



# El Peruano

190 AÑOS

1825-2015. LA HISTORIA PARA CONTAR | DIARIO OFICIAL

AÑO DE LA DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA Y DEL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN

Miércoles 23 de diciembre de 2015

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS



ACUERDO DE CONCEJO N° 361  
MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

ORDENANZA MUNICIPAL  
N° 280-MDCH

**ORDENANZA QUE ESTABLECE  
LA APLICACIÓN DEL IPC A LOS  
IMPORTES DE LOS ARBITRIOS  
MUNICIPALES DE SERENAZGO  
2015, PARQUES Y JARDINES Y  
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS  
SÓLIDOS 2014, Y BARRIDO DE  
CALLES 2013 PARA EL  
EJERCICIO FISCAL 2016**

**NORMAS LEGALES**

**SEPARATA ESPECIAL**



**ORDENANZA N° 280-MDCH**

Chorrillos, 26 de setiembre de 2015

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS

POR CUANTO:

El Concejo Municipal de Chorrillos, en Sesión Ordinaria de la fecha, 26 de Setiembre del 2015, y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificada por la Ley de Reforma Constitucional N° 27680, concordante con el artículo II del título Preliminar de la Ley N° 27972 - Ley Orgánica de Municipalidades, establece que los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia;

Que, el artículo 74° de la Constitución Política del Perú y la norma IV del Título Preliminar del Texto Único Ordenado del Código Tributario y sus modificaciones, establecen que los Gobiernos Locales mediante Ordenanza pueden crear, modificar y suprimir sus contribuciones, arbitrios, derechos y licencias o exonerar de ellas, dentro de su jurisdicción y con los límites que señala la ley;

Que, los numerales 1) y 2) del artículo 69° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 señalan que son rentas municipales los tributos creados por Ley a su favor siendo éstas contribuciones, tasas, arbitrios, licencias, multas y derechos los cuales son creados por su Concejo Municipal y que constituyen sus ingresos propios, concordante con lo establecido en el artículo 70° de la misma, en el sentido que el Sistema Tributario de las Municipalidades se rige por la Ley Especial y el Código Tributario en la parte pertinente;

Que, el artículo 69°-B del Decreto Supremo N° 156-2004-EF, que aprobó el Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal establece que las Municipalidades podrán determinar el importe de las tasas por servicios públicos o arbitrios, tomando como base el monto de dichas tasas cobradas al 01 de Enero del año fiscal anterior, reajustado con la aplicación de la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana - IPC;

Que, mediante Ordenanza N° 226-MDCH en Sesión Ordinaria de fecha 07 de Diciembre del 2012, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2423-MML de fecha 26 de Diciembre del 2012, publicado en el Diario Oficial El Peruano el 30 de Diciembre del 2012, en el cual se Aprueba la Ordenanza que establece El Marco Legal y Disposiciones para el Cálculo de Arbitrios De Barrido de Calle el ejercicio 2013.

Que, mediante Ordenanza N° 244-MDCH en Sesión Ordinaria de fecha 25 de Noviembre 2013, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2768-MML de fecha 20 de Diciembre del 2013, publicado en el Diario Oficial el Peruano el 29 de Diciembre del 2013, mediante el cual se aprueba la Ordenanza que establece el Marco Legal y Disposiciones para el calculo de Residuos Solidos y Parques y Jardines ejercicio 2014.

Que, mediante Ordenanza N° 259-MDCH, modificada por la Ordenanza N° 255-MDCH en Sesión Ordinaria de fecha 20 de Setiembre del 2014, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2436-MML de fecha 16 de diciembre de 2014, publicado en el Diario el Peruano 26 de Diciembre 2014, mediante el cual se establece la Aplicación del IPC a los importes de los arbitrios Municipales de Barrido de Calles del año 2013 y Recolección de Residuos Solidos y Parques y Jardines del año 2014 para el ejercicio 2015.

Que, mediante Ordenanza N° 260-MDCH en Sesión Ordinaria de fecha 10 de Noviembre del 2014, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2439-MML de fecha 16 de Diciembre del 2014, publicado en el Diario Oficial El Peruano el 26 de Diciembre del 2014, mediante el cual se aprueba la Ordenanza que establece el Marco Legal de los Arbitrios de Serenazgo para el ejercicio 2015.

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Tributación Municipal y los lineamientos establecidos en la Sentencia Municipal y los lineamientos establecidos en la Sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente No 00053-2004-PI/TC, corresponde que la Municipalidad efectúe acciones que resulten necesarias para determinar el importe de los Arbitrios de Barrido de Calles, correspondiente al ejercicio 2016, con la finalidad de garantizar el mantenimiento de los servicios públicos y una adecuada distribución del costo, entre los contribuyentes y los responsables de los mismos servicios;

Que, habiéndose ratificado en los costos por los servicios municipales que ofrecerán la Gerencia de Servicios Públicos y la Sub Gerencia de Seguridad Ciudadana durante el próximo ejercicio fiscal; I la Gerencia de Rentas opina, que la Ley de Tributación Municipal dispone la potestad de aplicar la variación acumulada del Índice de Precios al Consumo (IPC), en este caso variación porcentual acumulada al mes de Julio del 2015 del IPC, de conformidad con la Resolución Jefatural N° 270-2015-INEI, publicada el 01 de Agosto de 2015, en aplicación lo establecido del artículo Primero de la Ordenanza 1902- MML, PUBLICADO EL 25 de setiembre 2015, Ordenanza que suspende para el ejercicio 2016 la aplicación de lo dispuesto en el literal b) del Artículo 8° de la Ordenanza 1533-MML, para efecto de ratificación

de las ordenanzas que aprueben arbitrios municipales correspondientes al año 2016, en consecuencia las ordenanzas podrán hacer de objeto de reajuste de tasas o prorroga. La Municipalidad Distrital deberá acreditar el cumplimiento de la ejecución de los montos establecidos en las estructuras de costos de los servicios, tal y como fueron considerados en la Ordenanza que aprobó las tasas que se desean prorrogar o reajustar con el IPC;

Que, estando dentro de los alcances de la Ordenanza N° 1902 –MML que suspende la aplicación de lo dispuesto en el literal b) del Artículo 8° de la Ordenanza 1533-MML, nos permite la aplicación del IPC a la ordenanza N° 259-MDCH modificada por la Ordenanza N° 255-MDCH que fueron ratificadas mediante Acuerdo de Concejo N° 2436-MML de fecha 16 de Diciembre del 2014 y publicada el 26 de diciembre de 2014; y la Ordenanza N° 260-MDCH que fue ratificada por la Municipalidad Metropolitana de Lima mediante Acuerdo de Concejo N° 2439-MML, de fecha 16 de diciembre del 2014, publicada el 26 de Diciembre de 2014.

Estando a los fundamentos antes expuestos, y en uso de las facultades conferidas por el numeral 8) del Artículo 9° y Artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades No 27972, contando con el voto UNANIME de los señores Regidores y asistentes a la Sesión de Concejo y con la dispensa del trámite de lectura y Aprobación de Actas, se ha aprobado la siguiente:

**ORDENANZA QUE ESTABLECE LA APLICACIÓN DEL IPC A LOS IMPORTES DE LOS  
ARBITRIOS MUNICIPALES SERENAZGO 2015, PARQUES Y JARDINES Y RECOLECCIÓN DE  
RESIDUOS SÓLIDOS 2014, Y BARRIDO DE CALLES 2013 PARA EL EJERCICIO FISCAL 2016**

**Artículo 1°.-** Establézcase o apruébese como marco tributario para los arbitrios de Recolección de Residuos Sólidos, y Parques y Jardines lo dispuesto en la Ordenanza N° 244-MDCH ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2768-MML, Publicada En El Diario El Peruano el 29 de diciembre 2013, para el arbitrio de Barrido de Calles lo dispuesto en la Ordenanza N° 226-MDCH ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2423-MML publicado en el Diario el Peruano el 30 de Diciembre 2012, y para el arbitrio de Serenazgo lo dispuesto en la Ordenanza N° 260-MDCH ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 2439-MML, publicada en el Diario el Peruano el 26 de diciembre del 2014, así como el Informe Técnico de Aprobación de los Costos y Tasas del Ejercicio 2016 de la Presente Ordenanza de Arbitrios.

**Artículo 2°.-** Respecto al servicio para el arbitrio de Serenazgo se dispone aplicar los costos de la Ordenanza 260-MDCH aprobado con Acuerdo de Concejo 2439-MML, publicado el 26 diciembre del 2014 y para los arbitrios de Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles, se dispone aplicar los costos de la Ordenanza N° 259-MDCH modificada por la Ordenanza N° 255-MDCH aprobado con Acuerdo de Concejo N° 2436-MML, las mismas que serán reajustadas con la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) al mes de julio 2015 equivalente 3.01 %, en merito a la Ordenanza N° 1902-MML que suspende la aplicación de lo dispuesto en el literal b) del Artículo 8° de la Ordenanza 1533-MML publicada el 25 de setiembre de 2015.

Los contribuyentes que no se encuentren conformes con el cálculo de la determinación de la tasa de arbitrios, tienen la posibilidad de presentar una declaración jurada rectificatoria, en base al cual se procederá al recalclo.

**Artículo 3°.- PERIODICIDAD, VENCIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN Y CRONOGRAMA DE PAGOS.**

Los arbitrios municipales regulados en la presente Ordenanza son de periodicidad y determinación mensual; sin embargo, su recaudación se efectuará según el cronograma siguiente, de acuerdo a las cuotas del impuesto predial, procediéndose a aplicar el interés moratorio en función a la TIM vigente, después de la fecha de vencimiento:

Primera Cuota : hasta el 27 de Febrero del 2016

Segunda Cuota : hasta el 29 de Mayo del 2016

Tercera Cuota : hasta el 31 de Agosto del 2016

Cuarta Cuota : hasta el 30 de Noviembre del 2016

**Artículo 4°.-** Apruébese El Informe Técnico de Aprobación de los Costos y Tasas del Ejercicio 2016 de la Presente Ordenanza de Arbitrios Municipales.

**DISPOSICIONES FINALES**

**Primera.-** La presente Ordenanza entrará en vigencia el 1° de enero del 2016, previa publicación en el diario oficial el peruano, conjuntamente con el informe técnico, así como el Acuerdo de Concejo ratificatorio.

**Segunda.-** Disponer que la información de la ordenanza se publique en la página web del SAT ([www.sat.gob.pe](http://www.sat.gob.pe)) y del Municipio de Chorrillos ([www.munichorrillos.gob.pe](http://www.munichorrillos.gob.pe)) de conformidad con lo previsto en el último párrafo del artículo 19 de la Ordenanza N° 1533-MML.

**Tercera.-** Facúltase al señor Alcalde para que mediante Decreto de Alcaldía dicte las disposiciones complementarias necesarias para la adecuada aplicación de la presente ordenanza.



**Cuarta.-** Encárguese a la Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia de Rentas y a la Sub Gerencia de Informática, el cumplimiento de la presente Ordenanza.

Regístrese, comuníquese, publíquese y cúmplase.

AUGUSTO MIYASHIRO YAMASHIRO  
Alcalde

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS**

**INFORME TECNICO  
IPC**

**ARBITRIOS, SERENAZGO, PARQUES Y JARDINES,  
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS Y BARRIDO DE CALLES**

**INFORME TÉCNICO**

**1. APROBACION DE LOS COSTOS Y TASAS DEL EJERCICIO 2016**

A fin de determinar los costos de los servicios de arbitrios de Serenazgo, Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles, las gerencias prestadoras del servicio indican mediante Informe N° 3795-GSP-MDCH de fecha 04 de setiembre de 2015 e Informe N° 360-SGSC-MDCH de fecha 04 de setiembre de 2015, que para la prestación del servicio para el año 2016, utilizarán los recursos similares del 2015; y que se debe prever los incrementos de precios de los productos en el mercado, para lo cual se ha previsto la aplicación de la variación porcentual acumulada del Índice de Precios al Consumidor al 31 de Julio de 2015 equivalente a 3.01%, de conformidad con la Resolución Jefatural N° 270-2015-INEI publicada el 01 de agosto de 2015.

La Ley de Tributación Municipal dispone la potestad de aplicar el IPC, lo mismo que se encuentra previsto en la Ordenanza N° 1902-MML que suspende la aplicación de los dispuesto en el literal b) del artículo 8° de la Ordenanza N° 1533-MML.

Los costos de los servicios de Serenazgo, Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles para el Ejercicio Fiscal 2016, son los que efectivamente requiere la Sub. Gerencia de Seguridad Ciudadana, la Sub Gerencia de Parques y Jardines, la Unidad de Recolección de Residuos Sólidos, y la Unidad de Barrido de Calles, las mismas que son las unidades orgánicas prestadoras de los servicios públicos para el Ejercicio Fiscal 2016, debiendo señalar que para efectos de determinar los costos de los Servicios a prestar y el importe de las tasas de los arbitrios correspondientes, se están considerando los costos y tasas establecidas en la Ordenanza N° 255 modificada por la Ordenanza N° 259-MDCH, y la Ordenanza N° 260-MDCH ratificadas por la Municipalidad Metropolitana de Lima mediante los Acuerdos de Concejo Metropolitano N° 2436 y 2439 respectivamente, las mismas que fueron publicadas el 26 de diciembre del 2014; ajustándolas con la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana correspondiente al 31 de Julio del 2015 ascendente a (3.01%) de conformidad con la Resolución Jefatural N° 270-2015-INEI, publicada el 01 de agosto de 2015.

**RESUMEN GENERAL DEL INCREMENTO DEL COSTO DE LOS SERVICIOS DE SERENAZGO,  
PARQUES Y JARDINES, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS Y BARRIDO DE CALLES**

**CUADRO N° 01**

| SERVICIO                        | COSTOS 2015<br>S/.   | VARIACION<br>ACUM IPC<br>JULIO 2015 (%) | COSTOS 2016<br>S/.   | VARIACION EN<br>NUEVOS SOLES |
|---------------------------------|----------------------|---|----------------------|------------------------------|
|                                 | (a)                  | (b)                                     | (c) = (a) x (1+ (b)) | (d) = ( c ) - ( a )          |
| Serenazgo                       | 3,545,671.47         | 3.01%                                   | 3,652,396.18         | 106,724.71                   |
| Parques y Jardines              | 4,809,425.13         | 3.01%                                   | 4,954,188.83         | 144,763.70                   |
| Recolección de Residuos Solidos | 8,700,885.41         | 3.01%                                   | 8,962,782.06         | 261,896.65                   |
| Barrido de Calles               | 2,051,270.30         | 3.01%                                   | 2,113,013.54         | 61,743.24                    |
| <b>TOTAL SERVICIOS</b>          | <b>19,107,252.31</b> | <b>3.01%</b>                            | <b>19,682,380.61</b> | <b>575,128.30</b>            |

**2. EJECUCION PRESUPUESTAL DEL EJERCICIO 2015**

La Municipalidad de Chorrillos, durante el Ejercicio Fiscal 2015 ha realizado las acciones necesarias para dar cumplimiento a las metas programadas en las actividades de Serenazgo, Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles, la ejecución de gastos para la realización de actividades que permitan el cumplimiento de los objetivos

institucionales en esa materia se enmarcaron en los montos de las estructuras de costo establecidas en la Ordenanza N° 255 modificada por la Ordenanza N° 259-MDCH, y la Ordenanza N° 260-MDCH ratificadas por la Municipalidad Metropolitana de Lima mediante los Acuerdos de Concejo Metropolitano N° 2436 y 2439 respectivamente, las mismas que fueron publicadas el 26 de diciembre del 2014; ajustándolas con la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana correspondiente al 31 de Julio del 2015 ascendente a (3.01%) de conformidad con la Resolución Jefatural N° 270-2015-INEI, publicada el 01 de agosto de 2015.

Con el Propósito de dar cumplimiento a los objetivos y metas programadas, y de conformidad con lo señalado en el Memorandum N° 542-GPyP-MDCH del 04 de setiembre de 2015 del Área de Planeamiento y Presupuesto, donde se explican los gastos efectuados al 31 de julio de 2015 y la proyección de gastos correspondientes a los meses de Agosto a Diciembre 2015, teniendo en consideración las normas presupuestales y otras normas vigentes aplicables para el Ejercicio Fiscal 2015, se detalla lo siguiente:

**SERVICIO DE SERENAZGO  
CUADRO 2.1**

| CONCEPTO                           | ORDENANZA<br>N° 260-2014<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL<br>2015<br>(b) | % AVANCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYECTADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d) / (a) | NIVEL DE<br>CUMPLIMIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|--|---|---|
| <b>COSTO DIRECTOS</b>              | <b>3,382,887.74</b>             | <b>2,055,236.20</b>                 | <b>60.75%</b>               | <b>1,500,605.39</b>                    | <b>44.36%</b>   | <b>105.11%</b>                              |
| COSTO DE MANO DE OBRA              | 2,099,780.50                    | 1,254,140.72                        | 59.73%                      | 907,921.72                             | 43.24%  | 102.97%                                     |
| COSTO DE MATERIALES                | 838,374.81                      | 374,704.04                          | 44.69%                      | 573,008.77                             | 68.35%  | 113.04%                                     |
| DEPRECIACION                       | 406,421.63                      | 406,421.94                          | 100.00%                     | 0.00                                   | 0.00%   | 100.00%                                     |
| OTROS COSTOS Y GASTOS<br>VARIABLES | 38,310.80                       | 19,969.50                           | 52.12%                      | 19,674.90                              | 51.36%  | 103.48%                                     |
| <b>COSTOS INDIRECTOS</b>           | <b>61,934.10</b>                | <b>40,832.85</b>                    | <b>65.93%</b>               | <b>24,219.36</b>                       | <b>39.11%</b>   | <b>105.03%</b>                              |
| <b>COSTOS FIJOS</b>                | <b>100,849.63</b>               | <b>111,357.99</b>                   | <b>110.42%</b>              | <b>40,392.13</b>                       | <b>40.05%</b>   | <b>150.47%</b>                              |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>3,545,671.47</b>             | <b>2,207,427.04</b>                 | <b>62.26%</b>               | <b>1,565,216.88</b>                    | <b>44.14%</b>   | <b>106.40%</b>                              |

Como puede observarse en el Cuadro N° 2.1 referida a la ejecución de gastos para el Arbitrio de Serenazgo, se tiene un nivel de cumplimiento del 6.40% de exceso sobre lo presupuestado para el Ejercicio Fiscal 2015, y esto se debe a los costos directos con un porcentaje de cumplimiento al final del año 2015 de 105.11%, este incremento en el cumplimiento de la ejecución de gastos se debe principalmente a la ejecución de los costos de los materiales empleados para brindar el servicio de Serenazgo en el Ejercicio Fiscal 2015.

**SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES  
CUADRO 2.2**

| CONCEPTO                           | ORDENANZA<br>N° 255 y 259-<br>MDCH<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL<br>2015<br>(b) | % AVANCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYEC-<br>TADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR<br>A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d) / (a) | NIVEL DE<br>CUMPLI-<br>MIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|------------------------------------|---|-------------------------------------|-----------------------------|---|--|--|
| <b>COSTO DIRECTOS</b>              | <b>4,703,060.07</b>                       | <b>3,086,545.78</b>                 | <b>65.63%</b>               | <b>2,019,346.55</b>                         | <b>42.94%</b>  | <b>108.57%</b>                                   |
| COSTO DE MANO DE<br>OBRA           | 1,405,842.94                              | 822,995.17                          | 58.54%                      | 595,713.12                                  | 42.37%   | 100.92%  |
| COSTO DE MATERIALES                | 2,541,308.00                              | 1,543,664.66                        | 60.74%                      | 1,324,885.09                                | 52.13%   | 112.88%  |
| DEPRECIACION                       | 520,091.11                                | 581,638.28                          | 111.83%                     | 0.00  | 0.00%  | 111.83%  |
| OTROS COSTOS Y<br>GASTOS VARIABLES | 235,818.02                                | 138,247.68                          | 58.62%                      | 98,748.34                                   | 41.87%   | 100.50%  |



| CONCEPTO          | ORDENANZA<br>N° 255 y 259-<br>MDCH<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL<br>2015<br>(b) | % AVANCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYEC-<br>TADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR<br>A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d)<br>/ (a) | NIVEL DE<br>CUMPLI-<br>MIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|-------------------|---|-------------------------------------|-----------------------------|---|---|--|
| COSTOS INDIRECTOS | 59,476.42                                 | 30,705.60                           | 51.63%                      | 23,084.14                                   | 38.81%  | 90.44%   |
| COSTOS FIJOS      | 46,888.65                                 | 41,353.85                           | 88.20%                      | 12,637.99                                   | 26.95%  | 115.15%  |
| <b>TOTAL</b>      | <b>4,809,425.13</b>                       | <b>3,158,605.23</b>                 | <b>65.68%</b>               | <b>2,055,068.68</b>                         | <b>42.73%</b>   | <b>108.41%</b>                                   |

Como puede observarse en el Cuadro N° 2.2 de ejecución de gastos para el Arbitrio de Parques y Jardines se tiene un 8.41% de exceso de la ejecución del gasto sobre lo presupuestado para el Ejercicio Fiscal 2015, lo cual está dentro del rango de los parámetros establecidos para este servicio de Parques y Jardines, este exceso se debe básicamente a la contribución del Costos Directos, con un porcentaje de avance de 65.63% en el periodo de enero a julio 2015, este exceso se debe principalmente a los costos de los materiales empleado para brindar el servicio Parques y Jardines.

### SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

CUADRO 2.3

| CONCEPTO                           | ORDENANZA<br>N° 255 y 259-<br>MDCH<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL 2015<br>(b) | % AVANCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYECTADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d) / (a) | NIVEL DE<br>CUMPLIMIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|------------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|--|---|---|
| COSTO DIRECTOS                     | 8,002,951.90                              | 5,276,990.15                     | 65.94%                      | 3,243,170.29                           | 40.52%  | 106.46%                                     |
| COSTO DE MANO DE OBRA              | 1,902,416.79                              | 1,118,004.88                     | 58.77%                      | 809,284.51                             | 42.54%  | 101.31%                                     |
| COSTO DE MATERIALES                | 4,239,716.78                              | 2,942,368.03                     | 69.40%                      | 1,971,494.53                           | 46.50%  | 115.90%                                     |
| DEPRECIACION                       | 883,106.25                                | 569,269.50                       | 64.46%                      | 0.00                                   | 0.00%   | 64.46%                                      |
| OTROS COSTOS Y GASTOS<br>VARIABLES | 977,712.08                                | 647,347.74                       | 66.21%                      | 462,391.25                             | 47.29%  | 113.50%                                     |
| COSTOS INDIRECTOS                  | 60,258.50                                 | 35,312.28                        | 58.60%                      | 26,406.07                              | 43.82%  | 102.42%                                     |
| COSTOS FIJOS                       | 637,675.01                                | 617,586.88                       | 96.85%                      | 12,615.17                              | 1.98%   | 98.83%                                      |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>8,700,885.41</b>                       | <b>5,929,889.31</b>              | <b>68.15%</b>               | <b>3,282,191.53</b>                    | <b>37.72%</b>   | <b>105.88%</b>                              |

Como puede observarse en el Cuadro N° 2.3 de la ejecución de gastos para el Arbitrio de Recolección de Residuos Sólidos se tiene un 5.88% de exceso de la ejecución del gasto sobre lo presupuestado para el Ejercicio Fiscal 2015, lo cual está dentro del rango de los parámetros establecidos para el Servicio de Recolección de Residuos Sólidos, este exceso se debe básicamente a la contribución del Costos Directos, con un porcentaje de avance de 65.94% en la ejecución de los gastos en el periodo de enero a julio 2015, y se debe principalmente al costos de materiales empleado para brindar el servicio Recolección de Residuos Sólidos.

### SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

CUADRO 2.4

| CONCEPTO              | ORDENANZA<br>N° 255 y 259-<br>MDCH<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL 2015<br>(b) | NCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYECTADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d) / (a) | NIVEL DE<br>CUMPLI-<br>MIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|-----------------------|---|----------------------------------|------------------------|--|---|--|
| COSTO DIRECTOS        | 1,970,610.61                              | 1,345,226.40                     | 68.26%                 | 824,577.77                             | 41.84%  | 110.11%  |
| COSTO DE MANO DE OBRA | 1,493,225.34                              | 935,856.14                       | 62.67%                 | 677,185.95                             | 45.35%  | 108.02%  |

| CONCEPTO                 | ORDENANZA<br>N° 255 y 259-<br>MDCH<br>(a) | EJECUTADO<br>ENE-JUL 2015<br>(b) | NCE<br>(c) = (b) / (a) | PROYECTADO<br>AGO - DIC<br>2015<br>(d) | % POR<br>EJECUTAR A<br>DICIEMBRE<br>2015<br>(e) = (d) / (a) | NIVEL DE<br>CUMPLI-<br>MIENTO<br>(f) = (c) + (e) |
|--------------------------|---|----------------------------------|------------------------|--|---|--|
| COSTO DE MATERIALES      | 252,573.96                                | 187,995.66                       | 74.43%                 | 147,391.82                             | 58.36%  | 132.79%  |
| DEPRECIACION             | 224,811.31                                | 221,374.60                       | 98.47%                 | 0.00                                   | 0.00%   | 98.47%   |
| <b>COSTOS INDIRECTOS</b> | <b>54,794.43</b>                          | <b>30,974.28</b>                 | <b>56.53%</b>          | <b>26,442.42</b>                       | <b>48.26%</b>   | <b>104.79%</b>                                   |
| <b>COSTOS FIJOS</b>      | <b>25,865.27</b>                          | <b>18,370.80</b>                 | <b>71.02%</b>          | <b>12,637.98</b>                       | <b>48.86%</b>   | <b>119.89%</b>                                   |
| <b>TOTAL</b>             | <b>2,051,270.30</b>                       | <b>1,394,571.48</b>              | <b>67.99%</b>          | <b>863,658.17</b>                      | <b>42.10%</b>   | <b>110.09%</b>                                   |

Como puede observarse en el Cuadro N° 2.4 de ejecución de gastos para el Arbitrio de Barrido de Calles, se tiene un 10.09% de exceso de la ejecución del gasto sobre lo presupuestado para el Ejercicio Fiscal 2015, lo cual está dentro del rango de los parámetros establecidos para este Servicio de Barrido de Calles, este exceso se debe básicamente a la contribución del Costos Directos con un porcentaje de avance de 68.26%, y se debe principalmente a los costos del materiales empleados, y la participación de los costos fijos con un porcentaje de avance de 71.02% necesarios para brindar el servicio Barrido de Calles.

### 3. FIJACIÓN DE TASAS PARA EL EJERCICIO 2016

Se ha procedido al establecimiento de las tasas de los Servicios de Serenazgo, Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles correspondientes al Ejercicio Fiscal 2016.

#### CUADRO DE TASAS:

La distribución de las tasas para el Ejercicio Fiscal 2016, serán las mismas tasas establecidas en la Ordenanza N° 255 modificada por la Ordenanza N° 259-MDCH, y la Ordenanza N° 260-MDCH ratificadas por la Municipalidad Metropolitana de Lima mediante los Acuerdos de Concejo Metropolitano N° 2436 y 2439, las mismas que fueron publicadas el 26 de diciembre del 2014; ajustándolas con la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana correspondiente al 31 de Julio del 2015 ascendente a (3.01%) de conformidad con la Resolución Jefatural N° 270-2015-INEI, publicada el 01 de agosto de 2015, las mismas que se detallan a continuación:

**TASAS 2016: SERENAZGO**  
**CUADRO 3.1**

| SECTOR   | USO DEL PREDIO: SECTOR 1                        | TASA<br>INDIVIDUAL<br>ANUAL<br>2015 | IPC<br>% | TASA<br>INDIVIDUAL<br>ANUAL<br>2016 | TASA<br>INDIVIDUAL<br>MENSUAL<br>2016 |
|----------|---|-------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| SECTOR 1 | CASA HABITACION                                 | 12.23                               | 3.01%    | 12.59                               | 1.05                                  |
|          | COMERCIO 1 *                                    | 21.66                               | 3.01%    | 22.31                               | 1.86                                  |
|          | COMERCIO 2 **                                   | 182.37                              | 3.01%    | 187.85                              | 15.65                                 |
|          | EXPENDIO DE COMIDAS ***                         | 118.54                              | 3.01%    | 122.10                              | 10.18                                 |
|          | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES    | 965.37                              | 3.01%    | 994.42                              | 82.87                                 |
|          | SERVICIOS EN GENERAL                            | 550.31                              | 3.01%    | 566.87                              | 47.24                                 |
|          | CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                    | 5,392.38                            | 3.01%    | 5,554.69                            | 462.89                                |
|          | EDUCACIONAL                                     | 458.24                              | 3.01%    | 472.03                              | 39.34                                 |
|          | TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                    | 367.84                              | 3.01%    | 378.91                              | 31.58                                 |
|          | SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)                     | 8,329.43                            | 3.01%    | 8,580.14                            | 715.01                                |
|          | MERCADOS (CENTROS DE ABASTOS - CAMPOS FERIALES) | 6,562.46                            | 3.01%    | 6,759.99                            | 563.33                                |
|          | HIPERMERCADOS Y GRANDES ALMACENES               | 29,724.01                           | 3.01%    | 30,618.70                           | 2,551.56                              |
|          | TERRENO SIN CONSTRUIR                           | 7.02                                | 3.01%    | 7.23                                | 0.60                                  |



| SECTOR                | USO DEL PREDIO: SECTOR 2                        | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2015 | IPC % | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2016 | TASA INDIVIDUAL MENSUAL 2016 |
|-----------------------|---|----------------------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| SECTOR 2              | CASA HABITACION                                 | 10.00                      | 3.01% | 10.30                      | 0.86                         |
|                       | COMERCIO 1 *                                    | 18.00                      | 3.01% | 18.54                      | 1.55                         |
|                       | COMERCIO 2 **                                   | 87.00                      | 3.01% | 89.61                      | 7.47                         |
|                       | EXPENDIO DE COMIDAS ***                         | 103.00                     | 3.01% | 106.10                     | 8.84                         |
|                       | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES    | 1,122.00                   | 3.01% | 1,155.77                   | 96.31                        |
|                       | SERVICIOS EN GENERAL                            | 600.00                     | 3.01% | 618.06                     | 51.51                        |
|                       | CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                    | 11,059.00                  | 3.01% | 11,391.87                  | 949.32                       |
|                       | EDUCACIONAL                                     | 1,392.00                   | 3.01% | 1,433.89                   | 119.49                       |
|                       | TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                    | 52.00                      | 3.01% | 53.56                      | 4.46                         |
|                       | GOBIERNO CENTRAL                                | 35.00                      | 3.01% | 36.05                      | 3.00                         |
|                       | SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)                     | 3,775.00                   | 3.01% | 3,888.62                   | 324.05                       |
|                       | MERCADOS (CENTROS DE ABASTOS - CAMPOS FERIALES) | 5,798.00                   | 3.01% | 5,972.51                   | 497.71                       |
|                       | CENTRO PENITENCIARIO                            | 8,401.00                   | 3.01% | 8,653.87                   | 721.16                       |
| TERRENO SIN CONSTRUIR | 6.00  | 3.01%                      | 6.18  | 0.52                       |                              |

| SECTOR   | USO DEL PREDIO: SECTOR 3  | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2015 | IPC % | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2016 | TASA INDIVIDUAL MENSUAL 2016 |
|----------|---|----------------------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| SECTOR 3 | CASA HABITACION   | 6.00                       | 3.01% | 6.18                       | 0.52                         |
|          | COMERCIO 1 *  | 18.00                      | 3.01% | 18.54                      | 1.55                         |
|          | COMERCIO 2 **   | 154.00                     | 3.01% | 158.63                     | 13.22                        |
|          | EXPENDIO DE COMIDAS ***   | 43.00                      | 3.01% | 44.29                      | 3.69                         |
|          | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES                    | 654.00                     | 3.01% | 673.68                     | 56.14                        |
|          | SERVICIOS EN GENERAL  | 168.00                     | 3.01% | 173.05                     | 14.42                        |
|          | CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                                    | 1,379.00                   | 3.01% | 1,420.50                   | 118.38                       |
|          | EDUCACIONAL   | 482.00                     | 3.01% | 496.50                     | 41.38                        |
|          | TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                                    | 698.00                     | 3.01% | 719.00                     | 59.92                        |
|          | SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)                                     | 2,651.00                   | 3.01% | 2,730.79                   | 227.57                       |
|          | MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES | 2,209.00                   | 3.01% | 2,275.49                   | 189.62                       |
|          | TERRENO SIN CONSTRUIR   | 4.00                       | 3.01% | 4.12                       | 0.34                         |

| SECTOR   | USO DEL PREDIO: SECTOR 4  | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2015 | IPC % | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2016 | TASA INDIVIDUAL MENSUAL 2016 |
|----------|---|----------------------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| SECTOR 4 | CASA HABITACION   | 9.00                       | 3.01% | 9.27                       | 0.77                         |
|          | COMERCIO 1 *  | 18.00                      | 3.01% | 18.54                      | 1.55                         |
|          | COMERCIO 2 **   | 161.00                     | 3.01% | 165.84                     | 13.82                        |
|          | EXPENDIO DE COMIDAS ***   | 48.00                      | 3.01% | 49.44                      | 4.12                         |
|          | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES                    | 602.00                     | 3.01% | 620.12                     | 51.68                        |
|          | SERVICIOS EN GENERAL  | 174.00                     | 3.01% | 179.23                     | 14.94                        |
|          | EDUCACIONAL   | 404.00                     | 3.01% | 416.16                     | 34.68                        |
|          | TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                                    | 122.00                     | 3.01% | 125.67                     | 10.47                        |
|          | GOBIERNO CENTRAL  | 407.00                     | 3.01% | 419.25                     | 34.94                        |
|          | MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES | 2,945.00                   | 3.01% | 3,033.64                   | 252.80                       |
|          | TERRENO SIN CONSTRUIR   | 2.00                       | 3.01% | 2.06                       | 0.17                         |

| SECTOR   | USO DEL PREDIO: SECTOR 5  | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2015 | IPC % | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2016 | TASA INDIVIDUAL MENSUAL 2016 |
|----------|---|----------------------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| SECTOR 5 | CASA HABITACION   | 10.00                      | 3.01% | 10.30                      | 0.86                         |
|          | COMERCIO 1 *  | 17.00                      | 3.01% | 17.51                      | 1.46                         |
|          | COMERCIO 2 **   | 39.00                      | 3.01% | 40.17                      | 3.35                         |
|          | EXPENDIO DE COMIDAS ***   | 69.00                      | 3.01% | 71.07                      | 5.92                         |
|          | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES                    | 784.00                     | 3.01% | 807.59                     | 67.30                        |
|          | SERVICIOS EN GENERAL  | 287.00                     | 3.01% | 295.63                     | 24.64                        |
|          | CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                                    | 3,313.00                   | 3.01% | 3,412.72                   | 284.39                       |
|          | EDUCACIONAL   | 315.00                     | 3.01% | 324.48                     | 27.04                        |
|          | TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                                    | 436.00                     | 3.01% | 449.12                     | 37.43                        |
|          | SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)                                     | 2,574.00                   | 3.01% | 2,651.47                   | 220.96                       |
|          | MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES | 3,280.00                   | 3.01% | 3,378.72                   | 281.56                       |
|          | TERRENO SIN CONSTRUIR   | 1.00                       | 3.01% | 1.03                       | 0.09                         |

| SECTOR       | USO DEL PREDIO: SECTOR 6 y 7                 | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2015 | IPC % | TASA INDIVIDUAL ANUAL 2016 | TASA INDIVIDUAL MENSUAL 2016 |
|--------------|--|----------------------------|-------|----------------------------|------------------------------|
| SECTOR 6 y 7 | CASA HABITACION                              | 8.00                       | 3.01% | 8.24                       | 0.69                         |
|              | COMERCIO 1 *                                 | 210.00                     | 3.01% | 216.32                     | 18.03                        |
|              | COMERCIO 2 **                                | 352.00                     | 3.01% | 362.59                     | 30.22                        |
|              | EXPENDIO DE COMIDAS ***                      | 992.00                     | 3.01% | 1,021.85                   | 85.15                        |
|              | INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES | 938.00                     | 3.01% | 966.23                     | 80.52                        |
|              | SERVICIOS EN GENERAL                         | 1,287.00                   | 3.01% | 1,325.73                   | 110.48                       |
|              | CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                 | 4,071.00                   | 3.01% | 4,193.53                   | 349.46                       |
|              | EDUCACIONAL                                  | 443.00                     | 3.01% | 456.33                     | 38.03                        |
|              | TERRENO SIN CONSTRUIR                        | 3.00                       | 3.01% | 3.09                       | 0.26                         |



**TASAS 2016: PARQUES Y JARDINES**  
**CUADRO N° 3.2**

| ZONAS        | UBICACIÓN DEL PREDIO                             | TASA ANUAL 2015 S/. | IPC % | TASA ANUAL 2016 S/. | TASA MENSUAL 2016 S/. |
|--------------|--|---------------------|-------|---------------------|-----------------------|
| SECTOR 1     | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 184.29              | 3.01% | 189.83              | 15.82                 |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 128.40              | 3.01% | 132.26              | 11.02                 |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 86.79               | 3.01% | 89.40               | 7.45                  |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 50.35               | 3.01% | 51.86               | 4.32                  |
| SECTOR 2     | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 213.46              | 3.01% | 219.88              | 18.32                 |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 156.96              | 3.01% | 161.68              | 13.47                 |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 85.43               | 3.01% | 88.00               | 7.33                  |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 50.96               | 3.01% | 52.49               | 4.37                  |
| SECTOR 3     | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 25.97               | 3.01% | 26.75               | 2.23                  |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 19.20               | 3.01% | 19.77               | 1.65                  |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 14.89               | 3.01% | 15.33               | 1.28                  |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 10.34               | 3.01% | 10.65               | 0.89                  |
| SECTOR 4     | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 51.21               | 3.01% | 52.75               | 4.40                  |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 47.15               | 3.01% | 48.56               | 4.05                  |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 41.97               | 3.01% | 43.23               | 3.60                  |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 26.96               | 3.01% | 27.77               | 2.31                  |
| SECTOR 5     | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 142.92              | 3.01% | 147.22              | 12.27                 |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 122.00              | 3.01% | 125.67              | 10.47                 |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 57.24               | 3.01% | 58.96               | 4.91                  |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 52.07               | 3.01% | 53.63               | 4.47                  |
| SECTOR 6 Y 7 | 1.- FRENTE A PARQUE                              | 262.22              | 3.01% | 270.11              | 22.51                 |
|              | 2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT                | 248.80              | 3.01% | 256.28              | 21.36                 |
|              | 3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA                 | 160.16              | 3.01% | 164.98              | 13.75                 |
|              | 4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES | 112.76              | 3.01% | 116.15              | 9.68                  |

**TASAS 2016: RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS**  
**CUADRO N° 3.3 A**

Usos distintos a Casa Habitación

| USO           | TASA ANUAL 2015 | IPC   | TASA ANUAL 2016 | TASA MENSUAL 2016 |
|---------------|-----------------|-------|-----------------|-------------------|
|               | (S/./ M2)       | %     | (S/./ M2)       | (S/./ M2)         |
| COMERCIO 1 *  | 1.5745          | 3.01% | 1.62            | 0.1350            |
| COMERCIO 2 ** | 2.8142          | 3.01% | 2.89            | 0.2408            |

| USO   | TASA ANUAL 2015 | IPC   | TASA ANUAL 2016 | TASA MENSUAL 2016 |
|---|-----------------|-------|-----------------|-------------------|
|   | (S/. / M2)      | %     | (S/. / M2)      | (S/. / M2)        |
| EXPENDIO DE COMIDAS ***   | 1.1399          | 3.01% | 1.17            | 0.0975            |
| INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES                      | 2.7600          | 3.01% | 2.84            | 0.2367            |
| SERVICIOS EN GENERAL  | 3.9283          | 3.01% | 4.04            | 0.3367            |
| CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****                                      | 1.5647          | 3.01% | 1.61            | 0.1342            |
| EDUCACIONAL   | 1.0254          | 3.01% | 1.05            | 0.0875            |
| TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES                                      | 0.0935          | 3.01% | 0.09            | 0.0075            |
| GOBIERNO CENTRAL  | 0.2006          | 3.01% | 0.20            | 0.0167            |
| SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)                                       | 3.5307          | 3.01% | 3.63            | 0.3025            |
| MERCADOS , CENTROS DE ABASTOS , CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES | 2.2799          | 3.01% | 2.34            | 0.1950            |
| HIPERMERCADOS Y GRANDES ALMACENES                                 | 0.0923          | 3.01% | 0.09            | 0.0075            |
| CENTRO PENITENCIARIO  | 2.2196          | 3.01% | 2.28            | 0.1900            |
| TERRENO SIN CONSTRUIR   | 0.2474          | 3.01% | 0.25            | 0.0208            |

\* Incluye Talleres Técnicos, Bodegas, Librería Bazar, Boticas, Farmacias, Ferreterías, Vidrierías, Stand en Galerías, Internet, Salón de Belleza y Otros similares

\*\* Incluye Grifos, Comercio mayores y similares

\*\*\* Incluye Restaurantes, cubicherías, Pollerías, Fuente de Soda y Similares

\*\*\*\* Incluye Casas de Juego, Tragamonedas y otros similares

### TASAS 2016: RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS CUADRO 3.3 B

Uso Casa Habitación

| SECTOR       | USO             | TASA ANUAL 2015 | IPC   | TASA ANUAL 2016 | TASA MENSUAL 2016 |
|--------------|-----------------|-----------------|-------|-----------------|-------------------|
|              |                 | (S/.)           | %     | (S/.)           | (S/.)             |
| SECTOR 1     | CASA HABITACIÓN | 1.3086          | 3.01% | 1.34            | 0.1117            |
| SECTOR 2     | CASA HABITACIÓN | 1.1461          | 3.01% | 1.18            | 0.0983            |
| SECTOR 3     | CASA HABITACIÓN | 0.6906          | 3.01% | 0.71            | 0.0592            |
| SECTOR 4     | CASA HABITACIÓN | 0.5453          | 3.01% | 0.56            | 0.0467            |
| SECTOR 5     | CASA HABITACIÓN | 1.0488          | 3.01% | 1.08            | 0.0900            |
| SECTOR 6 Y 7 | CASA HABITACIÓN | 0.9947          | 3.01% | 1.02            | 0.0850            |



**TASAS 2016: RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS  
CUADRO 3.3 C**

Comercio Informal

| COMERCIO INFORMAL             | TASA DIARIA 2015 | IPC   | TASA DIARIA 2016 | TASA DIARIA 2016 A COBRAR | TASA MENSUAL 2016 A COBRAR |
|-------------------------------|------------------|-------|------------------|---------------------------|----------------------------|
|                               | (S/.)            | %     | (S/.)            | (S/.)                     | (S/.)                      |
| COMERCIO INFORMAL FIJO        | 1.00             | 3.01% | 1.0301           | 1.0000                    | 30.0000                    |
| COMERCIO INFORMAL TRANSITORIO | 0.50             | 3.01% | 0.5151           | 0.5000                    | 15.0000                    |

**TASAS 2016: BARRIDO DE CALLES  
CUADRO 3.4**

| SECTOR       | TASA ANUAL 2015 | IPC   | TASA ANUAL 2016 | TASA MENSUAL 2016 |
|--------------|-----------------|-------|-----------------|-------------------|
|              | (S/.)           | %     | (S/.)           | (S/.)             |
| SECTOR 1     | 3.0006          | 3.01% | 3.09            | 0.2575            |
| SECTOR 2     | 2.9197          | 3.01% | 3.00            | 0.2500            |
| SECTOR 3     | 0.4794          | 3.01% | 0.49            | 0.0408            |
| SECTOR 4     | 0.5591          | 3.01% | 0.57            | 0.0475            |
| SECTOR 5     | 2.3997          | 3.01% | 2.47            | 0.2058            |
| SECTOR 6 Y 7 | 2.5996          | 3.01% | 2.67            | 0.2225            |

**4. PROYECCIÓN DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2016**

Se ha procedido a calcular la estimación de ingresos anuales de los Servicios de Serenazgo, Parques y Jardines, Recolección de Residuos Sólidos y Barrido de Calles correspondientes al Ejercicio Fiscal 2016.

**ESTIMACIÓN DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2016  
CUADRO N° 4**

| SERVICIO                        | COSTO 2016 (S/.)     | ESTIMACION DE INGRESOS 2015 (S/.) | IPC (%)      | ESTIMACION DE INGRESOS 2016 (S/.) | COBERTURA DE INGRESO (%) |
|---------------------------------|----------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------------------|
|                                 | (a)                  | (b)                               | (c)          | (d)                               | (e) = (d) / (a)          |
| Serenazgo                       | 3,652,396.18         | 3,517,363.78                      | 3.01%        | 3,623,236.43                      | 99.20%                   |
| Parques y Jardines              | 4,954,188.83         | 4,806,321.38                      | 3.01%        | 4,950,991.65                      | 99.94%                   |
| Recolección de Residuos Sólidos | 8,962,782.06         | 8,691,667.73                      | 3.01%        | 8,953,286.93                      | 99.89%                   |
| Barrido de Calles               | 2,113,013.54         | 2,050,350.45                      | 3.01%        | 2,112,066.00                      | 99.96%                   |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>19,682,380.61</b> | <b>19,065,703.34</b>              | <b>3.01%</b> | <b>19,639,581.01</b>              | <b>99.78%</b>            |

**ANEXO: ÁREAS URBANAS****SECTORIZACIÓN DEL DISTRITO**

| SECTOR | N° | ZONA   | SECTOR | N° | ZONA          |
|--------|----|--|--------|----|---------------|
| 1      | 1  | URB. AGRUPACION DE FAMILIAS COOP.DE VIV. DE LOS TRABAJADORES DEL INSTITUTO | 2      | 1  | URB. EL MORRO |

| SECTOR | Nº | ZONA  | SECTOR | Nº | ZONA   |
|--------|----|---|--------|----|--|
|        | 2  | COOP. DE VIV. FILOTEX LTDA. Nº 44                           |        | 2  | HOGAR MILITAR HOMILSA  |
|        | 3  | COOP. DE VIV. UNIVERSAL TEXTIL LTDA. Nº 203                 |        | 3  | URB. JOSE OLAYA  |
|        | 4  | COOP. VIV. TEXTIL ALGODONERA Nº 49                          |        | 4  | URB. LOS TULIPANES   |
|        | 5  | COOP. DE EDIF. Y FINANCIACION DE VIV. PACHACUTEC LTDA Nº248 |        | 5  | URB. CHORRILLOS SECCION "C"  |
|        | 6  | URB. RESIDENCIAL CHORRILLOS                                 |        | 6  | URB. MARIA AUXILIADORA   |
|        | 7  | URB. CHORRILLOS SECCION "C"                                 |        | 7  | URB. MATELLINI   |
|        | 8  | URB. CHORRILLOS CIUDAD                                      |        | 8  | URB. NUEVO CHORRILLOS  |
|        | 9  | URB. COCHARCAS  |        | 9  | URB. PARCELACION SEMI RUSTICA LA CAMPIÑA   |
|        | 10 | URB. COSTA SUR  |        | 10 | URB. PASEO DE LA REPUBLICA   |
|        | 11 | URB. LA VILLA   |        | 11 | URB. ROSARIO DE VILLA  |
|        | 12 | URB. LOS LAURELES   |        | 12 | URB. SAN JUDAS TADEO   |
|        | 13 | URB. SAN JUAN   |        | 13 | URB. SANTA LAURA   |
|        | 14 | URB. LAS PALMAS   |        | 14 | URB. HABILITACION LOTE 2 Y 4 URB. CHORRILLOS SECC "C" ALT. KM. 16 ANTIGUA PANAMERICANA |
|        | 15 | VILLA MILITAR - ZONA MILITAR                                |        | 15 | URB. MATELLINI 1ERA ETAPA  |
|        | 16 | URBANIZACION CHORRILLOS CIUDAD                              |        | 16 | URB. SANTA LEONOR  |
|        |    |   |        | 17 | URB. SANTA MARIA DE VILLA  |
| SECTOR | Nº | ZONA  | SECTOR | Nº | ZONA   |
|        | 1  | AA.HH. 1RO DE MAYO  |        | 1  | AA.HH. 3 DE OCTUBRE DE VILLA   |
|        | 2  | AA.HH. 2 DE MAYO  |        | 2  | AA.HH. BUENOS AIRES DE VILLA PARCELA E - LOS SAUCES                                    |
|        | 3  | AA.HH. 26 DE SETIEMBRE                                      |        | 3  | AA.HH. BUENOS AIRES DE VILLA   |
|        | 4  | AA.HH. ALICIA DE VALDIVIA                                   |        | 4  | AA.HH. COCHARCAS ALTO  |
|        | 5  | AA.HH. ALTO PERU  |        | 5  | A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA   |
| 3      | 6  | AA.HH. CERRO CRUZ DE ARMATAMBO AMPLIACION                   | 4      | 6  | URB. LAS PALMERAS DE VILLA   |
|        | 7  | AA.HH. CERRO CRUZ DE ARMATAMBO                              |        | 7  | AA.HH. LAS PALMERAS DE VILLA BAJA  |
|        | 8  | AA.HH. CESAR VALLEJO  |        | 8  | AA.HH. PISB - SECTOR I RINCONADA DE VILLA  |
|        | 9  | AA.HH. EL MARQUEZ DE VILLA                                  |        | 9  | AA.HH. PISB - SECTOR II - INDOAMERICA  |
|        | 10 | PARCELACION EXFUNDO DE MARQUEZ DE CORPA                     |        |    |  |



| SECTOR | Nº | ZONA  | SECTOR        | Nº        | ZONA   |
|--------|----|---|---------------|-----------|--|
|        | 11 | AA.HH. GRAL. MIGUEL IGLESIAS                    |               | 10        | AA.HH. PISB - SECTOR III LA SAGRADA FAMILIA                                |
|        | 12 | AAHH HEROES DEL PACIFICO                        |               | 11        | AA.HH. PISB - SECTOR IV GARZAS DE VILLA                                    |
|        | 13 | AA.HH. ILUSTRE MAESTRO V. RAUL HAYA DE LA TORRE |               | 12        | ASOC. HIJOS RES.DE LA URB.POPULAR COCHARCAS                                |
|        | 14 | AA.HH. INITILLACTA                              |               | 13        | PROGRAMA DE VIVIENDA VILLA MUNICIPAL DE CHORRILLOS                         |
|        | 15 | AA.HH. INTEGRACION                              |               | 14        | AA.HH. SAN JUAN DE LA LIBERTAD   |
|        | 16 | AA.HH. JOSE OLAYA BALANDRA I                    |               | 15        | AA.HH. SANTA ISABEL DE VILLA   |
|        | 17 | AA.HH. JOSE OLAYA BALANDRA II                   |               | 16        | AA.HH. TACALA  |
|        | 18 | AA.HH. LAS COLINAS DE VILLA                     |               | 17        | AA.HH. TUPAC AMARU DE VILLA  |
|        | 19 | AA.HH. NUEVA CALEDONIA                          |               | 18        | AA.HH. VISTA ALEGRE  |
|        | 20 | AA.HH. NUEVA CALEDONIA II                       |               | 19        | ASOC. DE VIV. PEQUEÑOS GRANJEROS AGROPEC. GRAN LOS GIRASOLES DE VILLA BAJA |
|        | 21 | AA.HH. NUEVA GRANADA                            |               | 20        | COOP.VIV. DE JOSE OLAYA LTDA Nº 204  |
|        | 22 | ASOC.PRO. LOS HUERTOS DE SAN PEDRO              |               | 21        | URB. POPULAR COCHARCAS   |
|        | 23 | ASOC. PROPIETARIOS BELLO HORIZONTE              |               | 22        | LOTIZACION RINCONADA DE VILLA  |
|        | 24 | ASOC. PRO-VIV. TRAB. DE ENATRU PERU             |               | 23        | AA.HH VISTA ALEGRE DE VILLA  |
|        | 25 | ASOC. DE VIVIENDA VIÑA DE ATE                   |               | 24        | LOTIZACION RUSTICA DEL FUNDO VILLA BAJA                                    |
|        | 26 | ASOC. PRO-VIVIENDA LOS INCAS                    | <b>SECTOR</b> | <b>Nº</b> | <b>ZONA</b>  |
|        | 27 | AA.HH. SAN GENARO                               |               | 1         | URB. ASOC. PROM. FAP "ADOLFO LUZURRIAGA RICO"                              |
|        | 28 | AA.HH. SAN GENERO II                            |               | 2         | URB. LOS CEDROS DE VILLA   |
|        | 29 | AA.HH. SAN PEDRO                                |               | 3         | LOTIZACION PRE-URBANA LOS HUERTOS DE VILLA                                 |
|        | 30 | AA.HH. SANTA ANITA                              |               | 4         | URB. LOS HUERTOS DE VILLA  |
|        | 31 | AA.HH. SANTA MARIA DE CLEOFE                    | <b>5</b>      | 5         | ASOC. PROPIETARIOS NAVIDAD DE VILLA  |
|        | 32 | AA.HH. SANTA TERESA DE CHORRILLOS               |               | 6         | URB. SAN JUAN BAUTISTA DE VILLA  |
|        | 33 | AA.HH. SANTA TERESA DE VILLA                    |               | 7         | URB. VILLA MARINA  |
|        | 34 | AA.HH. SANTA TERESITA DE VILLA                  |               | 8         | URB. VILLA MAR   |
|        | 35 | AA.HH. VILLA ALTA                               |               | 9         | ASOCIACION DE VIV. Y TRAB. SARITA COLONIA                                  |
|        | 36 | AA.HH. VILLA MAR                                |               | 10        | URB. SOCIEDAD INDUSTRIAL VILLA LTDA S.A                                    |
|        | 37 | AA.HH. VILLA VENTURITO                          |               | 11        | URB. LOS CEDROS DE VILLA   |

| SECTOR | Nº | ZONA  | SECTOR | Nº | ZONA                                       |
|--------|----|---|--------|----|--|
|        | 39 | AA.HH. VIÑA DE ATE                                |        | 1  | URB. CLUB LA ENCANTADA                     |
|        | 40 | AA.HH. VIRGEN DEL MORRO SOLAR DE CHORRILLOS       |        | 2  | CONJUNTO HABITACIONAL RECRACIONAL KAN KUN  |
|        | 41 | ASOC. DE VIV. MONTE CARMELO                       |        | 3  | URB. COUNTRY CLUB DE VILLA                 |
|        | 42 | ASOC. DE VIVIENDA SAN PEDRO DE CHORRILLOS         |        | 4  | URB. LA ENCANTADA                          |
|        | 43 | ASOC. VIVIENDA MARQUEZ DE CORPA                   | 6      | 5  | URB. LAS BRISAS DE VILLA                   |
|        | 44 | ASOC DE PEQUEÑOS PROPIETARIOS LOTIZACION LA CHIRA |        | 6  | FUNDO SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO           |
|        | 45 | ASOC DE VIVIENDA TRABAJADORES DE RTP              |        | 7  | PARQUE ZONAL Nº 25 - PANTANOS DE VILLA     |
|        | 46 | ASOC. VIV. ALAMEDA SUR DE VILLA CHORRILLOS        |        | 8  | LOTIZACION PRE-URBANA LOS HUERTOS DE VILLA |
|        | 47 | URB. POPULAR GRAN CRUZ DE MARCAVILCA              |        | 1  | ZONA DE LA HERRADURA                       |
|        | 48 | AA.HH. SAN GENARO I                               |        | 2  | CERRO MARCAVILCA MORRO SOLAR               |
|        | 49 | LOTIZACION VILLA ALTA HUARANGAL                   | 7      | 3  | ZONA AGUA DULCE                            |
|        | 50 | LOTIZACION FUNDO MARQUES CORPAC LOTE A-2-1        |        | 4  | ZONA LA CHIRA                              |
|        | 51 | ASOC. DE VIVIENDA VILLA NICOLASA                  |        | 5  | MORRO SOLAR - PUNTA DEL SOL                |

### SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

#### Fórmula de la Tasa individual de un predio.

$$\text{MONTO A PAGAR} = \text{Acm}2 * \text{Tm}2 [ \text{hpred} - \text{Hprom} * \text{FVA} ]$$

Acm2 = Área construida del predio (metros cuadrados).

Tm2 = Tasa por metro cuadrado del área construida.

Hpred = Número de habitantes del predio.

Hprom = Número de habitantes promedio por predio del distrito.

FVA = Factor de variación por habitante.

A 1/Hpromporzona.

Chorrillos, 08 de Setiembre del 2015