

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

74	Maquina desbrozadora de corte de grass JD-	Para las motobombas de riego manual en los parques	7	Unid.	66.000	100%		38.500	482.005
75	Maquina desbrozadora de corte de grass JD-	Para las motobombas de riego manual en los parques	8	Unid.	124.000	100%		82.667	992.005
	Total de repuestos		5,847						348,995.241
Costos de los repuestos y herramientas de taller para el mantenimiento									
	Repuestos y herramientas del taller automotriz para el mantenimiento	Para la flota vehicular de parques y Jardines	2,866	Unid.	48.184	20.46130%		2.260.290	27,123.478
	Total de repuestos de las herramientas		2,866						27,123.479
	Total de repuestos		8,713						376,118.721
Costos para las unidades de Parques y Jardines									
	Camion Cisterna codigo interno 9-17	Para la flota vehicular de parques y Jardines	16	Unid.	53.141	100%		70.855	850.261
	Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-19 placa EGM-163	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-23 placa EGP-098	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Cisterna codigo interno 9-24 placa INT-924	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Cisterna codigo interno 9-25 placa INT-925	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Cisterna codigo interno 9-26 placa INT-926	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-37 placa EGM-471	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	73.725	100%		79.889	958.431
	Camion Cisterna codigo interno 9-60 placa EGR-397	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Cisterna codigo interno 9-61 placa EGM-324	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	65.405	100%		70.855	850.261
	Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-167 placa EGP-037	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	73.725	100%		79.889	958.431
	Camioneta de Baranda codigo interno 9-121 placa WGI-130	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	191.374	100%		207.322	2,487.865
	Camion Cisterna codigo interno 9-139 placa EGM-808	Para la flota vehicular de parques y Jardines	13	Unid.	192.560	100%		208.608	2,503.278
	Camion Cisterna codigo interno 9-179 placa EGI-883	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	238.328	100%		417.074	5,004.887
	Camion Cisterna codigo interno 9-180 placa EGI-859	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	238.328	100%		417.074	5,004.887
	Camion Cisterna codigo interno 9-216 placa EQO-668	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	251.837	100%		440.714	5,288.571
	Camion Cisterna codigo interno 9-217 placa EQO-669	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	229.738	100%		402.041	4,824.489

1962

**INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CHORRILLOS 2017**

	Jardines						
Camion Cisterna codigo interno 9-218 placa EGG-854	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	229.738	100%	402.041	4.824.489
Camion Cisterna codigo interno 9-219 placa EGG-843	Para la flota vehicular de parques y Jardines	21	Unid.	229.738	100%	402.041	4.824.489
Camion Hino Dutro rta malezas codigo interno 9-221 y placa EGS-957	Para la flota vehicular de parques y Jardines	16	Unid.	182.606	100%	243.473	2.821.680
Maquinas desbrozadoras	Para las maquinas cortadoras de grass	9	Unid.	14.000	100%	10.500	125.000
Motobombas de riego	Para las motobombas de corte de grass	9	Unid.	62.000	100%	48.500	558.000
	Total de filtros	318					47.987.583
Asistencia y Mantenimiento para el Área de Jardines							
Acete para motor 15w/40 VDS-40	Para la flota vehicular de parques y Jardines	60	Baldes	641.333	100%	3.206.665	38.476.980
Acete GTX-4	Para la flota vehicular de parques y Jardines	8	Cilindros	5.132.533	100%	2.566.267	30.795.198
Acete de motor 15w/40	Para la flota vehicular de parques y Jardines	148	Baldes	360.644	100%	4.477.928	53.735.856
Acete de motor 25w/60	Para la flota vehicular de parques y Jardines	30	Baldes	422.617	100%	1.058.543	12.878.510
Acete de caja grado 90	Para la flota vehicular de parques y Jardines	3.00	Cilindros	3.359.650	100%	839.688	10.078.550
	Total de lubricantes y aceites	246					145.768.294
Regadío							
Camion Cisterna codigo interno 9-17	Regado de las areas verdes	1.800.000	Galón	10.100	100%	515.00	18.180.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-19 placa EGM-183	Regado de las areas verdes	2.288.500	Galón	10.100	100%	1.907.64	22.891.550
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-21 placa EGP-095	Regado de las areas verdes	2.300.000	Galón	10.100	100%	1.935.83	23.230.000
Camion Cisterna codigo interno 9-24 placa INT-824	Regado de las areas verdes	1.200.000	Galón	10.100	100%	1.010.00	12.120.000
Camion Cisterna codigo interno 9-25 placa INT-825	Regado de las areas verdes	1.200.000	Galón	10.100	100%	1.010.00	12.120.000
Camion Cisterna codigo interno 9-26 placa INT-826	Regado de las areas verdes	1.200.000	Galón	10.100	100%	1.010.00	12.120.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-27 placa EGM-451	Regado de las areas verdes	2.500.000	Galón	10.100	100%	2.104.17	25.250.000
Camion Cisterna codigo interno 9-60 placa EQR-397	Regado de las areas verdes	1.200.000	Galón	10.100	100%	1.010.00	12.120.000
Camion Cisterna codigo interno 9-61 placa EGM-324	Regado de las areas verdes	1.200.000	Galón	10.100	100%	1.010.00	12.120.000
Camion Cisterna Tracto Remolcador codigo interno 9M-67 placa EGP-937	Regado de las areas verdes	2.500.000	Galón	10.100	100%	2.104.17	25.250.000
Camioneta de Baranda codigo interno 9-121 placa WGF-139	Movimiento de materiales y maleza	2.500.000	Galón	10.100	100%	2.104.17	25.250.000
Camion Cisterna codigo interno 9-139 placa EGM-806	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000
Camion Cisterna codigo interno 9-179 placa EGI-883	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000
Camion Cisterna codigo interno 9-180 placa EGI-859	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000
Camion Cisterna codigo interno 9-216 placa EGG-668	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000
Camion Cisterna codigo interno 9-217 placa EGG-669	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000
Camion Cisterna codigo interno 9-218 placa EGG-654	Regado de las areas verdes	3.750.000	Galón	10.100	100%	3.156.25	37.875.000

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Camion Sistema codigo interno 9-219 placa EGO-843	Regado de las areas verdes	3,750.000	Galón	10.100	100%		3,156.25	37,875.000
Camion Hino Otro rde malezas codigo interno 9-221 y placa EGS-857	Movimiento de materiales y maleza	1,200.000	Galón	10.100	100%		1,010.00	12,120.000
	Total Combustibles D-2	47,316.500						477,898.850
Mantenimiento								
Motobombas JE-38,37,39,58,59,61,82,83,84,85,87,88,89,70,71,72 y 74	Para el regado de parques y jardines	7,750.000	Galón	11.300	100%		7,297.92	87,575.000
Carrito de corte grass codigos internos 9-188 y 9-220	Para el mantenimiento de corte de grass	500.000	Galón	11.300	100%		470.83	5,650.000
Maquinas desbrozadoras codigo JD-47, 55, 60, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 70, 71, 72, 73, 74 y 75	Para el mantenimiento de corte de grass	3,500.000	Galón	11.300	100%		3,390.00	40,680.000
	Total Combustibles 90° oct.	11,850.000						133,905.000
	Total Combustibles	59,166.50						611,801.850
Llantas								
Neumaticos 12.00 x 20 SET delanteras Vehiculos codigo 9-19, 9-23, 9-24, 9-25, 9-26, 9-27, 9-50, 9-81, 9-AM87, 9-139, 9-179, 9-180, 9-216, 9-217, 9-218 y 9-219	Para flota vehicular de parques y jardines	22	Unid.	2,487.805	100%		5,534.146	79,606.747
Neumaticos 12.00 x 20 SET posteriores Vehiculos codigo 9-19, 9-23, 9-24, 9-25, 9-26, 9-27, 9-50, 9-81, 9-AM87, 9-139, 9-179, 9-180, 9-216, 9-217, 9-218 y 9-219	Para flota vehicular de parques y jardines	108	Unid.	2,636.331	100%		23,726.979	284,723.748
Neumaticos 12.00 x 22.5 - SET posteriores vehiculos codigo 9-83, 9-85 y 9-128	Para flota vehicular de parques y jardines	36	Unid.	2,363.515	100%		7,090.546	85,086.554
Neumaticos 7.50 x 16 LT-SET delanteras vehiculos codigo 9-121 y 9-221	Para flota vehicular de parques y jardines	4	Unid.	881.503	100%		287.168	3,448.012
Neumaticos 7.50 x 16 LT-SET posteriores vehiculos codigo 9-121 y 9-221	Para flota vehicular de parques y jardines	8	Unid.	920.839	100%			7,366.710
	Total Llantas	188						460,232.771
TOTAL COSTO DE MATERIALES								
REPERACION								
Vehiculos								
Camion sistema codigo interno 9-216 y placa N° EGO - 868	Para el regado de los parques	1	Vehiculo	576,575.000	100%	25%	12,011.979	144,143.750
Camion sistema codigo interno 9-217 y placa N° EGO - 869	Para el regado de los parques	1	Vehiculo	576,575.000	100%	25%	12,011.979	144,143.750
Camion sistema codigo interno 9-218 y placa N° EGO - 864	Para el regado de los parques	1	Vehiculo	576,575.000	100%	25%	12,011.979	144,143.750
Camion sistema codigo interno 9-119 y placa N° EGO - 843	Para el regado de los parques	1	Vehiculo	576,575.000	100%	25%	12,011.979	144,143.750
Camion Hino Ductro codigo interno 9-221 y placa N° EGS - 957	Para el movimiento de materiales recojo de maleza	1	Vehiculo	97,000.000	100%	25%	2,020.833	24,250.000
Mantenimiento								
Carritos de cortar Grass codigo interno 9-188	Para el mantenimiento de corte de grass	2	Maquinaria	32,400.000	100%		540.000	6,480.000
Maquina desbrozadora Husqvarna	Para el mantenimiento de corte de grass	3	Maquinaria	368.130	100%		92.033	1,104.390
Maquina desbrozadora Husqvarna	Para el mantenimiento de corte de grass	2	Maquinaria	3,985.000	100%	10%	66.417	797.000
Maquina desbrozadora Husqvarna	Para el mantenimiento de corte de grass	6	Maquinaria	567.000	100%	10%	283.500	3,402.000
Motobombas	Para el regado de parques y	1	Maquinaria	7,950.000	100%	10%	66.250	795.000

1960

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	jardines							
Motobombas	Para el regado de parques y jardines	1	Maquinaria	8,177.400	100%	10%	88.145	817.740
Motobombas	Para el regado de parques y jardines	1	Maquinaria	9,398.000	100%	10%	78.317	939.800
TOTAL OPERACION		21						815.100,839
Costos de Mantenimiento Variables								
Mantenimiento de parques y jardines								
Parque Jacaranda fte. 141	Suministro N° 2610831	12	Meses	5.779	100%		5.779	69.343
Parque Fátima Ca. J. Pastor Divila	Suministro N° 2616988	12	Meses	6.597	100%		6.597	79.168
Parque Fátima Ca. Juan Pereyra	Suministro N° 2618890	12	Meses	732.883	100%		732.883	8.791.954
Parque Ca. Rodas Urb. Cedros de Villa	Suministro N° 2697652	12	Meses	459.801	100%		459.801	5.517.617
Parque Complejo N° 6 Av. El Sol Cochabamba	Suministro N° 2918543	12	Meses	4,364.991	100%		4,364.991	52.379.897
Parque Fátima Av. Huaylas fte. 788	Suministro N° 2918283	12	Meses	1,187.717	100%		1,187.717	14.252.606
Parque Ca. Santa Mercedes	Suministro N° 5003275	12	Meses	1,011.587	100%		1,011.587	12.138.806
Parque Av. Lima fte. 279	Suministro N° 5118353	12	Meses	204.370	100%		204.370	2.452.440
Parque Ca. E. Cáceres fte. A-07 Urb. Rosa Villa	Suministro N° 5118358	12	Meses	225.384	100%		225.384	2.704.611
Parque Virgen del Carmen Ca. Brisas fte. B1-11 Urb. José Olaya	Suministro N° 5118359	12	Meses	274.680	100%		274.680	3.296.160
Parque Ca. 10 fte. U-06-Urb. San Judas Tadeo	Suministro N° 5118360	12	Meses	2,942.593	100%		2,942.593	35.311.114
Parque Ca. A fte. 141	Suministro N° 5118365	12	Meses	1,201.517	100%		1,201.517	14.418.208
Parque Ca. Los Gorriones fte. 1-05	Suministro N° 5118370	12	Meses	5.803	100%		5.803	69.634
Parque Marou Conea	Suministro N° 5324148	12	Meses	2,283.194	100%		2,283.194	27.398.331
Plaza Matriz fte. Parq. San Pedro	Suministro N° 5367488	12	Meses	776.620	100%		776.620	9.319.440
Parque Karamanduta-Urb. Paseo de la Republica	Suministro N° 6101262	12	Meses	327.559	100%		327.559	3.930.703
Parque N° 11 San Genaro	Suministro N° 8197127	12	Meses	1,145.049	100%		1,145.049	13.740.583
Parque Ca. Los Laureles - Tacala	Suministro N° 8200952	12	Meses	348.506	100%		348.506	4.158.069
Parque Ca. 8 Agosto - AH 3 Octubre	Suministro N° 8201011	12	Meses	5.973	100%		5.973	71.674
Pozo 1 Circuito Playa Agua Dulce	Suministro N° 5728525	12	Meses	91.820	100%		91.820	1.101.840
Pozo 2 Circuito Playa Agua Dulce	Suministro N° 5728527	12	Meses	91.820	100%		91.820	1.101.840
Pozo 2 Circuito Playa Agua Dulce	Suministro N° 5728529	12	Meses	91.820	100%		91.820	1.101.840
PY Circuito Agua Dulce 1 - Urb. Costa Azul	Suministro N° 5151244	12	Meses	437.303	100%		437.303	5.247.634
PY Circuito Agua Dulce 2 - Urb. Costa Azul	Suministro N° 5151245	12	Meses	143.051	100%		143.051	1.716.617
Regado de Parques		24						220,370,126
TOTAL MANTENIMIENTO								1,000,441,770
COSTO PERSONAL								
Personal administrativo								
Gerente de servicios públicos								
Gerente de servicios públicos	Gerencia de Servicios Públicos	1	Persona	6,078.333	31.9727891%		1,943.41	23.320.662
Sub. Gerente de limpieza pública	Gerencia de Servicios Públicos	1	Persona	2,372.333	31.9727891%		756.50	9.102.014
Jefe de la Unidad de cerajería	Gerencia de Servicios Públicos	1	Persona	4,988.333	31.9727891%		1,594.91	19.138.912
Jefe de la Unidad automotriz	Gerencia de Servicios Públicos	1	Persona	4,988.333	31.9727891%		1,594.91	19.138.912

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Auxiliar Administrativo	Personal administrativo	4	Persona	1,339.200	31.9727891%		1,712.72	20,562.820
	Total Mano de Obra Indirecta	8						91,253.409
BIENES MATERIALES								
Toner micota In-114	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Und	178.450	31.9727891%		23.77	285.277
Toner HP CB436A	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	21	Und	298.000	31.9727891%		186.74	2,000.857
Toner HP laser jet	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	21	Und	298.800	31.9727891%		187.75	2,012.943
Papel fotocopia A-4 80 GR	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Cja	121.000	31.9727891%		54.81	657.680
Corrector tipo lapicero Antesco	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Doc	22.160	31.9727891%		1.18	14.170
Papel carton Layconsa	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	CPT	12.270	31.9727891%		1.63	19.615
Bolígrafo Fine azul	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Cja	42.740	31.9727891%		2.28	27.330
Resaltador amarillo	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Doc	23.800	31.9727891%		1.26	15.091
File manila A-4 X und	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Bolsas	9.050	31.9727891%			48.190
Sobre manila A-4	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Bolsas	8.320	31.9727891%			44.679
Micas de 0.20 porta papeles	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Doc	4.330	31.9727891%		1.96	23.530
Archivador de carton A-4 L'ancho	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	14	Doc	46.180	31.9727891%		17.23	206.710
Acta cuadrículado de 100 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	92.040	31.9727891%			205.994
Cuderno empastado cuadric x 200 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	71.810	31.9727891%			180.718
Clip Jumbo caja x 100 unidades	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Doc	22.970	31.9727891%		1.84	22.632
Binder clip 1" 25mm caja X 12 und	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Doc	28.370	31.9727891%		2.27	27.212
Grapes 9/14 X 1000	Dedicación de los útiles de	14	Cja	3.680	31.9727891%		1.34	16.025

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	oficina de Gerencia de Serv. Públicos							
Liga de jete de 1 libras	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Bolsas	9,300	31.9727891%		1.34	14.857
Liga de jete de 1/4 libras	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Bolsas	2,380	31.9727891%		0.32	3.805
Fondo Artescofan oficio x 5 mts	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	76,600	31.9727891%		14.29	171.438
Perforador de 40 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Und	20,380	31.9727891%		1.63	19.548
Engrapador rapid slicate	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Und	85,000	31.9727891%		8.58	103.912
Secagrapas modelo 111	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Und	1,090	31.9727891%		0.15	1.743
Plumon punta gruesa rojo	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Cja	20,240	31.9727891%		2.42	29.005
Papel fotocopia A-4 80gr	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Caja	130,000	31.9727891%		17.32	207.823
Plumon para proyección 421F(COMAX) negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	10	Und	2,000	31.9727891%		0.53	6.395
Boligrado 035 transparente fine color azul	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	21,370	31.9727891%		1.14	13.665
Lapiz establo swano 306-2B w/ borrador	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	9,530	31.9727891%		0.71	8.694
Goma en barra stick 40grs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	41,350	31.9727891%		2.20	26.441
Borrador gris examination	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	15,840	31.9727891%		0.85	10.193
Tajador deposito redondo tajador metal	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Und	1,450	31.9727891%			1.391
Corrector tipo lapicero	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	20,400	31.9727891%		1.05	12.845
Engrapador rapid # 17 hasta 20/ta	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Und	12,510	31.9727891%		0.67	8.000
Grapas wex 25/5 x 5000	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	10	Caja	2,850	31.9727891%		0.71	8.473

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Perforador de oficina mod M-73	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Unid.	9.650	31.9727891%	0.51	9.177
Cuaderno de cargo empastado x 100hjs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Unid.	4.076	31.9727891%	0.33	3.904
Cuaderno empastado cuadrículado x 200hjs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Unid.	6.880	31.9727891%	0.55	6.589
Cinta de empaque 2" x 110 YDS	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	10	Rolls	3.330	31.9727891%	0.80	10.847
Cinta pegafan cristal 1/2 x 36YDS	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	8.850	31.9727891%	0.47	8.659
Papel lustre navarrete 50 x 70 amarillo	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	57	Unid.	0.400	31.9727891%	0.18	2.174
Papel lustre navarrete 50 x 70 fucsia	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Unid.	0.400	31.9727891%	0.18	2.174
Papel lustre navarrete 50 x 70 verde	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Unid.	0.400	31.9727891%	0.18	2.174
Papel lustre 50 x 65 celeste - RSMX100	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Piegs	0.400	31.9727891%	0.18	2.174
Fornio artesano oficio x cinta cristal	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Unid.	6.380	31.9727891%	1.19	14.279
Toner HP CE 436A (36A) LJ F1505/M1522	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid.	289.000	31.9727891%	316.70	3,788.456
Toner HP CF283A (83A) MFP M225DW negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid.	240.000	31.9727891%	262.18	3,146.122
Toner HP CE278A (78A) LJ F1806ON negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid.	289.000	31.9727891%	316.70	3,788.456
Total Útiles de Oficina		485					17,213.894
TOTAL CRISTOL DESTINADO							
SUMINISTROS							
Suministro de Energía Eléctrica para el funcionamiento de los locales							
Servicios Públicos-Salida Tunel Herradura	Suministro N° 146894	12	Meses	945.585	31.9727891%	302.33	3,627.962
Limpieza Pública Huaylas cost. Labo Weltank	Suministro N° 1271855	12	Meses	3,063.700	31.9727891%	979.55	11,754.604
Planta Transferencia Costanera	Suministro N° 595160	12	Meses	609.914	31.9727891%	195.01	2,340.079
Total de la energía eléctrica de los locales		3					17,722.645
Suministro de Energía Eléctrica para el funcionamiento de agua							
Surtidor de agua motobomba Playa Agua Dulce	Suministro 104142	12	Meses	4,512.429	100%	4,512.43	54,149.143

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	Total de l energía eléctrica del surtidor de agua	12						54,149.143
	Total de energía eléctrica de locales y surtidor	1						71,871.788
Suministros de Agua para el riego y jardines								
servicios Públicos Ca. Nicanor Rivas	Suministro N° 2886798	12	Meses	4,287.241	31.972789%		1,370.75	18,448.008
Limpieza Pública Av. Huaylas cdra. 23	Suministro N° 2903894	12	Meses	3,476.829	31.972789%		1,111.58	13,338.801
	Total consumo de agua	2						29,787.909
Suministros de Agua para el riego y jardines								
Limpieza Pública Av. Huaylas cdra. 23	Suministro N° 2518517	12	Meses	42.914	31.972789%		13.72	184.651
servicios Públicos Ca. Nicanor Rivas	Suministro N° 4670612	12	Meses	42.914	31.972789%		13.72	184.651
	Total consumo de telefonía	2						329.301
Costo de Mantenimiento de Vehículos y Jardines								
Camion Cisterna codigo interno 9-17	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-19 y Placa EGM-163	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	250.000	100%		20.83	250.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-23 y Placa EGP-096	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigo interno 9-24	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigo interno 9-25	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigo interno 9-26	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-37 y Placa EGM-451	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigo interno 9-60 y Placa GR-387	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigo interno 9-61 y Placa EGM-324	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Tracto Remolcador codigo interno 9-1667 y Placa EGP-037	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camioneta de Baranda Grande codigo interno 9-121 placa WGI-139	Movimientos de materiales, plantas y maderas	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna codigom interno 9-139 placa EGM-806	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	400.000	100%		33.33	400.000
Motocicleta lineal codigo interno 9-151 y placa EU-1043	para la flota vehicular de supervision en campo	1	01 Vehiculo	650.000	100%		54.17	650.000
Camion Cisterna codigo interno 9-178 placa EGI-893	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	300.000	100%		25.00	300.000
Camion Cisterna codigo interno 9-180 placa EGI-859	Para la flota vehicular de parques y Jardines	1	01 Vehiculo	300.000	100%		25.00	300.000

INFORME TÉCNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Camion Cisterna código interno 9-216 placa EGO-668	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna código interno 9-217 placa EGO-669	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna código interno 9-218 placa EGO-654	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion Cisterna código interno 9-219 placa EGO-643	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	400.000	100%		33.33	400.000
Camion hino ductro código interno 9-221 y Placa EGS-657	Movimientos de materiales, plantas y malezas	1	01 Vehículo	250.000	100%		20.83	250.000
Motocicleta hinal código interno 9-229 y placa EB-5958	para la flota vehicular de supervisión en campo	1	01 Vehículo	650.000	100%		54.17	650.000
Total BOAT		21						8,400.000
Camion Cisterna código interno 9-17	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Tracto Remolcador código interno 9-19 y Placa EGM-163	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Tracto Remolcador código interno 9-23 y Placa EGP-096	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Cisterna código interno 9-24	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Cisterna código interno 9-25	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Cisterna código interno 9-26	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Tracto Remolcador código interno 9-37 y Placa EGM-451	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,054.026	100%		171.17	2,054.026
Camion Cisterna código interno 9-60 y Placa JGR-397	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	3,270.623	100%		272.55	3,270.623
Camion Cisterna código interno 9-61 y Placa EGM-324	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	3,270.623	100%		272.55	3,270.623
Camion Tracto Remolcador código interno 9-1657 y Placa EGP-037	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	5,295.345	100%		441.28	5,295.345
Tanque sistema código interno 9-83	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	2,947.664	100%		245.64	2,947.664
Camioneta de Baranda Grande código interno 9-121 placa WGI-139	Para la flota vehicular de movimientos de materiales, plantas y malezas	1	01 Vehículo	4,348.708	100%		362.39	4,348.708
Camion Cisterna código interno 9-139 placa EGM-806	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	21,901.893	100%		1,825.16	21,901.893
Motocicleta hinal código interno 9-151 y placa EU-1043	para la flota vehicular de supervisión en campo	1	01 Vehículo	1,027.013	100%		85.58	1,027.013
Camion Cisterna código interno 9-179 placa EGI-853	Para la flota vehicular de	1	01 Vehículo	23,544.708	100%		1,962.06	23,544.708

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	parques y jardines						
Camión Cisterna código interno 9-180 placa EQG-855	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	23,544.708		1,962.06	23,544.708
Camión Cisterna código interno 9-216 placa EQG-668	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	19,145.165		1,595.43	19,145.165
Camión Cisterna código interno 9-217 placa EQG-669	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	19,145.165	100%	1,595.43	19,145.165
Camión Cisterna código interno 9-218 placa EQG-654	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	19,145.165	100%	1,595.43	19,145.165
Camión Cisterna código interno 9-219 placa EQG-643	Para la flota vehicular de parques y jardines	1	01 Vehículo	19,145.165	100%	1,595.43	19,145.165
Camión hino ductro código interno 9-221 y Placa EQG-957	Para la flota vehicular de movimientos de materiales, plantas y malezas	1	01 Vehículo	3,220.802	100%	268.40	3,220.802
	Total Seguros SOAT	21					183,330.930
TOTAL COSTOS A LOS							233,113.000
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES							233,113.000

**CAPÍTULO VI
SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES**

6.1. RESUMEN DEL PLAN DE SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

El servicio de barrido de calles surge de la necesidad de mantener limpias en condiciones estéticas el distrito, comprende la implementación, organización y mantenimiento del servicio de limpieza de las vías y plazas públicas ubicadas dentro del distrito.

6.1.1. Objetivos:

El Servicio de Barrido de calles tiene por objetivo mejorar el sistema de gestión integral del servicio que se brinda, además de manejar de forma adecuada y eficiente el mismo. Dentro de los objetivos además se propone realizar operativos especiales de limpieza de techos de toda la ciudad a fin de evitar focos infecciosos y mejorar el ornato de la ciudad.

6.1.2. Actividades:

- Actividad N° 1: Barrido de Calles manual

Esta actividad se denomina limpieza por ruta fija y se realiza asignando un circuito o ruta al operario. Para realizar este servicio, el personal ingresa al local de la Subgerencia de Limpieza Pública, donde registran su ingreso y salida, se preparan para el servicio (cambio de vestimenta, toma de herramientas) y en coordinación con el Supervisor, son transportados a las diferentes zonas y sectores del distrito en las unidades vehiculares asignadas, estableciéndose las siguientes actividades como son:

- Barrido de avenidas y vías de alto tránsito peatonal y/o vehicular.
- Barrido de calles internas que conforman el distrito.
- Limpieza de playas.
- Desarenado de avenidas.
- Organización, control y supervisión del servicio

Barrido de calles de día: consiste en barrer, con una escoba las rutas o zonas de trabajo del distrito en el horario de 7.00am a 4.30pm y es realizado en todo el ancho de la vereda, incluido una extensión de 1.50cm hacia la pista o de existir residuos sólidos menores que superen esta extensión de la calzada estos serán recolectados; si existieran áreas verdes y papeleras también serán incluidos, con una frecuencia de barrido de 01 a 03 veces según la necesidad del servicio.

Barrido de calles de noche: consiste en barrer, con una escoba las rutas o zonas de trabajo del distrito en el horario de 9.30pm a 5.30am y es realizado en todo el ancho de la vereda, incluida una extensión de 1.50cm hacia la pista o de existir residuos sólidos que superen esta extensión de la calzada estos serán recolectados; si existieran áreas verdes y papeleras también serán incluidos, con una frecuencia de barrido de 01 a 02 veces según la necesidad del servicio.

- **Actividad N° 2: Barrido de Calles mecanizado**

La Gerencia de Servicios Públicos es la encargada de la dirección, planificación, organización y control de las labores del servicio de barrido de calles, en el distrito. Esta dirigida por el Gerente de Servicios Públicos, en virtud del organigrama y el ROF de la Municipalidad. Cuentan con el apoyo de una secretaria para labores administrativas.

Parte importante de la prestación del servicio barrido de calles es la organización y supervisión del servicio.

- **Actividad N° 3: Supervisión y labores administrativas**

Esta actividad involucra las acciones de supervisión y apoyo permanente de la gestión del servicio de barrido de calles, en la evaluación del cumplimiento de las labores establecidas. Esta actividad correspondiente al servicio pertenece en la estructura de costos a los costos indirectos, y se refieren a las labores de supervisión realizadas, las que son muy importantes para el cumplimiento de los objetivos del servicio, también se refiere a las labores de gestión realizadas por el personal administrativo como complemento del servicio realizado por el personal, quienes deben contar con los implementos y equipos necesarios como útiles de escritorio, equipos de cómputo, muebles, enseres entre otros.

6.1.3 Metas:

1. Realizar un cronograma de rutas establecidas para el mejoramiento del servicio que logre el 100% del barrido de las vías del distrito.
2. Incremento de los operativos de limpieza de techos que logre el 80% de los predios del distrito.
1. Mantener una frecuencia constante que logre que se culmine con la limpieza diaria de la totalidad del recorrido por cada turno en un 90%

6.2. ESTRUCTURA DEL COSTO DEL SERVICIO

Los costos del Servicio de Barrido de Calles se ha determinado en base a la información registrada en el Sistema Integrado de Administración Financiera SIAF para el Ejercicio 2017, en base a ello el costo anual proyectado a distribuir correspondiente al Servicio de Barrido de Calles para el Ejercicio 2017 asciende a S/

2,387,481.532



SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES PARA EL 2017
CUADRO N° 13

Elemento de Costo	COSTO PROYECTADO 2017	
Costos directos	1,332,580.942	100.00%
Costo de Mano de Obra	1,332,580.942	
Costo de Materiales	796,288.695	
Depreciación de Bienes Muebles y Equipos	98,684.910	
Costos indirectos y gastos administrativos	101,547.857	7.62%
Costo de Mano de Obra	85,428.724	
Costo de Materiales- Útiles de Oficina	16,115.135	
Costos indirectos	16,003.997	1.20%
Agua Potable	27,886.553	
Energía eléctrica	16,591.412	
Telefonía	308.282	
Seguros SOAT	2,500.000	
Seguro Vehicular	11,096.878	
Total	2,397,417.394	100.00%



COSTOS DIRECTOS.

➔ **Mano de Obra Directa:**

ELEMENTO DE COSTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO DE COSTO
Personal Permanente DL. N° 728	Personal de barrido de calles (28): es el personal de contratación directa que realiza las funciones de barrido de calles y comprende al personal obrero permanente con una dedicación al 100% con un sueldo mensual promedio de S/ 1,394.267, generando un costo anual al ejercicio 2017 de S/ 468,473.683. En su sueldo promedio mensual incluye: 9% de ESALUD, escolaridad, Gratificación de julio y diciembre.
Personal CAS DL. N° 1057	Operadores de máquinas barredoras y Ayudantes de máquinas barredoras (10). Personal de barrido de calles turno día y noche (50). Personal de mantenimiento de la flota vehicular (56) Generando un gasto anual del personal CAS de S/ 864,107.260 Generando un gasto anual para la mano de obra directa de S/ 1, 332,580.942 .En el costo anual incluye: 9% de ESALUD, aguinaldo de Julio y Diciembre.

➔ **Costo de Materiales:**

ELEMENTO DE COSTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO DE COSTO
Uniformes del personal	Comprende el vestuario de faena y de protección del personal operativo que realiza el servicio de barrido de calles y del personal de mantenimiento vehicular los cuales son entregados a cada trabajador de acuerdo al desgaste, intensidad y forma del trabajo. Normalmente se les entrega 02 juegos de uniformes al año y se considera 34 uniformes de contingencia; consta de lo siguiente: Uniformes del personal de barrido de calles: Uniforme de faena

1951

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	- Casacas en dril color naranja (210), pantalones en dril color naranja (210), polos color naranja (210), tapabocas color naranja (210), gorras en denime color naranja (210), Zapatos botines de jeba diferentes tallas (88). Vestuario de protección del personal - Botas musleras de jeba talla (12), Guantes de cuero para barrido de calles(24), Guantes de cuero largo flexible (15), Guantes de jeba N° 09 (15), Mascarillas de dos filtros, (04), Mascarillas anti gases tóxicos doble filtro (02), Casco anaranjado c/ protector porta barbilla (5), Mochilas color anaranjado (112). Uniformes del personal de Mantenimiento de la flota vehicular: Uniforme de faena - Zapatos de cuero punta de acero (56), Casacas en dril color azul (140), pantalón en dril color azul (140), gorras en denime color azul (140), polos color azul (140). Generando un gasto a la dedicación anual para los uniformes del personal y de protección de S/ 64,014.927
Herramientas	Comprenden las herramientas que se usan para dar el mantenimiento dependiendo su reposición de acuerdo al desgaste, intensidad y formas del trabajo (barridos intensos y operativos) y comprende las siguientes herramientas: Recogedores de metal livianos (24 Doc), Escobas baja policia (30 Doc.), Escobas metálicas (40 Caj x 6), Rastrillos de fierro (20 Caj x 6), Palos para escobas metálicas (30 Doc.), Palos para rastrillos de fierro grueso (10 Doc.). Generando un gasto para las Herramientas anual de S/ 18,561.600
Material de Limpieza	Comprende los materiales necesarios para el mantenimiento de limpieza de las áreas públicas, para el ejercicio 2017 se están considerando los siguientes materiales: Desincrust (90 Bidones), Bidones de detergente (80), Bolsa color negro (450 Mill). Generando un gasto para los Materiales anual de S/ 314,600.000
Combustible para la flota vehicular	Comprende el gasto de los combustibles de la flota vehicular de barrido de tierras, de bermas, sardineles y pistas para el ejercicio 2017 se utilizará el siguiente tipo de combustible y cantidad: Combustible D-2 (9,150.000 Gln.) con un costo unitario de S/ 10.100 considerándose 7 maquinarias y equipos. Generando un gasto del combustible anual al ejercicio de S/ 92,415.00
Repuestos para la flota vehicular	Comprende el gasto de los diferentes repuestos necesarios para el mantenimiento de la flota vehicular de Barrido de Calles. Para dar el mantenimiento de la flota vehicular en el ejercicio 2017 se necesitaran 711 unidades de Repuestos. Maquinarias del Servicio Camión Barredora aspiradora vial código interno 9-176 Placa N° EGG-287 Barredora aspiradora vial código interno 9-210 Placa N° EGT-031 Barredora aspiradora vial código interno 9-223 Placa N° EGS-433 Barredora aspiradora vial código interno 9-224 Placa N° EGS-803 Camioneta doble cabina Código interno 9-010A Placa EGF-553 Generando un gasto anual a los repuestos del servicio de barrido de calles de S/ 198,776.170.
Dedicación de las herramientas y repuestos del taller automotriz	Comprende los repuestos y herramientas necesarias para la reparación de las unidades vehiculares que se utilizan en el taller automotriz, estos repuestos y herramientas, para el ejercicio 2017 se necesitaran 2,866 unidades de herramientas y repuestos compartido con barrido de calles, recojo de residuos sólidos, parques y jardines y Serenazgo con una dedicación al servicio de 6:55738%. Generando un gasto anual de los repuestos de S/ 8,679.514
Filtros	Comprende el gasto de los filtros necesarios para el adecuado funcionamiento de la flota vehicular de barrido de calles con una dedicación del 100%, para dar el mantenimiento de la flota vehicular en el ejercicio 2017 se necesitaran 144 unidades de filtros. Generando un gasto anual al ejercicio de S/ 32,978.003.
Lubricantes y aceites	Comprende los diferentes aceites y lubricantes necesarios para el adecuado funcionamiento de la flota vehicular del servicio de barrido de calles con una dedicación del 100%, para el ejercicio 2017 se utilizarán los siguientes tipos de aceites: Aceite de motor 15w/40, Grasa NLGI-2, Aceite hidráulico grado 68, Generando un gasto anual al ejercicio de S/ 19,067.775.



100 1950

INFORME TÉCNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Llantas para la flota vehicular	Son los neumáticos indispensables para el rodamiento para los vehículos y maquinarias del servicio de Barrido de Calles, con una dedicación del 100%, para el ejercicio 2017 se utilizarán 30 neumáticos delanteros y posteriores para la flota vehicular. Generando un gasto anual por las 12 llantas delanteras y 18 posteriores del servicio de barrido de calles de S/ 47,195.707 -
Depreciación	Es el porcentaje de depreciación que se descuenta anualmente del valor de compra de los vehículos, para el ejercicio 2017 de Barrido de Calles se está considerando la depreciación de 03 vehículos: 1 Barredoras aspiradora vial de placa EGT-031 de cod. interno 9-210, 1 motocicleta lineal de cod. interno 9-211, 1 barredora vial aspirante 5000LTS cod. interno 9-224 placa EGS- 803 Indicando que la Municipalidad de Chorrillos asumirá la depreciación de 02 vehículos (barredora aspiradora vial de cod. interno 9213 y la barredora aspiradora vial de placa EGS-433 de cod. interno 9-223) Asimismo indicamos que los siguientes vehículos: camioneta doble cabina de placa EGF-553 de cod. interno 9-010 A, camión barredora aspiradora vial de placa EGG-287 de cod. interno 9-176 y la barredora aspiradora vial de placa EGS-696 de cod. interno 9-208 ya fue descontada el total de su depreciación. Generando un costo anual para la depreciación para los vehículos y maquinarias del servicio de barrido de calles de S/ 98,884.910

COSTOS INDIRECTOS.

➔ Mano de Obra Indirecta

Personal Funcionario DL N° 276	Para el ejercicio 2017 se considera la siguiente mano de obra indirecta: Gerente de Servicios Públicos (01), Sub. Gerencia de Limpieza Pública (01), Encargado de la Unidad de cerrajería (01) y Encargado de la unidad automotriz (01): Generando un 29.93197 % de dedicación anual de la mano de obra indirecta de S/ 66,187.973
Personal Administrativo DL N° 1057	Personal Administrativo (04): comprende el costo distribuido del personal administrativo compartida con lo servicio barrido de calles y recojo de residuos sólidos utilizando el criterio de número de trabajadores para su distribución. Generando un 29.93197 % de dedicación anual a la mano de obra indirecta de S/ 19,240.751
Útiles de oficina	Comprende el costo distribuido de los útiles de oficina que se utiliza para el buen desempeño de las labores administrativas, compartida con los servicios de barrido de calles, recojo de residuos sólidos y parques y jardines y para la distribución de los porcentajes se ha utilizado criterio de número de trabajadores. Los útiles de oficina a utilizar son los siguientes: Tóner Minolta, Papel fotocopia A-4, corrector tipo lapicero, papel carbón layconsa, bolígrafo fine azul, resaltador amarillo, file manila A4, sobre manila A4, Micas, archivadores, actas cuadrículado, cuaderno empastado, clip jumbo, grapas, ligas de jober, forro de artescofan, perforadores, engrapado res, saca grapas, plumones punta gruesa, papel fotocopia – A4, lápiz, goma en barra, borrador, y tajador. Generando un 29.9320% de dedicación anual de los útiles de oficina de S/ 16,115.135.

COSTOS FIJOS

Energía Eléctrica	Comprende el costo distribuido del consumo de la energía eléctrica que se utiliza en los locales donde se realizan las labores administrativas y para el uso del personal compartida con los servicios de barrido de calles, recojo de residuos sólidos y parques y jardines, y para la distribución de los porcentajes se ha utilizado criterio del número de trabajadores. Para el Ejercicio 2017 se han considerado 3 suministros: 148604, 1271855, 1595180. Generando un 29.931973% dedicación anual para la energía eléctrica de S/ 16,591.412.
Agua	Comprende el costo distribuido del consumo de agua que se utiliza en los locales donde se realizan las labores administrativas y para el uso del personal de barrido de calles compartida con los servicios de barrido de calles, recojo de residuos sólidos y parques y jardines, y para la distribución de los porcentajes se ha utilizado criterio del número de trabajadores. Para el Ejercicio 2017 se han considerado 2 suministros: 2886768, 2903894. Generando un 29.931973% dedicación anual para el consumo del agua de S/ 27,886.553.



1949

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Telefonia	Comprende el costo distribuido del consumo de la telefonía fija que se utiliza en los locales donde se realizan las labores administrativas compartida con los servicios de barrido de calles, recojo de residuos sólidos y parques y jardines con un porcentaje de dedicación del 29.931973% para cada uno, para la distribución de los porcentajes se ha utilizado criterio del número de trabajadores. Para el Ejercicio 2017 se han considerado 2 suministros: 467-0612 / 251-8517 Generando una dedicación anual para el consumo de la telefonía fija anual al ejercicio de S/ 308.282.
Seguro Vehicular	Es el seguro vehicular que se paga por cada vehículo anualmente del servicio de barrido de calles, contando con 08 vehículos. Para el ejercicio 2017 se están considerando dos seguros vehiculares para el presente ejercicio. Indicando que la Municipalidad de Chorrillos asumirá el gasto de 06 seguros vehiculares. Generando un costo anual para los Seguros de los vehículos del servicio de barrido de calles de S/ 11,096.878.
SOAT. Vehicular	Es el SOAT vehicular que se paga por cada vehículo anualmente del servicio de barrido de calles, contando con 08 vehículos. Indicando que la Municipalidad de Chorrillos asumirá el gasto de 01 SOAT vehicular. Generando un costo anual para los Seguro de los vehículos y maquinarias del servicio de barrido de calles de S/ 2,500.000

JUSTIFICACIÓN DE INCREMENTOS:

- La actualización de los costos de materiales, pasó de S/ 260,176.43 a S/ 796,288.695, que representa un incremento de S/ 536,112.267, generado por la compra de mayor cantidad de materiales (uniformes, herramientas e insumos), ello debido al aumento de personal de mantenimiento vehicular que se ha incrementado de 52 a 56 y los operarios de máquina barredora han pasado de 6 a 10. Además, la adquisición de 2 nuevas maquinas barredoras de tierras de bermas y sardineles (EGS-433 y EGS- 803), que originan un gasto en repuestos, aceite, lubricantes, combustibles, filtros, depreciación, entre otros. El aumento del personal de barrido favorece a mejorar el servicio y cubrir los puntos donde el servicio no llega para mantener limpias las vías y calles, logrando mejorar la imagen del distrito.

Cabe indicar que el aumento de los costos repercute en brindar un mejor servicio y la ampliación de la cobertura del servicio, teniendo en cuenta que se ha incrementado los predios afectos al servicio de 53,947 a 58,118 predios, los cuales serán atendidos.

Asimismo el rubro útiles de oficina están siendo considerados para el ejercicio 2017, generando un costo anual de S/ 16,115.135, lo cual no había sido considerado en el ultimo nuevo régimen (Ordenanza N° 226), por haber sido asumido por la Municipalidad.

- Además a fin de garantizar la protección de la flota vehicular de propiedad municipal, asignada al servicio de barrido de calles, asegurando la cobertura del servicio ante cualquier siniestro, se ha incorporado el costo por seguro vehicular que asciende a S/ 11,096.878, el cual anteriormente no se contaba para el servicio. No obstante, en otros rubros se ha tratado de reducir los costos del servicio.



INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

**COMPARATIVO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES
CUADRO N° 14**

CONCEPTO	COSTO PROYECTADO 2017	ORDENANZA N°280-MDCH 2016	VARIACIÓN	%
Costos Directos	2,227,554,548	2,029,826,00	197,728,552	9.74%
Costo de Mano de Obra	1,312,580,942	1,538,171,43	-205,590,491	-15.57%
Costo de Materiales	796,288,595	260,176,43	536,112,267	206.06%
Depreciación de Bienes Muebles y Equipos	98,684,910	231,578.14	-182,893,225	-57.39%
Costos Indirectos y Gastos Administrativos	1,011,544,859	14,443,74	-45,104,117	-79.92%
Costo de Mano de Obra	85,428,724	56,443,74	28,984,982	31.55%
Costo de Materiales- Útiles de Oficina	16,115,135	0.00	16,115,135	-
Costos Fijos	58,383,126	28,643,81	29,739,314	119.12%
Agua Potable	27,666,553	11,345.86	16,540,606	145.78%
Energía eléctrica	16,591,412	14,417.45	2,173,958	15.08%
Telefonía	308,282	512,485	-204,203	-39.85%
Seguros SOAT	2,500,000	367,926	2,132,074	579.48%
Seguro Vehicular	11,096,878	0	11,096,878	-
Total	2,347,493,532	2,134,882,51	212,611,022	12.93%

6.3. CRITERIOS DE DISTRIBUCIÓN

Se ha tomado en cuenta los criterios siguientes, los cuales se usan de forma conjunta:

- La frecuencia del servicio por sectores

Información proporcionada por la Gerencia de Servicios Públicos, en donde precisan que la frecuencia y las veces que se presta por sector son en forma diaria tal como se indica en el anexo N° 001 en el cual se aprecia la distribución de los sectores.
Gerencia de Servicios Públicos/ Informe N° 4671-2016-MDCH

- La sumatoria de longitud de frentis por predio y por sector

Información proporcionada por la Sub Gerencia de Catastro Informe N° 873/2016-GODU-SGCHU-MDCH, en el cual señala que dicha información ha sido trabajada de acuerdo a los planos catastrales que obran en sus archivos.

Se considera la cantidad de predios por sector [1], luego se muestra la frecuencia mensual de servicio por sector, de la información alcanzada por la Sub Gerencia respectiva [2], seguidamente encontramos el factor de frecuencia $[3]=[2]/[1]$, luego encontramos el costo mensual distribuido por sector como producto de la multiplicación del costo mensual total por el factor de frecuencia de servicio [4], luego mostramos la longitud promedio de frentis por sector [5] y para encontrar la tasa mensual de sector, por metro lineal, realizamos la operación matemática de división del costo mensual por sector entre la longitud de frentis por sector $[6]=[4]/[5]$, y finalmente se obtiene la tasa promedio anual por sector, la tasa promedio de barrido por frentis de un predio, como es de verse en la fórmula que se indica $[7]=[6]*[5]$.



194

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

6.4. DISTRIBUCIÓN DEL COSTO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

COSTO TOTAL ANUAL	MESES	COSTO MENSUAL
2,387,481.53	12	198,956.70

CUADRO DE DETERMINACIÓN DE LA TASA DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES 2017										
Nº	SECTOR	NÚMERO DE FRONTERAS POR SECTOR	LONGITUD DE FRONTERAS POR SECTOR (M)	FRECUENCIA MENSUAL DE SERVICIO	LONGITUD TOTAL DE FRONTERAS POR SECTOR (M)	PARCERACIÓN DEL COSTO POR SECTOR %	COSTO MENSUAL	COSTO MENSUAL POR SECTOR (M)	TASA MENSUAL POR SECTOR (M/ME)	TASA ANUAL POR SECTOR (M/AÑO)
		(1)	(2)	(3)	(4)=(5)*(6)	(7)=(4)/(8)	(9)	(10)=(9)*(11)	(11)=(10)/(12)	(12)=(11)*(12)
1.-	SECTOR 1	11,542	205,920.00	75	15,444,000	30.13%	198,956.70	59,937.63	0.2910	3,4920
2.-	SECTOR 2	11,371	204,723.00	73	14,944,779	29.16%		58,000.17	0.2833	3,3996
3.-	SECTOR 3	8,113	138,460.00	12	1,661,520	3.19%		8,355.16	0.0485	0,5826
4.-	SECTOR 4	5,929	139,032.00	14	1,346,448	3.50%		7,354.10	0.0543	0,6516
5.-	SECTOR 5	11,320	171,187.00	60	16,271,220	20.94%		36,863.25	0.3328	2,7936
6.-	SECTOR 6 y 7	7,843	108,012.00	65	7,020,780	13.70%		27,247.40	0.2522	3,0264
		56,118	865,334.00	299	51,264,747	100.00%		198,956.70		

Sub Gerencia de Informática/ Informe N° 347/2016-SGI-MDCH

La determinación del fronto, está en un trabajo de catastro con un 70% de avance de información real y la diferencia se determina utilizando un valor promedio los comités de sector, tienen la posibilidad de presentar una declaración jurada rectificatoria para la determinación de la longitud real del fronto de su sector.

6.5. TASAS ESTIMADAS

CUADRO DE ESTIMACIÓN DE INGRESOS ANUALES DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES- 2017

CUADRO DE ESTIMACIÓN DE INGRESOS ANUALES DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES 2017				
Nº	SECTOR	NÚMERO DE FRONTERAS POR SECTOR	LONGITUD DE FRONTERAS POR SECTOR (M)	INGRESO ANUAL POR SECTOR (M)
		(1)	(2)	(3)=(1)*(2)
1	SECTOR 1	11,542	205,920.00	719,072.64
2	SECTOR 2	11,371	204,723.00	695,976.31
3	SECTOR 3	8,113	138,460.00	76,144.68
4	SECTOR 4	5,929	139,032.00	90,583.25
5	SECTOR 5	11,320	171,187.00	478,228.00
6	SECTOR 6 y 7	7,843	108,012.00	326,657.51
	TOTAL	56,118		
				INGRESO 2017
				2,386,962.39
				COSTO 2017
				2,387,481.53
				DIFERENCIA +/-
				-519.14
				% COBERTURA
				99.98%

Nota: Como se aprecia en el resultado general se recaudará una tasa menor al costo total anual, la diferencia será asumida por la Municipalidad, ya que representa una cifra...



1946

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

5.6. ESTRUCTURA DE COSTOS 2017

ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES - 2017								
Categoría	Detalle	Cantidad	Unidad de Medida	Costo Unitario S/	% de Destrucción	% de Depreciación	Costo Mensual S/	Costo Anual Estimado S/ 2017
CODIGO DIRECTIVO								
CODIGO DE MANEJO DE OBRAS								
Personal Permanente D.F. N° 729								
Barridos	Barrido de calles	28	Meses	1,364.267	100%		38,099.47	468,473.883
	Total barredores permanentes	28						468,473.883
Personal de C.A.S. D.F. N° 1087								
Operadora de maquina barredora y Ayudantes	Turno día y noche	10	Persona s	1,377.752	100%		13,777.32	165,327.850
Barredores	Turno día y noche	50	Persona s	1,042.800	100%		52,140.00	625,794.000
	Personal de barredores C.A.S.	60						791,121.850
Personal de C.A.S. de mantenimiento a las maquinas barredoras D.F. N° 1052								
Torres Valdez Jorge Luis	Ing Teller de mecanica	1	Persona s	2,856.65	6.5574%		187.32	2,247.857
Bañez Salas Feliciano	Mecanico	1	Persona s	2,066.65	6.5574%		134.86	1,618.348
Calle Chica Paul	Mecanico	1	Persona s	1,006.65	6.5574%		125.03	1,500.315
Chaves Quintanilla Alberto	Mecanico	1	Persona s	2,006.65	6.5574%		131.56	1,579.604
De la Cruz Alcala Pablo	Mecanico	1	Persona s	1,956.65	6.5574%		126.30	1,539.660
Falardo Camasca Juan Jose	Mecanico	1	Persona s	2,006.65	6.5574%		131.56	1,579.604
Leiva Perez Vicente	Mecanico	1	Persona s	1,306.65	6.5574%		116.47	1,421.627
Mendoza Bonifacio Eimar	Mecanico	1	Persona s	2,256.65	6.5574%		147.98	1,775.725
Nestoras Hernandez Carlos	Mecanico	1	Persona s	1,306.65	6.5574%		125.03	1,500.315
Pazos Navarro Jureli Luis	Mecanico	1	Persona s	1,856.65	6.5574%		121.78	1,480.911
Peralta Ramos Gerónimo	Mecanico	1	Persona s	1,756.65	6.5574%		115.16	1,382.283
Rodriguez Lizano Elisabon	Radiadores	1	Persona s	1,556.65	6.5574%		102.08	1,224.905
Romero Tapulana Anselmo	Ayud Mecanico	1	Persona s	1,406.65	6.5574%		92.24	1,106.873
Tasayco Calderon Victor	Mecanico	1	Persona s	1,506.65	6.5574%		98.80	1,185.561
Vila Felix Nehemias Esdras	Mecanico	1	Persona s	2,156.65	6.5574%		141.42	1,697.037
Solorzano Leonardo Junior	Ayud Mecanica	1	Persona s	1,140.00	6.5574%		74.75	897.060
Cupe Alegria Ernesto	Mecanico	1	Persona s	1,506.65	6.5574%		98.80	1,185.561
Putapapa	Mecanico	1	Persona s	1,356.65	6.5574%		88.55	1,067.838



INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Perez David			s					
Farfan Savendra Juan Jose	Ayud Mecanica	1	Persona s	1,085.50	6.5574%		71.18	856.164
Ninasvincha Huanani Pasual	Electricista automotriz	1	Persona s	2,106.65	6.5574%		138.14	1,667.693
Cordova Tomes Victor Raul	Tomero fresador	1	Persona s	2,356.65	6.5574%		154.33	1,854.414
Putapafia Chavez Angel	Tomero fresador	1	Persona s	1,908.65	6.5574%		125.03	1,500.315
Machacuary Siude Juan	Planchador automotriz	1	Persona s	1,608.65	6.5574%		105.35	1,264.250
Del Carpio Navarro Wido	Planchado automotriz	1	Persona s	1,508.65	6.5574%		98.80	1,185.561
Soria Granados Copiano	Tapicero	1	Persona s	1,606.65	6.5574%		105.35	1,264.250
Polanco Espinoza Daniel	Fibra de Vidrio	1	Persona s	1,558.65	6.5574%		102.08	1,224.905
Tolindo Sola Juan Javier	Taller lavado y engrase	1	Persona s	1,104.50	6.5574%		78.33	939.935
Lopez Chanco Edison	Llantero	1	Persona s	1,656.65	6.5574%		108.63	1,303.504
Lopez Chanco Eberto	Ayud- Llanteria	1	Persona s	1,456.65	6.5574%		95.52	1,146.217
Gubenez Chavez Manuel	Ayud- Llanteria	1	Persona s	1,303.50	6.5574%		85.48	1,025.705
ASTO ACUNA NILTON YOEL	Soldador	1	Persona s	1,606.65	6.5574%		105.35	1,264.250
Maldonado Aguada Marco	Soldador	1	Persona s	1,908.65	6.5574%		125.03	1,500.315
silva Sernaque Cesar	Soldador	1	Persona s	1,856.65	6.5574%		121.75	1,460.971
Puga Flores Meliton	Soldador	1	Persona s	1,856.65	6.5574%		121.75	1,460.971
Marasilla Rojas Gian Carlo	Soldador	1	Persona s	1,756.65	6.5574%		115.19	1,382.283
Gastro Laura Julo Humberto	Soldador	1	Persona s	1,756.65	6.5574%		115.19	1,382.283
Llaja Silva Carloman	Soldador	1	Persona s	1,756.65	6.5574%		115.19	1,382.283
Ramos Castro Richard	Soldador	1	Persona s	1,806.65	6.5574%		118.47	1,421.627
Cruz Magallanes Fablo	Soldador	1	Persona s	1,606.65	6.5574%		105.35	1,264.250
Silverio SANCHEZ JOSE LUIS	Soldador	1	Persona s	1,556.65	6.5574%		102.08	1,224.905
Valdiviezo COVENAS ABEL ALBERTO	Soldador	1	Persona s	1,806.65	6.5574%		118.47	1,421.627
Chamorro SARMIENTO NELSON GROVER	Soldador	1	Persona s	1,706.65	6.5574%		111.91	1,342.838
Del Aguila Flores Carlos	Ayud de Soldadura	1	Persona s	1,249.00	6.5574%		81.90	982.820
Hilano Corrales Ronald	Ayud de Soldadura	1	Persona s	1,303.50	6.5574%		85.48	1,025.705
Tajada Munoz Jorge Braulio	Ayud de Soldadura	1	Persona s	1,303.50	6.5574%		85.48	1,025.705
Gonzales Chacon Miguel	Ayud de Soldadura	1	Persona s	1,249.00	6.5574%		81.90	982.820
Rodriguez Aguilar Justo	Encargado de pintura automotriz	1	Persona s	1,806.65	6.5574%		118.47	1,421.627
Arteaga Meliton Starkien	Operario de pintura automotriz	1	Persona s	1,756.65	6.5574%		115.19	1,382.283
Espinoza Valverde Yenny	Operario de pintura automotriz	1	Persona s	1,606.65	6.5574%		105.35	1,264.250
ESPINOZA LAPA EDWIN	Oficial pintura automotriz	1	Persona s	1,406.65	6.5574%		92.24	1,106.873
Valencia Lopez Nicolas	Oficial pintura automotriz	1	Persona s	1,356.65	6.5574%		88.99	1,067.528
Llanque Sancho	Oficial pintura automotriz	1	Persona s	1,506.65	6.5574%		98.80	1,185.561

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Zacarias							
Huerto	Ofici: pintura	1	Persona	1,406.05	6.5574%	92.24	1,106.873
Runco Jacinto	ayud- Pintura	1	Persona	1,194.50	6.5574%	78.33	939.935
Calderon Vega Jhonatan	ayud- Pintura	1	Persona	1,095.50	6.5574%	71.18	854.164
Espinoza Alica Miguel	ayud- Pintura	1	Persona	1,194.50	6.5574%	78.33	939.935
Cortez Criollo Ramiro	Total personal de Manten. Automotriz C.A.S	56					72,885.410
	Total personal CAS	115					864,107.260
TOTAL DE MANO DE OBRA DIRECTA							
COSTO DE MATERIALES							
Uniformes de personal de barrido de calles							
Casaca drill color naranja	para personal de barrido de calles	210	Unid	53.10	100%	929.25	11,151.000
Pantalón drill color naranja	para personal de barrido de calles	210	Unid	53.10	100%	929.25	11,151.000
Palos color naranja	para personal de barrido de calles	210	Unid	23.50	100%	413.00	4,958.000
Tapabocas naranja	para personal de barrido de calles	210	Unid	3.50	100%	61.25	736.000
Gomas color naranja	para personal de barrido de calles	210	Unid	11.80	100%	206.50	2,478.000
Zapatos botines de jébe diferentes tallas	para personal de barrido de calles	88	Unid	25.50	100%	187.00	2,244.000
Tratamiento de la ropa de trabajo							
Botas militares de jébe diferentes talla	para personal de barrido de calles	12	Unid	175.00	100%	175.00	2,100.000
Guantes de cuero	Para seguridad en el barrido de calles	24	Docena	278.00	100%	652.00	8,624.000
Guantes de cuero flexible largo	Para seguridad limpieza de techos	15	Docena	546.00	100%	682.50	8,190.000
Guantes de jébe negro N° 9	Para seguridad recojo de excrementos	15	Docena	180.00	100%	225.00	2,700.000
Mascarillas con dos filtros	para seguridad del personal de barrido	4	Docena	624.00	100%	208.00	2,496.000
Mascarillas anti gases tóxicos de doble filtro	para seguridad del personal de barrido	2	Docena	1,980.00	100%	330.00	3,960.000
Cascos anaranjado c/ protectores portabarrillas	Para seguridad en el barrido de laderas	5	Docena	234.00	100%	97.50	1,170.000
Mochila color anaranjado	para personal de barrido de calles	112	Unid	23.01	100%	214.78	2,577.120
	Total de uniformes del personal de barrido	1,327					62,532.120
TOTAL DE MANO DE OBRA INDIRECTA							

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Uniformes								
Zapato de cuero punta de acero talla 38 al 45	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	56	Par	36.00	6.55738%		11.63	138.541
Gasacas C/ 02 botabols/pecho azul bordado logo MDCH soldadura diferentes tallas	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	140	Unid	55.48	6.55738%		42.43	509.141
Pantalón clásico de cuchillos y bolsillo color azul cristal numerados diferentes tallas	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	140	Unid	55.48	6.55738%		42.43	509.141
Gorras en denim azul con bordado y pega pega	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	140	Unid	11.80	6.55738%		8.03	108.328
Pola cuello redondo azul marino manga corta	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	140	Unid	23.50	6.55738%		18.06	218.656
	Para el personal de mantenimiento o de la flota vehicular	616						1,482.807
	Total de uniformes del personal de barrido	1,943						64,014.927
Herramientas								
Recogedores de metal liviano	Ubicados en diferentes lugares del distrito	24	Docena	218.40	100%			5,241.600
Escoba tipo baja policía	para trabajos de personal de barrido de calles	30	Docena	186.00	100%			5,580.000
Escoba de metal caja x 6	para trabajos de personal de barrido de calles	40	Caja	111.00	100%		370.05	4,440.000
Rastrillo de fierro caja x 6	para trabajos de personal de barrido de calles	20	Caja	98.00	100%		165.00	1,980.000
Palo para escoba metálicas	para trabajos de personal de barrido de calles	30	Docena	33.00	100%		82.50	990.000
Palo para rastrillo de fierro grueso	para trabajos de personal de barrido de calles	10	Docena	33.00	100%		27.50	330.000
	Total de Herramientas del personal de barrido	154						18,561.600
Materiales								
Destruir x 5 galones	mant. y limpieza baldos del malecon Agua dulce	80	Bidones	180	100%		1,425.00	17,100.000
Bidones de detergente desengrasante x 5 galones	Para limpieza de malecon Grau	80	Bidones	175.00	100%		1,166.67	14,000.000
Bolsa color negro 37,1/2"x47,1/4" largo con logo	Para limpieza pública de barrido de calles	450	Millar	630.00	100%		23,825.00	283,500.000
	Total de	620						314,600.000

1992

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	Materiales del personal de barrido							
Combustible								
Camiones Oz								
Camioneta Doble Cabina Codigo interno 9-010A Placa N° EGF - 553	Para la flota vehicular de Barrido de calles	1,600.00 0	Galón	10.100	100%		1,262.50	15,150.000
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-206 placa EGS-696	Para la flota vehicular de Barrido de calles	450.000	Galón	10.100	100%		378.75	4,545.000
Camion Barredora aspiradora vial codigo interno 9-176 y placa N° EGG-287	Para la flota vehicular de Barrido de calles	900.000	Galón	10.100	100%		757.50	9,090.000
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-210 placa EGT-031	Para la flota vehicular de Barrido de calles	1,800.00 0	Galón	10.100	100%		1,515.00	18,180.000
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-213	Para la flota vehicular de Barrido de calles	900.000	Galón	10.100	100%		757.50	9,090.000
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-223 y placa N° EGS-433	Para la flota vehicular de Barrido de calles	1,800.00 0	Galón	10.100	100%		1,515.00	18,180.000
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-224 y placa N° EGS-803	Para la flota vehicular de Barrido de calles	1,800.00 0	Galón	10.100	100%		1,515.00	18,180.000
	Total de Combustible para la flota vehicular	9,150.00 0						92,415.000
Repuestos								
Camion Barredora aspiradora vial codigo interno 9-176 y placa N° EGG-287	Para la flota vehicular de Barrido de calles	115	Unid	419.94	100%		4,024.44	48,293.318
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-210 y Placa N° EGT-031	Para la flota vehicular de Barrido de calles	116	Unid	416.66	100%		4,023.70	48,332.409
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-223 y placa N° EGS-433	Para la flota vehicular de Barrido de calles	94	Unid	468.63	100%		3,670.92	44,051.018
Barredora aspiradora vial codigo interno 9-224 y placa N° EGS-803	Para la flota vehicular de Barrido de calles	44	Unid	863.21	100%		2,431.76	29,181.154
Camioneta Doble Cabina Codigo interno 9-010A Placa N° EGF - 553	Para la flota vehicular de Barrido de calles	342	Unid	84.56	100%		2,409.86	28,910.272
	Total de repuestos para la flota vehicular	711						198,776.170
Repuestos y herramientas del taller automotriz para el								
Repuestos y herramientas del taller automotriz para el	Para la flota vehicular de barrido de calles	2,856	Unid	46.18	8.55738%		723.29	8,679.514

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

mantenimiento								
	Total de repuestos	3,577						297,488.683
Flota vehicular								
Camion Barredora aspiradora vial código interno 9-175 y placa N° EGS-287	Para la flota vehicular de Barrido de calles	30	Und	220.48	100%		551.21	6,614.490
Barredora aspiradora vial código interno 9-210 y Placa N° EGT-031	Para la flota vehicular de Barrido de calles	30	Und	220.48	100%		551.21	6,614.490
Barredora aspiradora vial código interno 9-223 y placa N° EGS-433	Para la flota vehicular de Barrido de calles	30	Und	220.48	100%		551.21	6,614.490
Barredora aspiradora vial código interno 9-224 y placa N° EGS-803	Para la flota vehicular de Barrido de calles	30	Und	220.48	100%		551.21	6,614.490
Camioneta Doble Cabina Código interno 9-010A, Placa N° EGF - 553	Para la flota vehicular de Barrido de calles	24	Und	271.67	100%		543.34	6,520.043
	Total de Filtros de la flota vehicular	144						32,978.003
Acabados para flota vehicular								
Acetate de motor 15w/40	Para la flota vehicular de Barrido de calles	1.000	Balde	396.00	100%		33.00	396.000
Grasa NLGI-2	Para la flota vehicular de Barrido de calles	0.250	Und	3,167.16	100%		66.98	791.775
Acetate hidráulico grado 68	Para la flota vehicular de Barrido de calles	6.000	Cilindro	2,980.00	100%		1,490.00	17,880.000
	Total dedicación de los aceites y lubricantes	7.250						19,067.775
Neumáticos								
Neumáticos 255/70R16 delanteros Vehículos código 9-010A y placa N° EGF-553	Control y supervisión de campo	2	Und	1,439.50	100%		239.92	2,878.990
Neumáticos 255/70R16 posteriores Vehículos código 9-010A y placa N° EGF-553	Control y supervisión de campo	2	Und	1,439.50	100%		239.92	2,878.990
Neumáticos 480K15 x 171 delanteros Vehículos código 9-208 y placa N° EGS-898	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	3,156.15	100%		526.03	6,312.302
Neumáticos 480K15 x 171 posteriores Vehículos código 9-208 y placa N° EGS-898	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	3,156.15	100%		526.03	6,312.302

1940

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

Neumáticos 5.00 x 8 delanteras Vehículos código 9-213	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	725.55	100%		120.93	1,451.104
Neumáticos 5.00 x 8 posterior Vehículos código 9-213	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	725.55	100%		120.93	1,451.104
Neumáticos 265/70 X 19.5 delanteras Vehículos código 9-210 y placa N° EGT-031	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	1,439.50	100%		239.92	2,878.890
Neumáticos 265/70 X 19.5 posteriores Vehículos código 9-210 y placa N° EGT-031	Mantenimiento de barrido de las calles	4	Und	1,439.50	100%		479.83	5,757.981
Neumáticos 265/70 X 19.5 delanteras Vehículos código 9-223 y placa N° EGS-433	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	1,439.50	100%		239.92	2,878.890
Neumáticos 265/70 X 19.5 posteriores Vehículos código 9-223 y placa N° EGS-433	Mantenimiento de barrido de las calles	4	Und	1,439.50	100%		479.83	5,757.981
Neumáticos 265/70 X 19.5 delanteras Vehículos código 9-224 y placa N° EGS-803	Mantenimiento de barrido de las calles	2	Und	1,439.50	100%		239.92	2,878.890
Neumáticos 265/70 X 19.5 posteriores Vehículos código 9-224 y placa N° EGS-803	Mantenimiento de barrido de las calles	4	Und	1,439.50	100%		479.83	5,757.981
Total de Rantas		30						47,195.707
TOTAL DE COSTO DE MAQUINARIAS								
Barridora aspiradora vial de código interno 9-223 y placa N° EGS-433	Mantenimiento de barrido de las calles	1	Vehic	86,450.00	100%		5,537.20	86,450.000
Motocicleta lineal placa código interno 9-211	Mantenimiento de barrido de las calles	1	Vehic	1,110.31	100%	25%	97.53	1,110.310
Barridora Vial Aspirante 5000 LTS código interno 9-224 y placa EGS-803	Mantenimiento de barrido de las calles	1	Vehic	31,124.60	100%	25%	2,593.72	31,124.600
Total Depreciación Maquinarias		3						88,684.910

1930

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

y Equipos								
TOTAL DE Cuentas Diferencia Cuentas Diferencia Cuentas Diferencia								2,227,874.848
Gerente de servicios publicos	Gerencia de Servicios Publicos	1	Persona	6,078.333	29.93197%		1,810.37	21,832.861
Sub- Gerente de limpieza publica	Gerencia de Servicios Publicos	1	Persona	2,372.333	29.93197%		710.09	8,521.034
Jefe de la Unidad de cartera	Gerencia de Servicios Publicos	1	Persona	4,988.333	29.93197%		1,493.11	17,917.279
Jefe de la Unidad automotriz	Gerencia de Servicios Publicos	1	Persona	4,988.333	29.93197%		1,493.11	17,917.279
Módulo de C.A. 100 - N° 1057								
Auxiliar Administrativo	Personal administrativo	4	Persona	1,339.200	29.93197%		1,503.40	19,240.751
	Total Mano de Obra Indirecta	8						85,428.724
TOTAL DE Cuentas Diferencia Cuentas Diferencia Cuentas Diferencia								
Toner minota tn-114	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	5	Und	178.45	29.9320%		22.26	267.058
Toner HP CB438A	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	21	Und	299.00	29.9320%		156.10	1,873.143
Toner HP laser jet	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	21	Und	299.80	29.9320%		157.04	1,884.457
Papel fotocopia 80 GR A-4	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	17	Cja	121.00	29.9320%		61.31	815.701
Corrector tipo lapicero Artesco	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	2	Doc	22.16	29.9320%		1.11	13.266
Papel carbon Layconsa	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	5	GPT	12.27	29.9320%		1.53	16.383
Boligrafo Fine azul	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	2	Cja	42.74	29.9320%		2.13	25.586
Resaltador amarillo	Dedicacion de los utiles de oficina de Gerencia de Serv. Publicos	2	Doc	23.60	29.9320%		1.16	14.128

1938

INFORME TÉCNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

File manila A-4 X und	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Bolsas	9.08	29.9320%		3.84	46.050
Sobre manila A-4	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Bolsas	8.22	29.9320%		3.49	41.827
Micas de 0.20 porta papeles	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Doc	4.33	29.9320%		1.84	22.033
Archivador de cartón A-4 Llancho	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	14	Doc	48.18	29.9320%		18.13	193.518
Acta cuadriculado de 100 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	92.04	29.9320%		18.07	182.846
Cuderno empastado cuadric x 200 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	71.81	29.9320%		12.54	150.489
Clip Jumbo caja x 100 unidades	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Doc	22.97	29.9320%		1.72	20.628
Binder clip 1" 25mm caja X 12 und	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Doc	28.37	29.9320%		2.12	25.475
Grapas 9/14 X 1000	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	14	Cja	3.58	29.9320%		1.25	15.002
Liga de jebe de 1 libra	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Bolsas	9.30	29.9320%		1.18	13.918
Liga de jebe de 1/4 libra	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Bolsas	2.38	29.9320%		0.30	3.582
Fono Artescopan oficio x 5 mts	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Doc	78.60	29.9320%		13.37	180.495
Perforador de 40 hojas	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Und	20.38	29.9320%		1.53	18.300
Engrampador rapid alicate	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Und	85.00	29.9320%		8.11	87.279
Sacagrapas modelo 111	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de	5	Und	1.09	29.9320%		0.14	1.631

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

	Serv. Públicos							
Plumón punta gruesa rojo	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Caja	30.24	29.9320%		3.26	27.154
Papel fotocopia A-4 80gr	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	5	Caja	130.00	29.9320%		16.21	194.558
Plumón para proyección 421F(CD MAX) negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	10	Unid	2.00	29.9320%		0.50	5.886
Bolígrafo 005 transparente fine color azul	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	21.37	29.9320%		1.07	12.793
Lapiz establo swano 308-28 borrador	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	9.53	29.9320%		0.48	5.705
Goma en barra stick 40grs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	41.35	29.9320%		2.06	24.754
Borrador gris examination	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	15.94	29.9320%		0.80	9.542
Tajador deposito redondo tajador metal	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Unid	1.45	29.9320%		0.11	1.302
Corrector tipo lapiceros	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	20.40	29.9320%		1.02	12.212
Engrapador rapid # 17 hasta 20hjs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Unid	12.51	29.9320%		0.62	7.489
Grapas wex 25# x 5000	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	10	Caja	2.65	29.9320%		0.66	7.932
Perforador de oficina mod M-73	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Unid	9.68	29.9320%		0.48	5.783
Cuaderno de cargo empastado x 100hjs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Unid	4.07	29.9320%		0.30	3.655
Cuaderno empastado cuadrículado x 200hjs	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	3	Unid	6.88	29.9320%		0.51	6.178
Cinta de empaque 2"x	Dedicación de los útiles	10	Rolla	3.33	29.9320%		0.83	9.967

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

110 YDS	de oficina de Gerencia de Serv. Públicos							
Cinta pegafan cristal 1/2 x 36YDS	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	2	Caja	8.95	29.9320%		0.44	5.298
Papel lustre navarrete 50 x 70 amarillo	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Unid	0.40	29.9320%		0.17	2.035
Papel lustre navarrete 50 x 70 fuoda	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Unid	0.40	29.9320%		0.17	2.035
Papel lustre navarrete 50 x 70 verde	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Unid	0.40	29.9320%		0.17	2.035
Papel lustre 50 x 65 celeste RSMX100	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	17	Plego	0.40	29.9320%		0.17	2.035
Fono artecofon ofico x 5mts cristal	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	7	Unid	6.38	29.9320%		1.11	13.368
Toner HP CE 438A (36A) LJ F1505/M1522	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid	289.00	29.9320%		295.55	3,546.839
Toner HP CF283A (83A) MFF M2250W negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid	240.00	29.9320%		245.44	2,945.306
Toner HP CE278A (78A) LJ F1606DN negro	Dedicación de los útiles de oficina de Gerencia de Serv. Públicos	41	Unid	289.00	29.9320%		295.55	3,546.839
	Total de Útiles de oficina	465						16,115.136
Servicios Públicos-Salida Ca Nicanor Rivas S/N	Suministro N° 146604	12	Meses	945.59	29.9310		283.03	3,996.390
Limpieza Pública Huaylas cost. Labe Weftari	Suministro N° 1271855	12	Meses	3,063.70	29.931973%		917.03	11,004.310
Planta Transferecia Costanera	Suministro N° 1595150	12	Meses	609.91	29.931973%		182.58	2,190.713
	Total de Energía eelctrica	12						16,891.413
Suministro de Agua para el aseo del								

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

personal							
Gerencia de Servicios Públicos Ca. Nicanor Rivas	Suministro N° 2886768	12	Meses	4,287.24	29.931973%	1,283.28	15,399.071
Gerencia de Limpieza Pública Av. Huaylas cdra. 23	Suministro N° 2903884	12	Meses	3,476.63	29.931973%	1,040.62	12,487.482
	Total del servicio de agua	8					27,886.553
Tratamiento de agua							
Gerencia de Servicios Públicos Ca. Nicanor Rivas	Suministro N° 4870612	12	Meses	42.91	29.931973%	12.65	154.141
Gerencia de Limpieza Pública Av. Huaylas cdra. 23	Suministro N° 2618517	12	Meses	42.91	29.931973%	12.65	154.141
	Total del servicio de telefonía fija	2					308.282
Seguro vehicular							
Camioneta Doble Cabina Pick Up 4x4 código interno 9-010A y Placa N° FGF-553	Seguro vehicular del vehículo	1	Vehículo	10,069.87	100%	839.16	10,069.865
Motocicleta lineal código interno 9-211	Seguro vehicular del vehículo	1	Vehículo	1,027.01	100%	85.58	1,027.013
	Total del Seguro vehicular	2					11,096.878
SOAT VEHICULAR							
Camioneta Doble Cabina Pick Up 4x4 código interno 9-010A y Placa N° FGF-553	SOAT del vehículo	1	Vehículo	400.00	100%	33.33	400.000
Barredora aspiradora vial código interno 9-208 y Placa N° EGS-895	SOAT del vehículo	1	Vehículo	300.00	100%	25.00	300.000
Barredora aspiradora vial código interno 9-210 y Placa N° EGT-031	SOAT del vehículo	1	Vehículo	300.00	100%	25.00	300.000
Motocicleta lineal código interno 9-211	SOAT del vehículo	1	Vehículo	700.00	100%	58.33	700.000
Barredora de Placa Powerboss código interno 9-213	SOAT del vehículo	1	Vehículo	250.00	100%	20.83	250.000
Barredora vial Aspirante código interno 9-223 y placa N° EGS-433	SOAT del vehículo	1	Vehículo	300.00	100%	25.00	300.000
Barredora vial Aspirante código interno 9-224 y placa N° EGS-803	SOAT del vehículo	1	Vehículo	250.00	100%	20.83	250.000
	Total de SOAT VEHICULAR	7					2,500.000
OTROS							
OTROS							

1934

CAPÍTULO VII

COMPARATIVOS DE TASAS CON RELACIÓN AL AÑO ANTERIOR

En el siguiente cuadro se muestra el comparativo de tasas de los años 2016 y 2017, en donde se puede apreciar una disminución significativa en las tasas de los diferentes sectores.

➔ SERVICIO DE SERENAZGO

CUADRO COMPARATIVO DE TASAS DEL SERVICIO DE SERENAZGO

SECTOR	DESCRIPCIÓN DE LOS PRECIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	DIFERENCIA	UNIDAD
SECTOR 1	CASA HABITACION	12.88	12.59	0.27	2.14%
	COMERCIO 1 *	22.69	22.31	0.38	1.70%
	COMERCIO 2 **	191.80	187.85	3.75	2.00%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	124.57	122.10	2.47	2.02%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	1,011.49	994.42	17.07	1.72%
	SERVICIOS EN GENERAL	578.24	566.87	11.37	2.01%
	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	5,650.44	5554.69	95.75	1.72%
	EDUCACIONAL	481.75	472.03	9.72	2.06%
	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	388.76	378.91	9.85	2.50%
	SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)	8,728.30	8580.14	148.16	1.70%
	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	8,874.35	8759.99	114.36	1.69%
	HIPERMERCADOS Y GRANDES ALMACENES	31,138.58	30518.70	517.88	1.69%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	8.11	7.23	0.88	12.17%

SECTOR	DESCRIPCIÓN DE LOS PRECIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	DIFERENCIA	UNIDAD
SECTOR 2	CASA HABITACION	10.69	10.3	0.39	3.79%
	COMERCIO 1 *	18.99	18.54	0.45	2.82%
	COMERCIO 2 **	92.37	89.61	2.76	3.08%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	108.93	106.1	2.83	2.67%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	1,178.34	1165.77	12.57	1.69%
	SERVICIOS EN GENERAL	830.68	818.00	12.68	2.04%
	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	11,805.19	11,381.87	423.32	3.87%
	EDUCACIONAL	1,463.03	1,433.89	29.14	2.03%
	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	54.48	53.66	0.82	1.72%
	GOBIERNO CENTRAL	38.52	38.05	0.47	1.85%
	SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)	3,965.82	3,888.82	77.00	1.98%
	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	8,078.71	7,972.51	106.20	1.74%
	CENTRO PENITENCIARIO	8,828.11	8,653.87	174.24	1.99%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	8.55	8.18	0.37	5.99%



INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

SECTOR	USO DE LOS PREDIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 3	CASA HABITACION	8.58	8.18	0.40	6.47%
	COMERCIO 1 *	18.78	18.54	1.24	6.69%
	COMERCIO 2 **	162.59	158.93	3.66	2.50%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	45.45	44.29	2.16	4.88%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	688.47	673.68	12.79	1.90%
	SERVICIOS EN GENERAL	177.06	173.05	4.01	2.32%
	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	1,448.95	1,420.50	28.45	2.00%
	EDUCACIONAL	506.68	496.5	10.18	2.05%
	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	735.50	719	16.50	2.29%
	SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)	2,782.67	2,730.79	51.88	1.90%
	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	2,320.94	2,275.48	45.45	2.00%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	4.65	4.12	0.53	12.86%

SECTOR	USOS DE LOS PREDIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 4	CASA HABITACION	9.53	9.27	0.26	2.80%
	COMERCIO 1 *	19.37	18.54	0.83	4.48%
	COMERCIO 2 **	168.85	165.84	3.01	1.82%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	53.93	49.44	4.49	9.08%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	633.67	620.12	13.55	2.19%
	SERVICIOS EN GENERAL	191.02	178.23	11.79	6.58%
	EDUCACIONAL	425.44	416.16	9.28	2.23%
	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	129.94	125.67	4.27	3.40%
	GOBIERNO CENTRAL	433.13	419.25	13.88	3.31%
	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	3,088.14	3,033.94	55.50	1.83%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	2.30	2.06	0.24	11.85%

SECTOR	USOS DE LOS PREDIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 5	CASA HABITACION	10.56	10.3	0.26	2.52%
	COMERCIO 1 *	18.03	17.51	0.52	2.97%
	COMERCIO 2 **	41.12	40.17	0.95	2.36%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	73.07	71.07	2.00	2.81%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	824.41	807.58	16.82	2.08%
	SERVICIOS EN GENERAL	302.09	295.83	6.46	2.19%
	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	3,481.87	3,412.72	69.15	2.03%
	EDUCACIONAL	331.48	324.48	7.00	2.16%
	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	459.09	449.12	10.57	2.36%
	SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)	2,709.12	2,651.47	57.65	2.17%
	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	3,448.72	3,378.72	70.00	2.07%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	1.16		0.13	



INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

SECTOR	USOS DE LOS PREDIOS	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2017	TASA ANUAL INDIVIDUAL 2016	DIFFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 8 y 7	CASA HABITACION	8.41	8.24	0.17	2.06%
	COMERCIO 1 *	220.66	218.32	4.33	2.00%
	COMERCIO 2 **	370.88	362.59	8.29	2.29%
	EXPENDIO DE COMIDAS ***	1,041.97	1,021.85	20.12	1.97%
	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	1,005.19	966.23	38.96	4.03%
	SERVICIOS EN GENERAL	1,348.43	1,326.73	22.70	1.71%
	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	4,277.86	4,183.53	94.33	2.01%
	EDUCACIONAL	465.82	456.33	9.49	2.08%
	TERRENO SIN CONSTRUIR	3.49	3.09	0.40	12.94%

SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

CUADRO COMPARATIVO DE TASAS DEL SERVICIO DE RESIDUOS SÓLIDOS

N°	CLASIFICACION DE USOS DE PREDIOS	TASA ANUAL X M2 POR USO SOL/M2	TASA ANUAL 2016 (Ord. 295-MDCH)	Diferencia	Variación
1	CASA HABITACION				
2	COMERCIO 1 *	1.7796	1.820	0.1596	10%
3	COMERCIO 2 **	3.1800	2.890	0.2900	10%
4	EXPENDIO DE COMIDAS ***	1.3976	1.170	0.1176	10%
5	INDUSTRIAS EN GENERAL, ALMACENES Y SIMILARES	3.1188	2.940	0.2788	10%
6	SERVICIOS EN GENERAL	4.4388	4.040	0.3988	10%
7	CENTRO DE ESPARCIMIENTO ****	1.7688	1.610	0.1588	10%
8	EDUCACIONAL	1.1580	1.050	0.1080	10%
9	TEMPLOS Y CENTROS CULTURALES	0.1008	0.090	0.0108	12%
10	GOBIERNO CENTRAL	0.2256	0.200	0.0256	13%
11	SALUD (PUBLICOS Y PRIVADOS)	3.3688	3.630	0.3688	10%
12	MERCADOS, CENTROS DE ABASTOS, CAMPOS FERIALES Y OTROS SIMILARES	2.5752	2.340	0.2352	10%
13	HIPERMERCADOS Y GRANDES ALMACENES	0.1008	0.090	0.0108	12%
14	CENTRO PENITENCIARIO	2.5080	2.280	0.2280	10%
15	TERRENO SIN CONSTRUIR	0.2796	0.250	0.0296	12%



1931

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

SECTOR	USO	TASA ANUAL 2017	TASA ANUAL 2016 (COP 200-MEDIO)	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 1	Casa habitación	1.4796	1.34	0.1396	10%
SECTOR 2	Casa habitación	1.3332	1.18	0.1532	13%
SECTOR 3	Casa habitación	0.7548	0.71	0.0448	6%
SECTOR 4	Casa habitación	0.5952	0.56	0.0352	6%
SECTOR 5	Casa habitación	1.2180	1.08	0.1380	13%
SECTOR 6 y 7	Casa habitación	1.1484	1.02	0.1284	13%

COMERCIO INFORMAL	TASA DIARIA 2017	TASA DIARIA 2016 (COP 200-MEDIO)	DIFERENCIA	VARIACIÓN
COMERCIO INFORMAL FIJO	1.00	1.00	0.00	0.00
COMERCIO INFORMAL TRANSITORIO	0.50	0.50	0.00	0.00



INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017

➔ SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

CUADRO COMPARATIVO DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

SECTOR	UBICACIÓN/DESCRIPCIÓN	TASA 2016 S/ (M2)	TASA 2017 S/ (M2)	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 1	1.- FRENTE A PARQUE	209.28	189.85	19.45	10.25%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	145.92	132.26	13.66	10.33%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	88.52	89.40	9.12	10.20%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	57.34	51.86	5.38	10.37%
SECTOR 2	1.- FRENTE A PARQUE	229.80	219.88	9.92	4.51%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	168.98	161.88	7.08	4.37%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	92.04	88.00	4.04	4.59%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	54.96	52.49	2.47	4.71%
SECTOR 3	1.- FRENTE A PARQUE	28.44	26.75	1.69	6.32%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	21.12	19.77	1.35	6.83%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	16.32	15.33	0.99	6.46%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	11.40	10.65	0.75	7.04%
SECTOR 4	1.- FRENTE A PARQUE	55.44	52.75	2.69	5.10%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	51.90	48.56	3.44	5.02%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	45.48	43.23	2.25	5.20%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	29.16	27.77	1.39	5.01%
SECTOR 5	1.- FRENTE A PARQUE	156.00	147.22	8.78	5.96%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	133.20	126.67	7.53	5.99%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	82.52	78.96	3.56	6.04%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	56.88	53.63	3.25	6.06%
SECTOR 6 Y 7	1.- FRENTE A PARQUE	303.90	270.11	33.89	12.53%
	2.- CERCA DE PARQUES HASTA 100 MT	288.36	256.20	32.06	12.52%
	3.- FRENTE A BERMA Y/O ARBOLEADA	185.84	164.98	20.66	12.52%
	4.- OTRAS UBICACIONES DISTINTAS A LAS ANTERIORES	130.80	116.15	14.65	12.61%

➔ SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

CUADRO COMPARATIVO DEL SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES

SECTOR	TASA 2016	TASA 2017	DIFERENCIA	VARIACIÓN
SECTOR 1	3.090	3.492	0.402	13.01%
SECTOR 2	3.000	3.400	0.400	13.32%
SECTOR 3	0.490	0.558	0.068	13.88%
SECTOR 4	0.570	0.652	0.082	14.32%
SECTOR 5	2.470	2.794	0.324	13.10%
SECTOR 6 y 7	2.670	3.026	0.356	13.35%

Del cuadro comparativo se puede observar que en el Sector 4 comparando las tasas del año 2017 respecto de las tasas del año 2016, existe una diferencia de S/ 0.082 que representa el 14.32%, si tenemos en cuenta que el ancho normativo promedio de un predio es de aproximadamente 5.80 metros el incremento de la tasa anual en el 2017 sería S/ 0.656.



1920

ANEXO N° 01: SECTORIZACIÓN DEL DISTRITO

SECTOR	N°	ZONA
	1	URB. CHORRILLOS (CIUDAD)
	2	URB. LAS PALMAS
	3	URB. RESIDENCIAL CHORRILLOS
	4	VILLA MILITAR- ZONA MILITAR
	5	URB. COCHARCAS
	6	URB. COSTA SUR
	7	URB. CHORRILLOS (CIUDAD)
	8	URB. SAN JUAN
	9	COOP. DE EDIF. Y FINANCIACION DE VIVIENDA PACHACUTEC LTDA. 348
	10	COOP. DE VIV. FILOTEX LTDA. N° 44
	11	COOP. DE VIV. UNIVERSAL TEXTIL LTDA. N° 203
	12	COOP. VIV. TEXTIL ALGODONERA N° 49
	13	URB. AGRUP. DE FAM. COOP. DE VIV. DE LOS TRAB. DEL I.N.S.
	14	URB. CHORRILLOS SECCION C
	15	URB. LA VILLA
	16	URB. LOS LAURELES
	17	URB. MATELLINI
	18	URB. NUEVO CHORRILLOS
	19	URB. PASEO DE LA REPUBLICA
	20	URB. SANTA MARIA DE VILLA
	21	URB. CHORRILLOS SECCION C
	22	URB. EL MORRO
	23	URB. HABILITACION LOTE 02 Y 04 URB. CHORRILLOS SECCION "C" ALT. KM.
	24	HOGAR MILITAR S.A. HOMILSA
	25	URB. JOSE OLAYA
	26	URB. LOS TULIPANES
	27	URB. MARIA AUXILIADORA
	28	URB. ROSARIO DE VILLA
	29	URB. SAN JUDAS TADEO
	30	URB. SANTA LAURA
	31	URB. SANTA LEONOR
	32	URB. PARCELACION SEMI RUSTICA LA CAMPIÑA
	33	URB. MATELLINI IRA ETAPA
	34	A.H. ALTO PERU
	35	A.H. GENERAL MIGUEL IGLESIAS
	36	A.H. INITILLACTA
	37	A.H. CERRO CRUZ DE ARMATAMBO
	38	A.H. CERRO CRUZ DE ARMATAMBO- AMPLIACION
	39	A.H. 2 DE MAYO
	40	A.H. JOSE OLAYA BALANDRA I
	41	A.H. JOSE OLAYA BALANDRA II
	42	A.H. VILLA ALTA
	43	URB. POPULAR GRAN CRUZ DE MARCAVILCA
	44	A.H. SANTA TERESA DE CHORRILLOS
	45	A.H. SANTA TERESA DE VILLA
	46	A.H. SANTA TERESITA DE VILLA
	47	A.H. VILLA VENTURO
	48	A.H. NUEVA CALEDONIA
	49	A.H. NUEVA CALEDONIA II
	50	A.H. LAS COLINAS DE VILLA
	51	A.H. SAN GENARO
	52	A.H. SAN GENARO I
	53	A.H. SAN GENARO II

1920

INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHORRILLOS 2017



54	A.H. ILUSTRE MAESTRO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE
55	ASOC. VIV. MONTE CARMELO
56	ASOC. PRO-VIV. TRAB. DE ENATRU PERU
57	LOTIZACION FUNDO MARQUEZ DE CORPA
58	A.H. IRO DE MAYO
59	A.H. HEROES DEL PACIFICO
60	A.H. INTEGRACION
61	A.H. NUEVA GRANADA
62	A.H. SANTA ANITA
63	A.H. SANTA MARIA DE CLEOPE
64	A.H. VILLA VENTURITO
65	A.H. VIÑA DE ATE
66	ASOCIACION DE VIVIENDA VIÑA DE ATE
67	ASOCIACION DE VIVIENDA SAN PEDRO DE CHORRILLOS
68	A.H. LOTIZACION VILLA ALTA HUARANGAL
69	ASOCIACION DE VIVIENDA MARQUEZ DE CORPAC
70	ASOC. PROP. LOS HUERTOS DE SAN PEDRO
71	ASOC. PROPIETARIOS BELLO HORIZONTE
72	ASOC. PRO-VIVIENDA LOS INCAS
73	A.H. 26 DE SETIEMBRE
74	A.H. SAN PEDRO
75	A.H. VIRGEN DEL MORRO SOLAR DE CHORRILLOS
76	A.H. ALICIA DE VALDIVIA
77	A.H. CESAR VALLEJO
78	A.H. VILLA DEL MAR
79	ASOCIACION DE VIVIENDA VILLA NICOLAZA
80	ASOC. DE PEQUEÑOS PROP. LOTIZ LA CHIRA
81	ASOC. VIV. ALAMEDA SUR DE VILLA CHORRILLOS
82	A.H. EL MARQUEZ DE VILLA
83	ASOC. DE VIV. TRABAJADORES RTP
84	URB. POPULAR COCHARCAS
85	A.H. COCHCARCAS ALTO
86	A.H. TACALA
87	ASOCIACION HIJOS PREDIDENTES DE LA URBANIZACION COCHARCAS
88	A.H. VISTA ALEGRE
89	COOP. DE VIVIENDA JOSE OLAYA LTDA-204
90	A.H. BUENOS AIRES DE VILLA
91	PARCELACION "e" LOS SAUCES
92	LOTIZACION RINCONADA DE VILLA
93	A.H. SAN JUAN DE LA LIBERTAD
94	A.H. VISTA ALEGRE DE VILLA
95	A.R.I.A. LAS DELICIAS DE VILLA
96	A.H. LAS PALMERAS DE VILLA BAJA
97	ASOCIACION DE VIVIENDA PEQUEÑOS GRANJEROS AGRO. PEC. LOS GIRASOLES DE VILLA BAJA
98	LOTIZACION RUSTICA DEL FUNDO DE VILLA BAJA
99	URB. LAS PALMERAS DE VILLA
100	A.H. 03 DE OCTUBRE DE VILLA
101	A.H. P.I.S.B. - SECTOR I RINCONADA DE VILLA
102	A.H. P.I.S.B. - SECTOR II INDOAMERICA
103	A.H. P.I.S.B. - SECTOR III SAGRADA FAMILIA
104	A.H. P.I.S.B. - SECTOR IV LAS GARZAS DE VILLA
105	PROGRAMA DE VIVIENDA VILLA MUNICIPAL DE CHORRILLOS
106	A.H. TUPAC AMARU DE VILLA

**INFORME TECNICO DE DETERMINACIÓN DE COSTOS DE ARBITRIOS DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
CHORRILLOS 2017**

5	107	A.H. SANTA ISABEL DE VILLA
	108	URB. LOS CEDROS DE VILLA
	109	URB. SAN JUAN BAUTISTA DE VILLA
	110	URB. VILLA MARINA
	111	URB. SOCIEDAD INDUSTRIAL VILLA LTDA. S.A.
	112	URB. LOS CEDROS DE VILLA
	113	URB. VILLAMAR
	114	LOTIZACION PRE URBANA LOS HUERTOS DE VILLA
	115	URB. ASOCIACIÓN PROM.FAP. ADOLFO LUZURRIAGA RICO
	116	ASOC. VIV. TRAB. SARIRA COLONIA
	117	URB. LOS HUERTOS DE VILLA
6 y 7	118	URB. CLUB LA ENCANTADA
	119	CONJUNTIO HABITACIONAL RECRACION KANKUN
	120	URB. COUNTRY CLUB DE VILLA
	121	URB. LA ENCANTADA
	122	URB. LAS BRISAS DE VILLA
	123	FUNDO SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO
	124	PARQUE ZONAL N° 25-PANTANOS DE VILLA
	125	LOTIZACION PRE-URBANA LOS HUERTOS DE VILLA
	126	ZONA DE LA HERRADURA
	127	CERRO MARCAVILCA MORRO SOLAR
	128	ZONA AGUA DULCE
	129	ZONA LA CHIRA
	130	MORRO SOLAR - PUNTA DEL SOL



AREAS VERDES SECTOR 01			
CHORRILLOS CENTRO	Parques	25,339.04750	
	Areas verdes	120,341.10270	
	Berma central	8,020.32915	
	Berma lateral	9,887.17180	163,587.65115
URB. SAN JUAN	Parques	23,322.99888	
	Areas verdes	11,626.83750	
	Berma central	0.00000	
	Berma lateral	2,009.60070	36,959.43708
URB. LOS LAURELES	Parques	46,504.01900	
	Areas verdes	3,282.90000	
	Berma central	497.71300	
	Berma lateral	1,504.78870	51,789.42070
URB. LA VILLA	Parques	2,259.99500	
	Berma central	160.57500	
	Berma lateral	1,132.66650	3,553.23650
TOTAL			255,889.74543

Parques	97,426.06
Areas verdes	135,250.84
Bermas centrales	8,678.62
Bermas laterales	14,534.23
Total de areas verdes sector 01	255,889.75



AREAS VERDES SECTOR 02			
Urb. San Tadeo	Parques	5,446.01610	
	Areas Verdes	6,686.15000	
	Berma central	41,422.76000	
	Berma lateral	1,387.73100	54,942.65710
Urb. Jose Olaya	Parques	4,967.93400	
	Berma central	2,385.91600	
	Berma lateral	981.14780	8,334.99780
Urb. Rosario de Villa	Parques	14,159.62375	
	Berma central	5,497.60950	
	Berma lateral	2,982.69418	22,639.92743
Urb. Santa Laura	Parques	0.00000	
	Berma central	744.15000	
	Berma lateral	93.33300	837.48300
Urb. Los Tulipanes	Parques	0.00000	
	Berma central	0.00000	
	Berma lateral	9.95060	9.95060
Urb. Santa Leonor	Parques	18,688.67450	
	Berma central	3,296.38300	
	Berma lateral	4,519.13940	26,504.19690
Urb. Matellini	Parques	43,030.05250	
	Areas Verdes	2,664.20000	
	Berma central	2,978.65500	
	Berma lateral	11,945.06240	60,617.96990
Urb. Nuevo Chorrillos	Parques	10,965.79910	
	Berma central	1,161.63600	
	Berma lateral	11,218.65670	23,346.09180
Urb. Paseo de La Republica	Parques	19,219.01175	
	Areas Verdes	206.61810	
	Berma central	4,146.71400	
	Berma lateral	7,195.45880	30,767.80265
Urb. Santa Maria	Parques	2,122.41000	
	Berma central	1,123.97190	
	Berma lateral	2,017.71440	5,264.09630
Urb. Semi Rustica La Campiña	Parques	1,311.69241	
	Areas Verdes	1,854.86690	
	Berma central	10,087.46390	
	Berma lateral	5,218.18150	18,472.20471
TOTAL			251,737.37819

PARQUES	119,911.21
AREAS VERDES	11,411.84
BERMAS CENTRALES	72,845.26
BERMAS LATERALES	47,569.07
TOTAL	251,737.38



SECTOR 03					
Descripción	Parques	Áreas Verdes	Berma Central	Berma Lateral	Total
AA.HH.MIGUEL IGLESIAS	142.24000	0.00000	0.00000	38.99845	180.83845
AA.HH. INTILACTA	0.00000	72.49500	0.00000	0.00000	72.49500
AA.HH. MARCAVILCA	2.804.01336	481.27998	0.00000	226.67128	2,711.914
AA.HH. CERRO CRUZ DE Armatambo	1,775.08450	26.00425	0.00000	201.47360	2,002.562
AA.HH. JOSE OLAYA I	965.07200	0.00000	0.00000	79.55300	1,064.823
AA.HH. 02 DE MAYO	155.55000	0.00000	0.00000	0.00000	155.55000
AA.HH. VIRGEN DEL MORRO	0.00000	0.00000	0.00000	44.05900	44.05900
COOP. VIV. MINSA	220.22000	0.00000	0.00000	31.62850	251.84850
AA.HH. CESAR VALLEJO	0.00000	247.02000	0.00000	0.00000	247.02000
AA.HH. VILLA DEL MAR	605.01000	0.00000	0.00000	0.00000	605.01000
AA.HH. SEÑOR DE LOS MILAGROS	119.85000	0.00000	0.00000	0.00000	119.85000
AA.HH. INTEGRACION	844.20000	0.00000	0.00000	14.53500	858.63500
AA.HH. SAN GENARO	7,073.61500	0.00000	1,471.14500	0.00000	8,544.76000
AA.HH. SAN GENARO II	3,158.63600	0.00000	0.00000	0.00000	3,158.63600
AA.HH. VICTOR RASH	1,354.88000	0.00000	0.00000	0.00000	1,354.88000
ASOC. VIV. ENATRU PERU "A"	1,567.81000	0.00000	0.00000	0.00000	1,567.81000
ASOC. VIV. ENATRU PERU "B"	728.01000	0.00000	0.00000	0.00000	728.01000
TOTAL DE ÁREAS VERDES SECTOR 06	20,734.09086	826.79915	1,471.14500	616.46075	23,648.30



SECTOR 01					
Descripcion	Parques	Areas Verdes	Berma Central	Berma Lateral	Total
A.H.BUENOS AIRES DE VILLA	2.147.12000	1.100.12400	0.00000	154.39300	3.407.63700
URB. COCHARCAS BAJO	2.545.15120	934.97150	715.72400	141.05430	4.336.90200
URB. COCHARCAS ALTO	836.83600	0.00000	0.00000	0.00000	836.83600
AA.HH. TACALA	730.23000	154.98000	0.00000	34.94500	920.15500
ASOC. VIV. SABITA COLONIA	4.736.77500	0.00000	0.00000	52.75370	4.789.52870
ASOC. VIV. NAVIDAD DE VILLA	6.624.18000	0.00000	0.00000	0.00000	6.624.18000
PV. VILLA MUNICIPAL DE Choeriles	675.08000	0.00000	0.00000	4.27350	679.35350
AA.HH. RINCONADA DE VILLA	675.08000	0.00000	0.00000	0.00000	675.08000
ASOC. VIV. LA SAGRADA FAMILIA	2.335.55970	0.00000	0.00000	198.15600	2.533.71570
P.J. TUPAC AMARU DE VILLA	11.500.90000	0.00000	0.00000	471.65950	11.972.55950
AA.HH.LAS TERRAZAS DE VILLA	4.288.50500	0.00000	0.00000	0.00000	4.288.50500
LAS PALMERAS	667.04000	0.00000	0.00000	0.00000	667.04000
AA.HH. VISTA ALEGRE DE VILLA	3.751.73500	170.55625	0.00000	0.00000	3.922.29125
Total de Areas Verdes	40.514.19190	2.454.63355	715.72400	1.057.23500	44.741.78



19/22

SECTOR 05

Descripción	Parques	Áreas Verdes	Berma Central	Berma Lateral	Total
URB. VILLA MARINA	962.58750	2.931.93650	4.271.82090	2.251.17380	10.417.51870
URB. LOS CEDROS	90.910.65650	0.00000	14.582.09840	8.421.73500	113.914.48990
URB. VILLA MAR	1.443.30000	0.00000	0.00000	0.00000	1.443.30000
URB. FOVIPO	10.717.35730	0.00000	670.72500	491.77840	11.879.86070
URB. SAN JUAN BAUTISTA	2.633.38200	549.18000	3.364.91950	1.269.75100	7.817.13250
URB. LOS HUERTOS DE VILLA	1.555.27950	0.00000	42.887.67500	59.43880	44.602.39330
TOTAL DE ÁREAS VERDES	106.322.46280	3.481.11650	65.777.23880	12.493.87700	190,074.70



SECTOR 06 Y 07					
Descripcion	Parques	Areas Verdes	Berma Central	Berma Lateral	Total
URB. LA ENCANTADA	64,227.76	7,070.41	4,712.48	0.00	76,010.65
URB. ADOLFO LUZURIAGA	1,635.55	0.00	0.00	122.44	1,757.99
URB. LAS BRISAS DE VILLA	24,145.24	5,330.80	0.00	0.00	29,476.04
PLAYA AGUA DULCE	55,417.19	0.00	0.00	49,433.69	104,850.88
PLAYA LA HERRADURA	59,884.63	0.00	0.00	0.00	59,884.63
TOTAL DE AREAS VERDES	205,310.36	12,401.21	4,712.48	49,556.13	271,980.18

SECTORES	M2
SECTOR 01	255,889.75
SECTOR 02	251,737.38
SECTOR 03	23,668.50
SECTOR 04	44,741.78
SECTOR 05	190,074.70
SECTOR 06 Y 07	271,980.18
TOTAL DE AREAS VERDES	1,038,092.29

