

## ANEXO I: INFORME TECNICO

### I. ASPECTOS GENERALES Y ANTECEDENTES NORMATIVOS

El Régimen Tributario de Arbitrios Municipales del ejercicio fiscal 2017 del distrito de San Miguel, ha sido formulado mediante Ordenanza N° 321 y ratificada por Acuerdo de Concejo N° 480 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, publicados en el Diario Oficial El Peruano con fecha 30 de diciembre de 2016.

Que, el Artículo 74° de la Constitución Política del Perú, otorga potestad tributaria a los Gobiernos Locales, la misma que es reconocida de conformidad a lo establecido en la Norma III y IV del Título Preliminar del Decreto Supremo N° 133-2013-EF - Texto Único Ordenado del Código Tributario, así como en el Artículo 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, los Gobiernos Locales mediante Ordenanzas, pueden crear, modificar y suprimir los arbitrios, tasas, licencias, derechos y contribuciones o exonerar de ellos, dentro de su jurisdicción, dentro de los límites establecidos por Ley.

La Municipalidad Distrital de San Miguel durante el ejercicio fiscal 2017, viene realizando las acciones necesarias para dar cumplimiento a las metas programadas en las actividades de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo, la ejecución de gastos para realizar las actividades que permitan cumplir los objetivos institucionales en esta materia y que se enmarcaron en los montos fijados en las estructuras de costos establecidas en la Ordenanza N° 321, ratificada por Acuerdo de Concejo N° 480-MML de la Municipalidad Metropolitana de Lima y publicado en el Diario Oficial El Peruano con fecha 30 de diciembre de 2016, Ordenanza que regula el Régimen Tributario de los Arbitrios Municipales de Barrido de Calles, Recolección de Residuos Sólidos, Mantenimiento de Parques y Jardines Públicos y Serenazgo del ejercicio 2017 en el distrito de San Miguel.

Mediante Memorando N°244-2017-GGASA/MDSM, la Gerencia de Gestión Ambiental y Servicios a la Ciudad da cuenta de los Informes N° 121- 2017-SGLP-GGASA/MDSM y N° 192-2017-SGPJ-GGASC/MDSM, en la cual, las Subgerencias de Limpieza Pública y Parques, Jardines y Medio Ambiente, señalan que los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles y Parques y Jardines para el año 2018 respectivamente, mantendrán las mismas características que las del año 2017, considerando que se vienen cumpliendo los planes de servicios aprobados según lo planificado y conforme a las metas propuestas.

De igual modo, la Gerencia de Seguridad Ciudadana, mediante Memorando N° 199-2017-GESECI/MDSM, da cuenta del Informe N° 075-2017-SGS/GSC/MDSM en donde la Subgerencia de Serenazgo señala que los servicios de Serenazgo para el año 2018, mantendrán las mismas características que las del año 2017, considerando que se vienen cumpliendo los planes de servicios aprobados según lo planificado y conforme a las metas propuestas.

Es necesario señalar, que se tiene previsto un incremento de los costos vinculados al reajuste de los precios de mercado, los cuales se prevé que puedan ser cubiertos con la variación acumulada del índice de precios al consumidor (IPC) de Lima Metropolitana.

Que mediante la Resolución Jefatural N° 277-2017-INEI, publicado en el Diario Oficial El Peruano con fecha 01 de Setiembre de 2017, se fija en 1.90% la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) de Lima Metropolitana al mes de Agosto 2017.

Con Informe N° 123-2017-GPP/MDSM, la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto informa que los gastos ejecutados de las partidas establecidas en la Estructura de Costos de los Arbitrios Municipales de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del ejercicio 2017, se vienen ejecutando en la actual gestión con responsabilidad y eficiencia; situación que permitirá el cumplimiento de la ejecución de los costos conforme a los montos aprobados en la Ordenanza N° 321 y eventualmente superar éstos niveles de ejecución.

Así mismo, de los informes recogidos de las áreas prestadoras de los servicios Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo (Gerencia Ambiental y



Servicios a la Ciudad y la Gerencia de Seguridad Ciudadana) respecto a la programación de los servicios públicos citados, y estando a la ejecución de los costos 2017, es de la opinión que a efecto de mantener la mayor eficiencia en la prestación de los servicios públicos y la situación económica de los vecinos del distrito de San Miguel, es conveniente mantener los costos para la atención del servicio del año 2018, actualizándose los costos ratificados en la Ordenanza N° 321 de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo, según la variación acumulada del Índice de Precios al Consumidor (IPC) de Lima Metropolitana al mes de Agosto 2017, al igual que los montos de las tasas vigentes, ello conforme a lo dispuesto por el Artículo 69-B del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobada mediante D.S. N° 156-2004-EF y sus normas modificatorias.

## II. EJECUCION DE COSTOS DE LOS SERVICIOS DE RECOLECCION RESIDUOS SÓLIDOS, BARRIDO DE CALLES, PARQUES Y JARDINES Y SERENAZGO 2017 (S/).

La Gerencia de Planeamiento y Presupuesto mediante Informe N° 123-2017-GPP/MDSM, informa sobre la ejecución de gastos de las Estructuras de Costos aprobadas con Ordenanza N° 321 por los Arbitrios Municipales de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2017, señalando que se vienen ejecutando en la actual gestión con responsabilidad y eficiencia; situación que permitirá el cumplimiento de la ejecución de los costos conforme a los montos aprobados y eventualmente superar éstos niveles de ejecución. Los montos ejecutados se muestran en el siguiente cuadro.

Cuadro N° 1 - Ejecución del Costo de 2017 (S/).

CONCEPTO	COSTO 2017, según OM N°321/MDSM	Gastos Ejecutado a Agosto del 2017 S/.	Porcentaje de Avance	Costo Proyectado Septiembre a Diciembre S/.	Porcentaje de Proyectado	Costo Anual S/.	Nivel de Cumplimiento
RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS	12,289,296.16	8,202,787.45	66.75%	4,372,984.10	35.98%	12,575,771.55	102.33%
BARRIDO DE CALLES Y VIAS PUBLICAS	4,518,245.79	3,019,455.79	66.83%	1,498,808.01	33.17%	4,518,263.79	100.00%
PARQUES Y JARDINES	13,675,270.46	8,974,180.86	65.52%	5,141,190.13	37.59%	14,115,371.00	103.22%
SERENAZGO	14,998,173.35	9,982,421.68	66.56%	5,215,772.38	34.78%	15,198,194.07	101.33%
<b>TOTAL</b>	<b>45,480,985.76</b>	<b>30,178,845.78</b>	<b>66.35%</b>	<b>16,228,734.62</b>	<b>35.68%</b>	<b>46,407,600.40</b>	<b>102.04%</b>

Conforme al cuadro, se puede apreciar que los costos ejecutados de los servicios al mes de agosto del año 2017 alcanzó el 66.35%, de los cuales corresponde un 66.75% al servicio de recolección de residuos sólidos, 66.83% al servicio de barrido de calles, 65.62% al servicio de parques y jardines y 66.56% al servicio de serenazgo. De acuerdo a la proyección estimada se alcanzaría la totalidad de los costos aprobados en la Ordenanza N° 321, no registrando una variación sustancial.

En los Sigüientes cuadros se detallan los costos ejecutados por cada uno de los servicios

Cuadro N° 2 - Ejecución del Costo del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos 2017 (S/).

CONCEPTO	ORDENANZA N° 321	COSTO EJECUTADO - AGOSTO 2017	% AVANCE	COSTO PROYECTADO SETIEMBRE - DICIEMBRE	TOTAL ANUAL	% CUMPLIMIENTO
COSTOS DIRECTOS	11,973,573.74	7,989,926.95	66.73%	4,288,429.95	12,258,356.61	102.38%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	393,038.56	205,080.75	67.69%	99,642.23	304,733.01	100.56%
COSTOS FIJOS	12,681.92	7,776.90	61.27%	4,911.92	12,681.92	100.00%
<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO</b>	<b>12,289,296.16</b>	<b>8,202,787.45</b>	<b>66.75%</b>	<b>4,372,984.10</b>	<b>12,575,771.55</b>	<b>102.33%</b>

**Recolección de Residuos Sólidos 2017;** Como se aprecia en el Cuadro N° 2, en el periodo de Enero a Agosto 2017 se ha ejecutado un 66.75% de los gastos del servicio de Recolección de Residuos Sólidos, estimando que la ejecución proyectada al mes de Diciembre 2017 logrará alcanzar un 102.33% de los costos aprobados en la Ordenanza N° 321, que fuera ratificada con Acuerdo de Concejo N° 480-MML. Los montos en excesos ejecutados de los costos del 2017 serán asumidos íntegramente por la Municipalidad de San Miguel.

000006

**Cuadro N° 3 - Ejecución del Costo del Servicio de Barrido de Calles 2017 (S/).**

CONCEPTO	ORDENANZA N° 321	COSTO EJECUTADO - AGOSTO 2017	% AVANCE	COSTO PROYECTADO SETIEMBRE - DICIEMBRE	TOTAL ANUAL	% CUMPLIMIENTO
COSTOS DIRECTOS	4,283,484.88	2,862,478.22	66.83%	1,421,024.65	4,283,502.88	100.00%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	226,303.68	151,139.39	66.79%	75,164.27	226,303.68	100.00%
COSTOS FIJOS	8,457.26	5,838.17	69.03%	2,619.99	8,457.26	100.00%
<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO</b>	<b>4,518,245.79</b>	<b>3,019,455.79</b>	<b>66.83%</b>	<b>1,498,808.91</b>	<b>4,518,263.79</b>	<b>100.00%</b>

**Barrido de Calles 2017;** Como se aprecia en el Cuadro N° 3, en el periodo de Enero a Agosto 2017 se ha ejecutado un 66.83% de los gastos del servicio de Barrido de Calles, estimando que la ejecución proyectada al mes de Diciembre 2017 lograra alcanzar un 100% de los costos aprobados en la Ordenanza N° 321, que fuera ratificada con Acuerdo de Concejo N° 480-MML. Los montos en excesos ejecutados de los costos del 2017 serán asumidos íntegramente por la Municipalidad de San Miguel.

**Cuadro N° 4 - Ejecución del Costo del Servicio de Parques y Jardines (S/).**

CONCEPTO	ORDENANZA N° 321	COSTO EJECUTADO - AGOSTO 2017	% AVANCE	COSTO PROYECTADO SETIEMBRE - DICIEMBRE	TOTAL ANUAL	% CUMPLIMIENTO
COSTOS DIRECTOS	13,421,590.13	8,804,974.99	65.60%	5,958,714.28	13,861,889.97	103.28%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	241,327.52	160,964.39	66.70%	89,364.92	241,329.22	100.00%
COSTOS FIJOS	12,352.81	8,241.87	66.72%	4,110.94	12,352.81	100.00%
<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO</b>	<b>13,675,270.46</b>	<b>8,974,180.86</b>	<b>65.62%</b>	<b>5,141,190.13</b>	<b>14,115,371.00</b>	<b>103.22%</b>

**Parques y Jardines 2017;** Como se aprecia en el Cuadro N° 4, en el periodo de Enero a Agosto 2017 se ha ejecutado un 65.62% de los gastos del servicio de Parques y Jardines, estimando que la ejecución proyectada al mes de Diciembre 2017 lograra alcanzar un 103.22% de los costos aprobados en la Ordenanza N° 321, que fuera ratificada con Acuerdo de Concejo N° 480-MML. Los montos en excesos ejecutados de los costos del 2017 serán asumidos íntegramente por la Municipalidad de San Miguel.

**Cuadro N° 5 - Ejecución del Costo del Servicio de Serenazgo 2017 (S/).**

CONCEPTO	ORDENANZA N° 321	COSTO EJECUTADO - AGOSTO 2017	% AVANCE	COSTO PROYECTADO SETIEMBRE - DICIEMBRE	TOTAL ANUAL	% CUMPLIMIENTO
COSTOS DIRECTOS	13,816,802.94	9,184,468.83	66.47%	4,805,860.32	13,999,329.15	101.26%
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,104,087.34	753,417.47	68.42%	374,944.37	1,130,361.84	102.38%
COSTOS FIJOS	77,503.07	42,515.38	54.85%	34,967.69	77,503.07	100.00%
<b>COSTO TOTAL DEL SERVICIO</b>	<b>14,998,173.35</b>	<b>9,982,421.68</b>	<b>66.56%</b>	<b>5,215,772.38</b>	<b>15,198,194.87</b>	<b>101.33%</b>

**Serenazgo 2017;** Como se aprecia en el Cuadro N° 5, en el periodo de Enero a Agosto 2017 se ha ejecutado un 66.56% de los gastos del servicio de Serenazgo, estimando que la ejecución proyectada al mes de Diciembre 2017 lograra alcanzar un 101.33% de los costos aprobados en la Ordenanza N° 321, que fuera ratificada con Acuerdo de Concejo N° 480 -MML. Los montos en excesos ejecutados de los costos del 2017 serán asumidos íntegramente por la Municipalidad de San Miguel.

Es de indicar, que los montos en exceso ejecutados de los costos de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo 2017, serán asumidos íntegramente por la Municipalidad de San Miguel.

### III. APROBACION DE COSTOS ANUALES DE ARBITRIOS MUNICIPALES 2018

Estando a que los costos anuales del año 2017 resultan siendo lo que efectivamente requieren las áreas orgánicas prestadoras de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo para la atención eficiente de los servicios públicos en el ejercicio fiscal 2018, la Municipalidad Distrital de San Miguel ha previsto la aplicación de lo normado en el Art. 69-B del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobado

000007

por Decreto Supremo N° 156-2004-EF, a fin de determinar los costos anuales de los servicios públicos y el importe de las tasas de arbitrios, tomando como base las que fueran establecidas con Ordenanza N° 321, ratificada con Acuerdo de Concejo N° 480-MML de la Municipalidad Metropolitana de Lima y publicada en el Diario Oficial El Peruano con fecha 30/12/2016.

En ese sentido, los costos de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2017, serán reajustados con la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) acumulado al mes de Agosto 2017 para Lima Metropolitana, fijado en 1.90% según Resolución Jefatural N° 277-2017-INEI publicada en el Diario Oficial El Peruano con fecha 01/09/2017, conforme al siguiente cuadro.

**Cuadro N° 6 - Costo Total de Arbitrios Municipales 2018 (S/).**

CONCEPTO	COSTO 2017, SEGÚN ORDENANZA N°321/MDSM	IPC - AGOSTO 2017	DIFERENCIAS S/	COSTOS EJERCICIO 2018
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS	12,289,296.16	1.90%	233,496.63	12,522,792.79
BARRIDO DE CALLES	4,518,245.79	1.90%	85,846.67	4,604,092.46
PARQUES Y JARDINES	13,675,270.46	1.90%	259,830.14	13,935,100.59
SERENAZGO	14,998,173.35	1.90%	284,965.29	15,283,138.65
<b>TOTAL</b>	<b>45,480,985.76</b>	<b>1.90%</b>	<b>864,138.73</b>	<b>46,345,124.49</b>

Del cuadro precedente, se tiene que el costo total de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2018 se incrementan en un 1.90% en relación al año 2017, de acuerdo con la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (IPC) acumulado al mes de Agosto 2017.

#### IV. DETERMINACION DE TASAS DE ARBITRIOS MUNICIPALES 2018

Las tasas de Arbitrios Municipales de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo para el ejercicio fiscal 2018 corresponden a las tasas ratificadas en la Ordenanza N° 321 reajustadas con la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (IPC) acumulado al mes de agosto 2017 para Lima Metropolitana, fijado en 1.90% según Resolución Jefatural N° 277-2017-INEI, tal como se detallan en los cuadros siguientes.

En el caso de la cantidad de predios de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2018, se tiene que estas no sufren una variación considerable respecto a las cantidades señaladas en el 2017 (Ordenanza N° 321), ello según información remitida por la Subgerencia de Tecnologías de la Información y Comunicaciones mediante Memorandum N° 165-2017-SGTIC-GCS/MDSM y lo informado por la Subgerencia de Registro y Recaudación Tributaria en su Informe N° 334-2017-SGRRT-GRAT/MDSM.

#### 4.1. Tasa de Arbitrios de Recolección de Residuos Sólidos 2018

##### 4.1.1. Para Predios de Uso Casa Habitación

USO	TASA MENSUAL 2017 POR M2 (S/)	IPC AGOSTO 2017	TASA MENSUAL 2018 POR M2 (S/)	TASA ANUAL 2018 POR M2 (S/)
	(1)	(2)	(3) = (1) + ((1)*(2))	(4) = (3) *12
Casa Habitación	0.097	1.90%	0.098	1.176

El monto mensual a pagar se calcula de la siguiente manera:

$$T = A \times t \times (1 + (NHRP - NHPP) \times 1/4)$$

Dónde:

T= Tasa mensual del servicio de recolección de residuos sólidos 2018 del predio



000008

A: Área total construida del predio (expresado en metros cuadrados).

t= Tasa mensual del servicio de recolección de residuos sólidos 2018 por metro cuadrado de área construida.

NHRP = Número de habitantes real del predio

NHPP = Número de habitantes promedio del predio.

1/4 = Es el factor de variación por habitante

Cabe precisar, que el servicio es brindado de manera integral a todo el distrito.

#### 4.1.2. Para Predios de Uso Diferente a Casa Habitación

USO	TASA MENSUAL 2017 POR M2 (S/)	IPC AGOSTO 2017	TASA MENSUAL 2018 POR M2 (S/)	TASA ANUAL 2018 POR M2 (S/)
	(1)	(2)	(3) = (1) + ( (1)*(2) )	(4) = (3) *12
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.335	1.90%	0.341	4.092
Centro de Esparcimiento	0.818	1.90%	0.833	9.996
Cines	0.092	1.90%	0.093	1.116
Colegios, Unidades Escolares	0.087	1.90%	0.088	1.056
Comercio	0.284	1.90%	0.289	3.468
Cultural	0.101	1.90%	0.102	1.224
Educación Inicial	0.012	1.90%	0.012	0.144
Estaciones de Servicio (Grifo Venta de Combustible)	0.295	1.90%	0.300	3.600
Fundaciones	0.130	1.90%	0.132	1.584
Gobierno Central	0.078	1.90%	0.079	0.948
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.977	1.90%	0.995	11.940
Industrias	0.251	1.90%	0.255	3.060
Institutos Superior	0.450	1.90%	0.458	5.496
Mercado o Campo Ferial	0.589	1.90%	0.600	7.200
Playa de Estacionamiento	0.265	1.90%	0.270	3.240
Restaurantes, bares y cantinas	0.440	1.90%	0.448	5.376
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.321	1.90%	0.327	3.924
Servicios de hospedaje, hoteles u Hostales	0.285	1.90%	0.290	3.480
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.063	1.90%	0.064	0.768
Servicio en General	0.150	1.90%	0.152	1.824
Tienda	0.160	1.90%	0.163	1.956
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.094	1.90%	0.095	1.140

El monto mensual a pagar se calcula de la siguiente manera:

#### 4.1.1 Monto a pagar para predios de uso diferente a casa habitación

$$T = t \times A$$

Dónde:

T= Tasa mensual del servicio de recolección de residuos sólidos 2018 del predio

t = Tasa mensual del servicio de recolección de residuos sólidos 2018 por metro cuadrado de área construida según uso del predio.

A: Área total construida del predio (expresado en metros cuadrados).

Cabe precisar, que el servicio es brindado de manera integral a todo el distrito.



000009

#### 4.2. Tasa de Arbitrios de Barrido de Calles 2018 ( S/ ) x metro Lineal )

ZONA	FRECUENCIA DE BARRIDO	TASA MENSUAL 2017 POR ML (S/)	IPC AGOSTO 2017	TASA MENSUAL 2018 POR ML (S/)	TASA ANUAL 2018 POR ML (S/)
		(1)	(2)	(3) = (1) + (1)*(2)	(4) = (3) * 12
1	1	0.71	1.90%	0.72	8.64
2	2	1.43	1.90%	1.45	17.40
3	3	2.14	1.90%	2.18	26.16

El monto mensual a pagar se calcula de la siguiente manera:

Monto a pagar = Metros lineales de frontis (ml) x Tasa Mensual (ml) según zona y frecuencia.

Las ubicaciones del servicio corresponden al siguiente cuadro:

SERVICIO DE BARRIDO DE CALLES			
ZONA	FRECUENCIA		DETALLE
ZONA 3	FRECUENCIA 3	Triple Repaso al día	Transito Alto de población flotante y generación RRSS menores
ZONA 2	FRECUENCIA 2	Doble Repaso al día	Transito Medio de población flotante y generación RRSS menores
ZONA 1	FRECUENCIA 1	Un Repaso al día	Barrido normal

- **Frecuencia 3:** Para el servicio de triple repaso que se presta en las calles y avenidas donde se ha determinado un tránsito alto de población flotante y generación alta de residuos sólidos menores.

La relación de calles y avenidas en donde se brinda el servicio se muestra en la Ordenanza N° 321, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 480-MML y publicada en el diario oficial El Peruano el 30.12.2016.

- **Frecuencia 2:** Para el servicio de doble repaso que se presta en las calles y avenidas donde se ha determinado un tránsito medio de población flotante y generación media de residuos sólidos menores.

La relación de calles y avenidas en donde se brinda el servicio se muestra en la Ordenanza N° 321, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 480-MML y publicada en el diario oficial El Peruano el 30.12.2016.

- **Frecuencia 1:** Para el servicio normal que se presta a la totalidad de predios existentes. Las calles que no se encuentran señaladas en los listados anteriores, como es el caso de Av. Libertad, Cl. Miguel De Unamuno, Cl. Los Cedros, Jr. Mariscal Ramón Castilla, Psj. Lourdes, Cl. Las Campanillas, Jr. Francisco Bolognesi, Cl. Las Magnolias, entre otras, sólo se encuentran afectas al servicio de barrido normal.

Cabe precisar, que el servicio es brindado de manera integral a todo el distrito.

#### 4.3. Tasa de Arbitrios de Parques y Jardines 2018 (S/).

UBICACIÓN DEL PREDIO RESPECTO DEL ÁREA VERDE	TASA MENSUAL 2017	IPC AGOSTO 2017	TASA MENSUAL 2018 (S/)	TASA ANUAL 2018 (S/)
	(1)	(2)	(3) = (1) + (1)*(2)	(4) = (3) *12
a) Predios Frente a Parque	36.36	1.90%	37.05	444.60
b) Predios Frente a Berma	30.18	1.90%	30.75	369.00
c) Predios Cerca a parque	24.00	1.90%	24.45	293.40
d) Predios Ubicados en otras zonas	18.18	1.90%	18.52	222.24

000010

El monto mensual a pagar se calcula de la siguiente manera:

Monto a pagar = Tasa Mensual (S/) según ubicación del predio en relación a las áreas verdes

Debemos mencionar que las áreas verdes suman 607,713.11 m<sup>2</sup> de parques y jardines y 466,535 m<sup>2</sup> de bermas centrales y auxiliares y cuyo relación se encuentra detallada en la Ordenanza N° 321, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 480-MML y publicada en el diario oficial El Peruano el 30.12.2016.

Cabe precisar, que el servicio es brindado de manera integral a todo el distrito.

**4.4. Tasa de Arbitrios de Serenazgo 2018 (S/).**

ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL	ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>			SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>
		(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))			(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))
ZONA 1	Agencia de actividad Financiera (Banca)	770.20	1.50%	887.64	5,106.68	ZONA 1	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Casa Habitación	18.40	1.50%	20.75	249.20	ZONA 1	Casa Habitación	20.54	1.50%	22.70	128.00
ZONA 1	Centro de Esparcimiento	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Centro de Esparcimiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Ciudad	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Ciudad	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Colleges, Unidades Educativas	41.40	1.50%	45.78	549.36	ZONA 1	Colleges, Unidades Educativas	57.00	1.50%	62.10	687.10
ZONA 1	Comercio	70.70	1.50%	77.17	926.24	ZONA 1	Comercio	85.70	1.50%	92.50	1,089.20
ZONA 1	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Edificación Inicial	78.20	1.50%	84.82	1,017.84	ZONA 1	Edificación Inicial	114.00	1.50%	122.70	1,464.70
ZONA 1	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	407.70	1.50%	433.10	5,197.20	ZONA 1	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Fabricaciones	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Fabricaciones	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Financiamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Financiamiento	28.10	1.50%	30.70	368.40
ZONA 1	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	1,088.00	1.50%	1,184.64	14,215.72	ZONA 1	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Industria Superior	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Industria Superior	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Mercado a Largo Plazo	208.60	1.50%	226.14	2,713.68	ZONA 1	Mercado a Largo Plazo	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Plaza de Estacionamiento	209.04	1.50%	227.11	2,725.32	ZONA 1	Plaza de Estacionamiento	209.16	1.50%	227.10	2,727.10
ZONA 1	Predio sin Construir	41.40	1.50%	45.78	549.36	ZONA 1	Predio sin Construir	4.30	1.50%	4.73	56.76
ZONA 1	Recreación, Bares y Casinos	127.40	1.50%	138.09	1,657.08	ZONA 1	Recreación, Bares y Casinos	209.40	1.50%	226.24	2,714.88
ZONA 1	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	464.40	1.50%	501.47	6,017.64	ZONA 1	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	209.14	1.50%	227.10	2,727.10
ZONA 1	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	209.16	1.50%	227.10	2,727.10
ZONA 1	Servicio en General	140.20	1.50%	151.26	1,815.12	ZONA 1	Servicio en General	209.16	1.50%	227.10	2,727.10
ZONA 1	Tienda	28.20	1.50%	30.71	368.52	ZONA 1	Tienda	24.10	1.50%	25.70	307.50
ZONA 1	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.50%	0.00	0.00	ZONA 1	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.50%	0.00	0.00

ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>
		(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))
ZONA 1	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Casa Habitación	20.50	1.50%	22.15	265.80
ZONA 1	Centro de Esparcimiento	1,180.20	1.50%	1,264.62	15,175.44
ZONA 1	Ciudad	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Colleges, Unidades Educativas	40.70	1.50%	44.17	529.80
ZONA 1	Comercio	60.50	1.50%	65.55	786.60
ZONA 1	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Edificación Inicial	20.50	1.50%	22.15	265.80
ZONA 1	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Fabricaciones	110.20	1.50%	118.67	1,424.04
ZONA 1	Financiamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Industria Superior	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Mercado a Largo Plazo	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Plaza de Estacionamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Predio sin Construir	36.70	1.50%	39.56	474.72
ZONA 1	Recreación, Bares y Casinos	127.10	1.50%	137.86	1,654.32
ZONA 1	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 1	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	147.10	1.50%	157.89	1,894.68
ZONA 1	Servicio en General	144.20	1.50%	155.88	1,870.56
ZONA 1	Tienda	28.20	1.50%	30.71	368.52
ZONA 1	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.50%	0.00	0.00

ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>
		(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))
ZONA 4	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Casa Habitación	21.20	1.50%	22.81	273.72
ZONA 4	Centro de Esparcimiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Ciudad	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Colleges, Unidades Educativas	38.00	1.50%	40.71	488.52
ZONA 4	Comercio	65.20	1.50%	70.09	841.08
ZONA 4	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Edificación Inicial	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Fabricaciones	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Financiamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	1,801.24	1.50%	1,908.90	22,911.16
ZONA 4	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Industria Superior	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Mercado a Largo Plazo	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Plaza de Estacionamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Predio sin Construir	30.10	1.50%	32.34	388.10
ZONA 4	Recreación, Bares y Casinos	120.70	1.50%	129.51	1,554.12
ZONA 4	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 4	Servicio en General	140.10	1.50%	150.85	1,810.20
ZONA 4	Tienda	28.10	1.50%	30.30	363.60
ZONA 4	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.50%	0.00	0.00

ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>
		(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))
ZONA 5	Agencia de actividad Financiera (Banca)	520.90	1.50%	561.41	6,736.92
ZONA 5	Casa Habitación	18.20	1.50%	19.59	235.08
ZONA 5	Centro de Esparcimiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Ciudad	380.20	1.50%	403.49	4,841.88
ZONA 5	Colleges, Unidades Educativas	46.40	1.50%	49.43	593.16
ZONA 5	Comercio	61.50	1.50%	65.50	786.00
ZONA 5	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Edificación Inicial	30.20	1.50%	32.32	387.84
ZONA 5	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	170.90	1.50%	180.10	2,161.20
ZONA 5	Fabricaciones	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Financiamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	1,066.10	1.50%	1,130.65	13,567.80
ZONA 5	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Industria Superior	1,054.60	1.50%	1,119.10	13,429.20
ZONA 5	Mercado a Largo Plazo	110.10	1.50%	116.95	1,403.40
ZONA 5	Plaza de Estacionamiento	139.40	1.50%	147.00	1,764.00
ZONA 5	Predio sin Construir	34.20	1.50%	36.29	435.48
ZONA 5	Recreación, Bares y Casinos	120.10	1.50%	126.95	1,523.40
ZONA 5	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	46.20	1.50%	48.81	585.72
ZONA 5	Servicio en General	80.40	1.50%	84.59	1,015.08
ZONA 5	Tienda	28.20	1.50%	30.31	363.72
ZONA 5	Universidades, Centros Pre-Universitarios	1,011.10	1.50%	1,069.65	12,835.80

ZONA	USO	TASA MENSUAL	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		SEJ POR M <sup>2</sup>		SEJ POR M <sup>2</sup>	SEJ POR M <sup>2</sup>
		(S/)	(%)	(S/ + (S/ * 12) * (%))	(S/ * (% * 12))
ZONA 5	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Casa Habitación	20.40	1.50%	21.84	262.08
ZONA 5	Centro de Esparcimiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Ciudad	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Colleges, Unidades Educativas	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Comercio	67.40	1.50%	71.90	862.80
ZONA 5	Cultura	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Edificación Inicial	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Estaciones de Servicio (Dif. Yemas de Combustible)	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Fabricaciones	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Financiamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Tienda por departamentos, supermercados, grandes almacenes	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Industria	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Industria Superior	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Mercado a Largo Plazo	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Plaza de Estacionamiento	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Predio sin Construir	15.10	1.50%	16.16	193.92
ZONA 5	Recreación, Bares y Casinos	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Sales de Juegos, Bingo, Casino de Juegos, Animas, Inauguraciones y Similares	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Servicio de Hospedaje, Hoteles y Hostales	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Servicio de Salud, Hospitales y Clínicas	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Servicio en General	0.00	1.50%	0.00	0.00
ZONA 5	Tienda	11.00	1.50%	11.70	140.40
ZONA 5	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.50%	0.00	0.00



ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 7	Agencia de actividad Financiera (Banca)	186.25	1.00%	408.85	4,905.25
ZONA 7	Casa habitación	18.00	1.00%	18.00	216.00
ZONA 7	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 7	Colonia, Unidades Residenciales	197.15	1.00%	216.86	2,602.32
ZONA 7	Comercio	67.95	1.00%	68.00	816.00
ZONA 7	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Edificio escolar	36.74	1.00%	37.80	453.60
ZONA 7	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Industria Central	66.54	1.00%	67.50	810.00
ZONA 7	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	4,961.71	1.00%	4,961.71	59,540.52
ZONA 7	Industria	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Merceda y Campo Ferial	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 7	Plaza de Esparcimiento	186.10	1.00%	186.10	2,233.20
ZONA 7	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 7	Recreación, bares y casinos	67.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 7	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	113.71	1.00%	113.61	1,363.04
ZONA 7	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	66.74	1.00%	67.80	813.60
ZONA 7	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	111.00	1.00%	111.00	1,332.00
ZONA 7	Servicio en General	67.00	1.00%	67.10	805.20
ZONA 7	Tienda	11.47	1.00%	11.50	138.00
ZONA 7	Universidades, Centros Pre-Universitarios	3,101.00	1.00%	3,101.00	37,212.00

ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 8	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Casa habitación	21.16	1.00%	21.16	253.92
ZONA 8	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 8	Colonia, Unidades Residenciales	25.35	1.00%	25.35	304.20
ZONA 8	Comercio	68.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 8	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Edificio escolar	37.17	1.00%	37.80	453.60
ZONA 8	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Industria Central	67.00	1.00%	67.50	810.00
ZONA 8	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	6.00	1.00%	6.00	72.00
ZONA 8	Industria	103.84	1.00%	103.84	1,246.08
ZONA 8	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Merceda y Campo Ferial	80.25	1.00%	80.25	963.00
ZONA 8	Plaza de Esparcimiento	186.14	1.00%	186.14	2,233.68
ZONA 8	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 8	Recreación, bares y casinos	68.00	1.00%	68.10	817.20
ZONA 8	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	286.26	1.00%	287.10	3,445.20
ZONA 8	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 8	Servicio en General	107.10	1.00%	107.10	1,285.20
ZONA 8	Tienda	20.17	1.00%	20.16	241.92
ZONA 8	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.00%	0.00	0.00

ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 9	Agencia de actividad Financiera (Banca)	186.25	1.00%	408.85	4,905.25
ZONA 9	Casa habitación	18.00	1.00%	18.00	216.00
ZONA 9	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 9	Colonia, Unidades Residenciales	197.15	1.00%	216.86	2,602.32
ZONA 9	Comercio	67.95	1.00%	68.00	816.00
ZONA 9	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Edificio escolar	36.74	1.00%	37.80	453.60
ZONA 9	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Industria Central	66.54	1.00%	67.50	810.00
ZONA 9	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	4,961.71	1.00%	4,961.71	59,540.52
ZONA 9	Industria	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Merceda y Campo Ferial	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 9	Plaza de Esparcimiento	186.10	1.00%	186.10	2,233.20
ZONA 9	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 9	Recreación, bares y casinos	67.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 9	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	113.71	1.00%	113.61	1,363.04
ZONA 9	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	66.74	1.00%	67.80	813.60
ZONA 9	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	111.00	1.00%	111.00	1,332.00
ZONA 9	Servicio en General	67.00	1.00%	67.10	805.20
ZONA 9	Tienda	11.47	1.00%	11.50	138.00
ZONA 9	Universidades, Centros Pre-Universitarios	3,101.00	1.00%	3,101.00	37,212.00

ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 10	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Casa habitación	21.16	1.00%	21.16	253.92
ZONA 10	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 10	Colonia, Unidades Residenciales	25.35	1.00%	25.35	304.20
ZONA 10	Comercio	68.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 10	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Edificio escolar	37.17	1.00%	37.80	453.60
ZONA 10	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Industria Central	67.00	1.00%	67.50	810.00
ZONA 10	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	6.00	1.00%	6.00	72.00
ZONA 10	Industria	103.84	1.00%	103.84	1,246.08
ZONA 10	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Merceda y Campo Ferial	80.25	1.00%	80.25	963.00
ZONA 10	Plaza de Esparcimiento	186.14	1.00%	186.14	2,233.68
ZONA 10	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 10	Recreación, bares y casinos	68.00	1.00%	68.10	817.20
ZONA 10	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	286.26	1.00%	287.10	3,445.20
ZONA 10	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 10	Servicio en General	107.10	1.00%	107.10	1,285.20
ZONA 10	Tienda	20.17	1.00%	20.16	241.92
ZONA 10	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.00%	0.00	0.00

ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 11	Agencia de actividad Financiera (Banca)	186.47	1.00%	409.23	4,910.76
ZONA 11	Casa habitación	18.00	1.00%	18.00	216.00
ZONA 11	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 11	Colonia, Unidades Residenciales	197.15	1.00%	216.86	2,602.32
ZONA 11	Comercio	67.95	1.00%	68.00	816.00
ZONA 11	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Edificio escolar	36.74	1.00%	37.80	453.60
ZONA 11	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Industria Central	66.54	1.00%	67.50	810.00
ZONA 11	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	4,961.71	1.00%	4,961.71	59,540.52
ZONA 11	Industria	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Merceda y Campo Ferial	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 11	Plaza de Esparcimiento	186.10	1.00%	186.10	2,233.20
ZONA 11	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 11	Recreación, bares y casinos	67.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 11	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	113.71	1.00%	113.61	1,363.04
ZONA 11	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	66.74	1.00%	67.80	813.60
ZONA 11	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	111.00	1.00%	111.00	1,332.00
ZONA 11	Servicio en General	67.00	1.00%	67.10	805.20
ZONA 11	Tienda	11.47	1.00%	11.50	138.00
ZONA 11	Universidades, Centros Pre-Universitarios	3,101.00	1.00%	3,101.00	37,212.00

ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M2 (I)	ADJUST SEI (II)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (III)	SEI POR M2 (I) * (II) * 12 (IV)
ZONA 12	Agencia de actividad Financiera (Banca)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Casa habitación	21.17	1.00%	21.17	254.04
ZONA 12	Centro de Esparcimiento	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Ciudad	666.50	1.00%	666.50	7,998.00
ZONA 12	Colonia, Unidades Residenciales	25.36	1.00%	25.36	304.32
ZONA 12	Comercio	68.00	1.00%	68.00	816.00
ZONA 12	Cultural	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Edificio escolar	37.18	1.00%	37.80	453.60
ZONA 12	Estaciones de Servicio (Dif. Venta de Combustible)	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Fabricación	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Industria Central	67.00	1.00%	67.50	810.00
ZONA 12	Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	6.00	1.00%	6.00	72.00
ZONA 12	Industria	103.84	1.00%	103.84	1,246.08
ZONA 12	Instituto Superior	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Merceda y Campo Ferial	80.25	1.00%	80.25	963.00
ZONA 12	Plaza de Esparcimiento	186.14	1.00%	186.14	2,233.68
ZONA 12	Problea en Comercio	15.10	1.00%	15.10	181.20
ZONA 12	Recreación, bares y casinos	68.00	1.00%	68.10	817.20
ZONA 12	Tales de juego, bingo, casino de juego, póker, tragaperras y similar	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Servicios de hospedaje, hoteles y hostales	286.26	1.00%	287.10	3,445.20
ZONA 12	Servicio de Salud, hospitales y clínicas	0.00	1.00%	0.00	0.00
ZONA 12	Servicio en General	107.10	1.00%	107.10	1,285.20
ZONA 12	Tienda	20.17	1.00%	20.16	241.92
ZONA 12	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0.00	1.00%	0.00	0.00



ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL	ZONA	USO	TASA	IPC	TASA MENSUAL	TASA ANUAL
		MENSUAL SEI POR M <sup>2</sup> (S/)	ADICION SEI <sup>2</sup>	SEI POR M <sup>2</sup> (S/)	SEI POR M <sup>2</sup> (S/)			MENSUAL SEI POR M <sup>2</sup> (S/)	ADICION SEI <sup>2</sup>	SEI POR M <sup>2</sup> (S/)	SEI POR M <sup>2</sup> (S/)
		10	10	10 + 10 x 4 (37%)	16 + 10 * 12			10	10	10 + 10 x 4 (37%)	16 + 10 * 12
ZONA 11	Agencia de entidad Privada (Bancos)	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Agencia de entidad Privada (Bancos)	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Cad. Instalación	13,00	1,00%	13,45	161,40	ZONA 16	Cad. Instalación	11,00	1,00%	11,45	138,34
ZONA 11	Centros de Esparcimiento	5,00	1,00%	5,00	60,00	ZONA 16	Centros de Esparcimiento	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Ciudad	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Ciudad	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Colegios, Unidades Educativas	35,00	1,00%	35,35	424,20	ZONA 16	Colegios, Unidades Educativas	48,00	1,00%	48,48	581,80
ZONA 11	Comercio	70,00	1,00%	70,70	848,40	ZONA 16	Comercio	90,00	1,00%	90,90	1.090,80
ZONA 11	Cultural	40,00	1,00%	40,40	484,80	ZONA 16	Cultural	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Edificación Social	30,00	1,00%	30,30	363,60	ZONA 16	Edificación Social	11,00	1,00%	11,11	133,32
ZONA 11	Estaciones de Servicio (Banco Venta de Combustibles)	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Estaciones de Servicio (Banco Venta de Combustibles)	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Funerarias	100,00	1,00%	100,40	1.204,80	ZONA 16	Funerarias	25,00	1,00%	25,25	303,00
ZONA 11	Habitación Central	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Habitación Central	70,00	1,00%	70,70	848,40
ZONA 11	Parque por departamentos, supermercados, grandes almacenes	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Parque por departamentos, supermercados, grandes almacenes	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Industria	300,00	1,00%	300,30	3.603,60	ZONA 16	Industria	347,17	1,00%	347,82	4.174,04
ZONA 11	Institución Superior	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Institución Superior	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Reservado a Largo Plazo	0,00	1,00%	0,00	0,00	ZONA 16	Reservado a Largo Plazo	100,00	1,00%	100,40	1.204,80
ZONA 11	Playa de Esparcimiento	100,00	1,00%	100,40	1.204,80	ZONA 16	Playa de Esparcimiento	100,00	1,00%	100,40	1.204,80
ZONA 11	Problemas de tránsito	10,00	1,00%	10,10	121,20	ZONA 16	Problemas de tránsito	10,00	1,00%	10,10	121,20
ZONA 11	Recreación, bares y cantinas	30,00	1,00%	30,30	363,60	ZONA 16	Recreación, bares y cantinas	30,00	1,00%	30,30	363,60
ZONA 11	Salas de juegos, bingo, casinos de juego, pinball, recreación y similar	100,00	1,00%	100,40	1.204,80	ZONA 16	Salas de juegos, bingo, casinos de juego, pinball, recreación y similar	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Servicios de hospedaje, hoteles y similares	470,00	1,00%	470,47	5.645,64	ZONA 16	Servicios de hospedaje, hoteles y similares	0,00	1,00%	0,00	0,00
ZONA 11	Servicio de salud, hospitales y clínicas	400,00	1,00%	400,40	4.804,80	ZONA 16	Servicio de salud, hospitales y clínicas	70,00	1,00%	70,70	848,40
ZONA 11	Servicio de saneamiento	400,00	1,00%	400,40	4.804,80	ZONA 16	Servicio de saneamiento	80,00	1,00%	80,80	969,60
ZONA 11	Teatro	10,00	1,00%	10,10	121,20	ZONA 16	Teatro	10,00	1,00%	10,10	121,20
ZONA 11	Universidades, Centros Pre-Universitarios	400,00	1,00%	400,40	4.804,80	ZONA 16	Universidades, Centros Pre-Universitarios	0,00	1,00%	0,00	0,00

El monto mensual a pagar se calcula de la siguiente manera:

Monto a pagar = Tasa Mensual (S/) según uso del predio y zona de seguridad.

Las zonas de seguridad del servicio se encuentra detallada en la Ordenanza N° 321, ratificada mediante Acuerdo de Concejo N° 480-MML y publicada en el diario oficial El Peruano el 30.12.2016.

Cabe precisar, que el servicio es brindado de manera integral a todo el distrito.

## V. ESTIMACIÓN DE INGRESOS

### 5.1. Cantidad de número de predios y contribuyentes

La Subgerencia de Registro y Recaudación Tributaria mediante Informe N° 334-2017-SGRRT-GRAT/MDSM y en base a la información remitida por la Subgerencia de Tecnologías de la Información y Comunicaciones mediante Memorandum N° 165-2017-SGTIC-GCS/MDSM, informa que en el distrito de San Miguel tanto la cantidad de predios como de contribuyentes no han sufrido una variación considerable, por lo que para el año 2018 se permanecerá estas conforme a la cantidad de contribuyentes y cantidad de predios señalados en la Ordenanza N° 321, ratificada por Acuerdo de Concejo N° 440-MML de la Municipalidad Metropolitana de Lima y publicados en el Diario Oficial El Peruano con fecha 30/12/2016, que regula el régimen tributario de los Arbitrios Municipales de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2017 del distrito de San Miguel.

### 5.2. Estimación de Ingresos

A continuación se presentan los cuadros de estimación de ingresos anuales de los servicios de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines y Serenazgo del año 2018.

#### 5.2.1. Estimación de Ingresos de Recolección de Residuos Sólidos 2018 (S/).

Estimación de Ingresos Anuales del servicio de Recolección de Residuos Sólidos 2018



CATEGORIA	AREA CONSTRUIDA			TASA MENSUAL	INGRESOS			COSTO TOTAL (S)	(N) COBERTURA
	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL PREDIOS		EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL INGRESOS		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(2)*(5)*(12)*0.5	(7)=(3)*(5)*12	(8)=(6)+(7)	(9)	(10) = (8) / (9)
Carre Inducción	1,274,968.00	5,181,348.57	6,456,316.57	8.000	632,884.00	6,181,581.31	6,774,165.31		
Agencia de entidad Ejecutora (Bancos)		9,790.70	9,790.70	0.341	40,384.00	40,384.00	40,384.00		
Centro de Españolamiento		24,833.34	24,833.34	0.010	248,125.07	248,125.07	248,125.07		
Cines		25,040.40	25,040.40	0.005	21,855.15	21,855.15	21,855.15		
Colegios, Unidades Escolares		142,099.88	142,099.88	0.006	150,479.64	150,479.64	150,479.64		
Comercios		460,813.42	460,813.42	0.289	1,596,447.71	1,596,447.71	1,596,447.71		
Cultural		965.26	965.26	0.122	3,181.48	3,181.48	3,181.48		
Educación Inicial		33,871.12	33,871.12	0.012	3,989.44	3,989.44	3,989.44		
Estaciones de Servicio (Servicio Técnico de Combustibles)		17,281.86	17,281.86	0.900	61,803.06	61,803.06	61,803.06		
Funcionarios		1,753.98	1,753.98	0.132	3,754.47	3,754.47	3,754.47		
Subestación Central		42,561.62	42,561.62	0.078	38,488.96	38,488.96	38,488.96		
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes		136,680.00	136,680.00	0.900	1,621,024.22	1,621,024.22	1,621,024.22		
Industrias		35,405.34	35,405.34	0.250	128,402.14	128,402.14	128,402.14	11,450,792.79	94.10%
Instituto Superior		16,210.67	16,210.67	0.456	89,060.84	89,060.84	89,060.84		
Mercado e Campo Ferial		6,805.50	6,805.50	0.600	49,218.00	49,218.00	49,218.00		
Plaza de Estacionamiento		66,837.64	66,837.64	0.170	122,345.90	122,345.90	122,345.90		
Parques, jardines y senderos		47,823.00	47,823.00	0.444	257,094.62	257,094.62	257,094.62		
Salas de Juego, Bingo, Casino de Juego, Anfitrón, Regeneración y similar		7,336.62	7,336.62	0.317	26,788.90	26,788.90	26,788.90		
Terminos de Hospedaje, hoteles u similares		31,843.00	31,843.00	0.200	151,763.24	151,763.24	151,763.24		
Servicio de Salud, Hospitalario u otros		49,152.14	49,152.14	0.064	31,717.37	31,717.37	31,717.37		
Servicio en General		31,136.12	31,136.12	0.015	18,614.28	18,614.28	18,614.28		
Tienda		17,132.94	17,132.94	0.140	39,452.57	39,452.57	39,452.57		
Universidades, Centros Pre-Universitarios		214,119.40	214,119.40	0.005	244,124.64	244,124.64	244,124.64		
	1,079,968	6,181,274	7,261,242		652,988.36	11,155,846.64	11,798,834.99		

### 5.2.2. Estimación de Ingresos de Barrido de Calles 2018 (S/).

Estimación de Ingresos Anuales del servicio de Barrido de Calles 2018.

ZONA	FRECUENCIA DE BARRIDO	FRONTE			TASA MENSUAL	INGRESOS			COSTO TOTAL (N)	(N) COBERTURA
		EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL FRONTE		EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL INGRESOS		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(2)*(3)*12*0.5	(7)=(4)*(3)*12	(8)=(6)+(7)	(9)	(10) = (8) / (9)	
1	1	45,324.84	234,683.03	280,007.86	0.72	195,801.31	2,327,061.20	2,221,464.89		
2	2	7,008.60	44,738.74	51,747.34	1.45	60,974.62	778,280.42	840,255.24	4,604,092.40	
3	3	2,198.95	45,398.14	47,597.09	2.16	25,775.35	1,187,612.34	1,216,390.09	52.94%	
TOTAL		54,532.39	324,819.91	379,348.29		282,551.27	3,992,953.96	4,276,110.24		

### 5.2.3. Estimación de Ingresos de Parques y Jardines 2018 (S/).

Estimación de Ingresos Anuales del servicio de Parques y Jardines 2018.

CATEGORIA	PREDIOS			TASA MENSUAL	INGRESOS			COSTO TOTAL (N)	(N) COBERTURA
	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL PREDIOS		EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL INGRESOS		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(2)*(5)*12*0.5	(7)=(3)*(5)*12	(8)=(6)+(7)	(9)	(10) = (8) / (9)
a) Predios Frente a Parque	667	4,130	4,817	37.05	152,730.10	1,836,198.00	1,988,928.10		
b) Predios Frente a Benza	907	9,706	10,613	30.75	167,343.50	3,081,514.00	3,248,857.50	13,993,300.99	93.71%
c) Predios Cerca a parque	1,212	7,221	8,433	24.45	177,800.40	2,118,641.40	2,296,441.80		
d) Predios Ubicados en otras zonas	3,366	20,924	24,290	18.52	274,028.92	4,652,149.76	5,024,178.68		
	6,152	41,981	48,153		671,892.92	12,186,903.16	13,058,395.08		

### 5.2.4. Estimación de Ingresos de Serenazgo 2018 (S/).

Estimación de Ingresos Anuales del servicio de Serenazgo 2018.



USOS	ZONA 1						ZONA 2					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFECTOS	MESES	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFECTOS	MESES	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	3.00	797.89	0.00	28,364.34	28,364.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Casa Habitación	395.00	2,302.00	16.73	59,726.12	462,149.52	521,875.62	87.00	888.00	16.74	5,606.28	114,445.44	120,051.72
Centro de Esperamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	13.00	62.98	0.00	9,762.48	9,762.48	0.00	2.00	98.11	0.00	1,394.64	1,394.64
Comercio	0.00	263.00	74.17	0.00	234,080.52	234,080.52	0.00	95.00	87.35	0.00	87,681.00	87,681.00
Cultural	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	11.00	29.93	0.00	3,952.76	3,952.76	0.00	1.00	116.23	0.00	1,394.76	1,394.76
Estaciones de Servicio (Grifo Venta de Combustible)	0.00	4.00	405.91	0.00	20,923.88	20,923.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fundaciones	0.00	1.00	98.11	0.00	697.32	697.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	29.05	0.00	1,394.43	1,394.43
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	2.00	5,996.06	0.00	136,705.44	136,705.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Industrias	0.00	1.00	609.25	0.00	7,672.23	7,672.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituto Superior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	2.00	261.54	0.00	6,279.96	6,279.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Playa de Estacionamiento	0.00	3.00	213.11	0.00	7,671.96	7,671.96	0.00	1.00	213.11	0.00	2,557.32	2,557.32
Predio sin Construir	0.00	26.00	62.98	0.00	19,524.96	19,524.96	0.00	34.00	8.53	0.00	3,490.24	3,490.24
Restaurantes, bares y cantinas	0.00	13.00	140.98	0.00	21,852.48	21,852.48	0.00	8.00	203.42	0.00	15,528.32	15,528.32
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	1.00	697.47	0.00	8,369.64	8,369.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	213.11	0.00	5,114.64	5,114.64
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	213.11	0.00	2,557.32	2,557.32
Servicio en General	0.00	2.00	348.73	0.00	8,369.52	8,369.52	0.00	1.00	213.11	0.00	2,557.32	2,557.32
Tienda	0.00	34.00	25.77	0.00	10,922.16	10,922.16	0.00	25.00	24.79	0.00	7,437.00	7,437.00
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>385.00</b>	<b>2,681.00</b>		<b>59,726.12</b>	<b>987,293.64</b>	<b>1,047,019.74</b>	<b>87.00</b>	<b>1,822.00</b>		<b>5,606.28</b>	<b>219,512.40</b>	<b>225,118.64</b>

USOS	ZONA 3						ZONA 4					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFECTOS	MESES	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFECTOS	MESES	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Casa Habitación	377.00	2,066.00	20.77	45,961.74	514,929.84	560,891.58	246.00	1,008.00	22.81	33,667.96	276,183.48	309,851.04
Centro de Esperamiento	0.00	7.00	2,230.61	0.00	187,388.04	187,388.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	3.00	64.57	0.00	2,324.52	2,324.52	0.00	4.00	87.17	0.00	4,194.16	4,194.16
Comercio	0.00	122.00	91.62	0.00	134,131.68	134,131.68	0.00	140.00	97.00	0.00	162,960.00	162,960.00
Cultural	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	3.00	25.83	0.00	929.88	929.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estaciones de Servicio (Grifo Venta de Combustible)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fundaciones	0.00	1.00	154.98	0.00	1,859.76	1,859.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	3,903.93	0.00	93,694.32	93,694.32
Industrias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituto Superior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Playa de Estacionamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Predio sin Construir	0.00	27.00	39.48	0.00	12,785.54	12,785.54	0.00	7.00	35.98	0.00	3,022.32	3,022.32
Restaurantes, bares y cantinas	0.00	4.00	251.86	0.00	12,089.28	12,089.28	0.00	3.00	135.61	0.00	4,081.96	4,081.96
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	1.00	251.86	0.00	3,022.32	3,022.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio en General	0.00	2.00	164.69	0.00	3,952.32	3,952.32	0.00	2.00	145.29	0.00	3,486.96	3,486.96
Tienda	0.00	18.00	39.62	0.00	8,601.12	8,601.12	0.00	12.00	33.90	0.00	4,981.60	4,981.60
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>377.00</b>	<b>2,294.00</b>		<b>46,961.74</b>	<b>982,013.80</b>	<b>928,995.54</b>	<b>246.00</b>	<b>1,179.00</b>		<b>33,667.96</b>	<b>553,294.80</b>	<b>586,962.34</b>

000015

USOS	ZONA 3						ZONA 4					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	4.00	513.41	0.00	24,543.98	24,543.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Casa Habitación	473.00	2,685.00	16.53	46,912.14	526,625.40	573,541.54	42.00	196.00	20.85	1,254.20	41,533.20	46,787.40
Centro de Esporcimiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	1.00	388.93	0.00	4,417.20	4,417.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	13.00	86.43	0.00	13,483.96	13,483.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comercio	0.00	519.00	83.09	0.00	517,236.40	517,236.40	0.00	3.00	88.12	0.00	5,347.20	5,347.20
Cultural	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	4.00	33.90	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estaciones de Servicio (Grif. Venta de Combustible)	0.00	2.00	590.91	0.00	14,181.84	14,181.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fundaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	2.00	3,448.63	0.00	62,767.12	62,767.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Industrias	0.00	2.00	319.67	0.00	7,672.08	7,672.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituto Superior	0.00	1.00	1,278.75	0.00	15,344.40	15,344.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	2.00	154.98	0.00	3,719.52	3,719.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Playa de Estacionamiento	0.00	3.00	142.06	0.00	5,114.16	5,114.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Predio sin Construir	0.00	43.00	34.23	0.00	17,662.66	17,662.66	0.00	7.00	13.63	0.00	1,161.72	1,161.72
Restaurantes, bares y carlinas	0.00	28.00	137.68	0.00	46,260.48	46,260.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	4.00	67.80	0.00	3,254.40	3,254.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio en General	0.00	9.00	92.56	0.00	9,096.48	9,096.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tienda	0.00	79.00	24.51	0.00	23,236.48	23,236.48	0.00	3.00	58.11	0.00	2,091.96	2,091.96
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	1.00	2,053.68	0.00	24,544.16	24,544.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>473.00</b>	<b>3,382.00</b>		<b>46,912.14</b>	<b>1,343,868.76</b>	<b>1,390,800.90</b>	<b>42.00</b>	<b>191.00</b>		<b>5,254.20</b>	<b>50,134.96</b>	<b>55,389.28</b>

USOS	ZONA 7						ZONA 8					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	13.00	406.65	0.00	63,468.80	63,468.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Casa Habitación	205.00	1,595.00	18.17	30,480.30	386,513.80	357,394.10	465.00	2,125.00	21.73	60,626.75	394,375.75	615,032.40
Centro de Esporcimiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	2.00	503.73	0.00	12,089.52	12,089.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	2.00	261.96	0.00	6,044.64	6,044.64	0.00	3.00	25.63	0.00	929.88	929.88
Comercio	0.00	421.00	96.89	0.00	469,592.28	469,592.28	0.00	126.00	68.86	0.00	105,537.60	105,537.60
Cultural	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	2.00	67.80	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	4.00	33.90	0.00	1,627.20	1,627.20
Estaciones de Servicio (Grif. Venta de Combustible)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fundaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	2.00	67.80	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	3.00	4,546.52	0.00	163,574.72	163,574.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Industrias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	523.10	0.00	6,277.20	6,277.20
Instituto Superior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	309.96	0.00	7,439.52	7,439.52
Playa de Estacionamiento	0.00	5.00	185.99	0.00	11,391.60	11,391.60	0.00	1.00	368.10	0.00	4,417.20	4,417.20
Predio sin Construir	0.00	47.00	34.23	0.00	19,288.80	19,288.80	0.00	23.00	73.27	0.00	20,222.52	20,222.52
Restaurantes, bares y carlinas	0.00	43.00	68.29	0.00	32,779.20	32,779.20	0.00	9.00	101.17	0.00	13,526.36	10,926.36
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	2.00	319.67	0.00	7,672.08	7,672.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	2.00	67.80	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	1.00	271.23	0.00	3,254.76	3,254.76
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	1.00	136.61	0.00	1,627.32	1,627.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio en General	0.00	2.00	67.17	0.00	2,092.08	2,092.08	0.00	2.00	329.36	0.00	7,904.64	7,904.64
Tienda	0.00	250.00	12.70	0.00	36,100.00	36,100.00	0.00	16.00	22.99	0.00	4,414.08	4,414.08
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	3.00	5,250.45	0.00	160,016.20	160,016.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>205.00</b>	<b>2,392.00</b>		<b>38,480.38</b>	<b>1,418,632.44</b>	<b>1,446,112.74</b>	<b>465.00</b>	<b>2,314.06</b>		<b>68,436.79</b>	<b>727,326.72</b>	<b>787,953.47</b>

000016

USOS	ZONA 9						ZONA 10					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	4.00	673.25	0.00	32,316.00	32,316.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Casa Habitación	382.00	2,197.00	20.00	45,540.00	527,280.00	573,120.00	642.00	7,930.00	12.98	54,059.36	1,226,026.80	1,270,086.16
Centro de Esparcimiento	0.00	1.00	4,552.57	0.00	54,635.64	54,635.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	4.00	53.27	0.00	2,556.96	2,556.96	0.00	12.00	46.81	0.00	5,740.64	5,740.64
Comercio	0.00	160.00	80.67	0.00	177,590.52	177,590.52	0.00	436.00	51.44	0.00	269,134.08	269,134.08
Cultural	0.00	2.00	106.95	0.00	2,557.20	2,557.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	0.00	27.11	0.00	1,626.60	1,626.60	0.00	6.00	25.83	0.00	1,859.76	1,859.76
Estaciones de Servicio (Grill Venta de Combustible)	0.00	2.00	313.67	0.00	7,672.08	7,672.08	0.00	1.00	561.85	0.00	6,742.20	6,742.20
Fundaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	41.97	0.00	3,021.84	3,021.84
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	1.00	3,952.37	0.00	47,426.44	47,426.44	0.00	1.00	4,524.22	0.00	57,860.64	57,860.64
Industrias	0.00	2.00	108.95	0.00	2,557.20	2,557.20	0.00	31.00	101.23	0.00	37,697.56	37,697.56
Instituto Superior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	82.33	0.00	3,951.84	3,951.84
Playa de Estacionamiento	0.00	3.00	109.76	0.00	3,952.08	3,952.08	0.00	11.00	25.41	0.00	3,496.12	3,496.12
Predio sin Construir	0.00	36.00	32.76	0.00	15,341.04	15,341.04	0.00	103.00	25.39	0.00	31,382.04	31,382.04
Restaurantes, bares y cantinas	0.00	12.00	53.27	0.00	7,670.88	7,670.88	0.00	16.00	49.54	0.00	5,530.88	5,530.88
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	4.00	382.63	0.00	18,366.24	18,366.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	1.00	213.11	0.00	2,557.32	2,557.32	0.00	1.00	193.74	0.00	2,324.88	2,324.88
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	3.00	529.56	0.00	19,064.16	19,064.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio en General	0.00	2.00	106.95	0.00	2,557.20	2,557.20	0.00	7.00	55.36	0.00	4,949.40	4,949.40
Tienda	0.00	16.00	30.99	0.00	5,578.20	5,578.20	0.00	68.00	15.66	0.00	12,776.56	12,776.56
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>382.00</b>	<b>2,489.00</b>		<b>45,846.00</b>	<b>631,307.76</b>	<b>677,147.76</b>	<b>642.00</b>	<b>8,633.00</b>		<b>64,939.36</b>	<b>1,487,776.24</b>	<b>1,552,715.48</b>

USOS	ZONA 11						ZONA 12					
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL		
	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFFECTOS	MENSUAL	EXONERADOS	AFFECTOS	TOTAL
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	0.00	372.41	0.00	40,220.28	40,220.28	0.00	1.00	266.60	0.00	3,487.20	3,487.20
Casa Habitación	180.00	3,536.00	20.44	22,675.20	867,064.80	889,740.00	582.00	2,574.00	23.61	82,446.12	787,597.68	870,043.80
Centro de Esparcimiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cines	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Colegios, Unidades Escolares	0.00	2.00	77.45	0.00	1,859.76	1,859.76	0.00	7.00	92.58	0.00	4,416.72	4,416.72
Comercio	0.00	110.00	110.95	0.00	146,454.00	146,454.00	0.00	236.00	110.74	0.00	313,915.68	313,915.68
Cultural	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación Inicial	0.00	2.00	36.74	0.00	929.76	929.76	0.00	6.00	36.31	0.00	3,485.76	3,485.76
Estaciones de Servicio (Grill Venta de Combustible)	0.00	2.00	523.10	0.00	12,554.40	12,554.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fundaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	56.11	0.00	697.32	697.32
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	2.00	2,780.21	0.00	66,725.04	66,725.04	0.00	1.00	4,514.23	0.00	54,170.76	54,170.76
Industrias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituto Superior	0.00	2.00	2,189.30	0.00	52,543.20	52,543.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Mercado o Campo Ferial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Playa de Estacionamiento	0.00	2.00	77.45	0.00	1,859.76	1,859.76	0.00	1.00	309.98	0.00	3,719.76	3,719.76
Predio sin Construir	0.00	10.00	23.24	0.00	2,780.80	2,780.80	0.00	80.00	28.32	0.00	27,187.20	27,187.20
Restaurantes, bares y cantinas	0.00	24.00	69.42	0.00	19,962.96	19,962.96	0.00	17.00	66.09	0.00	13,482.36	13,482.36
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragamonedas o similar	0.00	1.00	387.48	0.00	4,546.76	4,546.76	0.00	1.00	523.10	0.00	6,217.20	6,217.20
Servicios de hospedaje, hoteles u hostales	0.00	3.00	103.32	0.00	3,719.52	3,719.52	0.00	5.00	337.10	0.00	30,226.08	30,226.08
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	3.00	251.86	0.00	6,044.54	6,044.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio en General	0.00	3.00	226.02	0.00	8,136.72	8,136.72	0.00	6.00	113.00	0.00	6,136.00	6,136.00
Tienda	0.00	12.00	33.96	0.00	4,881.60	4,881.60	0.00	71.00	28.64	0.00	24,401.28	24,401.28
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>180.00</b>	<b>3,721.00</b>		<b>22,675.20</b>	<b>1,248,425.08</b>	<b>1,271,100.28</b>	<b>582.00</b>	<b>3,108.00</b>		<b>82,446.12</b>	<b>1,240,906.92</b>	<b>1,323,347.64</b>

000017

USOS	ZONA I3						ZONA I4						TOTAL	
	PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS		TASA	INGRESO ANUAL			PREDIOS	INGRESOS
	EXONERADOS	AFECTOS	ANUAL	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL	EXONERADOS	AFECTOS	ANUAL	EXONERADOS	AFECTOS	TOTAL		
Agencia de entidad financiera (Banco)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34.00	102,430.00
Casa Habitación	944.00	2,741.00	20.45	78,264.80	771,207.40	850,072.20	1,072.00	5,758.00	17.28	111,388.20	1,197,790.00	1,309,178.20	43,818.00	8,880,824.82
Centro de Equipamiento	0.00	1.00	8,980.50	0.00	73,002.90	73,002.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	315,006.20
Ciudad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,006.72
Colleges, Unidades Escolares	0.00	13.00	97.00	0.00	13,861.30	10,461.30	0.00	20.00	48.40	0.00	11,890.00	11,890.00	98.00	18,014.84
Comercio	0.00	220.00	19.00	0.00	270,184.00	270,184.00	0.00	184.00	51.70	0.00	118,945.00	119,045.00	3,020.00	2,903,419.00
Cultural	0.00	2.00	67.00	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,184.40
Educación Inicial	0.00	3.00	63.00	0.00	3,022.20	3,022.20	0.00	0.00	11.81	0.00	696.00	696.00	94.00	22,777.60
Estaciones de Servicio (Grifo Venta de Combustible)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.00	60,074.00
Fundaciones	0.00	1.00	128.00	0.00	1,627.20	1,627.20	0.00	0.00	25.81	0.00	309.00	309.00	0.00	5,114.20
Gobierno Central	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	77.40	0.00	1,898.70	1,898.70	15.00	8,660.00
Tienda por departamentos, supermercado, grandes almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.00	702,080.40
Industrias	0.00	1.00	348.70	0.00	4,184.70	4,184.70	0.00	0.00	20.00	0.00	9,080.00	9,080.00	41.00	15,087.00
Institutos Superior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57,887.60
Mercado o Campo Ferial	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	232.40	0.00	2,700.70	2,700.70	11.00	24,177.60
Playa de Estacionamiento	0.00	4.00	159.00	0.00	7,871.84	7,871.84	0.00	4.00	121.00	0.00	5,811.00	5,811.00	38.00	57,003.04
Proyecto en Construcción	0.00	48.00	48.40	0.00	26,730.30	26,730.30	0.00	50.00	36.11	0.00	24,400.00	24,400.00	348.00	224,981.04
Restaurantes, bares y cafeterías	0.00	21.00	82.10	0.00	20,989.20	20,989.20	0.00	7.00	44.27	0.00	5,718.00	5,718.00	282.00	223,403.04
Salas de juego, bingo, casino de juego, pinball, tragaperras o similar	0.00	2.00	608.40	0.00	22,011.60	22,011.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.00	47,886.00
Servicios de hospedaje, hoteles u similares	0.00	1.00	484.20	0.00	5,812.20	5,812.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.00	44,536.00
Servicio de Salud, hospitales o clínicas	0.00	3.00	948.81	0.00	23,349.18	23,349.18	0.00	1.00	77.40	0.00	620.00	620.00	10.00	50,749.20
Servicio en General	0.00	4.00	620.81	0.00	20,823.68	20,823.68	0.00	5.00	87.00	0.00	3,718.40	3,718.40	47.00	98,481.72
Tienda	0.00	47.00	42.40	0.00	23,941.80	23,941.80	0.00	10.00	24.40	0.00	5,978.00	5,978.00	989.00	174,841.72
Universidades, Centro Pre-Universitario	0.00	2.00	942.70	0.00	30,228.72	30,228.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	231,987.00
<b>Total</b>	<b>944.00</b>	<b>3,112.00</b>		<b>79,254.80</b>	<b>1,247,106.40</b>	<b>1,326,361.20</b>	<b>1,872.00</b>	<b>6,000.00</b>		<b>111,895.20</b>	<b>1,388,451.00</b>	<b>1,500,346.20</b>	<b>48,701.00</b>	<b>14,582,773.26</b>
													<b>COSTO TOTAL</b>	<b>15,283,138.00</b>
													<b>% COBERTURA</b>	<b>95.42%</b>

