S/. 89,20         |
| 07.2                                                                 | LICENCIA DE EDIFICACIÓN - MODALIDAD B:                                                                                                                                                                                            |                    |                   |



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°       | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                                                           | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|          |                                                                                                                                                                                                                                | S/. 3.850,00       |                   |
| 07.2.1   | EDIFICACIONES PARA FINES DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, MULTIFAMILIAR, QUINTA O CONDOMINIOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y/O MULTIFAMILIAR (no mayores a 5 pisos siempre que el proyecto tenga un máximo de 3,000 m2. de área construida. |                    |                   |
| 07.2.1.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 3,47%              | S/. 133,60        |
| 07.2.1.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 2,72%              | S/. 104,80        |
| 07.2.2   | OBRAS DE AMPLIACIÓN O REMODELACIÓN DE UNA EDIFICACIÓN EXISTENTE (con modificación estructural, aumento del área construida o cambio de uso)                                                                                    |                    |                   |
| 07.2.2.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 3,03%              | S/. 116,50        |
| 07.2.2.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 2,72%              | S/. 104,80        |
| 07.2.3   | DEMOLICIÓN PARCIAL                                                                                                                                                                                                             |                    |                   |
| 07.2.3.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 2,84%              | S/. 109,30        |
| 07.2.3.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 2,72%              | S/. 104,80        |
| 07.2.4   | CERCOS (en inmuebles que se encuentren bajo el régimen de propiedad exclusiva y propiedad común)                                                                                                                               |                    |                   |
| 07.2.4.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 2,42%              | S/. 93,20         |
| 07.2.4.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 2,72%              | S/. 104,80        |
| 07.3     | LICENCIA DE EDIFICACIÓN - MODALIDAD C (Aprobación con evaluación previa del proyecto por la Comisión Técnica )                                                                                                                 |                    |                   |
| 07.3.1   | PARA VIVIENDA MULTIFAMILIAR, QUINTA O CONDOMINIOS QUE INCLUYAN VIVIENDA MULTIFAMILIAR (de más de 5 pisos y/o más de 3,000 m2 de área construida)                                                                               |                    |                   |
| 07.3.1.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,35%              | S/. 321,50        |
| 07.3.1.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.2   | EDIFICACIONES PARA FINES DIFERENTES DE VIVIENDA (a excepción de las previstas en la Modalidad D)                                                                                                                               |                    |                   |
| 07.3.2.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 7,27%              | S/. 279,80        |
| 07.3.2.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.3   | EDIFICACIONES DE USO MIXTO CON VIVIENDA                                                                                                                                                                                        |                    |                   |
| 07.3.3.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,25%              | S/. 317,80        |
| 07.3.3.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.4   | INTERVENCIONES QUE SE DESARROLLEN EN BIENES CULTURALES INMUEBLES (previamente declarados)                                                                                                                                      |                    |                   |
| 07.3.4.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 7,47%              | S/. 287,70        |
| 07.3.4.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.5   | EDIFICACIONES PARA LOCALES COMERCIALES, CULTURALES, CENTROS DE DIVERSIÓN Y SALAS DE ESPECTÁCULOS (que individualmente o en conjunto cuenten con un máximo de 30,000 m2 de área construida)                                     |                    |                   |
| 07.3.5.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,54%              | S/. 328,80        |
| 07.3.5.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.6   | EDIFICACIONES PARA MERCADOS (que cuenten con un máximo de 15,000 m2 de área construida)                                                                                                                                        |                    |                   |
| 07.3.6.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,31%              | S/. 320,00        |
| 07.3.6.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.7   | LOCALES PARA ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS (de hasta 20,000 ocupantes)                                                                                                                                                               |                    |                   |
| 07.3.7.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,84%              | S/. 340,30        |
| 07.3.7.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.3.8   | TODAS LAS DEMÁS EDIFICACIONES NO CONTEMPLADAS EN LAS MODALIDADES A, B y D                                                                                                                                                      |                    |                   |
| 07.3.8.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                    | 8,69%              | S/. 334,70        |
| 07.3.8.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                           | 3,40%              | S/. 130,90        |





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°       | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                       | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|          |                                                                                                                                                                                            | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|          |                                                                                                                                                                                            | S/. 3.850,00       |                   |
| 07.3.9   | DEMOLICIONES TOTALES DE EDIFICACIONES (de 5 o más pisos de altura o aquellas que requieran el uso de explosivos)                                                                           |                    |                   |
| 07.3.9.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 9,23%              | S/. 355,20        |
| 07.3.9.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,40%              | S/. 130,90        |
| 07.4     | LICENCIA DE EDIFICACIÓN - MODALIDAD C (Aprobación con evaluación previa del proyecto por Revisores Urbanos)                                                                                |                    |                   |
| 07.4.1   | PARA VIVIENDA MULTIFAMILIAR, QUINTA O CONDOMINIOS QUE INCLUYAN VIVIENDA MULTIFAMILIAR (de más de 5 pisos y/o más de 3,000 m2 de área construida)                                           |                    |                   |
| 07.4.1.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 4,24%              | S/. 163,20        |
| 07.4.1.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.2   | EDIFICACIONES PARA FINES DIFERENTES DE VIVIENDA (a excepción de las previstas en la Modalidad D)                                                                                           |                    |                   |
| 07.4.2.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 4,94%              | S/. 190,30        |
| 07.4.2.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.3   | EDIFICACIONES DE USO MIXTO CON VIVIENDA                                                                                                                                                    |                    |                   |
| 07.4.3.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 5,33%              | S/. 205,20        |
| 07.4.3.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.4   | EDIFICACIONES PARA LOCALES COMERCIALES, CULTURALES, CENTROS DE DIVERSION Y SALAS DE ESPECTÁCULOS (que individualmente o en conjunto cuenten con un máximo de 30,000 m2 de área construida) |                    |                   |
| 07.4.4.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 5,72%              | S/. 220,10        |
| 07.4.4.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.5   | EDIFICACIONES PARA MERCADOS (que cuenten con un máximo de 15,000 m2 de área construida)                                                                                                    |                    |                   |
| 07.4.5.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 6,23%              | S/. 240,00        |
| 07.4.5.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.6   | LOCALES PARA ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS (de hasta 20,000 ocupantes)                                                                                                                           |                    |                   |
| 07.4.6.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 6,88%              | S/. 264,90        |
| 07.4.6.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.7   | TODAS LAS DEMÁS EDIFICACIONES NO CONTEMPLADAS EN LAS MODALIDADES A, B y D                                                                                                                  |                    |                   |
| 07.4.7.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 7,33%              | S/. 282,30        |
| 07.4.7.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.4.8   | DEMOLICIONES TOTALES DE EDIFICACIONES (de 5 o más pisos de altura o aquellas que requieran el uso de explosivos)                                                                           |                    |                   |
| 07.4.8.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 7,41%              | S/. 285,20        |
| 07.4.8.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 3,81%              | S/. 146,50        |
| 07.5     | LICENCIA DE EDIFICACIÓN - MODALIDAD D (Aprobación con evaluación previa del proyecto por la Comisión Técnica)                                                                              |                    |                   |
| 07.5.1   | EDIFICACIONES PARA FINES DE INDUSTRIA                                                                                                                                                      |                    |                   |
| 07.5.1.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 9,12%              | S/. 351,00        |
| 07.5.1.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 4,35%              | S/. 167,30        |
| 07.5.2   | EDIFICACIONES PARA LOCALES COMERCIALES, CULTURALES, CENTROS DE DIVERSION Y SALAS DE ESPECTÁCULOS (que individualmente o en conjunto cuenten con más de 30,000 m2 de área construida)       |                    |                   |
| 07.5.2.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 9,91%              | S/. 381,50        |
| 07.5.2.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 4,35%              | S/. 167,30        |
| 07.5.3   | EDIFICACIONES PARA MERCADOS (que cuenten con más de 15,000 m2 de área construida)                                                                                                          |                    |                   |
| 07.5.3.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                | 10,70%             | S/. 411,90        |
| 07.5.3.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                       | 4,35%              | S/. 167,30        |



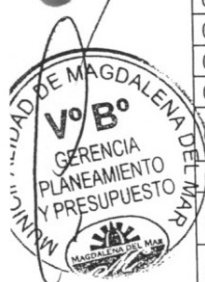


MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°       | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                                                               | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                    | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|          |                                                                                                                                                                                                                                    | S/. 3.850,00       |                   |
| 07.5.4   | LOCALES DE ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS (de más de 20,000 ocupantes)                                                                                                                                                                    |                    |                   |
| 07.5.4.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                        | 11,49%             | S/. 442,30        |
| 07.5.4.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                               | 4,35%              | S/. 167,30        |
| 07.5.5   | EDIFICACIONES PARA FINES EDUCATIVOS, SALUD, HOSPEDAJE, ESTABLECIMIENTOS DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLES Y TERMINALES DE TRANSPORTE                                                                                                     |                    |                   |
| 07.5.5.1 | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                        | 11,42%             | S/. 439,50        |
| 07.5.5.2 | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                               | 4,35%              | S/. 167,30        |
| 07.6     | MODIFICACIÓN DE PROYECTOS Y/O LICENCIAS DE EDIFICACIÓN                                                                                                                                                                             |                    |                   |
| 07.6.1   | MODIFICACIÓN DE PROYECTOS EN LA MODALIDAD B, C y D (antes de emitida la Licencia de Edificación)                                                                                                                                   |                    |                   |
| 07.6.1.1 | Modalidad B                                                                                                                                                                                                                        | 6,82%              | S/. 262,70        |
| 07.6.1.2 | Modalidad C                                                                                                                                                                                                                        | 6,82%              | S/. 262,70        |
| 07.6.1.3 | Modalidad D                                                                                                                                                                                                                        | 6,82%              | S/. 262,70        |
| 07.6.2   | MODIFICACIÓN DE LICENCIA EN LA MODALIDAD A (modificaciones sustanciales)                                                                                                                                                           | 2,20%              | S/. 84,80         |
| 07.6.3   | MODIFICACIÓN DE LICENCIA EN LA MODALIDAD B (modificaciones sustanciales)                                                                                                                                                           | 2,77%              | S/. 106,70        |
| 07.6.4   | MODIFICACIÓN DE LICENCIA EN LA MODALIDAD C y D - COMISIÓN TÉCNICA (modificaciones sustanciales)                                                                                                                                    | 7,20%              | S/. 277,30        |
| 07.6.5   | MODIFICACIÓN DE LICENCIA EN LA MODALIDAD C - REVISORES URBANOS (modificaciones sustanciales)                                                                                                                                       | 4,24%              | S/. 163,20        |
| 07.7     | CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN SIN VARIACIONES (para todas las Modalidades: A, B, C y D)                                                                                                                        | 4,11%              | S/. 158,30        |
| 07.8     | CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN CON VARIACIONES (para modificaciones "no sustanciales" y siempre que se cumplan con la normativa)                                                                                |                    |                   |
| 07.8.1   | 07.8.1 PARA EDIFICACIONES CON LICENCIA MODALIDAD A y B                                                                                                                                                                             |                    |                   |
| 07.8.1.1 | Modalidad A                                                                                                                                                                                                                        | 3,41%              | S/. 131,40        |
| 07.8.1.2 | Modalidad B                                                                                                                                                                                                                        | 3,41%              | S/. 131,40        |
| 07.8.2   | 07.8.2 PARA EDIFICACIONES CON LICENCIA MODALIDAD C y D                                                                                                                                                                             |                    |                   |
| 07.8.2.1 | Modalidad C                                                                                                                                                                                                                        | 7,31%              | S/. 281,50        |
| 07.8.2.2 | Modalidad D                                                                                                                                                                                                                        | 7,97%              | S/. 307,00        |
| 07.9     | ANTEPROYECTO EN CONSULTA                                                                                                                                                                                                           |                    |                   |
| 07.9.1   | Modalidad A y B                                                                                                                                                                                                                    | 1,71%              | S/. 66,00         |
| 07.9.2   | Modalidad C y D                                                                                                                                                                                                                    | 7,67%              | S/. 295,30        |
| 07.10    | PRE-DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN (para todas las Modalidades: A, B, C y D)                                                                                                                                                          | 1,81%              | S/. 69,70         |
| 07.11    | CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS                                                                                                                                                                             | 1,09%              | S/. 41,80         |
| 07.12    | REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN O DE HABILITACIÓN URBANA                                                                                                                                                                   | 1,46%              | S/. 56,40         |
| 07.13    | PRÓRROGA DE LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN O DE HABILITACIÓN URBANA                                                                                                                                                                    | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 07.14    | LICENCIA DE EDIFICACIÓN EN VÍAS DE REGULARIZACIÓN (solo para edificaciones construidas sin licencia o que no tengan conformidad de obra y que hayan sido ejecutadas entre el 20 de julio de 1999 hasta el 27 de setiembre de 2008) | 1,46%              | S/. 56,40         |
| 07.15    | LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA MODALIDAD A                                                                                                                                                                                        |                    |                   |
| 07.15.1  | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                        | 4,26%              | S/. 164,20        |
| 07.15.2  | Verificación Técnica                                                                                                                                                                                                               | 2,68%              | S/. 103,20        |
| 07.16    | LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA MODALIDAD B                                                                                                                                                                                        |                    |                   |
| 07.16.1  | Verificación Administrativa                                                                                                                                                                                                        | 4,95%              | S/. 190,60        |





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°                                                | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                           | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                   |                                                                                                                                                | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|                                                   |                                                                                                                                                | S/. 3.850,00       |                   |
| 07.16.2                                           | Verificación Técnica                                                                                                                           | 3,23%              | S/. 124,50        |
| 07.17                                             | LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA MODALIDAD C Y D (Aprobación con evaluación previa del proyecto por la Comisión Técnica )                       |                    |                   |
| 07.17.1                                           | Verificación Administrativa                                                                                                                    | 11,07%             | S/. 426,10        |
| 07.17.2                                           | Verificación Técnica                                                                                                                           | 4,25%              | S/. 163,60        |
| 07.18                                             | LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA MODALIDAD C (Aprobación con evaluación previa del proyecto por la Revisores Urbanos)                           |                    |                   |
| 07.18.1                                           | Verificación Administrativa                                                                                                                    | 9,26%              | S/. 356,50        |
| 07.18.2                                           | Verificación Técnica                                                                                                                           | 4,81%              | S/. 185,00        |
| 07.19                                             | LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA MODALIDAD D (Aprobación con evaluación previa del proyecto por la Comisión Técnica )                           |                    |                   |
| 07.19.1                                           | Verificación Administrativa                                                                                                                    | 12,14%             | S/. 467,50        |
| 07.19.2                                           | Verificación Técnica                                                                                                                           | 5,45%              | S/. 210,00        |
| 07.20                                             | MODIFICACIÓN DE PROYECTOS DE HABILITACIÓN URBANA                                                                                               |                    |                   |
| 07.20.1                                           | MODALIDAD B                                                                                                                                    | 2,44%              | S/. 93,80         |
| 07.20.2                                           | MODALIDAD C (Revisor Urbano)                                                                                                                   | 2,37%              | S/. 91,40         |
| 07.20.3                                           | Modalidad C (Comisión Técnica)                                                                                                                 | 7,62%              | S/. 293,20        |
| 07.20.4                                           | Modalidad D (Comisión Técnica)                                                                                                                 | 8,94%              | S/. 344,20        |
| 07.21                                             | Recepción de obras de habilitación urbana                                                                                                      | 3,56%              | S/. 137,20        |
| 07.22                                             | Independización o parcelación de terrenos rústicos                                                                                             | 3,58%              | S/. 138,00        |
| 07.23                                             | Subdivisión de lote urbano                                                                                                                     | 2,98%              | S/. 114,90        |
| 07.24                                             | Regularización de habilitaciones urbanas ejecutadas                                                                                            | 4,41%              | S/. 169,80        |
| 07.25                                             | Certificado catastral                                                                                                                          | 1,02%              | S/. 39,10         |
| 07.26                                             | Certificado de jurisdicción                                                                                                                    | 1,82%              | S/. 69,90         |
| 07.27                                             | Certificado de nomenclatura vial                                                                                                               | 1,34%              | S/. 51,60         |
| 07.28                                             | Certificado de numeración                                                                                                                      | 0,92%              | S/. 35,40         |
| 07.29                                             | Certificado de inhabilitabilidad                                                                                                               | 1,31%              | S/. 50,50         |
| <b>SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD</b>        |                                                                                                                                                |                    |                   |
| 07.30                                             | Resellados o autenticación de copia de planos aprobados                                                                                        | 0,66%              | S/. 25,60         |
| 07.31                                             | Visación de planos                                                                                                                             | 1,11%              | S/. 42,60         |
| 07.32                                             | Plano catastral                                                                                                                                | 0,63%              | S/. 24,40         |
| 07.33                                             | Constancia de linderos y medidas perimétricas                                                                                                  | 1,11%              | S/. 42,70         |
| 07.34                                             | Constancia catastral                                                                                                                           | 0,95%              | S/. 36,60         |
| <b>SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTE</b> |                                                                                                                                                |                    |                   |
| 08.1                                              | Autorización para la instalación de infraestructura de telecomunicaciones                                                                      | 0,25%              | S/. 9,80          |
| 08.2                                              | Autorización de instalación de estaciones de radiocomunicación                                                                                 | 0,25%              | S/. 9,80          |
| 08.3                                              | Regularización de la instalación de infraestructura de telecomunicaciones                                                                      | 0,25%              | S/. 9,80          |
| 08.4                                              | Regularización de instalación de estaciones de radiocomunicación                                                                               | 0,25%              | S/. 9,80          |
| 08.5                                              | Ampliación de autorización para la instalación de infraestructura de telecomunicaciones                                                        | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 08.6                                              | Autorización en área de uso público para instalación domiciliar del servicio de agua, desagüe, energía eléctrica                               | 1,00%              | S/. 38,50         |
| 08.7                                              | AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD (REJAS BATIENTES, PLUMAS LEVADIZAS Y CASSETAS DE VIGILANCIA) EN ÁREA DE USO PÚBLICO |                    |                   |
| 08.7.1                                            | Pago del derecho de trámite por la autorización de la instalación del elemento de seguridad.                                                   | 3,51%              | S/. 135,00        |
| 08.7.2                                            | Pago del derecho por inspección ocular por cada elemento de                                                                                    | 0,95%              | S/. 36,50         |





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°                                                | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                                                                                                  | DERECHO DE TRAMITE               |                   |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                       | (% UIT Año 2015)<br>S/. 3.850,00 | (Nuevo Soles S/.) |
|                                                   | seguridad.                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                   |
| 08.8                                              | Renovación de la autorización para instalación de elementos de seguridad (rejas batientes, plumas levadizas y casetas de vigilancia) en área de uso público                                                                                                           | 2,55%                            | S/. 98,10         |
| 08.9                                              | Permiso de operación a personas jurídicas para prestar el servicio con vehículos menores (vigente por 6 años)                                                                                                                                                         | 1,63%                            | S/. 62,80         |
| 08.10                                             | Modificación del registro municipal de vehículos menores por cambio de datos                                                                                                                                                                                          | GRATUITO                         | GRATUITO          |
| 08.11                                             | Modificación del registro municipal de vehículos menores por cambio de denominación o razón social                                                                                                                                                                    | GRATUITO                         | GRATUITO          |
| <b>SERVICIOS EXCLUSIVOS</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |                   |
| 08.12                                             | Duplicado de certificado de permiso de operación                                                                                                                                                                                                                      | 0,68%                            | S/. 26,00         |
| <b>SUBGERENCIA DE COMERCIALIZACIÓN Y ANUNCIOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |                   |
| 09.1                                              | LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO PARA:                                                                                                                                                                                                                                      |                                  |                   |
| 09.1.1                                            | Establecimientos con un área de hasta 100 m2 con ITSE básica ex post (la capacidad de almacenamiento no debe ser mayor al 30% del área total del establecimiento)                                                                                                     | 1,00%                            | S/. 38,60         |
| 09.1.2                                            | Establecimientos con un área de hasta 100 m2 - con ITSE básica ex post en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada y/o toldo (la capacidad de almacenamiento no debe ser mayor de 30% del área total del establecimiento) | 2,97%                            | S/. 114,30        |
| 09.1.3                                            | Establecimientos con un área de hasta 100 m2 - con ITSE básica ex post en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo (la capacidad de almacenamiento no debe ser mayor al 30% del área total del establecimiento)    | 2,99%                            | S/. 115,20        |
| 09.1.4                                            | Establecimientos con un área de más de 100 m2 hasta 500 m2 con ITSE básica ex - ante.                                                                                                                                                                                 | 7,26%                            | S/. 279,70        |
| 09.1.5                                            | Establecimientos con un área más de 100 m2 hasta 500 m2 con ITSE básica ex ante en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo.                                                                                   | 8,73%                            | S/. 336,20        |
| 09.1.6                                            | Establecimientos con un área más de 100 m2 hasta 500 m2 con ex ante en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo                                                                                                    | 8,84%                            | S/. 340,50        |
| 09.1.7                                            | Licencia de funcionamiento: establecimientos que requieren de un ITSE de detalle o multidisciplinaria (más de 500 m2)                                                                                                                                                 | 1,00%                            | S/. 38,60         |
| 09.1.8                                            | Licencia de funcionamiento: establecimientos que requieren de un ITSE de detalle o multidisciplinaria (más de 500 m2) en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo                                              | 2,91%                            | S/. 112,00        |
| 09.1.9                                            | Licencia de funcionamiento: establecimientos que requieren de un ITSE de detalle o multidisciplinaria (más de 500 m2) en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo                                                  | 3,02%                            | S/. 116,10        |
| 09.1.10                                           | Licencia de funcionamiento: mercados de abastos, galerías comerciales Y centros comerciales (licencia corporativa)                                                                                                                                                    | 1,00%                            | S/. 38,60         |
| 09.1.11                                           | Licencia de funcionamiento: mercados de abastos, galerías comerciales y centros comerciales (licencia corporativa) en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo                                                 | 2,91%                            | S/. 112,00        |
| 09.1.12                                           | Licencia de funcionamiento: mercados de abastos, galerías comerciales y centros comerciales (licencia corporativa) en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo                                                     | 3,02%                            | S/. 116,10        |
| 09.1.13                                           | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de hasta 100 m2 con ITSE básica ex post                                                                                                                                                                          | 1,00%                            | S/. 38,60         |



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°       | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                                                                                          | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                               | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|          |                                                                                                                                                                                                               | S/. 3.850,00       |                   |
|          | con ITSE básica ex post                                                                                                                                                                                       |                    |                   |
| 09.1.14  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de hasta 100 m2 con ITSE básica ex post, en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo              | 2,91%              | S/. 112,00        |
| 09.1.15  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de hasta 100 m2 con ITSE básica ex post, en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo                  | 3,02%              | S/. 116,10        |
| 09.1.16  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 100 m2 hasta 500 m2 con ITSE básica ex ante                                                                                                    | 7,26%              | S/. 279,70        |
| 09.1.17  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 100 m2 hasta 500 m2 con ITSE básica ex ante en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo | 8,73%              | S/. 336,20        |
| 09.1.18  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 100 m2 hasta 500 m2 con ITSE básica ex ante en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo     | 8,84%              | S/. 340,50        |
| 09.1.19  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 500 m2                                                                                                                                         | 1,00%              | S/. 38,60         |
| 09.1.20  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 500 m2 en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario simple (adosado a fachada) y/o toldo                                      | 2,91%              | S/. 112,00        |
| 09.1.21  | Licencia de funcionamiento - cesionarios con un área de más de 500 m2 en forma conjunta con la autorización de anuncio publicitario (luminoso o iluminado) y/o toldo                                          | 3,02%              | S/. 116,10        |
| 09.2     | Cese de actividades                                                                                                                                                                                           | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 09.3     | AUTORIZACIÓN PARA LA UBICACIÓN DE ELEMENTOS DE PUBLICIDAD                                                                                                                                                     |                    |                   |
| 09.3.1   | Publicidad exterior y/o anuncios                                                                                                                                                                              | 1,13%              | S/. 43,60         |
| 09.3.2   | Avisos publicitarios                                                                                                                                                                                          | 4,000%             | S/. 148,00        |
| 09.3.3   | Paneles monumentales:                                                                                                                                                                                         | 5,716%             | S/. 211,50        |
| 09.3.4   | Autorización de ubicación de anuncios o avisos publicitarios                                                                                                                                                  | 1,39%              | S/. 53,60         |
|          | SERVICIOS EXCLUSIVOS                                                                                                                                                                                          |                    |                   |
| 09.4     | Duplicado de certificado de licencia de funcionamiento / anuncio publicitario                                                                                                                                 | 0,56%              | S/. 21,40         |
|          | SUBGERENCIA DE GESTIÓN DE RIESGOS Y DESASTRES                                                                                                                                                                 |                    |                   |
| 10.1     | INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES BASICA (EX - POST)                                                                                                                                           |                    |                   |
| 10.1.1   | Aplicable para módulos, stands o puestos dentro de los mercados de abastos, galerías y centros comerciales                                                                                                    | 1,20%              | S/. 46,20         |
| 10.1.2   | Levantamiento de observaciones de la inspección técnica de seguridad en edificaciones básica (ex - post)                                                                                                      | 0,80%              | S/. 30,80         |
| 10.2     | INSPECCIÓN TÉCNICA DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES BASICA (EX - ANTE)                                                                                                                                           |                    |                   |
| 10.2.1   | Inspección técnica de seguridad en edificaciones básica (ex - ante)                                                                                                                                           | 4,10%              | S/. 157,80        |
| 10.2.2   | Levantamiento de observaciones de la inspección técnica de seguridad en edificaciones básica (ex - ante)                                                                                                      | 2,20%              | S/. 84,70         |
| 10.3     | INSPECCIONES DE DETALLE                                                                                                                                                                                       |                    |                   |
| 10.3.1   | INSPECCIONES TECNICAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES DE DETALLE                                                                                                                                                |                    |                   |
| 10.3.1.1 | Hasta 100 m2                                                                                                                                                                                                  | 8,90%              | S/. 342,60        |
| 10.3.1.2 | Mayor a 100 a 500 m2                                                                                                                                                                                          | 11,00%             | S/. 423,40        |
| 10.3.1.3 | Mayor a 500 a 800 m2                                                                                                                                                                                          | 12,19%             | S/. 469,50        |
| 10.3.1.4 | Mayor a 800 a 1100 m2                                                                                                                                                                                         | 13,46%             | S/. 518,30        |
| 10.3.1.5 | Mayor a 1100 a 3000 m2                                                                                                                                                                                        | 14,66%             | S/. 564,50        |
| 10.3.1.6 | Mayor a 3000 a 5000 m2                                                                                                                                                                                        | 15,86%             | S/. 610,60        |



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

| N°                                                       | PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS Y SERVICIOS PRESTADOS EN EXCLUSIVIDAD                                                                    | DERECHO DE TRAMITE |                   |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                                          |                                                                                                                                         | (% UIT Año 2015)   | (Nuevo Soles S/.) |
|                                                          |                                                                                                                                         | S/. 3.850,00       |                   |
| 10.3.1.7                                                 | Mayor a 5000 a 10,000 m2                                                                                                                | 17,13%             | S/. 659,40        |
| 10.3.1.8                                                 | Mayor a 10, 000 a 20, 000 m2                                                                                                            | 17,43%             | S/. 671,00        |
| 10.3.1.9                                                 | Mayor a 20,000 a 50,000 m2                                                                                                              | 36,61%             | S/. 1.409,50      |
| 10.3.1.10                                                | Mayor 50,000 m2                                                                                                                         | 45,83%             | S/. 1.764,60      |
| 10.3.2                                                   | LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES DE LA INSPECCIONES TECNICAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES DE DETALLE                                     |                    |                   |
| 10.3.2.1                                                 | a) Hasta 100 m2                                                                                                                         | 5,50%              | S/. 211,70        |
| 10.3.2.2                                                 | b) Mayor a 100 a 500 m2                                                                                                                 | 5,60%              | S/. 215,60        |
| 10.3.2.3                                                 | c) Mayor a 500 a 800 m2                                                                                                                 | 5,60%              | S/. 215,60        |
| 10.3.2.4                                                 | d) Mayor a 800 a 1100 m2                                                                                                                | 6,10%              | S/. 234,80        |
| 10.3.2.5                                                 | e) Mayor a 1100 a 3000 m2                                                                                                               | 9,20%              | S/. 354,20        |
| 10.3.2.6                                                 | f) Mayor a 3000 a 5000 m2                                                                                                               | 9,30%              | S/. 358,00        |
| 10.3.2.7                                                 | g) Mayor a 5000 a 10,000 m2                                                                                                             | 9,30%              | S/. 358,00        |
| 10.3.2.8                                                 | h) Mayor a 10, 000 a 20, 000 m2                                                                                                         | 11,90%             | S/. 458,00        |
| 10.3.2.9                                                 | i) Mayor a 20,000 a 50,000 m2                                                                                                           | 16,40%             | S/. 631,40        |
| 10.3.2.10                                                | j) Mayor 50,000 m2                                                                                                                      | 16,50%             | S/. 635,20        |
| 10,4                                                     | INSPECCIONES TECNICAS DE SEGURIDAD EN EDIFICACIONES PREVIA A EVENTO Y/O ESPECTÁCULO PÚBLICO a) Hasta 3000 espectadores                  | 5,10%              | S/. 196,30        |
| <b>SERVICIOS EXCLUSIVOS</b>                              |                                                                                                                                         |                    |                   |
| 10,5                                                     | Duplicado del certificado de inspección técnica de seguridad en edificaciones                                                           | 0,60%              | S/. 23,10         |
| <b>GERENCIA DE CONTROL Y SEGURIDAD CIUDADANA</b>         |                                                                                                                                         |                    |                   |
| <b>SUBGERENCIA DE SANCIONES</b>                          |                                                                                                                                         |                    |                   |
| 11.1                                                     | Recurso de reconsideración contra multas administrativas                                                                                | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 11.2                                                     | Recurso de apelación contra resolución que declara infundado o improcedente el recurso de reconsideración contra multas administrativas | GRATUITO           | GRATUITO          |
| 11.3                                                     | Solicitud de prescripción de multas administrativas                                                                                     | GRATUITO           | GRATUITO          |
| <b>GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO</b>         |                                                                                                                                         |                    |                   |
| <b>SUBGERENCIA DE PARTICIPACIÓN VECINAL</b>              |                                                                                                                                         |                    |                   |
| 12.1                                                     | Reconocimiento y registro de organizaciones sociales                                                                                    | GRATUITO           | GRATUITO          |
| <b>SUBGERENCIA DE SANIDAD Y ADULTO MAYOR</b>             |                                                                                                                                         |                    |                   |
| 13.1                                                     | Licencia de tenencia y circulación                                                                                                      | 0,49%              | S/. 18,90         |
| <b>GERENCIA DE EDUCACIÓN, CULTURA, DEPORTES Y DEMUNA</b> |                                                                                                                                         |                    |                   |
| <b>SUBGERENCIA DE EDUCACION, CULTURA Y ESPECTÁCULOS</b>  |                                                                                                                                         |                    |                   |
| 14.1                                                     | AUTORIZACIÓN PARA EVENTOS Y/O ESPECTÁCULOS PÚBLICOS CON UNA AFLUENCIA MENOR O IGUAL A 3000 PERSONAS                                     |                    |                   |
| 14.1.1                                                   | Realizadas en recintos o edificaciones afines a su diseño                                                                               | 1,00%              | S/. 38,40         |
| 14.1.2                                                   | Realizadas en recintos o edificaciones no afines a su diseño                                                                            | 10,30%             | S/. 396,50        |
| 14.2                                                     | AUTORIZACIÓN PARA EVENTOS Y/O ESPECTÁCULOS PÚBLICOS MAS DE 3000 ESPECTADORES                                                            |                    |                   |
| 14.2.1                                                   | Realizadas en recintos o edificaciones afines a su diseño                                                                               | 1,19%              | S/. 45,70         |
| 14.2.2                                                   | Realizadas en recintos o edificaciones no afines a su diseño                                                                            | 1,25%              | S/. 48,10         |

**ARTÍCULO CUARTO.-** Aprobación de los derechos de trámite de los procedimientos administrativos y servicios administrativos brindados en exclusividad contenido en el TUPA.



MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

Dispóngase que los derechos de trámite a los que se hace referencia el artículo segundo, sean exigibles a partir del día siguiente de la publicación del Acuerdo de Concejo Metropolitano que los ratifique y de la presente ordenanza.

### **ARTÍCULO QUINTO.- Adecuación de los procedimientos administrativos al Decreto Supremo N° 058-2014-PCM que aprueba el Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones.**

Precísese que los procedimientos administrativos y servicios brindados en exclusividad vinculados con el Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, en adelante el Reglamento, tiene por objeto establecer y regular los procedimientos técnicos y administrativos referidos a las Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones-ITSE.

### **ARTÍCULO SEXTO.- Adecuación de los procedimientos administrativos a la Ley N° 28976, Ley de Marco de Licencia de Funcionamiento.**

Precísese que los procedimientos administrativos y servicios brindados en exclusividad vinculados con las autorizaciones para el funcionamiento de locales en donde se desarrollen actividades económicas, recogen única y exclusivamente los requisitos, silencios, plazos y demás formalidades previstas en la Ley N° 28976 y modificatorias.

En cumplimiento de las formalidades previstas en la citada ley, corresponde disponer la publicación en el portal web institucional y en la sede institucional de las estructuras de costos de los procedimientos administrativos de licencias de funcionamiento, así como los planos de zonificación e índice de usos (compatibilidad de uso), esto último con la finalidad de facilitar la adecuada formulación de las solicitudes de licencias de funcionamiento.

### **ARTÍCULO SÉPTIMO.- Adecuación de los procedimientos administrativos a la Ley N° 29022, Ley para el fortalecimiento de la Expansión de Infraestructura de Telecomunicaciones.**

Precísese que los procedimientos administrativos y servicios brindados en exclusividad vinculados con las autorizaciones de la instalación de la infraestructura de Telecomunicaciones se encuentran adecuadas a la Ley N° 29022 y su Reglamento el Decreto Supremo N°003-2015-PCM, en cuanto a requisitos, silencios, plazos y demás formalidades previstas en las normas.

En cumplimiento de las formalidades previstas en dichas normas, corresponde disponer la publicación en el portal web institucional o en el Diario Oficial El Peruano y/o en uno de mayor circulación nacional las estructuras de costos que sustenten la determinación del importe de las tasas que se cobren de los procedimientos de telecomunicaciones.





MUNICIPALIDAD DE MAGDALENA DEL MAR

## ORDENANZA N° 025-MDMM

Magdalena, 31 de agosto de 2015

### ARTÍCULO OCTAVO.- Difusión de Texto Único de Procedimientos Administrativos Institucional.

El anexo que contiene los procedimientos administrativos y servicios brindados en exclusividad aprobados en la presente Ordenanza, será publicado en el Portal de Servicios al Ciudadano y Empresas-PSCE ([www.psce.gob.pe](http://www.psce.gob.pe)) y en el portal institucional de la Municipalidad ([www.munimagdalena.gob.pe](http://www.munimagdalena.gob.pe)).

### ARTÍCULO NOVENO.- Vigencia

La presente Ordenanza entrará en vigencia a partir del día siguiente de la publicación del Acuerdo de Concejo Metropolitana que la ratifique y de la presente ordenanza en el Diario Oficial El Peruano y en los portales electrónicos mencionados, en los términos previstos en la Ley N° 29091 y su Reglamento.

**ARTÍCULO DÉCIMO.-** Comunicar a los administrados que la presente Ordenanza y Acuerdo de Concejo ratificatorio serán publicados por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en su portal institucional ([www.sat.gob.pe](http://www.sat.gob.pe)).

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.- ENCARGAR** a la Secretaria General la publicación de la presente Ordenanza en el Diario Oficial El Peruano y a la Sub Gerencia de Informática y Estadística la publicación de la presente Ordenanza en la página web de la Municipalidad: [www.munimagdalena.gob.pe](http://www.munimagdalena.gob.pe) y en el portal del Estado Peruano: [www.peru.gob.pe](http://www.peru.gob.pe).

**REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

