



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|    |         |                                    |        |
|----|---------|------------------------------------|--------|
| 06 |         | RESTAURANTES                       | 0.0620 |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.0641 |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0579 |
|    |         | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0600 |
|    |         | CENTRO COMERCIAL                   | 0.0705 |
|    |         | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0526 |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0526 |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0511 |
|    | Elevada | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0267 |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0276 |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.0479 |
|    |         | CENTROS DE SALUD                   | 0.1167 |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1276 |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.0668 |
|    |         | RESTAURANTES                       | 0.0592 |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0480 |
|    | Liana   | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0795 |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0857 |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.1428 |
|    |         | INDUSTRIAS                         | 1.7588 |
|    |         | CENTROS DE SALUD                   | 0.3529 |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.4033 |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.2016 |
|    |         | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.1989 |
|    |         | SUPERMERCADOS                      | 0.2054 |
|    |         | MERCADOS                           | 0.1927 |
|    |         | RESTAURANTES                       | 0.1807 |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.1868 |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.1691 |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                   | 0.1531 |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.1490 |
|    | Elevada | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0795 |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0808 |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.1396 |
|    |         | INDUSTRIAS                         | 1.6822 |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.3753 |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.1894 |
|    |         | MERCADOS                           | 0.1810 |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.1755 |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.1590 |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.1425 |

El monto a pagar por predio se calcula de la siguiente manera:

$$\text{Monto (S/)} = \text{Área Construida (m2)} \times \text{Tasa según zona, superficie y uso (S/ / m2)}$$

#### 2.4 ESTIMACION DE INGRESOS

La estimación de ingresos a alcanzar se proyecta en 97.42% del costo del servicio.

Donde: %Cobertura = Ingreso / Costo

Realizando el cálculo resulta: 97.42% = (19,684,016.46 / 20,204,830.02)



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017



| Zona | Superficie | Uso del predio                     | Tasa mensual (\$/ M2) | Tamaño del predio (M2) |                |               |                       | Ingresos anuales \$:   |                             |                              |                       |
|------|------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------|---------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------|
|      |            |                                    |                       | Afecto                 | Exonerado 100% | Exonerado 50% | Total Área construida | Afecto                 | Exonerado 100%              | Exonerado 50%                | Total Ingresos        |
|      |            |                                    | [1]                   | [2]                    | [3]            | [4]           | [5] = [3] + [4]       | [6] = [1] x [2] x [12] | [7] = [1] x [3] x [12] x 0% | [8] = [1] x [4] x [12] x 50% | [9] = [6] + [7] + [8] |
| 01   | Línea      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0292                | 0.00                   | 5,284.64       | 0.00          | 5,284.64              | 0.00                   | 0.00                        | 0.00                         | 0.00                  |
|      |            | CASA HABITACION                    | 0.0311                | 1,614,920.98           | 0.00           | 429,479.80    | 2,044,356.57          | 602,690.75             | 0.00                        | 80,131.56                    | 682,822.31            |
|      |            | COMERCIO VECINAL                   | 0.0535                | 48,984.51              | 0.00           | 5,674.00      | 54,838.51             | 31,435.22              | 0.00                        | 1,821.35                     | 33,256.57             |
|      |            | INDUSTRIAS                         | 0.6247                | 623,650.23             | 0.00           | 0.00          | 623,650.23            | 4,675,131.57           | 0.00                        | 0.00                         | 4,675,131.57          |
|      |            | CENTROS DE SALUD                   | 0.1293                | 612.79                 | 0.00           | 137.00        | 949.79                | 1,261.12               | 0.00                        | 106.26                       | 1,367.41              |
|      |            | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1477                | 44,048.94              | 0.00           | 2,788.74      | 46,837.58             | 70,072.16              | 0.00                        | 2,471.38                     | 80,543.55             |
|      |            | HOSPEDIALES                        | 0.0736                | 27,986.47              | 0.00           | 402.07        | 28,398.54             | 24,726.48              | 0.00                        | 177.55                       | 24,904.04             |
|      |            | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0725                | 673.84                 | 0.00           | 0.00          | 673.84                | 986.24                 | 0.00                        | 0.00                         | 986.24                |
|      |            | SUPERMERCADOS                      | 0.0748                | 3,704.13               | 0.00           | 0.00          | 3,704.13              | 3,324.83               | 0.00                        | 0.00                         | 3,324.83              |
|      |            | MERCADOS                           | 0.0703                | 3,364.44               | 0.00           | 29.00         | 3,392.44              | 2,838.24               | 0.00                        | 11.81                        | 2,850.05              |
|      |            | RESTAURANTES                       | 0.0658                | 3,191.04               | 0.00           | 215.00        | 3,406.04              | 2,519.65               | 0.00                        | 84.88                        | 2,604.53              |
|      |            | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.0680                | 9,274.39               | 0.00           | 0.00          | 9,274.39              | 7,567.90               | 0.00                        | 0.00                         | 7,567.90              |
|      |            | CANALES Y AVICOLAS                 | 0.0613                | 10,107.09              | 0.00           | 0.00          | 10,107.09             | 7,434.78               | 0.00                        | 0.00                         | 7,434.78              |
|      |            | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0635                | 2,019.48               | 0.00           | 0.00          | 2,019.48              | 1,538.84               | 0.00                        | 0.00                         | 1,538.84              |
|      |            | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0538                | 10,255.60              | 0.00           | 0.00          | 10,255.60             | 6,967.15               | 0.00                        | 0.00                         | 6,967.15              |
| 02   | Línea      | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0538                | 238,795.45             | 0.00           | 1,014.98      | 239,810.43            | 159,897.43             | 0.00                        | 339.82                       | 160,237.25            |
|      |            | COMERCIO ZONAL                     | 0.0544                | 155,236.85             | 0.00           | 898.65        | 156,125.50            | 101,338.61             | 0.00                        | 290.06                       | 101,628.67            |
|      |            | ALMACENES, DEPOSITOS               | 0.0558                | 86,368.72              | 0.00           | 0.00          | 86,368.72             | 59,171.69              | 0.00                        | 0.00                         | 59,171.69             |
|      |            | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0220                | 0.00                   | 18,919.31      | 0.00          | 18,919.31             | 0.00                   | 0.00                        | 0.00                         | 0.00                  |
|      |            | CASA HABITACION                    | 0.0234                | 1,135,013.32           | 0.00           | 207,133.35    | 1,342,146.67          | 318,711.74             | 0.00                        | 29,081.52                    | 347,793.26            |
|      |            | COMERCIO VECINAL                   | 0.0399                | 67,546.81              | 0.00           | 3,367.26      | 70,914.07             | 32,341.41              | 0.00                        | 806.12                       | 33,147.53             |
|      |            | INDUSTRIAS                         | 0.4673                | 926,515.93             | 0.00           | 0.00          | 926,515.93            | 5,195,530.73           | 0.00                        | 0.00                         | 5,195,530.73          |
|      |            | CENTROS DE SALUD                   | 0.0975                | 1,050.88               | 0.00           | 280.00        | 1,330.88              | 1,229.53               | 0.00                        | 163.80                       | 1,393.33              |
|      |            | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1115                | 39,568.17              | 0.00           | 434.50        | 40,002.67             | 52,942.21              | 0.00                        | 290.86                       | 53,232.89             |
|      |            | HOSPEDIALES                        | 0.0557                | 21,348.56              | 0.00           | 371.15        | 21,719.71             | 14,269.38              | 0.00                        | 124.04                       | 14,393.42             |
|      |            | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0913                | 127.64                 | 0.00           | 0.00          | 127.64                | 139.84                 | 0.00                        | 0.00                         | 139.84                |
|      |            | SUPERMERCADOS                      | 0.0565                | 50,691.50              | 0.00           | 0.00          | 50,691.50             | 34,368.84              | 0.00                        | 0.00                         | 34,368.84             |
|      |            | MERCADOS                           | 0.0531                | 806.17                 | 0.00           | 0.00          | 806.17                | 513.69                 | 0.00                        | 0.00                         | 513.69                |
|      |            | RESTAURANTES                       | 0.0499                | 1,119.80               | 0.00           | 215.38        | 1,335.18              | 670.54                 | 0.00                        | 64.46                        | 735.02                |





Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|    |      |                                    |        |              |      |          |              |              |      |      |              |      |      |              |
|----|------|------------------------------------|--------|--------------|------|----------|--------------|--------------|------|------|--------------|------|------|--------------|
| 03 | Lana | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.0514 | 5,059.94     | 0.00 | 0.00     | 5,059.94     | 3,120.87     | 0.00 | 0.00 | 3,120.87     | 0.00 | 0.00 | 3,120.87     |
|    |      | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0479 | 6,221.96     | 0.00 | 0.00     | 6,221.96     | 3,576.38     | 0.00 | 0.00 | 3,576.38     | 0.00 | 0.00 | 3,576.38     |
|    |      | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0422 | 5,121.84     | 0.00 | 0.00     | 5,121.84     | 2,593.70     | 0.00 | 0.00 | 2,593.70     | 0.00 | 0.00 | 2,593.70     |
|    |      | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0422 | 401,121.66   | 0.00 | 0.00     | 401,121.66   | 203,128.01   | 0.00 | 0.00 | 203,128.01   | 0.00 | 0.00 | 203,128.01   |
|    |      | COMERCIO ZONAL                     | 0.0411 | 143,124.00   | 0.00 | 1,106.32 | 144,230.32   | 70,588.75    | 0.00 | 0.00 | 70,588.75    | 0.00 | 0.00 | 70,588.75    |
|    |      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0420 | 0.00         | 0.00 | 0.00     | 0.00         | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         |
|    |      | CASA HABITACION                    | 0.0440 | 2,577,787.11 | 0.00 | 0.00     | 2,577,787.11 | 1,361,071.59 | 0.00 | 0.00 | 1,361,071.59 | 0.00 | 0.00 | 1,361,071.59 |
|    |      | COMERCIO VECINAL                   | 0.0674 | 63,913.31    | 0.00 | 0.00     | 63,913.31    | 31,956.65    | 0.00 | 0.00 | 31,956.65    | 0.00 | 0.00 | 31,956.65    |
|    |      | INDUSTRIAS                         | 1.0248 | 71,317.40    | 0.00 | 0.00     | 71,317.40    | 35,658.70    | 0.00 | 0.00 | 35,658.70    | 0.00 | 0.00 | 35,658.70    |
|    |      | CENTROS DE SALUD                   | 0.2101 | 5,018.11     | 0.00 | 0.00     | 5,018.11     | 2,509.05     | 0.00 | 0.00 | 2,509.05     | 0.00 | 0.00 | 2,509.05     |
|    |      | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.2403 | 61,115.93    | 0.00 | 0.00     | 61,115.93    | 30,557.96    | 0.00 | 0.00 | 30,557.96    | 0.00 | 0.00 | 30,557.96    |
|    |      | HOSPEDIAJES                        | 0.1200 | 48,587.19    | 0.00 | 0.00     | 48,587.19    | 24,293.59    | 0.00 | 0.00 | 24,293.59    | 0.00 | 0.00 | 24,293.59    |
|    |      | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.1181 | 3,263.08     | 0.00 | 0.00     | 3,263.08     | 1,631.54     | 0.00 | 0.00 | 1,631.54     | 0.00 | 0.00 | 1,631.54     |
|    |      | SUPERMERCADOS                      | 0.1218 | 6,323.16     | 0.00 | 0.00     | 6,323.16     | 3,161.58     | 0.00 | 0.00 | 3,161.58     | 0.00 | 0.00 | 3,161.58     |
|    |      | MERCADOS                           | 0.1143 | 1,781.71     | 0.00 | 0.00     | 1,781.71     | 890.85       | 0.00 | 0.00 | 890.85       | 0.00 | 0.00 | 890.85       |
| 04 | Lana | RESTAURANTES                       | 0.1072 | 7,301.71     | 0.00 | 0.00     | 7,301.71     | 3,650.85     | 0.00 | 0.00 | 3,650.85     | 0.00 | 0.00 | 3,650.85     |
|    |      | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.1108 | 5,041.48     | 0.00 | 0.00     | 5,041.48     | 2,520.74     | 0.00 | 0.00 | 2,520.74     | 0.00 | 0.00 | 2,520.74     |
|    |      | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0908 | 233.66       | 0.00 | 0.00     | 233.66       | 116.83       | 0.00 | 0.00 | 116.83       | 0.00 | 0.00 | 116.83       |
|    |      | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.1035 | 3,474.16     | 0.00 | 0.00     | 3,474.16     | 1,737.08     | 0.00 | 0.00 | 1,737.08     | 0.00 | 0.00 | 1,737.08     |
|    |      | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0910 | 103,733.99   | 0.00 | 0.00     | 103,733.99   | 51,866.99    | 0.00 | 0.00 | 51,866.99    | 0.00 | 0.00 | 51,866.99    |
|    |      | COMERCIO ZONAL                     | 0.0886 | 148,231.56   | 0.00 | 0.00     | 148,231.56   | 74,115.78    | 0.00 | 0.00 | 74,115.78    | 0.00 | 0.00 | 74,115.78    |
|    |      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0420 | 0.00         | 0.00 | 0.00     | 0.00         | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         |
|    |      | CASA HABITACION                    | 0.0417 | 205,853.82   | 0.00 | 0.00     | 205,853.82   | 102,926.91   | 0.00 | 0.00 | 102,926.91   | 0.00 | 0.00 | 102,926.91   |
|    |      | COMERCIO VECINAL                   | 0.0836 | 2,155.50     | 0.00 | 0.00     | 2,155.50     | 1,077.75     | 0.00 | 0.00 | 1,077.75     | 0.00 | 0.00 | 1,077.75     |
|    |      | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.2195 | 684.00       | 0.00 | 0.00     | 684.00       | 342.00       | 0.00 | 0.00 | 342.00       | 0.00 | 0.00 | 342.00       |
|    |      | COMERCIO ZONAL                     | 0.0630 | 376.25       | 0.00 | 0.00     | 376.25       | 188.12       | 0.00 | 0.00 | 188.12       | 0.00 | 0.00 | 188.12       |
|    |      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0290 | 0.00         | 0.00 | 0.00     | 0.00         | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         |
|    |      | CASA HABITACION                    | 0.0303 | 1,028,802.63 | 0.00 | 0.00     | 1,028,802.63 | 514,401.31   | 0.00 | 0.00 | 514,401.31   | 0.00 | 0.00 | 514,401.31   |
|    |      | COMERCIO VECINAL                   | 0.0477 | 32,011.15    | 0.00 | 0.00     | 32,011.15    | 16,005.57    | 0.00 | 0.00 | 16,005.57    | 0.00 | 0.00 | 16,005.57    |
|    |      | INDUSTRIAS                         | 0.6011 | 40,740.85    | 0.00 | 0.00     | 40,740.85    | 20,370.42    | 0.00 | 0.00 | 20,370.42    | 0.00 | 0.00 | 20,370.42    |
| 04 | Lana | CENTROS DE SALUD                   | 0.1257 | 6,374.22     | 0.00 | 0.00     | 6,374.22     | 3,187.11     | 0.00 | 0.00 | 3,187.11     | 0.00 | 0.00 | 3,187.11     |
|    |      | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1436 | 34,560.47    | 0.00 | 0.00     | 34,560.47    | 17,280.23    | 0.00 | 0.00 | 17,280.23    | 0.00 | 0.00 | 17,280.23    |
|    |      | HOSPEDIAJES                        | 0.0717 | 11,687.51    | 0.00 | 0.00     | 11,687.51    | 5,843.75     | 0.00 | 0.00 | 5,843.75     | 0.00 | 0.00 | 5,843.75     |
|    |      | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0704 | 2,991.10     | 0.00 | 0.00     | 2,991.10     | 1,495.55     | 0.00 | 0.00 | 1,495.55     | 0.00 | 0.00 | 1,495.55     |
|    |      | MERCADOS                           | 0.0682 | 13,153.20    | 0.00 | 0.00     | 13,153.20    | 6,576.60     | 0.00 | 0.00 | 6,576.60     | 0.00 | 0.00 | 6,576.60     |
|    |      | RESTAURANTES                       | 0.0639 | 3,359.55     | 0.00 | 0.00     | 3,359.55     | 1,679.77     | 0.00 | 0.00 | 1,679.77     | 0.00 | 0.00 | 1,679.77     |
|    |      | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.0514 | 5,059.94     | 0.00 | 0.00     | 5,059.94     | 3,120.87     | 0.00 | 0.00 | 3,120.87     | 0.00 | 0.00 | 3,120.87     |
|    |      | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0479 | 6,221.96     | 0.00 | 0.00     | 6,221.96     | 3,576.38     | 0.00 | 0.00 | 3,576.38     | 0.00 | 0.00 | 3,576.38     |
|    |      | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0422 | 5,121.84     | 0.00 | 0.00     | 5,121.84     | 2,593.70     | 0.00 | 0.00 | 2,593.70     | 0.00 | 0.00 | 2,593.70     |
|    |      | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0422 | 401,121.66   | 0.00 | 0.00     | 401,121.66   | 203,128.01   | 0.00 | 0.00 | 203,128.01   | 0.00 | 0.00 | 203,128.01   |
|    |      | COMERCIO ZONAL                     | 0.0411 | 143,124.00   | 0.00 | 1,106.32 | 144,230.32   | 70,588.75    | 0.00 | 0.00 | 70,588.75    | 0.00 | 0.00 | 70,588.75    |
|    |      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0420 | 0.00         | 0.00 | 0.00     | 0.00         | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00         |
|    |      | CASA HABITACION                    | 0.0440 | 2,577,787.11 | 0.00 | 0.00     | 2,577,787.11 | 1,361,071.59 | 0.00 | 0.00 | 1,361,071.59 | 0.00 | 0.00 | 1,361,071.59 |
|    |      | COMERCIO VECINAL                   | 0.0674 | 63,913.31    | 0.00 | 0.00     | 63,913.31    | 31,956.65    | 0.00 | 0.00 | 31,956.65    | 0.00 | 0.00 | 31,956.65    |
|    |      | INDUSTRIAS                         | 1.0248 | 71,317.40    | 0.00 | 0.00     | 71,317.40    | 35,658.70    | 0.00 | 0.00 | 35,658.70    | 0.00 | 0.00 | 35,658.70    |



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

| Categoría | Código | Descripción                        | Tasa | Módulo | Valor        | Módulo | Valor | Módulo       | Valor | Módulo | Valor        | Módulo | Valor | Módulo       | Valor | Módulo | Valor        | Módulo | Valor |
|-----------|--------|------------------------------------|------|--------|--------------|--------|-------|--------------|-------|--------|--------------|--------|-------|--------------|-------|--------|--------------|--------|-------|
|           |        |                                    |      |        |              |        |       |              |       |        |              |        |       |              |       |        |              |        |       |
| Elevada   | 0.0659 | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.00 | 0.00   | 79.40        | 0.00   | 0.00  | 79.40        | 0.00  | 0.00   | 62.79        | 0.00   | 0.00  | 62.79        | 0.00  | 0.00   | 62.79        | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0594 | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.00 | 0.00   | 138.98       | 0.00   | 0.00  | 138.98       | 0.00  | 0.00   | 99.06        | 0.00   | 0.00  | 99.06        | 0.00  | 0.00   | 99.06        | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0616 | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.00 | 0.00   | 7,542.21     | 0.00   | 0.00  | 7,542.21     | 0.00  | 0.00   | 5,575.20     | 0.00   | 0.00  | 5,575.20     | 0.00  | 0.00   | 5,575.20     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0542 | COMERCIO COMUNAL                   | 0.00 | 0.00   | 55,002.98    | 0.00   | 0.00  | 55,002.98    | 0.00  | 0.00   | 35,773.94    | 0.00   | 0.00  | 35,773.94    | 0.00  | 0.00   | 35,773.94    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0526 | COMERCIO ZONAL                     | 0.00 | 0.00   | 34,764.51    | 0.00   | 0.00  | 34,764.51    | 0.00  | 0.00   | 22,026.79    | 0.00   | 0.00  | 22,026.79    | 0.00  | 0.00   | 22,026.79    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0290 | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.00 | 0.00   | 15,104.88    | 0.00   | 0.00  | 15,104.88    | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  | 0.00         | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0286 | CASA HABITACION                    | 0.00 | 0.00   | 150,306.58   | 0.00   | 0.00  | 150,306.58   | 0.00  | 0.00   | 51,945.95    | 0.00   | 0.00  | 51,945.95    | 0.00  | 0.00   | 51,945.95    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0500 | COMERCIO VECINAL                   | 0.00 | 0.00   | 1,430.63     | 0.00   | 0.00  | 1,430.63     | 0.00  | 0.00   | 898.38       | 0.00   | 0.00  | 898.38       | 0.00  | 0.00   | 898.38       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.1311 | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.00 | 0.00   | 4,182.69     | 0.00   | 0.00  | 4,182.69     | 0.00  | 0.00   | 6,580.21     | 0.00   | 0.00  | 6,580.21     | 0.00  | 0.00   | 6,580.21     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0495 | COMERCIO ZONAL                     | 0.00 | 0.00   | 954.18       | 0.00   | 0.00  | 954.18       | 0.00  | 0.00   | 566.78       | 0.00   | 0.00  | 566.78       | 0.00  | 0.00   | 566.78       | 0.00   | 0.00  |
| Llana     | 0.0267 | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.00 | 0.00   | 63,907.87    | 0.00   | 0.00  | 63,907.87    | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  | 0.00         | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0290 | CASA HABITACION                    | 0.00 | 0.00   | 1,339,127.35 | 0.00   | 0.00  | 1,339,127.35 | 0.00  | 0.00   | 466,016.32   | 0.00   | 0.00  | 466,016.32   | 0.00  | 0.00   | 466,016.32   | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0505 | COMERCIO VECINAL                   | 0.00 | 0.00   | 20,783.08    | 0.00   | 0.00  | 20,783.08    | 0.00  | 0.00   | 12,594.55    | 0.00   | 0.00  | 12,594.55    | 0.00  | 0.00   | 12,594.55    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.5760 | INDUSTRIAS                         | 0.00 | 0.00   | 230,802.24   | 0.00   | 0.00  | 230,802.24   | 0.00  | 0.00   | 1,595,305.07 | 0.00   | 0.00  | 1,595,305.07 | 0.00  | 0.00   | 1,595,305.07 | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.1221 | CENTROS DE SALUD                   | 0.00 | 0.00   | 106.28       | 0.00   | 0.00  | 106.28       | 0.00  | 0.00   | 155.72       | 0.00   | 0.00  | 155.72       | 0.00  | 0.00   | 155.72       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.1397 | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.00 | 0.00   | 39,200.98    | 0.00   | 0.00  | 39,200.98    | 0.00  | 0.00   | 65,716.52    | 0.00   | 0.00  | 65,716.52    | 0.00  | 0.00   | 65,716.52    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0698 | HOSPEDAJES                         | 0.00 | 0.00   | 9,081.96     | 0.00   | 0.00  | 9,081.96     | 0.00  | 0.00   | 7,607.05     | 0.00   | 0.00  | 7,607.05     | 0.00  | 0.00   | 7,607.05     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0681 | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.00 | 0.00   | 415.00       | 0.00   | 0.00  | 415.00       | 0.00  | 0.00   | 339.14       | 0.00   | 0.00  | 339.14       | 0.00  | 0.00   | 339.14       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0705 | SUPERMERCADOS                      | 0.00 | 0.00   | 15,113.02    | 0.00   | 0.00  | 15,113.02    | 0.00  | 0.00   | 12,785.61    | 0.00   | 0.00  | 12,785.61    | 0.00  | 0.00   | 12,785.61    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0665 | MERCADOS                           | 0.00 | 0.00   | 162.00       | 0.00   | 0.00  | 162.00       | 0.00  | 0.00   | 129.28       | 0.00   | 0.00  | 129.28       | 0.00  | 0.00   | 129.28       | 0.00   | 0.00  |
| Elevada   | 0.0620 | RESTAURANTES                       | 0.00 | 0.00   | 1,341.74     | 0.00   | 0.00  | 1,341.74     | 0.00  | 0.00   | 988.26       | 0.00   | 0.00  | 988.26       | 0.00  | 0.00   | 988.26       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0641 | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO    | 0.00 | 0.00   | 4,912.72     | 0.00   | 0.00  | 4,912.72     | 0.00  | 0.00   | 3,778.86     | 0.00   | 0.00  | 3,778.86     | 0.00  | 0.00   | 3,778.86     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0579 | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.00 | 0.00   | 1,522.50     | 0.00   | 0.00  | 1,522.50     | 0.00  | 0.00   | 1,057.83     | 0.00   | 0.00  | 1,057.83     | 0.00  | 0.00   | 1,057.83     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0600 | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.00 | 0.00   | 5,339.94     | 0.00   | 0.00  | 5,339.94     | 0.00  | 0.00   | 3,844.76     | 0.00   | 0.00  | 3,844.76     | 0.00  | 0.00   | 3,844.76     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0705 | CENTRO COMERCIAL                   | 0.00 | 0.00   | 9,376.86     | 0.00   | 0.00  | 9,376.86     | 0.00  | 0.00   | 7,932.65     | 0.00   | 0.00  | 7,932.65     | 0.00  | 0.00   | 7,932.65     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0526 | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.00 | 0.00   | 22,407.72    | 0.00   | 0.00  | 22,407.72    | 0.00  | 0.00   | 14,143.75    | 0.00   | 0.00  | 14,143.75    | 0.00  | 0.00   | 14,143.75    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0526 | COMERCIO COMUNAL                   | 0.00 | 0.00   | 89,508.44    | 0.00   | 0.00  | 89,508.44    | 0.00  | 0.00   | 56,497.73    | 0.00   | 0.00  | 56,497.73    | 0.00  | 0.00   | 56,497.73    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0511 | COMERCIO ZONAL                     | 0.00 | 0.00   | 42,532.93    | 0.00   | 0.00  | 42,532.93    | 0.00  | 0.00   | 26,081.19    | 0.00   | 0.00  | 26,081.19    | 0.00  | 0.00   | 26,081.19    | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0267 | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.00 | 0.00   | 16,959.70    | 0.00   | 0.00  | 16,959.70    | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  | 0.00         | 0.00  | 0.00   | 0.00         | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0276 | CASA HABITACION                    | 0.00 | 0.00   | 159,186.10   | 0.00   | 0.00  | 159,186.10   | 0.00  | 0.00   | 52,722.44    | 0.00   | 0.00  | 52,722.44    | 0.00  | 0.00   | 52,722.44    | 0.00   | 0.00  |
| Elevada   | 0.0479 | COMERCIO VECINAL                   | 0.00 | 0.00   | 1,399.95     | 0.00   | 0.00  | 1,399.95     | 0.00  | 0.00   | 904.69       | 0.00   | 0.00  | 904.69       | 0.00  | 0.00   | 904.69       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.1167 | CENTROS DE SALUD                   | 0.00 | 0.00   | 708.26       | 0.00   | 0.00  | 708.26       | 0.00  | 0.00   | 991.85       | 0.00   | 0.00  | 991.85       | 0.00  | 0.00   | 991.85       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.1276 | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.00 | 0.00   | 3,162.09     | 0.00   | 0.00  | 3,162.09     | 0.00  | 0.00   | 4,941.79     | 0.00   | 0.00  | 4,941.79     | 0.00  | 0.00   | 4,941.79     | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0680 | HOSPEDAJES                         | 0.00 | 0.00   | 456.79       | 0.00   | 0.00  | 456.79       | 0.00  | 0.00   | 360.16       | 0.00   | 0.00  | 360.16       | 0.00  | 0.00   | 360.16       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0592 | RESTAURANTES                       | 0.00 | 0.00   | 190.00       | 0.00   | 0.00  | 190.00       | 0.00  | 0.00   | 134.98       | 0.00   | 0.00  | 134.98       | 0.00  | 0.00   | 134.98       | 0.00   | 0.00  |
|           | 0.0480 | COMERCIO ZONAL                     | 0.00 | 0.00   | 1,265.60     | 0.00   | 0.00  | 1,265.60     | 0.00  | 0.00   | 728.99       | 0.00   | 0.00  | 728.99       | 0.00  | 0.00   | 728.99       | 0.00   | 0.00  |





## Determinación de las tasas de arbitrios 2017



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

En el servicio de Recolección de Residuos Sólidos, los predios exonerados al 100% comprenden:

- Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú
- Entidades sociales sin fines de lucro, cuyo uso en su totalidad este destinado a Centros de Rehabilitación y Asistencia Social, debidamente constituidas y acreditadas.

Estos predios están registrados en la base predial con los usos "Comercio vecinal" o "Instituciones Educativas".

- Y Los predios cuyo uso sea "Predios en construcción", también están exonerados al 100%

Para el caso de predios de pensionistas de uso casa habitación exonerados al 50%, se sustenta por analogía en los beneficios establecidos en el Artículo 19º del Decreto Supremo N° 156-2004-EF, que aprobó el Texto Único Ordenando de la Ley de Tributación Municipal.

## 2.5. VARIACIONES

Se presenta el comparativo de las tasas con respecto al ejercicio 2016:

| Zona | Superficie | Uso del predio                     | 2017                   | 2016                   | Variación % |
|------|------------|------------------------------------|------------------------|------------------------|-------------|
|      |            |                                    | Tasa mensual (\$ / M2) | Tasa mensual (\$ / M2) |             |
| 01   | Llana      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0292                 | 0.0280                 | 4.3%        |
|      |            | CASA HABITACION                    | 0.0311                 | 0.0290                 | 7.2%        |
|      |            | COMERCIO VECINAL                   | 0.0535                 | 0.0489                 | 9.4%        |
|      |            | INDUSTRIAS                         | 0.6247                 | 0.5470                 | 14.2%       |
|      |            | CENTROS DE SALUD                   | 0.1293                 | 0.1134                 | 14.0%       |
|      |            | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1477                 | 0.1294                 | 14.1%       |
|      |            | HOSPEDAJES                         | 0.0736                 | 0.0645                 | 14.1%       |
|      |            | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0725                 | 0.0635                 | 14.2%       |
|      |            | SUPERMERCADOS                      | 0.0748                 | 0.0656                 | 14.2%       |
|      |            | MERCADOS                           | 0.0703                 | 0.0616                 | 14.1%       |
|      |            | RESTAURANTES                       | 0.0656                 | 0.0576                 | 14.2%       |
|      |            | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.0680                 | 0.0596                 | 14.1%       |
|      |            | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0613                 | 0.0537                 | 14.2%       |
|      |            | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0635                 | 0.0557                 | 14.0%       |
|      |            | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0558                 | 0.0489                 | 14.1%       |
|      |            | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0558                 | 0.0489                 | 14.1%       |
|      |            | COMERCIO ZONAL                     | 0.0544                 | 0.0489                 | 11.2%       |
|      |            | ALMACENES, DEPOSITOS               | 0.0558                 | 0.0489                 | 14.1%       |
| 02   | Llana      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0220                 | 0.0211                 | 4.3%        |
|      |            | CASA HABITACION                    | 0.0234                 | 0.0219                 | 6.8%        |
|      |            | COMERCIO VECINAL                   | 0.0399                 | 0.0370                 | 7.8%        |
|      |            | INDUSTRIAS                         | 0.4673                 | 0.4092                 | 14.2%       |
|      |            | CENTROS DE SALUD                   | 0.0975                 | 0.0854                 | 14.2%       |
|      |            | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1115                 | 0.0977                 | 14.1%       |
|      |            | HOSPEDAJES                         | 0.0557                 | 0.0488                 | 14.1%       |
|      |            | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0913                 | 0.0800                 | 14.1%       |
|      |            | SUPERMERCADOS                      | 0.0565                 | 0.0495                 | 14.1%       |
|      |            | MERCADOS                           | 0.0531                 | 0.0466                 | 13.9%       |
|      |            | RESTAURANTES                       | 0.0499                 | 0.0437                 | 14.2%       |
|      |            | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.0514                 | 0.0450                 | 14.2%       |
|      |            | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0479                 | 0.0420                 | 14.0%       |
|      |            | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0422                 | 0.0370                 | 14.1%       |
|      |            | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0422                 | 0.0370                 | 14.1%       |
|      |            | COMERCIO ZONAL                     | 0.0411                 | 0.0370                 | 11.1%       |
| 03   | Llana      | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0420                 | 0.0407                 | 3.2%        |
|      |            | CASA HABITACION                    | 0.0440                 | 0.0411                 | 7.1%        |





Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|    |         |                                    |        |        |       |
|----|---------|------------------------------------|--------|--------|-------|
| 04 | Llanura | COMERCIO VECINAL                   | 0.0874 | 0.0797 | 9.7%  |
|    |         | INDUSTRIAS                         | 1.0248 | 0.8974 | 14.2% |
|    |         | CENTROS DE SALUD                   | 0.2101 | 0.1841 | 14.1% |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.2403 | 0.2105 | 14.2% |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.1200 | 0.1051 | 14.2% |
|    |         | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.1181 | 0.1035 | 14.1% |
|    |         | SUPERMERCADOS                      | 0.1218 | 0.1067 | 14.2% |
|    |         | MERCADOS                           | 0.1143 | 0.1002 | 14.1% |
|    |         | RESTAURANTES                       | 0.1072 | 0.0939 | 14.2% |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.1108 | 0.0971 | 14.1% |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0896 | 0.0876 | 13.9% |
|    |         | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.1035 | 0.0907 | 14.1% |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0910 | 0.0797 | 14.2% |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0886 | 0.0797 | 11.2% |
|    | Elevada | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0420 | 0.0407 | 3.2%  |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0417 | 0.0411 | 1.5%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.0835 | 0.0797 | 4.6%  |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.2195 | 0.2105 | 4.3%  |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0830 | 0.0797 | 4.1%  |
| 05 | Llanura | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0290 | 0.0280 | 3.6%  |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0303 | 0.0283 | 7.1%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.0477 | 0.0475 | 0.4%  |
|    |         | INDUSTRIAS                         | 0.6011 | 0.5264 | 14.2% |
|    |         | CENTROS DE SALUD                   | 0.1257 | 0.1101 | 14.2% |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1436 | 0.1258 | 14.1% |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.0717 | 0.0626 | 14.2% |
|    |         | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0704 | 0.0617 | 14.1% |
|    |         | MERCADOS                           | 0.0682 | 0.0598 | 14.0% |
|    |         | RESTAURANTES                       | 0.0639 | 0.0560 | 14.1% |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.0659 | 0.0578 | 14.0% |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0594 | 0.0522 | 13.8% |
|    |         | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0616 | 0.0540 | 14.1% |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0542 | 0.0475 | 14.1% |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0528 | 0.0475 | 11.2% |
|    | Elevada | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0290 | 0.0280 | 3.6%  |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0288 | 0.0283 | 1.8%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.0500 | 0.0475 | 5.3%  |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1311 | 0.1258 | 4.2%  |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0495 | 0.0475 | 4.2%  |
| 06 | Llanura | PREDIOS EN CONSTRUCCION            | 0.0267 | 0.0259 | 3.1%  |
|    |         | CASA HABITACION                    | 0.0290 | 0.0272 | 6.6%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                   | 0.0505 | 0.0461 | 9.5%  |
|    |         | INDUSTRIAS                         | 0.5760 | 0.5044 | 14.2% |
|    |         | CENTROS DE SALUD                   | 0.1221 | 0.1069 | 14.2% |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS           | 0.1397 | 0.1224 | 14.1% |
|    |         | HOSPEDAJES                         | 0.0698 | 0.0612 | 14.1% |
|    |         | BANCOS Y COOPERATIVAS              | 0.0681 | 0.0597 | 14.1% |
|    |         | SUPERMERCADOS                      | 0.0705 | 0.0618 | 14.1% |
|    |         | MERCADOS                           | 0.0665 | 0.0583 | 14.1% |
|    |         | RESTAURANTES                       | 0.0620 | 0.0543 | 14.2% |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS   | 0.0641 | 0.0562 | 14.1% |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS                 | 0.0579 | 0.0508 | 14.0% |
|    |         | LOCALES DE ENTRETENIMIENTO         | 0.0600 | 0.0526 | 14.1% |
|    |         | CENTRO COMERCIAL                   | 0.0705 | 0.0618 | 14.1% |
|    | Elevada | CLUB DE ESPARCIMIENTO RECREACIONAL | 0.0526 | 0.0461 | 14.1% |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                   | 0.0526 | 0.0461 | 14.1% |
|    |         | COMERCIO ZONAL                     | 0.0511 | 0.0461 | 10.6% |



**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

|    |         |                                  |        |        |       |
|----|---------|----------------------------------|--------|--------|-------|
| 06 | Elevada | PREDIOS EN CONSTRUCCION          | 0.0267 | 0.0259 | 3.1%  |
|    |         | CASA HABITACION                  | 0.0276 | 0.0272 | 1.5%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                 | 0.0479 | 0.0481 | 3.9%  |
|    |         | CENTROS DE SALUD                 | 0.1167 | 0.1089 | 9.2%  |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS         | 0.1276 | 0.1224 | 4.2%  |
|    |         | HOSPEDAJES                       | 0.0668 | 0.0612 | 9.2%  |
|    |         | RESTAURANTES                     | 0.0592 | 0.0543 | 9.0%  |
|    |         | COMERCIO ZONAL                   | 0.0480 | 0.0461 | 4.1%  |
|    | Llana   | PREDIOS EN CONSTRUCCION          | 0.0795 | 0.0762 | 4.3%  |
|    |         | CASA HABITACION                  | 0.0657 | 0.0798 | 7.4%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                 | 0.1428 | 0.1341 | 6.5%  |
|    |         | INDUSTRIAS                       | 1.7586 | 1.5401 | 14.2% |
|    |         | CENTROS DE SALUD                 | 0.3529 | 0.3080 | 14.2% |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS         | 0.4033 | 0.3532 | 14.2% |
|    |         | HOSPEDAJES                       | 0.2016 | 0.1766 | 14.2% |
|    |         | BANCOS Y COOPERATIVAS            | 0.1989 | 0.1743 | 14.1% |
|    |         | SUPERMERCADOS                    | 0.2054 | 0.1799 | 14.2% |
|    |         | MERCADOS                         | 0.1927 | 0.1690 | 14.0% |
|    |         | RESTAURANTES                     | 0.1807 | 0.1583 | 14.2% |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIOS | 0.1868 | 0.1636 | 14.2% |
|    | Elevada | CAMALES Y AVICOLAS               | 0.1691 | 0.1483 | 14.0% |
|    |         | COMERCIO COMUNAL                 | 0.1531 | 0.1341 | 14.2% |
|    |         | COMERCIO ZONAL                   | 0.1490 | 0.1341 | 11.1% |
|    |         | PREDIOS EN CONSTRUCCION          | 0.0795 | 0.0762 | 4.3%  |
|    |         | CASA HABITACION                  | 0.0608 | 0.0798 | 1.3%  |
|    |         | COMERCIO VECINAL                 | 0.1396 | 0.1341 | 4.1%  |
|    |         | INDUSTRIAS                       | 1.8822 | 1.5401 | 9.2%  |
|    |         | INSTITUCIONES EDUCATIVAS         | 0.3753 | 0.3532 | 6.3%  |
|    |         | HOSPEDAJES                       | 0.1894 | 0.1766 | 7.2%  |
|    |         | MERCADOS                         | 0.1810 | 0.1690 | 7.1%  |
|    |         | GRIFOS Y ESTACIONES DE SERVICIO  | 0.1755 | 0.1636 | 7.3%  |
|    |         | CAMALES Y AVICOLAS               | 0.1590 | 0.1483 | 7.2%  |
|    |         | COMERCIO ZONAL                   | 0.1425 | 0.1341 | 6.3%  |

### **SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES**

#### **3.1. RESUMEN DEL PLAN ANUAL DE SERVICIOS**

La Municipalidad Distrital de Ate, a través de la Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental viene impulsando el mantenimiento, conservación, la ampliación e incorporación de áreas destinadas a parques y jardines del distrito, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de sus vecinos, brindando espacios saludables, viables y funcionales.

El distrito de Ate, viene creciendo a nivel socio económico, la instalación de inmobiliarias ocupando espacios de áreas agrícolas y la invasión de laderas conforma el nuevo ordenamiento urbano del distrito y trae como consecuencia la ampliación y/o mejoramiento de los servicios públicos y la creación de nuevas áreas verdes, así como también la prestación de mayores servicios de serenazgo y limpieza pública, servicios que presta la municipalidad a través del cobro de arbitrios.

Ese nuevo escenario urbano exige espacios de recreación y esparcimiento, por lo que la creación y/o la ampliación de las áreas verdes por el crecimiento poblacional, es muy necesario para el distrito que viene creciendo lo cual se ve reflejado en su Densidad Poblacional la cual ha variado de 7,355.57 habitantes/Km<sup>2</sup> a 8,107.12 hab/ Km<sup>2</sup> es decir en un





10.22%, teniéndose ahora una distribución de 2.81 m<sup>2</sup> de área verde/hab, muy por debajo de las necesidades establecidas a nivel mundial.

Ante esta nueva perspectiva, la Municipalidad ha considerado de prioridad la atención de sus áreas verdes, invirtiendo en mejorar su sistema de riego, incrementar el número de especies arbóreas y arbustivas para cubrir sus áreas verdes y mantener la humedad en el suelo, mejorar los parques y jardines en las nuevas urbanizaciones, entre otras actividades que permitan tener mejores espacios de recreación, donde el vecino disfrute de él y a la vez sienta reflejado su aporte en la mejora de estos espacios.

#### 1. MISIÓN

La Misión propuesta es la de realizar servicios de mantenimiento de áreas verdes, mobiliario urbano y saneamiento ambiental en el distrito logrando un ambiente saludable.

#### 2. VISION

Desarrollar de una óptima gestión ambiental para la conservación de las áreas verdes en forma sostenida mediante la planificación, ejecución y evaluación de las tareas con participación vecinal que garantice su sostenibilidad.

#### 3. DIAGNOSTICO

La Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental se encarga del mantenimiento y conservación de los parques, bermas y jardines además, del saneamiento ambiental del distrito viene trabajando en la ejecución de diferentes actividades que comprende el mejoramiento y, recuperando espacios abandonados que eran utilizados como botaderos de desmonte y residuos urbanos, espacios que son incorporados como espacios al servicio del vecino. Así mismo se tiene una mayor inversión en parques, en cuanto a su recuperación en la resiembra o cambio de gras, especies exóticas y arbóreas. Durante el año las áreas verdes reciben el mantenimiento de forma continua respetando el ciclo vegetativo de las especies, la ejecución de diferentes labores agrícolas que permiten que tengan un hábitat acorde a sus necesidades, para el mantenimiento de la humedad del suelo se cuenta con el servicio de riego el cual se realiza mediante puntos de agua, por gravedad (canales de riego) y con camiones cisternas (contratadas y propias de la municipalidad), según programación y supervisión, además se realiza la sustitución de las plantas ornamentales y de especies arbóreas, necesarias para mantener la de los parques y bermas. Además se cuenta con tres viveros (Puruchuco, Ceres y Huaycán) para la producción de plantas ornamentales y especies forestales. Debido a la extensa área del distrito y a la gran cantidad de organizaciones, urbanizaciones, asociaciones vecinales y asentamiento humanos existentes, el personal con que se cuenta para el trabajo de parques y jardines del Distrito es insuficiente para atender el total de las áreas verdes de los parques y avenidas consolidadas y por consolidar en el Distrito.

#### 4. OBJETIVO

Asegurar los servicios que se brinda en la conservación, el mantenimiento y la ampliación de las áreas verdes, en saneamiento ambiental y el mantenimiento del mobiliario urbano contribuyendo con el ornato de la ciudad.

#### ESTRATEGIAS

La Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental viene elaborando un inventario de parques y jardines, bermas y demás áreas verdes con la finalidad de actualizar la información, identificando y determinando su crecimiento para poder mejorar la logística de atención de estos espacios.







- Zonificación catastral del distrito y ubicación de las áreas verdes en las 6 zonas, identificando sus necesidades de atención, delegando responsabilidades a los supervisores de campo y equipo técnico.
- Relanzamiento y mejoramiento de bermas y parques principales del Distrito.
- Participación vecinal en la realización de campañas de arborización en el Distrito.
- Incremento de los servicios de riego por cisterna, incorporando nuevas unidades.
- Reprogramación de los cronogramas de riego por cisterna contratada y municipal para cubrir las necesidades en las épocas de mayor temperatura.
- Incrementar el número de áreas verdes regadas por canales de riego.
- Conformación de equipos de riego, por canal.
- Mejoramiento de la Producción de plantas y árboles ornamentales.
- Conformación de equipos de trabajo especiales en mantenimiento y embellecimiento de las principales bermas en avenidas y calles.
- Mejoramiento de los canales laterales para el riego de áreas verdes.
- Limpieza y erradicación de desmonte depositado en áreas verdes a nivel del Distrito.
- Ejecución de operativos frecuentes para el mejoramiento del ornato.
- Utilización de abonos orgánicos e insumos no tóxicos en las áreas verdes y que permitan la protección del medio ambiente.
- Programación e indicación de actividades de acuerdo a las orientaciones de la Alta Dirección.
- Campañas de capacitación, difusión, talleres y conferencias, sobre educación ambiental.
- Gestión de dispositivos legales necesarios, para el control y administración de las zonas de protección paisajista y faja marginal. Ejecución de programas de vacunación y control de enfermedades de animales domésticos.
- Establecimiento de convenios con Instituciones Públicas y Privadas para el mantenimiento y conservación de las áreas verdes.

## 6. ACTIVIDADES

### Actividad: Siembra y/o Resiembra

La siembra y/o resiembra de los parques y jardines del distrito es una actividad muy importante para la conservación de las áreas verdes, el maltrato a que son sometidos en algunos casos son muy intensos y alcanzan hasta el 60%, de la pérdida de la cobertura vegetal debido principalmente al uso que le dan los vecinos, porque son los únicos espacios recreativos con que cuentan, o porque se encuentran cerca a mercados y zonas de tránsito peatonal muy intenso, por tal motivo es necesario realizar en mantenimiento especies mediante una resiembra en las áreas dañadas.

El crecimiento del distrito y la consolidación de nuevas urbanizaciones y centros poblados han originado la creación de nuevas áreas verdes, lo cual debe de prestarse los mismos servicios pero implica una mayor inversión y un cambio de estrategia de atención lo que implica que cada grupo debe de contar con los elementos necesarios y el personal capacitado. La Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental ha dotado a cada zona maquinaria y herramientas para realizar actividades de control como es el corte de gras, poda de setos y arboles, así mismo provee del servicio de mantenimiento con personal calificado y de insumos necesarios con lo que se presta un servicio rápido y eficiente.

El jardinero también realiza trabajos de mantenimiento, reparación de sardineles, para la contención del agua de riego y no se vierta hacia las pistas, además en las bermas y jardines realiza colocación de tuberías para los pases peatonales, picado de pistas y veredas para rehabilitación de tuberías para la canalización de aguas de riego, siembra en laderas o áreas de





protección ambiental destinadas como parques en zonas marginales. Su porcentaje de dedicación es al 100% en atención a las áreas verdes del distrito.

**Actividad: Corte de Gras**

Consiste en mantener el gras a un altura de 2 a 5 cm del suelo, el personal que realiza esta actividad está capacitado en el manejo de máquina para cortar hierbas (desbrozadora), utilizando un hilo de nylon o cuchillas presentadas en discos.

El maquinista corte de grass es un personal preparado para manejar una máquina desbrozadora para cortar hierbas casi al ras de suelo mediante un hilo de nylon o cuchillas presentadas en discos, lo cual le permite cortar en bordes y esquinas, zonas de pendientes, terrenos pedregosos y de hierbas muy crecidas que con otros aparatos es imposible realizar este tipo de trabajo.

**Actividad: Limpieza de corte y poda**

Esta actividad se realiza después del trabajo de corte de gras y poda de árboles y arbustos, para lo cual el personal encargado se denomina sopladora de corte y poda, el cual está encargado del manejo máquinas de soplado de aire que utiliza una corriente concentrada de aire para soplar hojas, pasto cortado, basura u otros desechos, estos equipos son de tipo mochila con un arnés anti vibración, que reduce las vibraciones en la espalda y hombros.

Los trabajadores tienen un nivel de Educación: Secundario, o Técnica, con formación en el manejo de maquinaria para el mantenimiento de parques y jardines, con responsabilidad en su manejo, desarrollan habilidades, son proactivo, tienen control emocional, trabajan en equipo, son creativos, organizados y tienen capacidad de entendimiento.

**Actividad: Mantenimiento de especies Arbóreas**

Es una actividad muy necesaria para el mantenimiento de las áreas verdes, porque permiten controlar las plagas y el crecimiento desordenado de ramas. Una de las acciones es la poda la cual lo realiza un equipo especializado utilizando maquinaria como corta setos de altura, cortadores de altura y moto sierras, lo cual permite realizar podas de control, formación y de decoración, también se realizan podas sanitarias y aplicaciones que puedan mejorar el estado de los árboles, el propósito es poder controlar el ataque de plagas o la proliferación de agentes patógenos o parasitarios, patógenos o parasitarios y mantener el ornato de manera armoniosa.

El Podador de Árbol es un personal especializado y está encargado de la poda de árboles y arbustos, en las seis zonas de distrito y su labor la realiza en todas las etapas de crecimiento del árbol o del arbusto, se tiene podas de formación, para el control de plagas, control de altura y esta actividad lo realiza con un equipo o, maquinaria como corta setos, corta seto de altura, utilizando cortadores de altura y moto sierras. Además de herramientas manuales como hachas, serruchos, tijeras podadoras de altura mecánicas y otras herramientas que le permitan realizar su labor.

La poda de árboles y arbustos se realiza durante todo el periodo de crecimiento de la planta, se inicia con podas de formación, control de plagas (poda severa) y control de crecimiento.

**Actividad: Recojo de Maleza**

Es el traslado de los residuos vegetales, producto del corte y poda de las áreas verdes, hacia el destino final, esta actividad se realiza de acuerdo según las rutas establecidas de las 6 zonas geográficas, abarcando los 260 parques y 45 avenidas, para lo cual se cuenta con dos







unidades, las cuales deben de coordinar con los supervisores de campo para la limpieza de estos residuos y brindar un servicio rápido y de acuerdo a las necesidades.

**Actividad: Riego de Parques y Bermas**

El riego de las áreas verdes del distrito se riega bajo cuatro modalidades, el riego con cisternas municipales, por puntos de agua por sedapal (agua potable), a través de canales de riego y por cisternas contratadas.

**RIEGO CON CISTERNAS MUNICIPALES**, se realiza en determinados parques y bermas del distrito, en zonas donde no se cuenta con canales de riego o se complementa al riego por puntos de agua, cuando la presión es baja y el caudal disminuye.

**RIEGO POR PUNTOS DE AGUA POR SEDAPAL (AGUA POTABLE)**, los puntos de agua están distribuidos en diversos parques y avenidas, permiten apoyar el riego en las zonas donde no se tiene riego por gravedad, complementado además por cisternas en algunos casos de emergencia. La Municipalidad cuenta con 165 puntos de agua distribuidos en todo el distrito.

**RIEGO A TRAVES DE CANALES DE RIEGO**, el riego por gravedad se realiza a través de tres canales, que son administrados por las respectivas Comisiones de Regantes, estos canales son:

- El canal Estrella tiene una longitud de 31.00 Km, de los cuales 18.50 Km son no revestidos y 12.50 Km son revestidos, entre canales principales y laterales. Su bocatoma de captación se encuentra en el distrito de Chaclacayo.
- El canal Ate tiene una longitud de 31.50 Km, de los cuales 11.00 Km son no revestidos y 20.50 Km son revestidos, entre canales principales y laterales. Su bocatoma de captación se encuentra en el del Parque Zoológico de Huachipa.
- El canal Surco tiene una longitud de 3.80 Km, de los cuales 0.40 Km son no revestidos y 3.40 Km son revestidos, entre canales principales y laterales. Su bocatoma de captación se encuentra en la Urbanización Santa Martha - Ate.

**RIEGO POR CISTERNA CONTRATADA**, el servicio de riego de parques mediante el uso del servicio externo de cisternas, es necesario para las áreas verdes de la Zona N° I, que comprende las Urbanización de Valdivieso y Salamanca, principalmente; y en la Zona N° II, las Urbanizaciones de Mayorazgo y Santa Raquel. Diviendose estas áreas en 19 parques y 4 berma en la Zona I y de una parque y 14 Bermas en la Zona II.

**Actividad: Control Sanitario**

Una de las causas de contaminación de las áreas verdes es la presencia de animales (aves, perros, gatos, ratas, etc.) quienes depositan sus desechos orgánicos (principalmente heces), además de la acumulación de residuos sólidos las cuales producen diferentes tipos de enfermedades y originan además la presencia de roedores que afectan a la población que hace uso de estas áreas, por lo que es necesario realizar un control permanente y realizar campañas de fumigación para lo cual se tiene un equipo técnico que controla estos focos infecciosos. Si mismo combate las plagas que se presentan en las plantas.

**Actividad: Propagación de Especies**

Esta actividad está a cargo por personal que conoce de las especies ornamentales, principalmente de flores, la producción de los viveros municipales están orientados a







### 3.2 COSTOS DEL SERVICIO

| Concepto          | Monto \$/            | %              |
|-------------------|----------------------|----------------|
| Costos Directos   | 14,474,982.92        | 96.54%         |
| Costos Indirectos | 466,557.24           | 3.11%          |
| Costos Fijos      | 53,003.63            | 0.35%          |
| <b>Total</b>      | <b>14,994,543.79</b> | <b>100.00%</b> |

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES PARA EL AÑO 2017

[illegible]







# Municipalidad Distrital de Ate

## Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|                                |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|--------------------------------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Municipalidad Distrital de Ate |  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | 2041 | 2042 | 2043 | 2044 | 2045 | 2046 | 2047 | 2048 | 2049 | 2050 | 2051 | 2052 | 2053 | 2054 | 2055 | 2056 | 2057 | 2058 | 2059 | 2060 | 2061 | 2062 | 2063 | 2064 | 2065 | 2066 | 2067 | 2068 | 2069 | 2070 | 2071 | 2072 | 2073 | 2074 | 2075 | 2076 | 2077 | 2078 | 2079 | 2080 | 2081 | 2082 | 2083 | 2084 | 2085 | 2086 | 2087 | 2088 | 2089 | 2090 | 2091 | 2092 | 2093 | 2094 | 2095 | 2096 | 2097 | 2098 | 2099 | 2100 | 2101 | 2102 | 2103 | 2104 | 2105 | 2106 | 2107 | 2108 | 2109 | 2110 | 2111 | 2112 | 2113 | 2114 | 2115 | 2116 | 2117 | 2118 | 2119 | 2120 | 2121 | 2122 | 2123 | 2124 | 2125 | 2126 | 2127 | 2128 | 2129 | 2130 | 2131 | 2132 | 2133 | 2134 | 2135 | 2136 | 2137 | 2138 | 2139 | 2140 | 2141 | 2142 | 2143 | 2144 | 2145 | 2146 | 2147 | 2148 | 2149 | 2150 | 2151 | 2152 | 2153 | 2154 | 2155 | 2156 | 2157 | 2158 | 2159 | 2160 | 2161 | 2162 | 2163 | 2164 | 2165 | 2166 | 2167 | 2168 | 2169 | 2170 | 2171 | 2172 | 2173 | 2174 | 2175 | 2176 | 2177 | 2178 | 2179 | 2180 | 2181 | 2182 | 2183 | 2184 | 2185 | 2186 | 2187 | 2188 | 2189 | 2190 | 2191 | 2192 | 2193 | 2194 | 2195 | 2196 | 2197 | 2198 | 2199 | 2200 | 2201 | 2202 | 2203 | 2204 | 2205 | 2206 | 2207 | 2208 | 2209 | 2210 | 2211 | 2212 | 2213 | 2214 | 2215 | 2216 | 2217 | 2218 | 2219 | 2220 | 2221 | 2222 | 2223 | 2224 | 2225 | 2226 | 2227 | 2228 | 2229 | 2230 | 2231 | 2232 | 2233 | 2234 | 2235 | 2236 | 2237 | 2238 | 2239 | 2240 | 2241 | 2242 | 2243 | 2244 | 2245 | 2246 | 2247 | 2248 | 2249 | 2250 | 2251 | 2252 | 2253 | 2254 | 2255 | 2256 | 2257 | 2258 | 2259 | 2260 | 2261 | 2262 | 2263 | 2264 | 2265 | 2266 | 2267 | 2268 | 2269 | 2270 | 2271 | 2272 | 2273 | 2274 | 2275 | 2276 | 2277 | 2278 | 2279 | 2280 | 2281 | 2282 | 2283 | 2284 | 2285 | 2286 | 2287 | 2288 | 2289 | 2290 | 2291 | 2292 | 2293 | 2294 | 2295 | 2296 | 2297 | 2298 | 2299 | 2300 | 2301 | 2302 | 2303 | 2304 | 2305 | 2306 | 2307 | 2308 | 2309 | 2310 | 2311 | 2312 | 2313 | 2314 | 2315 | 2316 | 2317 | 2318 | 2319 | 2320 | 2321 | 2322 | 2323 | 2324 | 2325 | 2326 | 2327 | 2328 | 2329 | 2330 | 2331 | 2332 | 2333 | 2334 | 2335 | 2336 | 2337 | 2338 | 2339 | 2340 | 2341 | 2342 | 2343 | 2344 | 2345 | 2346 | 2347 | 2348 | 2349 | 2350 | 2351 | 2352 | 2353 | 2354 | 2355 | 2356 | 2357 | 2358 | 2359 | 2360 | 2361 | 2362 | 2363 | 2364 | 2365 | 2366 | 2367 | 2368 | 2369 | 2370 | 2371 | 2372 | 2373 | 2374 | 2375 | 2376 | 2377 | 2378 | 2379 | 2380 | 2381 | 2382 | 2383 | 2384 | 2385 | 2386 | 2387 | 2388 | 2389 | 2390 | 2391 | 2392 | 2393 | 2394 | 2395 | 2396 | 2397 | 2398 | 2399 | 2400 | 2401 | 2402 | 2403 | 2404 | 2405 | 2406 | 2407 | 2408 | 2409 | 2410 | 2411 | 2412 | 2413 | 2414 | 2415 | 2416 | 2417 | 2418 | 2419 | 2420 | 2421 | 2422 | 2423 | 2424 | 2425 | 2426 | 2427 | 2428 | 2429 | 2430 | 2431 | 2432 | 2433 | 2434 | 2435 | 2436 | 2437 | 2438 | 2439 | 2440 | 2441 | 2442 | 2443 | 2444 | 2445 | 2446 | 2447 | 2448 | 2449 | 2450 | 2451 | 2452 | 2453 | 2454 | 2455 | 2456 | 2457 | 2458 | 2459 | 2460 | 2461 | 2462 | 2463 | 2464 | 2465 | 2466 | 2467 | 2468 | 2469 | 2470 | 2471 | 2472 | 2473 | 2474 | 2475 | 2476 | 2477 | 2478 | 2479 | 2480 | 2481 | 2482 | 2483 | 2484 | 2485 | 2486 | 2487 | 2488 | 2489 | 2490 | 2491 | 2492 | 2493 | 2494 | 2495 | 2496 | 2497 | 2498 | 2499 | 2500 | 2501 | 2502 | 2503 | 2504 | 2505 | 2506 | 2507 | 2508 | 2509 | 2510 | 2511 | 2512 | 2513 | 2514 | 2515 | 2516 | 2517 | 2518 | 2519 | 2520 | 2521 | 2522 | 2523 | 2524 | 2525 | 2526 | 2527 | 2528 | 2529 | 2530 | 2531 | 2532 | 2533 | 2534 | 2535 | 2536 | 2537 | 2538 | 2539 | 2540 | 2541 | 2542 | 2543 | 2544 | 2545 | 2546 | 2547 | 2548 | 2549 | 2550 | 2551 | 2552 | 2553 | 2554 | 2555 | 2556 | 2557 | 2558 | 2559 | 2560 | 2561 | 2562 | 2563 | 2564 | 2565 | 2566 | 2567 | 2568 | 2569 | 2570 | 2571 | 2572 | 2573 | 2574 | 2575 | 2576 | 2577 | 2578 | 2579 | 2580 | 2581 | 2582 | 2583 | 2584 | 2585 | 2586 | 2587 | 2588 | 2589 | 2590 | 2591 | 2592 | 2593 | 2594 | 2595 | 2596 | 2597 | 2598 | 2599 | 2600 | 2601 | 2602 | 2603 | 2604 | 2605 | 2606 | 2607 | 2608 | 2609 | 2610 | 2611 | 2612 | 2613 | 2614 | 2615 | 2616 | 2617 | 2618 | 2619 | 2620 | 2621 | 2622 | 2623 | 2624 | 2625 | 2626 | 2627 | 2628 | 2629 | 2630 | 2631 | 2632 | 2633 | 2634 | 2635 | 2636 | 2637 | 2638 | 2639 | 2640 | 2641 | 2642 | 2643 | 2644 | 2645 | 2646 | 2647 | 2648 | 2649 | 2650 | 2651 | 2652 | 2653 | 2654 | 2655 | 2656 | 2657 | 2658 | 2659 | 2660 | 2661 | 2662 | 2663 | 2664 | 2665 | 2666 | 2667 | 2668 | 2669 | 2670 | 2671 | 2672 | 2673 | 2674 | 2675 | 2676 | 2677 | 2678 | 2679 | 2680 | 2681 | 2682 | 2683 | 2684 | 2685 | 2686 | 2687 | 2688 | 2689 | 2690 | 2691 | 2692 | 2693 | 2694 | 2695 | 2696 | 2697 | 2698 | 2699 | 2700 | 2701 | 2702 | 2703 | 2704 | 2705 | 2706 | 2707 | 2708 | 2709 | 2710 | 2711 | 2712 | 2713 | 2714 | 2715 | 2716 | 2717 | 2718 | 2719 | 2720 | 2721 | 2722 | 2723 | 2724 | 2725 | 2726 | 2727 | 2728 | 2729 | 2730 | 2731 | 2732 | 2733 | 2734 | 2735 | 2736 | 2737 | 2738 | 2739 | 2740 | 2741 | 2742 | 2743 | 2744 | 2745 | 2746 | 2747 | 2748 | 2749 | 2750 | 2751 | 2752 | 2753 | 2754 | 2755 | 2756 | 2757 | 2758 | 2759 | 2760 | 2761 | 2762 | 2763 | 2764 | 2765 | 2766 | 2767 | 2768 | 2769 | 2770 | 2771 | 2772 | 2773 | 2774 | 2775 | 2776 | 2777 | 2778 | 2779 | 2780 | 2781 | 2782 | 2783 | 2784 | 2785 | 2786 | 2787 | 2788 | 2789 | 2790 | 2791 | 2792 | 2793 | 2794 | 2795 | 2796 | 2797 | 2798 | 2799 | 2800 | 2801 | 2802 | 2803 | 2804 | 2805 | 2806 | 2807 | 2808 | 2809 | 2810 | 2811 | 2812 | 2813 | 2814 | 2815 | 2816 | 2817 | 2818 | 2819 | 2820 | 2821 | 2822 | 2823 | 2824 | 2825 | 2826 | 2827 | 2828 | 2829 | 2830 | 2831 | 2832 | 2833 | 2834 | 2835 | 2836 | 2837 | 2838 | 2839 | 2840 | 2841 | 2842 | 2843 | 2844 | 2845 | 2846 | 2847 | 2848 | 2849 | 2850 | 2851 | 2852 | 2853 | 2854 | 2855 | 2856 | 2857 | 2858 | 2859 | 2860 | 2861 | 2862 | 2863 | 2864 | 2865 | 2866 | 2867 | 2868 | 2869 | 2870 | 2871 | 2872 | 2873 | 2874 | 2875 | 2876 | 2877 | 2878 | 2879 | 2880 | 2881 | 2882 | 2883 | 2884 | 2885 | 2886 | 2887 | 2888 | 2889 | 2890 | 2891 | 2892 | 2893 | 2894 | 2895 | 2896 | 2897 | 2898 | 2899 | 2900 | 2901 | 2902 | 2903 | 2904 | 2905 | 2906 | 2907 | 2908 | 2909 | 2910 | 2911 | 2912 | 2913 | 2914 | 2915 | 2916 | 2917 | 2918 | 2919 | 2920 | 2921 | 2922 | 2923 | 2924 | 2925 | 2926 | 2927 | 2928 | 2929 | 2930 | 2931 | 2932 | 2933 | 2934 | 2935 | 2936 | 2937 | 2938 | 2939 | 2940 | 2941 | 2942 | 2943 | 2944 | 2945 | 2946 | 2947 | 2948 | 2949 | 2950 | 2951 | 2952 | 2953 | 2954 | 2955 | 2956 | 2957 | 2958 | 2959 | 2960 | 2961 | 2962 | 2963 | 2964 | 2965 | 2966 | 2967 | 2968 | 2969 | 2970 | 2971 | 2972 | 2973 | 2974 | 2975 | 2976 | 2977 | 2978 | 2979 | 2980 | 2981 | 2982 | 2983 | 2984 | 2985 | 2986 | 2987 | 2988 | 2989 | 2990 | 2991 | 2992 | 2993 | 2994 | 2995 | 2996 | 2997 | 2998 | 2999 | 3000 | 3001 | 3002 | 3003 | 3004 | 3005 | 3006 | 3007 | 3008 | 3009 | 3010 | 3011 | 3012 | 3013 | 3014 | 3015 | 3016 | 3017 | 3018 | 3019 | 3020 | 3021 | 3022 | 3023 | 3024 | 3025 | 3026 | 3027 | 3028 | 3029 | 3030 | 3031 | 3032 | 3033 | 3034 | 3035 | 3036 | 3037 | 3038 | 3039 | 3040 | 3041 | 3042 | 3043 | 3044 | 3045 | 3046 | 3047 | 3048 | 3049 | 3050 | 3051 | 3052 | 3053 | 3054 | 3055 | 3056 | 3057 | 3058 | 3059 | 3060 | 3061 | 3062 | 3063 | 3064 | 3065 | 3066 | 3067 | 3068 | 3069 | 3070 | 3071 | 3072 | 3073 | 3074 | 3075 | 3076 | 3077 | 3078 | 3079 | 3080 | 3081 | 3082 | 3083 | 3084 | 3085 | 3086 | 3087 | 3088 | 3089 | 3090 | 3091 | 3092 | 3093 | 3094 | 3095 | 3096 | 3097 | 3098 | 3099 | 3100 | 3101 | 3102 | 3103 | 3104 | 3105 | 3106 | 3107 | 3108 | 3109 | 3110 | 3111 | 3112 | 3113 | 3114 | 3115 | 3116 | 3117 | 3118 | 3119 | 3120 | 3121 | 3122 | 3123 | 3124 | 3125 | 3126 | 3127 | 3128 | 3129 | 3130 | 3131 | 3132 | 3133 | 3134 | 3135 | 3136 | 3137 | 3138 | 3139 | 3140 | 3141 | 3142 | 3143 | 3144 | 3145 | 3146 | 3147 | 3148 | 3149 | 3150 | 3151 | 3152 | 3153 | 3154 | 3155 | 3156 | 3157 | 3158 | 3159 | 3160 | 3161 | 3162 | 3163 | 3164 | 3165 | 3166 | 3167 | 3168 | 3169 | 3170 | 3171 | 3172 | 3173 | 3174 | 3175 | 3176 | 3177 | 3178 | 3179 | 3180 | 3181 | 3182 | 3183 | 3184 | 3185 | 3186 | 3187 | 3188 | 3189 | 3190 | 3191 | 3192 | 3193 | 3194 | 3195 | 3196 | 3197 | 3198 | 3199 | 3200 | 3201 | 3202 | 3203 | 3204 | 3205 | 3206 | 3207 | 3208 | 3209 | 3210 | 3211 | 3212 | 3213 | 3214 | 3215 | 3216 | 3217 | 3218 | 3219 | 3220 | 3221 | 3222 | 3223 | 3224 | 3225 | 3226 | 3227 | 3228 | 3229 | 3230 | 3231 | 3232 | 3233 | 3234 | 3235 | 3236 | 3237 | 3238 | 3239 | 3240 | 3241 | 3242 | 3243 | 3244 | 3245 | 3246 | 3247 | 3248 | 3249 | 3250 | 3251 | 3252 | 3253 | 3254 | 3255 | 3256 | 3257 | 3258 | 3259 | 3260 | 3261 | 3262 | 3263 | 3264 | 3265 | 3266 | 3267 | 3268 | 3269 | 3270 | 3271 | 3272 | 3273 | 3274 | 3275 | 3276 | 3277 | 3278 | 3279 | 3280 | 3281 | 3282 | 3283 | 3284 | 3285 | 3286 | 3287 | 3288 | 3289 | 3290 | 3291 | 3292 | 3293 | 3294 | 3295 | 3296 | 3297 | 3298 | 3299 | 3300 | 3301 | 3302 | 3303 | 3304 | 3305 | 3306 | 3307 | 3308 | 3309 | 3310 | 3311 | 3312 | 3313 | 3314 | 3315 | 3316 | 3317 | 3318 | 3319 | 3320 | 3321 | 3322 | 3323 | 3324 | 3325 | 3326 | 3327 | 3328 | 3329 | 3330 | 3331 | 3332 | 3333 | 3334 | 3335 | 3336 | 3337 | 3338 | 3339 | 3340 | 3341 | 3342 | 3343 | 3344 | 3345 | 3346 | 3347 | 3348 | 3349 | 3350 | 3351 | 3352 | 3353 | 3354 | 3355 | 3356 | 3357 | 3358 | 3359 | 3360 | 3361 | 3362 | 3363 | 3364 | 3365 | 3366 | 3367 | 3368 | 3369 | 3370 | 3371 | 3372 |
|--------------------------------|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|



### Costo de Mano Obra Directa

Comprende el costo del personal estable (DL 728) y contratado bajo la modalidad CAS (DL 1057) que realiza actividades de mantenimiento de áreas verdes:

| Condición Laboral         | Cargo                      | Cant.      | % Dedicación |
|---------------------------|----------------------------|------------|--------------|
| Personal estable (DL 728) | Chofer de Maleza           | 1          | 100%         |
|                           | Jardinero                  | 43         | 100%         |
| Personal CAS (DL 1057)    | Jardinero                  | 360        | 100%         |
|                           | Técnico en Fumigación      | 3          | 100%         |
|                           | Ayudante de Maleza         | 8          | 100%         |
|                           | Chofer de Cisterna         | 16         | 100%         |
|                           | Chofer de Maleza           | 1          | 100%         |
|                           | Maquinista de Corte y Poda | 24         | 100%         |
|                           | Podador de Árbol           | 16         | 100%         |
|                           | Regador de Cisterna        | 16         | 100%         |
|                           | Canalero                   | 5          | 100%         |
|                           | Soplador de Corte y Poda   | 15         | 100%         |
|                           | Barredor de Corte y Poda   | 13         | 100%         |
|                           | Ayudante de Vivero         | 18         | 100%         |
|                           | Chofer de Camioneta        | 1          | 100%         |
|                           | Encargado de Vivero        | 1          | 100%         |
| <b>Total</b>              |                            | <b>541</b> |              |

### Costo de Materiales

Fertilizantes e insecticidas: Comprende el costo de fertilizantes e insecticidas utilizados en el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como, de los viveros municipales.

| Descripción                          | Cant. | Unidad de Medida | % Dedicación |
|--------------------------------------|-------|------------------|--------------|
| Detergente Agrícola                  | 80    | Kg               | 100%         |
| Lejía                                | 100   | galón            | 100%         |
| Arena de río                         | 1,000 | m3               | 100%         |
| Aserrín                              | 1,000 | m3               | 100%         |
| Musgo                                | 100   | Toneladas        | 100%         |
| Compost                              | 400   | Toneladas        | 100%         |
| Controladores de Hormigas            | 100   | Kg               | 100%         |
| Fungicida                            | 200   | Kg               | 100%         |
| Bolsas Plástica de vivero 6"x6"x2.5" | 300   | Millar           | 100%         |
| NPK 50 Kg                            | 600   | saco             | 100%         |
| Urea saco 50 Kg                      | 200   | saco             | 100%         |
| Insecticidas                         | 400   | Litros           | 100%         |
| Insecticidas de amplio espectro      | 20    | Galón            | 100%         |
| Cupravit                             | 30    | Kg               | 100%         |
| Bio-Rat                              | 20    | bolsa            | 100%         |
| Dodigen-L                            | 20    | frasco           | 100%         |
| Enraizadores                         | 400   | Kg               | 100%         |
| Foliales                             | 400   | Kg               | 100%         |
| Aspersores rotatorios                | 100   | und              | 100%         |
| Adherente                            | 100   | Litros           | 100%         |
| Lannate                              | 30    | Kg               | 100%         |





Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|             |     |           |      |
|-------------|-----|-----------|------|
| Plaguicidas | 30  | Litros    | 100% |
| Plaguicidas | 60  | Kg        | 100% |
| Humus       | 160 | Toneladas | 100% |

**Insumos:** Comprende el costo de insumos utilizados en el mantenimiento y conservación de las áreas verdes, así como, la propagación de especies en los viveros municipales.

| Descripción                               | Cant.  | Unidad de Medida | % Dedicación |
|-------------------------------------------|--------|------------------|--------------|
| Clavelon D' india variado                 | 0.4    | kg               | 100%         |
| Marigol Amarillo                          | 0.4    | kg               | 100%         |
| Salvia Roja                               | 0.4    | kg               | 100%         |
| Salvia Blanca                             | 0.4    | kg               | 100%         |
| Dogo                                      | 0.4    | kg               | 100%         |
| Petunia                                   | 0.4    | kg               | 100%         |
| Pensamiento                               | 0.4    | kg               | 100%         |
| Lantana amarilla                          | 0.4    | kg               | 100%         |
| Lantana Lila                              | 0.4    | kg               | 100%         |
| Retama                                    | 1      | Kg               | 100%         |
| Celosia roja Fco x 50 Gramos              | 1      | Kg               | 100%         |
| Valsamina Nueva Guinea Fucsia             | 1      | Kg               | 100%         |
| Valsamina Nueva Guinea Amarilla           | 1      | Kg               | 100%         |
| Malla Raschel 80%                         | 1,000  | Mts              | 100%         |
| Malla Raschel 60%                         | 400    | Mts              | 100%         |
| Palmera tipo botella x 2.50 metros altura | 200    | und              | 100%         |
| Huaranguillo                              | 400    | und              | 100%         |
| Palos de eucalipto de 3"                  | 300    | und              | 100%         |
| Grass champa                              | 30,000 | Mts2             | 100%         |

**Repuestos:** Comprende el costo de los repuestos para la maquinaria y equipos utilizados en la actividad de corte de gras, a fin de mantenerlas operativas.

| Descripción                             | Cant. | Unidad de Medida | % Dedicación |
|-----------------------------------------|-------|------------------|--------------|
| Aguja para desbrozadora                 | 80    | und              | 100%         |
| Reten de desbrozadora                   | 80    | und              | 100%         |
| Bujía para desbrozadora                 | 120   | und              | 100%         |
| Bujía para equipos de poda              | 30    | und              | 100%         |
| Filtro de aire para Tractor Podador     | 2     | und              | 100%         |
| Llantas delantera para tractor Podador  | 4     | und              | 100%         |
| Llantas posterior para tractor Podador  | 4     | und              | 100%         |
| Fajas para Tractor Podador              | 2     | und              | 100%         |
| Cuchillas 22 HP                         | 4     | und              | 100%         |
| Piston de anillos para desbrozadoras    | 6     | und              | 100%         |
| Empaque para desbrozadora               | 100   | und              | 100%         |
| Filtro de gasolina para desbrozadora    | 260   | und              | 100%         |
| Filtro de gasolina para equipos de poda | 60    | und              | 100%         |
| Cabezal de desbrozadora                 | 20    | und              | 100%         |
| Resorte para desbrozadora               | 45    | und              | 100%         |
| Sornillo para desbrozadora              | 50    | und              | 100%         |
| Una para desbrozadora                   | 50    | und              | 100%         |
| Seguro de bimby para desbrozadora       | 60    | und              | 100%         |
| Timmy para desbrozadora                 | 65    | und              | 100%         |
| Yuerca para desbrozadora                | 30    | par              | 100%         |



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|                                           |    |       |      |
|-------------------------------------------|----|-------|------|
| Cuerda de arranque                        | 20 | und   | 100% |
| Tapa con poleas                           | 20 | und   | 100% |
| Abrazaderas                               | 20 | und   | 100% |
| Rodaje Cigüeñal                           | 20 | und   | 100% |
| Grin para base de refen para desbrozadora | 20 | und   | 100% |
| Resorte de trinquete                      | 20 | juego | 100% |
| Trinquete para desbrozadora               | 30 | und   | 100% |
| Cable acelerador                          | 6  | und   | 100% |

**Combustibles y Lubricantes:** Necesarios para la operatividad de la flota vehicular asignada al Servicio de Parques y Jardines.

| Descripción                                    | Cant.  | Unidad de Medida | % Dedicación |
|------------------------------------------------|--------|------------------|--------------|
| Equipos para fumigación / Gasolina             | 4,320  | Gln/Año          | 100%         |
| Corta setos con motor / Gasolina               | 3,600  | Gln/Año          | 100%         |
| Sopladoras / Gasolina                          | 2,400  | Gln/Año          | 100%         |
| Desbrozadoras / Gasolina                       | 6,720  | Gln/Año          | 100%         |
| Equipos de poda / Gasolina                     | 14,400 | Gln/Año          | 100%         |
| Tractor Hp 25 / Gasolina                       | 2,400  | Gln/Año          | 100%         |
| Motobomba / Gasolina                           | 5,184  | Gln/Año          | 100%         |
| Camión Cisterna / Diesel B5 S-50 (6 unidades)  | 20,736 | Gln/Año          | 100%         |
| Tractor Agrícola / Diesel B5 S-50              | 960    | Gln/Año          | 100%         |
| Camión baranda (02 unidades) / Diesel B5 S-50  | 3,840  | Gln/Año          | 100%         |
| Camión maletero (02 unidades) / Diesel B5 S-50 | 5,760  | Gln/Año          | 100%         |
| Camioneta / Diesel B5 S-50                     | 1,440  | Gln/Año          | 100%         |
| Aceite de motor multigrado                     | 70     | Gln/Año          | 100%         |
| Refrigerante                                   | 50     | und              | 100%         |
| Agua destilada                                 | 50     | und              | 100%         |
| Líquido de freno x frasco                      | 50     | und              | 100%         |
| Grasa multipropósito EP2 Amarillo              | 50     | und              | 100%         |
| Aceite de 30 *                                 | 50     | gal              | 100%         |
| Grasa para cabezal x cojin 250 mg              | 50     | cojin            | 100%         |
| Aditivo aceite de motor x 473 ml c/u           | 50     | frasco           | 100%         |

**Herramientas:** Comprende la dotación de herramientas al personal a cargo del mantenimiento de las áreas verdes.

| Descripción                                         | Cant. | Unidad de Medida | % Dedicación |
|-----------------------------------------------------|-------|------------------|--------------|
| Lampas Recta en Acero SAE                           | 668   | und              | 100%         |
| Picotas                                             | 628   | und              | 100%         |
| Machetes                                            | 354   | und              | 100%         |
| Guadañas                                            | 50    | und              | 100%         |
| Tijera de podar tramontina                          | 40    | und              | 100%         |
| Sacos de polietileno (100 kg)                       | 200   | und              | 100%         |
| Rastrillos de 16 dientes SAE 1045                   | 658   | und              | 100%         |
| Barretas                                            | 20    | Unidad           | 100%         |
| Escalera Tijera de 21 pasos                         | 4     | und              | 100%         |
| Escalera Tijera de 15 pasos                         | 3     | und              | 100%         |
| Manguera de riego para jardín 1" (rollo x 100 mt)   | 60    | rollo            | 100%         |
| Manguera de riego para jardín 3/4" (rollo x 100 mt) | 70    | rollo            | 100%         |
| Manguera de riego para jardín 1/2" (rollo x 100 mt) | 20    | rollo            | 100%         |





Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

|                                        |     |          |      |
|----------------------------------------|-----|----------|------|
| Escobas de paja                        | 68  | und      | 100% |
| Escobas metálicas                      | 658 | und      | 100% |
| Bolsas de polietileno 200 lt 1.5 x1 m. | 202 | millares | 100% |
| Pico punta                             | 30  | und      | 100% |
| Carretilla Buggy                       | 150 | und      | 100% |
| Zapa Pico                              | 200 | und      | 100% |
| Espatula de 4"                         | 80  | und      | 100% |
| Soga de 1 pulgada (rollo de 100 mt)    | 1   | und      | 100% |
| Alicate                                | 5   | und      | 100% |
| Zapa                                   | 30  | und      | 100% |
| Lampas cuchara                         | 60  | und      | 100% |
| Tijera de podar pico de loro           | 50  | und      | 100% |
| Tijeras pico de loro con telescópica   | 20  | und      | 100% |
| Winchas 5 mt.                          | 24  | und      | 100% |
| Sierra                                 | 50  | und      | 100% |
| Nylon (Rollo x 240 metros)             | 300 | und      | 100% |

### Depreciación de Maquinaria y Equipos

Comprende el costo por desgaste de la maquinaria y equipos asignados al Servicio de Parques y Jardines.

| Descripción                                         | Cant. | % Dedicación |
|-----------------------------------------------------|-------|--------------|
| Cortadora de Césped (2008)                          | 7     | 100%         |
| Cortadora de Césped (2010)                          | 1     | 100%         |
| Cortadora de Césped (2012)                          | 6     | 100%         |
| Desbrozadoras (2008)                                | 11    | 100%         |
| Desbrozadoras (2009)                                | 13    | 100%         |
| Desbrozadoras (2010)                                | 7     | 100%         |
| Escalera de Aluminio (2010)                         | 3     | 100%         |
| Escalera Metálica Recta (2012)                      | 4     | 100%         |
| Escalera Metálica Tipo Tijera (2012)                | 4     | 100%         |
| Hidrolavadora para Lavado de Árboles DIAMOND (2011) | 1     | 100%         |
| Hidrolavadora para Lavado de Árboles HONDA (2011)   | 1     | 100%         |
| Máquina Fumigadora (2008)                           | 2     | 100%         |
| Máquina Fumigadora (2009)                           | 4     | 100%         |
| Máquina Sopladora (2008)                            | 3     | 100%         |
| Máquina Sopladora (2009)                            | 2     | 100%         |
| Máquina Sopladora (2010)                            | 1     | 100%         |
| Máquina Sopladora (2012)                            | 4     | 100%         |
| Máquina Sopladora (2013)                            | 4     | 100%         |
| Motobomba (2009)                                    | 2     | 100%         |
| Motobomba (2011)                                    | 2     | 100%         |
| Motobomba (2012)                                    | 6     | 100%         |
| Motobomba (2013)                                    | 10    | 100%         |
| Motocultor Hueqvarna (2010)                         | 1     | 100%         |
| Motocultor Kipor (2010)                             | 1     | 100%         |
| Motoguadña (2012)                                   | 10    | 100%         |
| Motoguadña (2013)                                   | 10    | 100%         |
| Motosierra (2008)                                   | 1     | 100%         |
| Motosierra (2009)                                   | 1     | 100%         |
| Motosierra (2010)                                   | 2     | 100%         |
| Motosierra (2012)                                   | 6     | 100%         |



**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

|                           |    |      |
|---------------------------|----|------|
| Podadora (2008)           | 4  | 100% |
| Podadora (2013)           | 3  | 100% |
| Podadora de Altura (2012) | 6  | 100% |
| Podadora de Altura (2013) | 10 | 100% |
| Podadora de Altura (2014) | 10 | 100% |

**Otros Costos y Gastos Variables**

Servicio de Riego de las Áreas verdes por puntos de agua por sedapal: Comprende el costo por el consumo de los 165 puntos de agua distribuidos en todo el distrito, que permiten apoyar el riego en las zonas donde no se tiene riego por gravedad.

Servicio de Riego de las Áreas verdes a través de canales de riego: Comprende al costo por el agua consumida para el riego por gravedad, proveniente de los canales La Estrella y Ate, administrados por las respectivas Comisiones de Regantes. La Municipalidad asumirá el gastos por este recurso proveniente del canal Surco.

Servicio de Riego de las Áreas verdes por cisternas contratadas: Comprende el costo por el servicio de riego de parques mediante el uso del servicio externo de cisternas, la contratación se encuentra en proceso a un valor estimado de S/ 0.029 por galón, por una cantidad de 4'310,344.83 galones al mes. Cualquier diferencial será asumido por la Municipalidad.

Vestuario: Con el objetivo de brindar buena presencia en el distrito y salvaguardar la integridad del personal operativo, se tiene que dotar al personal de uniformes conformados por:

| Descripción                                | Cant. | Unidad de Medida | % Dedicación |
|--------------------------------------------|-------|------------------|--------------|
| Botas de Jefe PVC, Plantas antideslizantes | 1,082 | Pares            | 100%         |
| Botines con punta de acero                 | 48    | Pares            | 100%         |
| Pantalón drill                             | 1,082 | Unidad           | 100%         |
| Camisacos Drill con estampado              | 1,082 | Unidad           | 100%         |
| Polo con logo                              | 2,164 | Unidad           | 100%         |
| Gorra drill con logo                       | 1,082 | Unidad           | 100%         |
| Chalecos reflectores                       | 48    | Unidad           | 100%         |
| Tapa boca                                  | 2,164 | Unidad           | 100%         |
| Guantes industriales de cuero              | 48    | Pares            | 100%         |
| Protectores Auditivos Tipo Copa            | 96    | Unidad           | 100%         |
| Lentes de protección                       | 96    | Unidad           | 100%         |
| Mandil de cuero para maquinista            | 48    | Unidad           | 100%         |
| Guantes de jebe caña larga                 | 10    | Pares            | 100%         |
| Guantes de jebe talla 8 - 10               | 806   | Pares            | 100%         |
| Poncho Impermeable                         | 541   | Unidad           | 100%         |
| Arriés de Seguridad                        | 64    | Unidad           | 100%         |
| Casco de Seguridad                         | 24    | Unidad           | 100%         |
| Zapatillas tallas 37 al 42                 | 1,082 | pares            | 100%         |

**Costo de Mano Obra Indirecta**

Comprende el costo del personal funcionario (CAS – DL 1057) y contratado bajo la modalidad CAS (DL 1057) a cargo de la dirección del Servicio de Parques y Jardines:

| Condición Laboral         | Cargo                                          | Cant. | % Dedicación |
|---------------------------|------------------------------------------------|-------|--------------|
| Funcionario CAS (DL 1057) | Subgerente de Áreas Verdes y Control Ambiental | 1     | 100%         |





**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

|                        |                               |   |      |
|------------------------|-------------------------------|---|------|
| Personal CAS (DL 1057) | Asistente de Oficina          | 1 | 100% |
|                        | Chofer de Subgerencia         | 1 | 100% |
|                        | Encargado de Proyectos        | 1 | 100% |
|                        | Especialista Administrativo I | 1 | 100% |
|                        | Ingeniero de Área Técnica     | 2 | 100% |
|                        | Secretaria                    | 1 | 100% |
|                        | Supervisor General            | 1 | 100% |
|                        | Supervisor III                | 3 | 100% |
|                        | Supervisor II                 | 6 | 100% |

Funciones:

**SUBGERENTE**

- Formular y remitir a los órganos correspondientes: Plan Operativo Institucional, Evaluación Trimestral, Semestral y Anual, Cuadro de necesidades, Plan Trabajo y otros documentos de gestión de su competencia
- Elaborar los planes y cronograma de trabajo de trabajo, en lo referente ampliación de las áreas verdes y proponer campañas de arborización en el distrito.
- Supervisión de las Áreas Verdes del Distrito
- Coordinar con la Gerencia de Servicios a la Ciudad y las organizaciones vecinales el cumplimiento de las disposiciones legales que preservan la intangibilidad de los parques y áreas verdes adoptando medidas inmediatas contra infractores.
- Implementar el Vivero Municipal para la renovación de plantas ornamentales, árboles y gras.
- Elaborar estudios de investigación para las mejoras de los sistemas de riego que permita minimizar costos y maximizar beneficios a favor de la conservación de parques y jardines.
- Evaluación del personal a su cargo
- Otras funciones que le asigne la Gerencia de Servicios Comunes en materia de su competencia
- Realizar la supervisión de las labores de riego realizada, por canal, punto de agua y por cisterna.
- Elaborar propuestas de estudios para el mejoramiento de la infraestructura de riego del distrito
- Coordinar la programación de talleres de educación ambiental, en lo referente a los recursos hídricos a nivel del distrito.
- Preparación de materiales necesarios para el desarrollo de las capacitaciones ambientales.
- Acatar las disposiciones y ordenes de la Sub Gerencia y/o Gerencia.
- Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.

**ASISTENTE DE OFICINA**

- Brindar el apoyo necesario para la aplicación de los trámites y demás gestiones administrativas internas y/o externas de la Sub Gerencia
- Llevar el control diario del registro de la documentación recepcionadas.
- Recopilar los informes del personal de la Sub Gerencia y registrarlos.
- Llevar el acervo documentario de acuerdo a cada funcionario y documentación general.
- Apoyar a la elaboración de la información necesaria.
- Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.
- Cumplir con las demás funciones que le asigne la Sub Gerencia.

**CHOFER DE SUBGERENCIA**



- Coordinar con el personal Técnico de la Sub Gerencia para efectuar la Supervisión de las actividades que se ejecutan.
- Elaborar la bitácora de recorrido del vehículo a su cargo.
- Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.
- Cumplir con las demás funciones que le asigne la Sub Gerencia

#### ENCARGADO DE PROYECTOS

- Coordinar e informar a la Sub Gerencia del desarrollo de las actividades inherentes a su cargo.
- Elaborar el Plan de Trabajo y los Informes Técnicos referente al proyecto de promoción y extensión de gestión ambiental
- Planificar, organizar y ejecutar acciones promoción y extensión en educación ambiental.
- Organizar las actividades de capacitación y participación de la población en acciones de mejoras ambientales en el distrito.
- Evaluar los procesos de capacitación realizados dentro del marco de la educación ambiental.
- Coordinar la programación de talleres de educación ambiental a nivel del distrito.
- Preparación de materiales necesarios para el desarrollo de las capacitaciones ambientales.
- Elaborar propuestas de estudios y proyectos ambientales.
- Acatar las disposiciones y ordenes de la Sub Gerencia y/o Gerencia
- Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.

#### ESPECIALISTA ADM. I

- Coordinar e informar a la Sub Gerencia del desarrollo de las actividades inherentes a su cargo.
- Elaborar el Plan de Trabajo y los Informes Técnicos referente a conformación de las Redes Ambientales
- Planificar, organizar y ejecutar acciones referentes a la conformación de Comités Ambientales, para el cuidado de los parques y jardines
- Elaborar propuestas de estudios y proyectos ambientales.
- Acatar las disposiciones y ordenes de la Sub Gerencia y/o Gerencia
- Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.

#### INGENIERO DE AREA TECNICA

- Elaborar el cronograma de asistencia técnica de las especies forestales
- Coordinar e informar a la Sub Gerencia el desarrollo de las actividades inherentes a su cargo.
- Elaborar los Informes Técnicos referente a la conservación y mantenimiento de las áreas verdes
- Planificar, organizar y ejecutar acciones referentes a la mejora de la cobertura forestal del distrito.
- Realizar la supervisión de las labores de corte, poda, y tala de las especies arbóreas.
- Elaborar el cronograma de arborización del distrito.
- Promover y ejecutar los programas de arborización en las áreas geográficas que lo requieran para mejorar el medio ambiente.
- Coordinar la programación de talleres de educación ambiental a nivel del distrito.
- Preparación de materiales necesarios para el desarrollo de las capacitaciones ambientales.







- *Elaborar propuestas de estudios y proyectos para la mejora de la cobertura arbórea del distrito.*
- *Acatar las disposiciones y ordenes de la Sub Gerencia y/o Gerencia*
- *Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.*

#### SECRETARIA

- *Administrar los materiales e insumos necesarios para la atención de la Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental.*
- *Coordinar con el personal de Supervisión las mediadas y requerimientos necesarios para el correcto funcionamiento de la Sub Gerencia.*
- *Elaborar los informes requeridos por la Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental.*
- *Cumplir estrictamente con el Reglamento de Control Interno de Trabajo y el Código de Ética de la Corporación Municipal.*
- *Cumplir con las demás funciones que le asigne la Sub Gerencia.*

#### SUPERVISOR GENERAL

- *Controlar y Supervisar los trabajos encargados por la Sub Gerencia.*
- *Realizar el cronograma y el Plan de trabajo de acuerdo al Plan Operativo Institucional a aplicarse en las áreas verdes.*
- *Proponer soluciones alternativas y mejoras durante la ejecución de los trabajos programados.*
- *Efectuar los pedidos de materiales, herramientas y demás insumos para la mantención de las áreas verdes.*
- *Vigilar el adecuado empleo de las unidades de transporte maquinaria y de las herramientas por el personal.*
- *Coordinar con el personal técnico para brindar un mejor servicio de mantenimiento de las áreas verdes.*
- *Coordinar con los demás supervisores de campo para la atención oportuna de las necesidades de mantenimiento de los parques y jardines.*
- *Supervisar el cumplimiento de los trabajos, controlar la asistencia y preservar la disciplina del personal.*
- *Atiende las solicitudes de los vecinos y programa su atención.*
- *Otras funciones que le asigne las Subgerencia de Áreas Verdes y Control Ambiental.*

#### SUPERVISOR III - II

- *Realizar el control, manejo y mantenimiento de área geográfica a su cargo.*
- *Ejecutar trabajos de plantación de árboles, siembra y resiembra de grass, flores, arbustos, el deshierbo.*
- *Coordinar con los trabajos de mantenimiento referente al corte de gras, corte de setos, poda de árboles y demás actividades para el mantenimiento de las áreas verdes.*
- *Ejecutar las operaciones de mantenimiento e incremento de las especies forestales mediante acciones de bordoneo y cantoneo, siembra de árboles.*
- *Controlar el riego, a fin de que sufran de estrés hídrico.*
- *Realizar el mantenimiento los canales para mejorar los tiempos de riego y evitar desbordes.*
- *Velas por la conservación del ornato de cada zona.*
- *Es responsable del personal a su cargo, controla la asistencia y la disciplina del grupo de trabajo.*
- *Presentación de informes semanales de las actividades realizadas, según formatos establecidos para la consolidación de la información de los avances realizados en cada actividad ejecutada.*
- *Coordina con el Supervisor de General de su Zona, a fin de atender las solicitudes de la*





sub Gerencia sobre el requerimiento de los vecinos para su atención con prontitud y eficiencia, según sea el caso.

- Se identifica con su fotocheck y casaca
- Dirigir a un equipo de trabajo al cual controla su asistencia, disciplina y cumplimiento de las funciones encargadas.
- Realizar el reporte de las cantidades recogidas e informa a la Sub Gerencia de las ocurrencias del trabajo realizado.
- Atender las solicitudes de los vecinos para la programación y pronto recojo de los desechos.
- De los encargo que emanen de las Gerencia y de la sub Gerencia.

#### **Materiales y Útiles de Oficina**

Comprende los costos de materiales, tales como archivadores, borrador, clips, cuadernos, papel bond, bolígrafos, plumón de pizarra, tóner, entre otros, que son utilizados en la actividad de dirección del Servicio de Parques y Jardines. Su dedicación está asignada a un 100%.

#### **Otros**

Uniformes: Para la correcta presentación e identificación de los Supervisores (10), se tiene que dotar al personal de chalecos, a razón de dos veces al año.

#### **Costos Fijos**

Comprende el gasto por concepto de SOAT y Seguro Vehicular de las unidades vehiculares asignadas al Servicio de Parques y Jardines. Los costos por el consumo de energía eléctrica y telefonía estarán a cargo de la municipalidad.

### **3.3. EXPECTATIVAS DE MEJORA Y METAS**

Debido al aumento de la población del distrito es necesario mejorar los espacios recreativos, y recuperar áreas como los retiros de las calles y avenidas, utilizados como zonas de estacionamiento o ocupadas por el comercio informal, mediante la siembra de árboles y arbustos, gras y otras especies, se ha logrado integrar estos espacios y ampliar las áreas verdes en la zona urbana consolidada del distrito, así como también identificar en las zonas marginales y en las nuevas asociaciones de vivienda los espacios destinados a áreas verdes, lo cual significa una gran inversión debido a que las urbanizadoras no destinan recursos para la instalación de nuevos parques. Este trabajo requiere de una evaluación permanente del servicio y del incremento de las áreas verdes, debido a que se tiene parques y jardines en forma desconcentrada y las distancias para la prestación del servicio se incrementan, ante esta necesidad debe de incrementarse el personal y establecer nuevos grupos de trabajo dentro de cada zona y equiparlos con herramientas y materiales necesarios en el mantenimiento de las áreas verdes en todo el ámbito del distrito, evitando que el personal recorra distancias mayores que acortan el tiempo y la eficiencia en la prestación del servicio.

En el año 2012 la municipalidad reporto 1'434,919.20 m2 de áreas verdes, cantidad que ha ido incrementando hasta el 2016 con una extensión de 1'773,030.25 m2, que requieren un mayor trabajo e inversión por cuanto las áreas destinadas a parques no cuentan con la infraestructura, por lo que hay que empezar desde el diseño hasta su implementación. Para el año 2017, se mantendrá la misma cantidad de áreas verdes, debido que las nuevas áreas deben de trabajarse y consolidarse para que tenga sostenibilidad.







Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

| PROYECCIÓN DE CRECIMIENTO 2013-2016<br>m2 de Áreas Verdes |                                     |                                     |                                     |              |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| AÑO 2013                                                  | AÑO 2014<br>Ordenanza N° 328<br>MDA | AÑO 2015<br>Ordenanza N° 364<br>MDA | AÑO 2016<br>Ordenanza N° 382<br>MDA | AÑO 2017     |
| 1'582,757.04                                              | 1'634,919.20                        | 1'634,919.20                        | 1'773,030.25                        | 1'773,030.25 |

El incremento de las áreas verdes es del 8.45% con relación al año 2015 y de 12.02% desde el 2013

A partir de lo señalado, se han determinado las siguientes metas:

- **SIEMBRA Y/O RESIEMBRA DE GRAS**, se ha proyectado utilizar grass en champas o esquejes para poder atender un área 170,000 m2.
- **MEJORAMIENTO DE AREAS VERDES**, se ha proyectado la atención permanente de todas las áreas verdes del distrito, para el año 2017 la atención será del 100%, con lo que se pretende mejorar el ornato del distrito.
- Durante el año 2015, se recogieron 2,797.30 toneladas de maleza; De acuerdo a la cantidad de materia orgánica obtenida por el corte de gras de las áreas verdes del distrito se tiene un tonelaje de 3.50 Tm/día y de la poda de árboles de 5.47 Tm/día, lo cual hace un recojo diario de 8.97 Tm/día de acuerdo al incremento de las áreas se tendrá para el 2017 en promedio del 10% al 12% diario de los parques y avenidas del distrito.
- La experiencia obtenida a través del Proyecto Mejoramiento del Canal Ate, principalmente en los beneficios obtenidos y su réplica en los diferentes parques de las Zonas III y VI del distrito ha permitido realizar la proyección del proceso de canalización de los parques ubicados en la Zona I Salamanca, en donde se tiene la mayoría de las áreas verdes son regadas mediante cisternas u tienen conexión al sistema de agua potable lo cual ocasiona una gran inversión en estas áreas, con su conexión al sistema de canal de riego Surco. Para el año 2017 se realizará el Expediente Técnico de 42 parques para su incorporación al sistema de riego por canales, así mismo se realizarán las gestiones para el permiso de la Comisión de Regantes del Canal Surco para incrementar el volumen de agua y los turnos de riego.

### 3.4 JUSTIFICACION DE INCREMENTOS

| SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES       |                      |                      |                          |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| Concepto                             | Costos 2016<br>S/    | Costos 2017<br>S/    | Variación<br>2017 - 2016 |
| <b>COSTOS DIRECTOS</b>               | <b>12,234,982.91</b> | <b>14,474,982.92</b> | <b>2,240,000.01</b>      |
| Mano de Obra Directa                 | 5,426,737.07         | 8,597,626.44         | 3,170,889.37             |
| Materiales                           | 2,362,041.08         | 1,953,748.40         | -408,292.68              |
| Depreciación de Maquinaria y Equipos | 55,368.38            | 51,406.76            | -3,961.62                |
| Otros Costos y Gastos Variables      | 4,390,836.38         | 3,872,201.32         | -518,635.06              |
| <b>COSTOS INDIRECTOS</b>             | <b>481,616.15</b>    | <b>466,557.24</b>    | <b>-15,058.91</b>        |
| <b>COSTOS FIJOS</b>                  | <b>4,032.60</b>      | <b>53,003.63</b>     | <b>48,971.03</b>         |
| <b>Total</b>                         | <b>12,720,631.66</b> | <b>14,994,543.79</b> | <b>2,273,912.13</b>      |



**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

**Análisis Cualitativo:** La estructura de costos para el ejercicio 2017 del Servicio de Parques y Jardines, refleja un incremento de 17.88% con respecto a la Ordenanza 382-MDA, que aprobaron los Arbitrios Municipales para el ejercicio 2016, éste responde a la actualización de los "costos de mano de obra directa" que pasa de S/ 5, 426,737.07 a S/ 8,597,626.44 que representa un incremento anual de S/ 3,170,889.37 (58.43%) que responde al incremento en la cantidad de personal CAS que paso de 336 a 541 trabajadores, siendo 205 personas más que atenderían el servicio, de los cuales se ha incrementado en 170 jardineros, teniendo para el ejercicio 2017 un total de 360 jardineros de régimen laboral CAS ( D.L. N° 1057); asimismo se ha incrementado las remuneraciones del personal que presta el servicio pasando de S/ 867.50 a S/ 1,085.50, los cuales cuentan con contrato bajo la modalidad CAS y cuenta con los beneficios sociales y bonificaciones de acuerdo a Ley.

Estos incrementos son necesarios a fin de dar atención al mayor número de área verde que ha pasado de 1, 634,919.22 m2 a 1, 773,030.26 m2, implementándose en 138,111.04 m2 de áreas verdes. Cabe señalar que los incrementos en los costos repercuten en una mejor calidad de servicio y mantenimiento de áreas verdes.

Asimismo la variación del costo del servicio de agua potable para el servicio de riego de las áreas verdes a través de canales de riego el cual está pasando de S/ 58,000.00 a S/ 122,449.55 con una variación anual de S/ 64,919.22 originado por el aumento de puntos de agua potable de 151 a 165, este incremento de la frecuencia de riego obedece a la demanda de la actividad de remodelación de áreas verdes de los parques ubicados en la zona.

Además, el incremento del rubro costo fijo, ha pasado de S/ 4,032.60 a S/ 53,083.63, que representa un incremento de S/ 48,971.03, el cual responde a la incorporación del costo "seguro del vehicular" asignado al servicio con un costo anual de S/ 50,353.55 para el ejercicio 2017, este incremento asegura la cobertura del servicio ante cualquier siniestro, el cual no se contaba anteriormente.

**Análisis Cuantitativo:** El incremento responde a los siguientes aspectos:

**Primero,** al incremento del costo de mano de obra directa, debido a la contratación de un mayor número de operarios (205 trabajadores más) y al incremento remunerativo del personal operativo --con respecto al último régimen aprobado (Ordenanza N° 384-MDA, para el ejercicio 2015)-- ante el aumento de la Remuneración Mínima Vital, según se muestra en el siguiente cuadro:

| Cargo                      | Ord. 364<br>Año 2015 | Año 2017 |
|----------------------------|----------------------|----------|
| Jardinero                  | 867.50               | 1,085.50 |
| Técnico en Fumigación      | 867.50               | 1,085.50 |
| Ayudante de Maleza         | 867.50               | 1,085.50 |
| Chofer de Cisterna         | 1,452.60             | 1,556.65 |
| Chofer de Maleza           | 1,452.60             | 1,556.65 |
| Maquinista de Corte y Poda | 1,090.00             | 1,140.00 |
| Regador de Cisterna        | 867.50               | 1,085.50 |
| Canalero                   | 867.50               | 1,085.50 |
| Soplador de Corte y Poda   | 867.50               | 1,085.50 |
| Barrador de Corte y Poda   | 867.50               | 1,085.50 |
| Ayudante de Vivero         | 867.50               | 1,085.50 |
| Encargado de Vivero        | 1,031.00             | 1,356.65 |

| Concepto             | Costos 2016<br>S/ | Costos 2017<br>S/ | Variación<br>2017 - 2016 |
|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Mano de Obra Directa | 5,426,737.07      | 8,597,626.44      | 3,170,889.37             |

**Segundo,** a la incorporación del costo por Seguro Vehicular de la flota vehicular asignada a este servicio, que asciende a S/ 50,353.55

| Concepto         | Costos 2016<br>S/ | Costos 2017<br>S/ | Variación<br>2017 - 2016 |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Seguro Vehicular | 0.00              | 50,353.55         | 50,353.55                |





### 3.5. PREDIOS Y CONTRIBUYENTES

La distribución del costo del servicio de Parques y Jardines se efectuará sobre la base de la información almacenada en la base de datos del Registro Predial, que fuera proporcionada mediante el Memorandum N° 841 -2016-MDA-GTI. En donde el costo distribuido a los predios exonerados es asumido por la Municipalidad.

#### Predios y Contribuyentes Afectos y Exonerados

| Tipo         | Predios        | Contribuyentes |
|--------------|----------------|----------------|
| Afecto       | 78,581         | 68,032         |
| Exonerado    | 24,364         | 22,930         |
| <b>Total</b> | <b>102,945</b> | <b>90,962</b>  |

Respecto a los predios inafectos, estos no han sido considerados en la distribución del costo, los cuales se detallan a continuación:

| Parques y Jardines | Inafectos     |                   |                        |        |
|--------------------|---------------|-------------------|------------------------|--------|
|                    | Municipalidad | Entidad Religiosa | Terrenos sin construir | Total  |
| Contribuyentes     | 1             | 68                | 27,070                 | 27,139 |
| Predios            | 1,660         | 167               | 26,555                 | 28,382 |

### 3.6. CRITERIOS DE DISTRIBUCIÓN

Para la distribución del costo del servicio se establecieron los siguientes criterios:

**Ubicación del predio.-** La ubicación de un predio, en relación con la cercanía de las áreas verdes del distrito se convierte en un indicador del grado de disfrute del servicio brindado, ya que resulta evidente que quien habita frente o alrededor de un área verde recibe una mayor prestación del servicio respecto de aquel que vive alejado del mismo.

- **Predios frente a parques.-** Predios respecto de los cuales se genera una prestación del servicio que resulta superiores, en la medida que los ocupantes de los mismos tienen un acceso directo a los parques para efectos recreacionales, paisajísticos y ambientales.
- **Predios frente a bermas.-** Predios respecto de los cuales se genera una prestación del servicio que resulta menor, en la medida que los ocupantes de los mismos tienen un acceso directo a las bermas para efectos paisajísticos y ambientales.
- **Predios cerca de áreas verdes.-** Predios ubicados en las inmediaciones de los parques (radio de una manzana) que facilitan a sus ocupantes un acceso mediato a los mismos y por tanto una prestación del servicio menor respecto a los predios ubicados frente a parques.
- **Predios lejos de áreas verdes.-** Predios no ubicados en las categorías anteriores, respecto de los cuales sus ocupantes no tienen un acceso mediato a los parques y áreas verdes del distrito, y, por tanto, perciben una menor prestación del servicio.

**Índice de concurrencia a las áreas verdes.-** Es un indicador que mide la intensidad del disfrute que brindan las áreas verdes a las personas que concurren a ellas, según la cercanía del predio a las áreas verdes. Para tal efecto, se ha realizado un estudio de campo que ha permitido medir el índice de concurrencia de las áreas verdes, según el Informe N° 233-2016-MDA-GMA-SGAV. La medición de este índice se ha efectuado de la siguiente manera:

| ZONA | DENOMINACIÓN DE CENTROS POBLACIONALES                   | Índice de concurrencia |
|------|---------------------------------------------------------|------------------------|
| 1    | SALAMANCA, VALDIVIEZO, OLIMPO                           | 10.126                 |
| 2    | ARTESANOS, MAYORAZGO                                    | 15.222                 |
| 3    | LOS ANGELES, VIRGEN DEL CARMEN, CERES, MICAELA BASTIDAS | 9.076                  |
| 4    | VITARTE CENTRAL, SAN GREGORIO                           | 7.270                  |
| 5    | SANTA CLARA, RAMIRO PRIALE                              | 5.216                  |
| 6    | HUAYCAN, PARTACHI, HORACIO ZEVALLOS                     | 5.384                  |



De la relación de áreas verdes públicas que se presta el servicio de mantenimiento de Parques y Jardines, se ha clasificado según el tamaño que poseen las áreas verdes en metros cuadrados, obteniéndose áreas verdes de tamaño pequeño, mediano y grande, los cuales son el criterio desarrollado en el presente estudio.

Luego se ha seleccionado aleatoriamente la muestra de áreas verdes según su clasificación y se ha realizado el conteo de personas que concurren a las áreas verdes, identificando la ubicación del predio de la cual provienen las personas, según las cuatro categorías de cercanía de las áreas verdes. Seguidamente se ha calculado la sumatoria de las personas que concurrían a las áreas verdes según las cuatro categorías de cercanía de las áreas verdes y finalmente se determinó el "Índice de concurrencia" dividiendo la cantidad de personas de cada categoría de ubicación del predio entre la cantidad de personas de la categoría "Lejos de áreas verdes" la cual se ha tomado como base por ser de menor concurrencia de personas a las áreas verdes en el distrito.

**Zona de servicio.-** El distrito de Ate cuenta actualmente con una cantidad de áreas verdes de 1,773,030.26 m<sup>2</sup>, las cuales se han clasificado según la cantidad de áreas verdes en m<sup>2</sup>, tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

| ZONA | DENOMINACIÓN DE CENTROS POBLACIONALES                   | Area verde m2 |
|------|---------------------------------------------------------|---------------|
| 1    | SALAMANCA, VALDIVIEZO, OLIMPO                           | 349,068.94    |
| 2    | ARTESANOS, MAYORAZGO                                    | 455,427.36    |
| 3    | LOS ANGELES, VIRGEN DEL CARMEN, CERES, MICAELA BASTIDAS | 564,722.50    |
| 4    | VITARTE CENTRAL, SAN GREGORIO                           | 73,224.21     |
| 5    | SANTA CLARA, RAMIRO PRIALE                              | 100,234.16    |
| 6    | HUAYCAN, PARIACHI, HORACIO ZEVALLOS                     | 229,453.09    |

### Según Anexo N° 2

El cual conlleva a que se destine diferentes cantidades de recursos, esto es insumos, siembra de especies arbóreas nativas y exóticas, macizos de flores y especies arbustivas, mano de obra, equipos, maquinaria, con la finalidad de poder brindar un buen servicio a los contribuyentes.

### 3.7. DISTRIBUCIÓN DE COSTOS

La distribución del costo del servicio se efectúa de la siguiente manera:

- Determinar la cantidad de predios en cada grupo de ubicación (1)
- Determinar el índice de concurrencia por ubicación (2)
- Calcular los predios ponderados (3), el cual se obtiene al multiplicar la cantidad de predios (1) por el índice de concurrencia (2). Luego se calcula la participación porcentual (4) que se obtiene dividiendo cada predio ponderado entre el total y se porcentualiza.
- Seguidamente, se asigna el costo anual del servicio (5) para después de multiplicarlo por cada participación porcentual, obteniéndose el costo anual por ubicación de predio (5).
- Finalmente al dividirlo entre la cantidad de predios obtenemos la tasa anual en soles por predio (6) y al dividirlo entre 12 resulta la tasa mensual en soles por predio (7).







Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

| Zona | Ubicación del predio                         | Predios        | Índice concurrencia | Ponderación     | Participación (%) | Costo anual (S/)     | Tasa anual (S/ / predio) | Tasa mensual (S/ / predio) |
|------|----------------------------------------------|----------------|---------------------|-----------------|-------------------|----------------------|--------------------------|----------------------------|
|      |                                              | [1]            | [2]                 | [3] = [1] x [2] | [4] = [3] / 2[3]  | [5] = [4] x [6]      | [6] = [5] / [1]          | [7] = [6] / 12             |
| 01   | FRENTE A PARQUES                             | 1,863          | 2,923               | 5,446           | 2.74%             | 411,487.51           | 220.67                   | 18.40                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 1,705          | 2,731               | 4,656           | 2.35%             | 351,852.85           | 206.37                   | 17.19                      |
| 02   | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 10,212         | 2,527               | 25,806          | 13.00%            | 1,940,983.94         | 190.96                   | 15.91                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 1,187          | 1,945               | 2,309           | 1.18%             | 174,455.76           | 146.97                   | 12.24                      |
|      | FRENTE A PARQUES                             | 973            | 4,391               | 4,272           | 2.15%             | 322,842.82           | 331.80                   | 27.65                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 2,641          | 4,099               | 11,045          | 5.87%             | 879,962.44           | 309.74                   | 25.81                      |
| 03   | CERCA DE AREAS VERDES                        | 6,231          | 3,509               | 23,734          | 11.96%            | 1,793,427.02         | 287.82                   | 23.98                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 1,125          | 2,923               | 3,298           | 1.65%             | 248,482.79           | 220.87                   | 18.40                      |
|      | FRENTE A PARQUES                             | 2,669          | 2,514               | 6,977           | 3.52%             | 527,192.40           | 197.52                   | 16.46                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 1,510          | 2,440               | 3,684           | 1.86%             | 278,408.03           | 184.38                   | 15.36                      |
| 04   | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 11,405         | 2,273               | 25,924          | 13.06%            | 1,958,886.47         | 171.76                   | 14.31                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 7,746          | 1,749               | 13,548          | 6.83%             | 1,023,722.59         | 132.16                   | 11.01                      |
|      | FRENTE A PARQUES                             | 407            | 2,099               | 854             | 0.43%             | 64,553.80            | 158.61                   | 13.21                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 256            | 1,953               | 500             | 0.25%             | 37,779.59            | 147.58                   | 12.29                      |
| 05   | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 6,742          | 1,818               | 12,257          | 6.18%             | 926,164.72           | 137.38                   | 11.44                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 7,860          | 1,400               | 11,004          | 5.59%             | 831,506.34           | 105.79                   | 8.81                       |
|      | FRENTE A PARQUES                             | 802            | 1,508               | 908             | 0.46%             | 66,598.22            | 113.95                   | 9.49                       |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 309            | 1,405               | 434             | 0.22%             | 32,805.74            | 106.17                   | 8.84                       |
| 06   | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 7,804          | 1,303               | 9,908           | 4.99%             | 748,889.10           | 98.46                    | 8.20                       |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 10,529         | 1,000               | 10,529          | 5.31%             | 795,613.44           | 75.56                    | 6.29                       |
|      | FRENTE A PARQUES                             | 145            | 1,555               | 225             | 0.11%             | 17,037.79            | 117.50                   | 9.79                       |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 642            | 1,448               | 930             | 0.47%             | 70,245.51            | 109.42                   | 9.11                       |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 1,877          | 1,349               | 2,567           | 1.34%             | 201,527.17           | 101.94                   | 8.49                       |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 18,405         | 1,032               | 18,930          | 8.53%             | 1,279,295.63         | 77.98                    | 6.49                       |
|      | <b>TOTAL</b>                                 | <b>102,945</b> |                     | <b>198,435</b>  | <b>100.00%</b>    | <b>14,894,543.79</b> |                          |                            |



### 3.8. TASAS ESTIMADAS

Las tasas estimadas del servicio de Parques y Jardines para el ejercicio 2017 son las siguientes:

| Zona | Ubicación del predio                         | Tasa mensual (S/ / predio) |
|------|----------------------------------------------|----------------------------|
| 01   | FRENTE A PARQUES                             | 18.40                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 17.19                      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 15.91                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 12.24                      |
| 02   | FRENTE A PARQUES                             | 27.65                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 25.81                      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES                        | 23.96                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 18.40                      |
| 03   | FRENTE A PARQUES                             | 16.46                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 15.36                      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 14.31                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 11.01                      |
| 04   | FRENTE A PARQUES                             | 13.21                      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 12.29                      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 11.44                      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 8.81                       |
| 05   | FRENTE A PARQUES                             | 9.49                       |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 8.84                       |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.20                       |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.29                       |
| 06   | FRENTE A PARQUES                             | 9.79                       |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 9.11                       |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.49                       |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.49                       |

El monto a pagar por predio se calcula de la siguiente manera:

$$\text{Monto (S/)} = \text{Tasa según zona y ubicación del predio (S/ / predio)}$$

### 3.9. ESTIMACION DE INGRESOS

La estimación de ingresos a alcanzar se proyecta en 83.62% del costo del servicio.

Dónde: %Cobertura = Ingreso / Costo

Realizando el cálculo resulta: 83.62% = (12,539,168.28 / 14,994,543.79)







Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

| Zona | Ubicación del predio                         | Tasa mensual (\$./predio) | Predios |                |               | Ingresos anuales \$/ |                  |                      |                      |                   |
|------|----------------------------------------------|---------------------------|---------|----------------|---------------|----------------------|------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|      |                                              |                           | Afecto  | Exonerado 100% | Exonerado 50% | Total predios        | Afecto           | Exonerado 100%       | Exonerado 50%        | Total Ingresos    |
|      |                                              | [1]                       | [2]     | [3]            | [4]           | [5] = [2]+[3]+[4]    | [6] = [1]x[2]x12 | [7] = [1]x[3]x12x50% | [8] = [1]x[4]x12x50% | [9] = [6]+[7]+[8] |
| 01   | FRENTE A PARQUES                             | 19.40                     | 1.449   | 27             | 387           | 1.863                | 319,959.20       | 0.00                 | 42,724.80            | 362,684.00        |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 17.19                     | 1.477   | 35             | 193           | 1,705                | 304,675.56       | 0.00                 | 19,906.02            | 324,581.58        |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 15.91                     | 8.279   | 208            | 1,725         | 10,212               | 1,580,626.68     | 0.00                 | 164,668.50           | 1,745,295.18      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 12.24                     | 1,054   | 28             | 105           | 1,187                | 154,811.52       | 0.00                 | 7,711.20             | 162,522.72        |
| 02   | FRENTE A PARQUES                             | 27.65                     | 681     | 165            | 117           | 973                  | 229,273.80       | 0.00                 | 19,410.30            | 248,684.10        |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 25.81                     | 2,631   | 99             | 111           | 2,841                | 814,873.32       | 0.00                 | 17,189.46            | 832,062.78        |
|      | CERCA DE AREAS VERDES                        | 23.98                     | 5,015   | 512            | 704           | 6,231                | 1,443,116.40     | 0.00                 | 101,291.52           | 1,544,407.92      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 19.40                     | 960     | 74             | 91            | 1,125                | 211,988.00       | 0.00                 | 10,046.40            | 222,034.40        |
| 03   | FRENTE A PARQUES                             | 16.46                     | 2,026   | 140            | 503           | 2,669                | 400,175.52       | 0.00                 | 49,678.28            | 449,853.80        |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 15.36                     | 1,240   | 75             | 195           | 1,510                | 228,556.80       | 0.00                 | 17,971.20            | 246,528.00        |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 14.31                     | 8,890   | 974            | 1,541         | 11,405               | 1,526,590.80     | 0.00                 | 132,310.26           | 1,658,901.06      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 11.01                     | 6,135   | 1,138          | 473           | 7,746                | 810,556.20       | 0.00                 | 31,246.38            | 841,802.58        |
| 04   | FRENTE A PARQUES                             | 13.21                     | 278     | 13             | 116           | 407                  | 44,068.56        | 0.00                 | 9,194.16             | 53,262.72         |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 12.29                     | 204     | 10             | 42            | 256                  | 30,085.92        | 0.00                 | 3,097.08             | 33,183.00         |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 11.44                     | 5,327   | 436            | 572           | 6,742                | 731,290.56       | 0.00                 | 67,198.56            | 798,489.12        |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 8.81                      | 6,103   | 1,356          | 401           | 7,860                | 645,208.16       | 0.00                 | 21,196.86            | 666,405.02        |
| 05   | FRENTE A PARQUES                             | 9.49                      | 396     | 83             | 123           | 602                  | 45,096.48        | 0.00                 | 7,003.62             | 52,100.10         |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 8.84                      | 301     | 6              | 2             | 309                  | 31,900.08        | 0.00                 | 106.06               | 32,006.16         |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.20                      | 5,783   | 1,211          | 610           | 7,604                | 569,047.20       | 0.00                 | 30,012.00            | 599,059.20        |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.29                      | 6,748   | 3,411          | 588           | 10,529               | 509,414.52       | 0.00                 | 13,926.06            | 523,340.58        |
| 06   | FRENTE A PARQUES                             | 9.78                      | 94      | 46             | 5             | 145                  | 11,043.12        | 0.00                 | 293.70               | 11,336.82         |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 9.11                      | 534     | 80             | 28            | 642                  | 58,376.88        | 0.00                 | 1,530.48             | 59,907.36         |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.49                      | 1,470   | 478            | 29            | 1,977                | 149,783.60       | 0.00                 | 1,477.26             | 151,260.86        |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.49                      | 11,495  | 4,287          | 623           | 16,405               | 895,230.80       | 0.00                 | 24,235.68            | 919,466.48        |
|      | TOTAL                                        |                           | 76,581  | 14,892         | 9,472         | 102,945              | 11,745,720       | 0.00                 | 793,448              | 12,539,168        |



Municipalidad Distrital de Ate  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

En el servicio de Parques y Jardines, los predios exonerados al 100% comprenden:

- Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú
- Entidades sociales sin fines de lucro, cuyo uso en su totalidad este destinado a Centros de Rehabilitación y Asistencia Social, debidamente constituidas y acreditadas.
- Los predios cuyo uso sea "Predios en construcción".

Para el caso de predios de pensionistas de uso casa habitación exonerados al 50%, se sustenta por analogía en los beneficios establecidos en el Artículo 19º del Decreto Supremo Nº 156-2004-EF, que aprobó el Texto Único Ordenando de la Ley de Tributación Municipal.

### 3.10. VARIACIONES

Se presenta el comparativo de las tasas con respecto al ejercicio 2016:

| Zona | Ubicación del predio                         | 2017                      | 2016                      | Variación % |
|------|----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------|
|      |                                              | Tasa mensual (\$/ predio) | Tasa mensual (\$/ predio) |             |
| 01   | FRENTE A PARQUES                             | 18.40                     | 15.51                     | 18.63%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 17.19                     | 14.48                     | 18.72%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 15.91                     | 13.41                     | 18.64%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 12.24                     | 10.31                     | 18.72%      |
| 02   | FRENTE A PARQUES                             | 27.65                     | 23.29                     | 18.72%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 25.81                     | 21.74                     | 18.72%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES                        | 23.98                     | 20.21                     | 18.65%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 18.40                     | 15.51                     | 18.63%      |
| 03   | FRENTE A PARQUES                             | 16.40                     | 13.86                     | 18.76%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 15.36                     | 12.93                     | 18.79%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 14.31                     | 12.05                     | 18.70%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 11.01                     | 9.27                      | 18.77%      |
| 04   | FRENTE A PARQUES                             | 13.21                     | 11.13                     | 18.69%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 12.29                     | 10.36                     | 18.63%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 11.44                     | 9.63                      | 18.90%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 8.81                      | 7.42                      | 18.73%      |
| 05   | FRENTE A PARQUES                             | 9.49                      | 8.00                      | 18.63%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 8.84                      | 7.44                      | 18.82%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.20                      | 6.90                      | 18.84%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.29                      | 5.30                      | 18.68%      |
| 06   | FRENTE A PARQUES                             | 9.79                      | 8.25                      | 18.67%      |
|      | FRENTE A BERMAS                              | 9.11                      | 7.68                      | 18.62%      |
|      | CERCA DE AREAS VERDES (radio de una manzana) | 8.49                      | 7.15                      | 18.74%      |
|      | LEJOS DE AREAS VERDES                        | 6.49                      | 5.46                      | 18.86%      |

### SERVICIO DE SERENAZGO

#### 4.1 RESUMEN DEL PLAN ANUAL DE SERVICIOS

##### COMISION

La Subgerencia de Serenazgo a través de sus recursos humanos y medios logísticos disponibles desarrollará acciones específicas de prevención, control, vigilancia, protección y seguridad en forma intensiva y permanente por las diferentes zonas del distrito de Ate, a fin de contrarrestar la delincuencia en todas sus modalidades, mediante un enfoque integral en el





que se coordine y complemente las acciones del trinomio PNP, Gobierno Local y la Comunidad Organizada.

## II. OBJETIVO

Contribuir a optimizar y consolidar la seguridad ciudadana en la en Distrito de Ate, reduciendo los niveles de inseguridad, contrarrestando toda aquella modalidad delictiva y violencia, desarrollando estrategias para prevenirlas y erradicarlas, con un adecuado control, eficiente empleo de recursos, coordinación institucional y concientizando la participación vecinal, con la finalidad de contribuir de manera sostenida a garantizar la tranquilidad social y condiciones apropiadas para la convivencia ciudadana.

## III. SITUACION ACTUAL

El problema de la "Inseguridad Ciudadana" se mantiene latente y aún no se ha resuelto en los distritos de la provincia de Lima Metropolitana; las condiciones de inseguridad cada día son más notorias debido a la crisis económica y social de nuestro país. El distrito de Ate, no es ajeno a esta problemática debido a la recepción de una población mayor a la que su capacidad le puede permitir, el incremento de la trilogía (delincuencia, drogadicción y pandillaje), sumados a la prostitución, alcoholismo, violencia familiar, entre otras.

De conformidad al Plan Integral de Desarrollo del Distrito de Ate y para una mejor prestación de los servicios la jurisdicción está dividida en 6 Zonas que son las siguientes:

|        |   |                                         |
|--------|---|-----------------------------------------|
| Zona 1 | : | Salamanca – Olimpo - Valdiviezo         |
| Zona 2 | : | Ate - Mayorazgo - Artesano              |
| Zona 3 | : | Los Angeles – Virgen del Carmen - Ceres |
| Zona 4 | : | Vitarte Central – San Gregorio          |
| Zona 5 | : | Santa Clara – Ramiro Prialé - Manyisa   |
| Zona 6 | : | Huaycán – Pariachi - Horacio Zevallos   |

Debemos precisar que las zonas 3, 4, 5 y 6 poseen características geográficas muy marcadas que las diferencian de las otras dos, esto nos hace distinguir entre superficie llana y superficie elevada:

Superficie Llana: es el terreno plano con pocos accidentes geográficos, cuenta con asfalto en la mayor parte de su extensión, por lo que es fácil el tránsito de las unidades vehiculares como autos, camionetas y motos lineales, esto hace que el patrullaje urbano sea mucho más frecuente, ya que contamos con 45 unidades vehiculares y 34 motos lineales.

Superficie Elevada: se caracteriza por ser un terreno que posee cerros, y pendientes, lo que hace difícil el acceso para las unidades vehiculares (autos y camionetas) y motos lineales. Sin embargo para no dejar desprotegida a la población que se ha asentado en estos lugares se cuenta con una flota de 27 Cuatrimotos 4X4 que desarrollan el patrullaje urbano por estas zonas aunque con menos frecuencia.





## DESCRIPCION DE ACTIVIDADES

Para lograr los objetivos el servicio se ha Subdividido en: ocho (08) Actividades, siendo las siguientes:

- Actividad N° 01: Servicio de Serenazgo – Patrullaje Vehicular
  - Camionetas y Autos
  - Motos y Cuatrimotos
- Actividad N° 02: Servicio de Serenazgo – Patrullaje a pie en puntos críticos
- Actividad N° 03: Servicio de Serenazgo – Puesto de Auxilio Rápido (PAR)
- Actividad N° 04: Servicio de Serenazgo – Bases
- Actividad N° 05: Servicio de Serenazgo – Cámara de Video Vigilancia
- Actividad N° 06: Servicio de Serenazgo - GIR
- Actividad N° 07: Servicio de Serenazgo – Soporte, Supervisión y Gestión

### A. ACTIVIDAD N° 1 SERVICIO DE SERENAZGO – PATRULLAJE VEHICULAR

#### **Patrullaje en Camionetas, Autos y Camión**

Con esta actividad se reforzara la presencia de seguridad ciudadana, en sectores determinados haciendo más notoria la presencia del servicio de Serenazgo, mejorando el patrullaje preventivo, disuasivo, realizando estacionamiento tácticos en puntos críticos y estratégicos, con el objeto que el vecino perciba la prestación de un buen servicio que permitan al contribuyente la sensación de tranquilidad y seguridad que le da su gobierno local para que puedan realizar sus actividades cotidianas por lo que se ha distribuido las 45 Unidades vehiculares (22 camionetas, 22 autos y 01 camión) en las Seis (06) zonas del Distrito.

#### **Patrullaje en Motocicletas y Cuatrimoto**

Esta actividad la realiza el personal de Serenazgo a bordo de unidades motorizadas (motos lineales) el cual permite desplazarse por zonas rurales de difícil acceso, en vías de alto flujo vehicular dado la versatilidad de la máquina por donde las unidades móviles (camionetas) no pueden desplazarse, dando buenos resultados en el patrullaje, debido a la fragilidad y maniobrabilidad en su uso permitiendo una reacción inmediata en casos de flagrancia, contando en la actualidad con 34 motocicletas.

Asimismo por la diversidad geográfica del distrito teniendo zonas accidentadas, terrenos agrestes, pistas sin asfaltar y desniveladas como en la zona de Huaycán, Horacio Zevallos, Ramiro Priale, Valle del Mantaro, Villa Periodista, Amauta, Tupac Amaru y otros, y de acuerdo al planeamiento efectuado y a los estudios realizados se cuenta con cuatrimotos para el patrullaje preventivo en dichas zonas, por lo agreste que son, pues sus características permiten un mejor patrullaje y una mayor presencia de Serenazgo contando en la actualidad con 27 cuatrimotos. Por lo que se ha distribuido las unidades en las Seis (06) zonas del Distrito.

### B. ACTIVIDAD N° 02 SERVICIO DE SERENAZGO – PATRULLAJE A PIE EN PUNTOS CRÍTICOS

Esta actividad la realiza el personal de Serenazgo en puntos críticos, de acuerdo al Mapa del Delito, donde no existen módulos pero son de gran afluencia de personas que han sido establecidas en las diferentes zonas del distrito, cumpliendo una función





preventiva dentro de su radio de acción asignada; siendo importante debido a que frente a un acto delictivo permite una acción inmediata y oportuna en casos de flagrancia, por lo que se ha establecido 27 puestos de patrullaje a pie en puntos críticos.

**C. ACTIVIDAD N° 3 SERVICIO DE SERENAZGO – PUESTO DE AUXILIO RÁPIDO (PAR)**

Esta actividad la realiza el personal de Serenazgo en los 30 Puestos de Auxilio Rápido – PAR, que son instalaciones estratégicas que luego de un estudio de diversas incidencias delictivas, han sido establecidos en las diferentes zonas del distrito, siendo una de sus funciones principales atender al público en general, atender los actos delictivos del cual han sido víctimas o testigos, solicitando apoyo inmediato vía radial a la Central de Operaciones, realizarán también en forma constante rondas de vigilancia en las zonas adyacentes al Módulo (100 metros a la redonda), comunicando inmediatamente en caso de presentarse alguna anomalía.

**D. ACTIVIDAD N° 4 SERVICIO DE SERENAZGO – BASES**

Esta actividad para una mejor prestación del servicio Serenazgo se encuentran descentralizada en Cinco (05) bases de acuerdo a la zonas que está dividido el Distrito (Base de Salamanca, Base de Mayorazgo, Base de Vitarte, Base de Santa Clara y Base de Huaycan), desde el punto de vista de Operatividad, se encuentra ubicados en lugares estratégicos y viables para socorrer cualquier auxilio rápido o intervención de carácter urgencia:

| ZONA      | 01                                                           | 02                                                  | 03 y 04                                     | 05                                        | 06                                               |
|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| BASE      | SALAMANCA                                                    | MAYORAZGO                                           | VITARTE                                     | Sta. CLARA                                | HUAYCAN                                          |
| UBICACION | Intersección de la Av. Separadora Industrial, con Av. Hermes | Av. Separadora Industrial, cruce con Av. Huarochirí | Av. 26 de Mayo Mz. "A", LT. 1 Urb. Zavaleta | Calle Zacateca Mz. T lote 5 Coop. Manyisa | Instalaciones de la Agencia Municipal de Huaycan |

**E. ACTIVIDAD N° 5 SERVICIO DE SERENAZGO – CÁMARA DE VIDEO VIGILANCIA**

Actualmente el Distrito de Ate cuenta con una Central de Cámaras de Video Vigilancia, en donde se ejerce el control de 132 cámaras que se encuentran instaladas y distribuidas a lo largo de todo el distrito en los puntos más álgidos, críticos, colocados estratégicamente y que colaboran diariamente en reducir la delincuencia en todas sus formas, el pandillaje, la drogadicción, el meretrício, el comercio informal, la congestión vehicular en las vías principales, entre otros.

Asimismo la Central de cámaras está complementada con una Central de Llamadas que tiene por objetivo de servir a nuestros contribuyentes desde consultas hasta las distintas emergencias y una Central de Radio Comunicaciones cuya función es comunicar las novedades al personal para su inmediata atención.

**F. ACTIVIDAD N° 6 SERVICIO DE SERENAZGO - GIR**



Municipalidad Distrital de Ato  
Determinación de las tasas de arbitrios 2017

Esta Actividad de Servicio la realiza un grupo elite conformado por personal de serenos utilizado como acción disuasiva en diversos operativos que se realizan a lo largo del distrito, además de neutralizar las manifestaciones contrarias al derecho y la tranquilidad pública, como el pandillaje pernicioso, barras bravas, turbas y otros, son capacitados en Derechos Humanos, Constitución Política, Código de los Niños y Adolescentes, Ley del Pandillaje Pernicioso, Control de Multitudes, uso diferenciado y progresivo de la Fuerza y otros necesarios para el cumplimiento de sus funciones.

**G. ACTIVIDAD N° 7. SERVICIO DE SERENAZGO - SOPORTE, SUPERVISIÓN Y GESTIÓN**

Esta actividad de servicio que pertenece a costo indirecto, se refiere a la labor de supervisión que se realiza, la que es muy importante para el cumplimiento de los objetivos, también se refiere a la labor de gestión que es realizada por el personal administrativo como complemento del servicio, debiendo contar con los implementos y equipos necesarios como útiles de escritorio, equipos de computo, muebles y enseres y otros.

**4.2 COSTOS DEL SERVICIO**

El costo del servicio de Serenazgo para el ejercicio 2017 asciende a S/ 16,691,878.58 el cual fue proporcionado por la Sub Gerencia de Serenazgo mediante el Informe N° 357-2016-MDA/GSC-SGS de acuerdo al siguiente detalle:

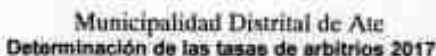
| Concepto          | Monto S/             | %              |
|-------------------|----------------------|----------------|
| Costos Directos   | 15,176,572.95        | 90.92%         |
| Costos Indirectos | 804,326.21           | 3.62%          |
| Costos Fijos      | 910,979.42           | 5.46%          |
| <b>Total</b>      | <b>16,691,878.58</b> | <b>100.00%</b> |

Con el propósito de brindar una mejor explicación de los componentes de la estructura de costos, a continuación se detalla cada uno de los costos involucrados en la prestación del servicio.

**ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE SERENAZGO PARA EL AÑO 2017**

| Concepto                                            | Cantidad | Unidad de medida | Costo Unitario | % de<br>Definición | % de<br>Depreciación | Costo Mensual | Costo Anual   |
|-----------------------------------------------------|----------|------------------|----------------|--------------------|----------------------|---------------|---------------|
| <b>COSTOS DIRECTOS</b>                              |          |                  |                |                    |                      |               |               |
| <b>COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA</b>                |          |                  |                |                    |                      | 1,102,898.88  | 13,234,386.56 |
| Personal CAS                                        | 782      |                  |                |                    |                      |               |               |
| Sereno - Puesto Avanzado Regido (PAR)               | 82       | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 111,245.90    | 1,334,945.00  |
| Sereno - Pandillaje a Pie                           | 84       | Persona          | 1,088.08       | 100%               |                      | 91,522.68     | 1,041,607.20  |
| Sereno - Ombuds de Mural                            | 107      | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 108,427.25    | 1,291,120.00  |
| Sereno - Bases de Serenazgo                         | 20       | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 25,779.00     | 311,400.00    |
| Monitoreo - Conductor de Bici (Línea)               | 38       | Persona          | 1,088.08       | 100%               |                      | 32,326.40     | 387,916.80    |
| Monitoreo - Conductor de Cuadrante                  | 76       | Persona          | 1,088.08       | 100%               |                      | 64,643.20     | 775,718.40    |
| Chofer                                              | 107      | Persona          | 1,088.08       | 100%               |                      | 116,518.16    | 1,398,217.92  |
| Grupo de Intervención Rápida (GIR)                  | 41       | Persona          | 1,088.08       | 100%               |                      | 44,611.28     | 535,335.36    |
| Reclutamiento                                       | 10       | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 12,889.50     | 154,674.00    |
| Operador de Cámara                                  | 80       | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 10,311.60     | 123,739.20    |
| Almacenamiento                                      | 12       | Persona          | 1,288.95       | 100%               |                      | 1,546.74      | 18,560.88     |
| <b>COSTO DE MATERIALES</b>                          |          |                  |                |                    |                      |               |               |
| <b>Utilería</b>                                     |          |                  |                |                    |                      | 94,907.38     | 1,138,888.56  |
| Personal (Serenos, Copistas, Motorizados y Chofers) |          |                  |                |                    |                      |               |               |
| Personal (Serenos)                                  | 1344     | Unidad           | 47.80          | 100%               |                      | 6,419.52      | 77,034.24     |
| Personal (Copistas)                                 | 1344     | Unidad           | 40.80          | 100%               |                      | 5,277.12      | 63,325.44     |
| Personal (Motorizados)                              | 1344     | Unidad           | 15.80          | 100%               |                      | 1,996.80      | 23,961.60     |
| Personal (Chofers)                                  | 2888     | Unidad           | 21.50          | 100%               |                      | 4,599.36      | 55,192.32     |
| Personal (Copistas)                                 | 80       | Unidad           | 95.00          | 100%               |                      | 1,900.00      | 22,800.00     |
| Personal (Chofers)                                  | 76.50    | Unidad           | 79.50          | 100%               |                      | 4,450.00      | 53,430.00     |





|  | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | 2041 | 2042 | 2043 | 2044 | 2045 | 2046 | 2047 | 2048 | 2049 | 2050 | 2051 | 2052 | 2053 | 2054 | 2055 | 2056 | 2057 | 2058 | 2059 | 2060 | 2061 | 2062 | 2063 | 2064 | 2065 | 2066 | 2067 | 2068 | 2069 | 2070 | 2071 | 2072 | 2073 | 2074 | 2075 | 2076 | 2077 | 2078 | 2079 | 2080 | 2081 | 2082 | 2083 | 2084 | 2085 | 2086 | 2087 | 2088 | 2089 | 2090 | 2091 | 2092 | 2093 | 2094 | 2095 | 2096 | 2097 | 2098 | 2099 | 2100 | 2101 | 2102 | 2103 | 2104 | 2105 | 2106 | 2107 | 2108 | 2109 | 2110 | 2111 | 2112 | 2113 | 2114 | 2115 | 2116 | 2117 | 2118 | 2119 | 2120 | 2121 | 2122 | 2123 | 2124 | 2125 | 2126 | 2127 | 2128 | 2129 | 2130 | 2131 | 2132 | 2133 | 2134 | 2135 | 2136 | 2137 | 2138 | 2139 | 2140 | 2141 | 2142 | 2143 | 2144 | 2145 | 2146 | 2147 | 2148 | 2149 | 2150 | 2151 | 2152 | 2153 | 2154 | 2155 | 2156 | 2157 | 2158 | 2159 | 2160 | 2161 | 2162 | 2163 | 2164 | 2165 | 2166 | 2167 | 2168 | 2169 | 2170 | 2171 | 2172 | 2173 | 2174 | 2175 | 2176 | 2177 | 2178 | 2179 | 2180 | 2181 | 2182 | 2183 | 2184 | 2185 | 2186 | 2187 | 2188 | 2189 | 2190 | 2191 | 2192 | 2193 | 2194 | 2195 | 2196 | 2197 | 2198 | 2199 | 2200 | 2201 | 2202 | 2203 | 2204 | 2205 | 2206 | 2207 | 2208 | 2209 | 2210 | 2211 | 2212 | 2213 | 2214 | 2215 | 2216 | 2217 | 2218 | 2219 | 2220 | 2221 | 2222 | 2223 | 2224 | 2225 | 2226 | 2227 | 2228 | 2229 | 2230 | 2231 | 2232 | 2233 | 2234 | 2235 | 2236 | 2237 | 2238 | 2239 | 2240 | 2241 | 2242 | 2243 | 2244 | 2245 | 2246 | 2247 | 2248 | 2249 | 2250 | 2251 | 2252 | 2253 | 2254 | 2255 | 2256 | 2257 | 2258 | 2259 | 2260 | 2261 | 2262 | 2263 | 2264 | 2265 | 2266 | 2267 | 2268 | 2269 | 2270 | 2271 | 2272 | 2273 | 2274 | 2275 | 2276 | 2277 | 2278 | 2279 | 2280 | 2281 | 2282 | 2283 | 2284 | 2285 | 2286 | 2287 | 2288 | 2289 | 2290 | 2291 | 2292 | 2293 | 2294 | 2295 | 2296 | 2297 | 2298 | 2299 | 2300 | 2301 | 2302 | 2303 | 2304 | 2305 | 2306 | 2307 | 2308 | 2309 | 2310 | 2311 | 2312 | 2313 | 2314 | 2315 | 2316 | 2317 | 2318 | 2319 | 2320 | 2321 | 2322 | 2323 | 2324 | 2325 | 2326 | 2327 | 2328 | 2329 | 2330 | 2331 | 2332 | 2333 | 2334 | 2335 | 2336 | 2337 | 2338 | 2339 | 2340 | 2341 | 2342 | 2343 | 2344 | 2345 | 2346 | 2347 | 2348 | 2349 | 2350 | 2351 | 2352 | 2353 | 2354 | 2355 | 2356 | 2357 | 2358 | 2359 | 2360 | 2361 | 2362 | 2363 | 2364 | 2365 | 2366 | 2367 | 2368 | 2369 | 2370 | 2371 | 2372 | 2373 | 2374 | 2375 | 2376 | 2377 | 2378 | 2379 | 2380 | 2381 | 2382 | 2383 | 2384 | 2385 | 2386 | 2387 | 2388 | 2389 | 2390 | 2391 | 2392 | 2393 | 2394 | 2395 | 2396 | 2397 | 2398 | 2399 | 2400 | 2401 | 2402 | 2403 | 2404 | 2405 | 2406 | 2407 | 2408 | 2409 | 2410 | 2411 | 2412 | 2413 | 2414 | 2415 | 2416 | 2417 | 2418 | 2419 | 2420 | 2421 | 2422 | 2423 | 2424 | 2425 | 2426 | 2427 | 2428 | 2429 | 2430 | 2431 | 2432 | 2 |
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---|
|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---|

## EDUCATION DIRECTOR, BOSTON ADMINISTRATIVE

**DOCTO DE MANU DE OBRAS. INDEPENDIENTE**

4-7884-901-0000

## COSTO DE MATERIALES



**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

| DEPRECIACIÓN DE EQUIPO DE COMPUTO Y OTRAS                      |     |        |           |      | 12.87               | 182.00               |
|----------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|------|---------------------|----------------------|
| Arrendamiento de local de 4 gobiernos con comodato (2015-2016) | 1   | Unidad | 480.00    | 100% | 4.80                | 48.00                |
| Arrendamiento de local de 2 personas (2015-2016)               | 1   | Unidad | 480.00    | 100% | 4.80                | 48.00                |
| Costo de depreciación de local (2015-2016)                     | 2   | Unidad | 220.00    | 100% | 2.20                | 22.00                |
| <b>OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES INDIRECTOS</b>              |     |        |           |      | <b>515.29</b>       | <b>7,425.10</b>      |
| <b>Materiales de limpieza y otros</b>                          |     |        |           |      |                     |                      |
| Ardo industrial                                                | 4   | Unidad | 7.00      | 100% | 0.70                | 4.00                 |
| Carro al agua                                                  | 34  | Unidad | 3.00      | 100% | 10.20               | 100.00               |
| Desodorante de jabón para servicios higiénicos                 | 70  | Unidad | 5.10      | 100% | 12.30               | 147.00               |
| Desodorante fresa                                              | 94  | Unidad | 15.00     | 100% | 17.70               | 1,402.00             |
| Desodorante fresa                                              | 70  | Unidad | 15.00     | 100% | 10.50               | 1,144.00             |
| Desodorante jabón en polvo                                     | 30  | Unidad | 4.70      | 100% | 2.10                | 25.00                |
| Desodorante jabón en polvo                                     | 10  | Unidad | 7.00      | 100% | 7.00                | 84.00                |
| Desodorante jabón en polvo                                     | 70  | Unidad | 15.00     | 100% | 10.50               | 1,142.00             |
| Jabón de mano x 110 g. Agua                                    | 120 | Unidad | 1.80      | 100% | 19.80               | 199.00               |
| Papel higiénico cilindra x 80                                  | 120 | Unidad | 15.00     | 100% | 180.00              | 1,800.00             |
| Perfume jabón fresa                                            | 74  | Unidad | 3.90      | 100% | 146.72              | 584.00               |
| Sabón jabón                                                    | 70  | Unidad | 15.00     | 100% | 70.00               | 870.00               |
| <b>TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS</b>                              |     |        |           |      | <b>515.29</b>       | <b>7,425.10</b>      |
| <b>COSTOS FIJOS</b>                                            |     |        |           |      | <b>15,914.36</b>    | <b>810,875.43</b>    |
| Agua Potable                                                   | 10  | Unidad | 271.20    | 100% | 2,714.40            | 26,213.10            |
| Energía Eléctrica                                              | 100 | Unidad | 240.83    | 100% | 24,083.31           | 240,833.30           |
| Telefonia fijo                                                 | 7   | Unidad | 85.74     | 100% | 452.88              | 7,852.30             |
| Telefonia celular                                              | 31  | Unidad | 43.82     | 100% | 1,358.22            | 10,000.00            |
| Equipos Radio Voz                                              | 1   | Unidad | 15,900.00 | 100% | 15,900.00           | 151,000.00           |
| Reserva de cuentas                                             | 1   | Unidad | 5,000.00  | 100% | 5,000.00            | 70,000.00            |
| Seguro SOAT - Autos                                            | 32  | Unidad | 200.00    | 100% | 6,400.00            | 4,000.00             |
| Seguro SOAT - Camión                                           | 1   | Unidad | 180.00    | 100% | 18.00               | 180.00               |
| Seguro SOAT - Camioneta                                        | 30  | Unidad | 300.00    | 100% | 9,000.00            | 7,010.70             |
| Seguro SOAT - Cuatrimoto                                       | 37  | Unidad | 400.00    | 100% | 14,800.00           | 15,000.00            |
| Seguro SOAT - Moto Lineal                                      | 34  | Unidad | 300.00    | 100% | 1,020.00            | 13,200.00            |
| Seguro vehiculo contra todo riesgo - Autos                     | 30  | Unidad | 1,500.00  | 100% | 4,500.00            | 54,000.00            |
| Seguro vehiculo contra todo riesgo - Camión                    | 1   | Unidad | 1,500.00  | 100% | 150.00              | 1,500.00             |
| Seguro vehiculo contra todo riesgo - Camioneta                 | 30  | Unidad | 4,000.00  | 100% | 12,000.00           | 28,000.00            |
| Seguro vehiculo contra todo riesgo - Cuatrimoto                | 37  | Unidad | 600.00    | 100% | 2,220.00            | 17,200.00            |
| Seguro vehiculo contra todo riesgo - Moto Lineal               | 34  | Unidad | 600.00    | 100% | 2,040.00            | 21,200.00            |
| Reserva fondeo                                                 | 100 | Unidad | 41.00     | 100% | 4,100.00            | 6,000.00             |
| <b>TOTAL COSTOS FIJOS</b>                                      |     |        |           |      | <b>15,914.36</b>    | <b>810,875.43</b>    |
| <b>COSTO TOTAL, IMPORTE DE DEBERADO</b>                        |     |        |           |      | <b>1,000,000.00</b> | <b>10,000,000.00</b> |

### Costo de Mano Obra Directa

Comprende el costo del personal contratado bajo la modalidad CAS (DL 1057) que realiza actividades de patrullaje y operación de la central de cámaras de videovigilancia, en el distrito:

| Condición Laboral - Cargo             | Cant.      | % Dedicación |
|---------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Personal CAS (DL 1057)</b>         | <b>782</b> |              |
| Sereno - Puestos Auxilio Rápido (PAR) | 82         | 100%         |
| Sereno - Patrullaje a Pie             | 64         | 100%         |
| Sereno - Copilotos de Móvil           | 147        | 100%         |
| Sereno - Bases de Serenazgo           | 23         | 100%         |
| Motorizado - Conductor de Moto Lineal | 90         | 100%         |
| Motorizado - Conductor de Cuatrimoto  | 78         | 100%         |
| Chofer                                | 147        | 100%         |
| Grupo de Intervención Rápida (GIR)    | 41         | 100%         |
| Radioperador                          | 12         | 100%         |
| Operador de Cámaras                   | 86         | 100%         |
| Teleoperador                          | 12         | 100%         |

### FUNCIONES DEL PERSONAL

#### Choferes (100% dedicación)

Maneja la unidad de Serenazgo realizando patrullaje preventivo en su zona de responsabilidad a una velocidad moderada encendiendo la circulina durante las noches; permaneciendo atento a la solicitud de los contribuyentes y realizando estacionamiento táctico en puntos críticos.



510





2. Apoya al Sereno copiloto en las intervenciones a vehículos sospechosos, pandilleros, menores extraviados y otros, conduciéndolos a la Comisaría del sector, si la situación amerita.

Serenos Copilotos (100% dedicación)

1. Realiza la labor como copiloto en la unidad de Serenazgo, permaneciendo atento a las comunicaciones radiales para atender a las demandas o requerimientos, de acuerdo a lo dispuesto por la Central de Comunicaciones ó Supervisor de turno.
2. Interviene a pedido de los contribuyentes o por iniciativa propia, cuando se está cometiendo una falta o delito utilizan los procedimiento adecuado y respetando los derechos de las personas, comunicando al Supervisor de turno y la Central de Comunicaciones las acciones tomadas, si el caso amerita, solicitara el apoyo respectivo.

Motorizado Lineal y Cuatrimoto (100% dedicación)

1. Conduce la unidad de Serenazgo (motocicleta y/o Cuatrimoto) realizando patrullaje preventivo en su zona de responsabilidad a una velocidad; permaneciendo atento a la solicitud de los contribuyentes y realizando estacionamiento táctico en puntos críticos.
2. Prestará apoyo de seguridad al ingreso y salida de los escolares de las Instituciones Educativas de su zona de responsabilidad, durante el año Escolar.

Serenos Patrullaje a pie (100% Dedicación)

1. Realiza patrullaje a pie por la zona al cual ha sido asignado para prestar servicio, proporcionando seguridad en la vía pública a los vecinos y transeúntes a través de acciones disuasivas minimizando los riesgos.
2. Auxilio al público en general en caso de emergencias domésticas, delitos y/o faltas
3. Prevendrá los daños en la propiedad pública y privada.

Serenos Puesto de Auxilio Rápido (PAR) (100% dedicación)

1. Prestará servicio en el interior del PAR estando atento ante la presencia de personas o vehículos sospechosos, situaciones que alteren el orden y la tranquilidad pública, residencias con las puertas abiertas o violentadas, vehículos en la vía pública, sin la adecuada medida de seguridad, presencia de paquetes o bultos extraños en la vía pública
2. Patrullaje en las zonas adyacentes al PAR, interviniendo en auxilio al público cuando el caso amerite.

Serenos Bases de Serenazgo (100% dedicación)

1. Recepcionar en las Centrales de Radio ubicadas en las bases, las novedades ocurridas durante las 24 horas en su sector, evaluando los pedidos de auxilio, disponiendo acciones inmediatas para atender los requerimientos de los vecinos en cuestiones relacionadas con el servicio y según la emergencia movilizara los recursos de acuerdo al auxilio, asegurándose de haber asistido al requerimiento.
2. Deberán recepcionar y registrar en el Cuaderno adscrito para tal fin, todas las novedades ocurridas durante su servicio, incluso con las atenciones brindadas, detallando, lugar, hora, nombre de la persona, el motivo y acción tomada.





**Municipalidad Distrital de Ate**  
**Determinación de las tasas de arbitrios 2017**

3. Deberá coordinar telefónicamente y en forma inmediata con la Central de Emergencias de la PNP (105), y las diferentes Comisarias de la jurisdicción, acerca de los hechos policiales que por su importancia requieran del apoyo inmediato.

**Operadores de Cámara de Video (100% dedicación)**

1. Se mantiene en alerta permanente visualizando las imágenes atreves de las cámaras de video, observando si se produce algún delito y/o falta, alteración al orden público, identificación de posibles delincuentes o vehículos infractores en la zona de vigilancia, comunicando de inmediato a la Central de Control para las acciones del caso

**Tele operadoras (100% dedicación)**

1. Recepcionar las llamadas telefónicas durante las 24 horas, atendiendo las quejas a los contribuyentes en forma amable y cortes en las denuncias o quejas telefónicas formuladas, disponiendo su atención.
2. Ingresa al sistema todas las novedades ocurridas durante su servicio, incluso con las atenciones brindadas, detallando, lugar, hora, nombre de la persona, el motivo y acción tomada.

**Radio operadores (100% dedicación)**

1. Recepcionar en las Centrales de Radio ubicadas en la Central de Emergencia, las novedades ocurridas durante las 24 horas y registrar en el Cuaderno adscrito para tal fin, todas las novedades ocurridas durante su servicio, incluso con las atenciones brindadas, detallando, lugar, hora, nombre de la persona, el motivo y acción tomada
2. Informar oportunamente sobre las emergencias recibidas al Supervisor de servicio, haciendo de conocimiento a las instancias superiores según la gravedad del asunto y/o disponer según la emergencia, la movilización de recursos de acuerdo al auxilio, conforme a los procedimientos

**Costo de Materiales**

Uniformes: Con el objetivo de brindar buena presencia en el distrito, del personal operativo, se le tiene que dotar de uniformes conformados por:

| Asignación - Descripción                                     | Cant. | Unidad de Medida | % Dedicación |
|--------------------------------------------------------------|-------|------------------|--------------|
| <b>Personal (Serenos, Copilotos, Motorizados y Choferes)</b> |       |                  |              |
| Pantalón (2 x año)                                           | 1344  | Unidad           | 100%         |
| Camisaco (2 x año)                                           | 1344  | Unidad           | 100%         |
| Gorro (2 x año)                                              | 1344  | Unidad           | 100%         |
| Polos (4 x año)                                              | 2688  | Unidad           | 100%         |
| Chompas                                                      | 672   | Unidad           | 100%         |
| Capotín                                                      | 672   | Unidad           | 100%         |
| Borceguies (2 x año)                                         | 1344  | Par              | 100%         |
| Silbato                                                      | 525   | Unidad           | 100%         |
| Correaje                                                     | 672   | Unidad           | 100%         |
| Portavara                                                    | 357   | Unidad           | 100%         |
| Chalecos reflectivos                                         | 672   | Unidad           | 100%         |
| Ponchos impermeables                                         | 525   | Unidad           | 100%         |
| Portasilbato                                                 | 525   | Unidad           | 100%         |
| Guantes de cuero para motociclistas                          | 336   | Par              | 100%         |
| Antecios para motociclistas                                  | 166   | Unidad           | 100%         |