

43



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

Municipalidad Distrital de Santa Rosa

## ORDENANZA MUNICIPAL N° 473-MDSR

Santa Rosa, 29 de noviembre del 2017.

Dado en el Palacio Municipal, el Concejo Distrital de Santa Rosa  
En uso de sus atribuciones que por ley son propias de su investidura y;

VISTO:

En sesión Extraordinaria Publica del Concejo Municipal del 29 de noviembre del 2017, el Informe Legal N° 126-2017-GAJ-MDSR, de la Gerencia de Asesoría Jurídica de fecha, 28.11.17, Informe N°121-2017-GAT-MDSR, de la Gerencia de Administración Tributaria del 27.11.17, el Informe N°236-2017-GPP-MDSR, de la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto de fecha, 28.11.17, sobre el Proyecto de Ordenanza que establece el servicio y los montos de las tasas de estacionamiento vehicular en las playas del litoral marino del Distrito de Santa Rosa, para el ejercicio 2018, y;

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, modificada por la Ley de reforma Constitucional N° 27680, establece que las Municipalidades son Gobiernos Locales con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, otorgando potestad tributaria para crear, modificar, y suprimir contribuciones y tasas, dentro de su jurisdicción y con los límites que señala la Ley conforme lo establece el numeral 4 del Artículo 195° de la Constitución Política del Perú;

Que, la Norma IV del Título Preliminar del D.S. N° 133-2013-EF, Texto Único Ordenado del Código Tributario, establece que los Gobiernos Locales pueden crear, modificar, extinguir sus contribuciones, arbitrios, derechos y licencias;

Que, siendo necesario establecer disposiciones que regulen la Tasa de Estacionamiento Vehicular en las Playas del litoral del Distrito de Santa Rosa; en el Marco de la Ordenanza Municipal N° 739-MML, Ordenanza N° 1533-MML, Ordenanza N°1833 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, y la Ordenanza N°1969 que deroga el literal b) del artículo 8° de la Ordenanza N°1533 y modificatorias que aprueba el procedimiento de ratificación de ordenanzas tributarias distritales; después de algunas intervenciones, del debate pertinente, el intercambio de ideas de conformidad con lo establecido por el Reglamento Interno de Concejo y en cumplimiento de lo dispuesto por los Artículos 9°, 39° y 40° de la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades y el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, el Pleno del Concejo Municipal del Distrito de Santa Rosa con el voto aprobatorio de los señores Regidores presentes y con dispensa del trámite de lectura y aprobación de Acta, ha aprobado la siguiente:

### ORDENANZA QUE ESTABLECE EL SERVICIO Y LOS MONTOS DE LAS TASAS DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR EN LAS PLAYAS DEL LITORAL MARINO DEL DISTRITO DE SANTA ROSA PARA EL EJERCICIO 2018

**Artículo Primero. – Objeto,** Regular la prestación del Servicio de estacionamiento Vehicular en las Playas del Distrito de Santa Rosa, así como la determinación de los montos de las tasas por concepto de esta prestación, durante el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 01 de abril del año 2018.

**Artículo Segundo. – Alcances,** Es de aplicación para la contraprestación del Servicio de estacionamiento Vehicular en las Playas del Litoral Marino del Distrito de Santa Rosa, y para la determinación del monto de las tasas por la prestación de este servicio durante la temporada señalada en el artículo precedente, la jurisdicción del distrito de Santa Rosa.

**Artículo Tercero. – Definiciones,** a efectos de la presente Ordenanza, deberá tenerse en cuenta las siguientes definiciones:

**3.1. Tasa por estacionamiento vehicular temporal en las playas del litoral:** Es el pago que debe efectuar todo aquel que estacione su vehículo en forma temporal en los espacios de la playa del litoral marino, debidamente habilitadas para tal fin, conforme lo determine la Municipalidad Distrital de Santa Rosa, con los límites que asimismo determine la Municipalidad Metropolitana de Lima y en marco de las regulaciones sobre tránsito que dicten las autoridades competentes.

**3.2. Deudores Tributarios:** Es deudor tributario en calidad de contribuyente, los conductores de los vehículos que estacionen su vehículo en zonas abajo detallada. Son deudores Tributarios, en calidad de responsables los propietarios de los referidos vehículos conforme a la respectiva tarjeta de propiedad.





42

Municipalidad Distrital de Santa Rosa

## **ORDENANZA MUNICIPAL N° 473-MDSR**

**Artículo Cuarto. - Nacimiento de la Obligación Tributaria,** La Obligación de pago se origina en el momento en que el conductor estaciona su vehículo en las zonas habilitadas para la prestación del Servicio de Estacionamiento Vehicular, dentro del horario que se establece en el Artículo que precede. Ello sin perjuicio de los diez (10) minutos de tolerancia a que hace referencia el artículo siguiente.

**Artículo Quinto. - Periodo de Aprovechamiento y Plazo de Tolerancia,** El cobro de la tasa por estacionamiento Vehicular temporal, se establece por cada 30 minutos o fracción, del aprovechamiento de los espacios habilitados para dicho fin.

El tiempo de tolerancia para aprovechamiento del servicio exento del pago de la Tasa será de diez (10) minutos contados a partir del inicio del estacionamiento realizado.

**Artículo Sexto. - Contraprestación del Servicio, Determinación del Monto de la tasa por cada media hora o fracción,** La contraprestación del Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal en playas litorales del Distrito se constituye en una Tasa por cada media hora o fracción equivalente a cincuenta céntimos de Sol (S/ 0.50), tasa que deberá ser cancelada en el momento en que el conductor del vehículo decida abandonar la zona de estacionamiento vehicular, tanto de la playa chica como la referida a la playa grande.

**Artículo Séptimo. - Recaudación y Rendimiento del Tributo,** La totalidad de la recaudación, producto del Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal en las playas del litoral del Distrito de Santa Rosa constituye renta propia de la Municipalidad Distrital de Santa Rosa y será destinada a cubrir el costo total por el servicio prestado y al mantenimiento de dicho servicio, ya sea en forma directa o a través de cualquiera de las modalidades que la ley lo permita.

**Artículo Octavo. - Infracciones,** El conductor que se niegue al pago de la Tasa de Estacionamiento Vehicular en forma total o parcial dará lugar a la aplicación de una multa que asciende al 2% de la Unidad Impositiva Tributaria – UIT vigente. La Municipalidad Distrital de Santa Rosa podrá ejercer todas las acciones necesarias para hacer efectivo el pago de la Tasa y/o multa de acuerdo a lo señalado en el D.S. N° 133-2013-EF, Texto Único Ordenado del Código Tributario.

**Artículo Noveno. - Horario de Prestación del Servicio,** La presente Tasa por el Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal, en las playas del litoral del Distrito de Santa Rosa, será obligatoria todos los días de la semana, incluido los días feriados o que se declaren festivos, en el horario de las 09:00 horas hasta las 17:00 horas, durante la temporada señalada en el Artículo Primero de la citada norma legal.

**Artículo Decimo. - Áreas físicas y de uso potencial establecidas para la prestación del servicio,** Las áreas destinadas al estacionamiento vehicular temporal en playas del litoral del Distrito de Santa Rosa, sujetas al cobro de la Tasa de estacionamiento vehicular, quedan establecidas en el Plano elaborado por la Gerencia de Desarrollo Urbano y Económico, que se adjunta al Informe técnico correspondiente que por este acto se aprueba y que se anexa a la presente Ordenanza, en las zonas adyacentes a:

- a) Playa Chica, con capacidad para 150 espacios físicos habilitados
- b) Playa Grande, con capacidad para 150 espacios físicos habilitados

**Artículo Decimo Primero. - Señalización de los espacios de estacionamiento y transparencia en el cobro de la tasa,** La Municipalidad Distrital de Santa Rosa, señalizará los espacios sujetos al pago de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal. Tratándose del espacio destinado a personas con discapacidad o madres gestantes, se colocará un símbolo distintivo en el espacio para estacionarse, con lo que se distinguirá claramente, por quienes pueden ser ocupados, conforme a lo establecido por la Ley N° 27050.

**Artículo Décimo Segundo. - Inafectaciones al Pago de la tasa,** Se encuentran inafectos al pago de la Tasa por el Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal los conductores de los vehículos oficiales que se encuentren cumpliendo sus funciones que de acuerdo a la Ley les corresponda en labores propias de su actividad o que sean de propiedad de:

- a) El Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú.
- b) Las Fuerzas Armadas.
- c) La Policía Nacional del Perú.
- d) Ambulancias en General.
- e) Vehículos Oficiales del Gobierno Nacional, Regional o Local del Distrito de Santa Rosa.

**Artículo Décimo Tercero. - Régimen Especial,** Los vecinos del Distrito de Santa Rosa, con domicilio debidamente comprobado en el Distrito de Santa Rosa, podrán reemplazar la obligación a que se contrae el pago de la tasa de

41



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

Municipalidad Distrital de Santa Rosa

### ORDENANZA MUNICIPAL N° 473-MDSR

Estacionamiento Vehicular Temporal, adquiriendo el bono determinado en la Calcomanía de promoción Turística que emite la Municipalidad Distrital de Santa Rosa, en cada temporada de verano, cuyo valor es de S/ 50.00 (cincuenta soles), el mismo que permitirá el estacionamiento de su vehículo durante la temporada señalada en el Artículo Primero. Asimismo, los contribuyentes que se encuentren al día en sus obligaciones tributarias, obtendrán el beneficio de la calcomanía en forma gratuita.

**Artículo Décimo Cuarto. - Prohibición de Estacionamiento,** Se prohíbe el estacionamiento en las zonas rígidas, zonas de seguridad y zonas reservadas.

**Zonas Rígidas:** Área de la vía pública en las que se prohíbe el estacionamiento de vehículos. Se distingue por el pintado de sardineles de color amarillo.

**Zonas de Seguridad:** Área de la vía pública en las que se prohíbe el estacionamiento y el sobre paro de los vehículos. Se distingue por el pintado de líneas amarillas con el lema "ZONA DE SEGURIDAD" en color amarillo.

**Zonas Reservadas:** Áreas de la vía pública delimitada por la Autoridad Municipal para el parqueo exclusivo de un beneficiario. Se distingue por el pintado similar a las zonas de seguridad con el lema "ZONA RESERVADA", igualmente pintado de amarillo.

**Artículo Décimo Quinto. - Sustento de Ingresos y Costos,** El monto de la Tasa por el Servicio de Estacionamiento Vehicular cuenta con el Informe Técnico que contiene la Estructura de Costos, la Estimación de Ingresos y la Determinación de la tasa por la prestación del Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal en las Playas del Litoral Marino del Distrito de Santa Rosa, y que por este acto se aprueba.

#### DISPOSICIONES FINALES

**Primera. - AUTORÍZASE** al Alcalde para que mediante Decreto de Alcaldía dicte las disposiciones necesarias a fin de lograr la adecuada aplicación de la presente Ordenanza.

**Segunda. - ENCÁRGUESE** el cumplimiento de la presente Ordenanza a la Gerencia Municipal, Gerencia de Administración Tributaria, Gerencia de Administración y Finanzas y a la Gerencia de Servicios a la Comunidad, con respecto a sus competencias.

**Tercera. - ENCÁRGUESE** a la Gerencia de Servicios a la Comunidad elaborar el Registro Estadístico de la frecuencia de uso de los espacios físicos disponibles en las zonas habilitadas para la prestación del Servicio de Estacionamiento Vehicular Temporal en las Playas del Litoral Marino del Distrito de Santa Rosa, conforme a lo establecido en la presente Ordenanza.

**Cuarta. - DERÓGASE** toda Ordenanza que se oponga a la aplicación de la presente Ordenanza.

**Quinta. -** La presente Ordenanza, con el anexo I (estructura de costos) y el anexo II (determinación de ingresos y tasa), entrara en vigencia a partir del 01 de enero del 2018, previa publicación en el Diario Oficial El Peruano y del Acuerdo de Concejo Metropolitano, que la ratifique.

**Sexta. - ENCÁRGUESE** a la Gerencia de Administración Tributaria la difusión de la presente Ordenanza, la misma que estará disponible para los contribuyentes en el portal web del Servicio de Administración Tributaria – SAT, de la Municipalidad Metropolitana de Lima (www.sat.gob.pe), conforme a lo establecido en el Artículo 19° de la Ordenanza N° 1533-MML.

POR TANTO:

MANDO SE REGISTRE, PUBLIQUE, COMUNIQUE Y CUMPLASE

Municipalidad Distrital de Santa Rosa  
FERNANDO FILIBERTO BARRAZA PONCE  
SECRETARIO GENERAL

Municipalidad Distrital de Santa Rosa  
CARLOS ARCE ARIAS  
Alcalde



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
DE SANTA ROSA

36

ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR  
PLAYA GRANDE TEMPORADA DEL 01 DE ENERO AL 01 DE ABRIL DEL 2018



CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACION	COSTO MENSUAL	TIEMPO UTILIZADO	COSTO TOTAL POR TEMPORADA
<b>COSTOS DIRECTOS :</b>							<b>54,724.00</b>
<b>1.- COSTO DE MANO DE OBRA</b>							<b>30,954.00</b>
Personal Contratado Servicio No Personales							
Cobradores	11.00	Personas	938.00	100.00	10,318.00		30,954.00
<b>2.- COSTO DE MATERIALES</b>							<b>22,912.00</b>
Tickets	69,7	Millares	100.00	100.00	2,323.33	3	6,970.00
Parantes	8	Unidad	35.00	100.00	93.33	3	280.00
Letreros	4	Unidad	300.00	100.00	400.00	3	1,200.00
Baner 1	1	Unidad	120.00	100.00	40.00	3	120.00
Baner 2	8	Unidad	42.00	100.00	112.00	3	336.00
Calcomania para cada Parante de Estac.	240	Unidad	5.00	100.00	400.00	3	1,200.00
Fotocheck (Credenciales)	11	Unidad	13.00	100.00	47.67	3	143.00
Soga	12	Unidad	11.00	100.00	44.00	3	132.00
Silbatos	11	Unidad	1.00	100.00	3.67	3	11.00
Cilindros	17	Unidad	60.00	100.00	340.00	3	1,020.00
Afirmados	125	MB	36.00	100.00	1,500.00	3	4,500.00
Alquiler Motoniveladora	40	Horas	175.00	100.00	2,333.33	3	7,000.00
<b>3.- OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES</b>							<b>858.00</b>
Chalecos	11	Unidad	45.00	100.00	165.00	3	495.00
Gorras	11	Unidad	20.00	100.00	73.33	3	220.00
Tableros	11	Unidad	10.00	100.00	36.67	3	110.00
Lapiceros	33	Unidad	1.00	100.00	11.00	3	33.00
<b>COSTOS INDIRECTOS:</b>							<b>4,932.00</b>
Supervisor	1	Personas	1,308.00	50.00	654.00	3	1,962.00
Refrigerios	990	Unidad	3.00	100.00	990.00	3	2,970.00
<b>COSTO TOTAL</b>							<b>59,656.00</b>



ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR

PLAYA CHICA TEMPORADA DEL 01 DE ENERO AL 01 DE ABRIL DEL 2018

35



CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACION	COSTO MENSUAL	TIEMPO UTILIZADO	COSTO TOTAL POR TEMPORADA
<b>COSTOS DIRECTOS :</b>							<b>45,698.00</b>
<b>1.- COSTO DE MANO DE OBRA</b>							<b>30,954.00</b>
Personal Contratado Servicio No Personales							
Cobradores	11.00	Personas	938.00	100.00	10,318.00		30,954.00
<b>2.- COSTO DE MATERIALES</b>							<b>13,886.00</b>
Tickets	69,7	Millares	100.00	100.00	2,323.33	3	6,970.00
Parantes	8	Unidad	35.00	100.00	93.33	3	280.00
Letreros	4	Unidad	300.00	100.00	400.00	3	1,200.00
Baner 1	1	Unidad	120.00	100.00	40.00	3	120.00
Baner 2	8	Unidad	42.00	100.00	112.00	3	336.00
Calcomania para cada Parante de Estac.	240	Unidad	5.00	100.00	400.00	3	1,200.00
Fotocheck (Credenciales)	11	Unidad	13.00	100.00	47.67	3	143.00
Soga	12	Unidad	11.00	100.00	44.00	3	132.00
Silbatos	11	Unidad	1.00	100.00	3.67	3	11.00
Pintura de Tráfico	40	Galones	48.00	100.00	640.00	3	1,920.00
Thiner Acrilico	40	Galones	32.00	100.00	426.67	3	1,280.00
Brochas de 4"	6	Unidad	25.00	100.00	50.00	3	150.00
Brochas de 3"	12	Unidad	12.00	100.00	48.00	3	144.00
<b>3.- OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES</b>							<b>858.00</b>
Chalecos	11	Unidad	45.00	100.00	165.00	3	495.00
Gorras	11	Unidad	20.00	100.00	73.33	3	220.00
Tableros	11	Unidad	10.00	100.00	36.67	3	110.00
Lapiceros	33	Unidad	1.00	100.00	11.00	3	33.00
<b>COSTOS INDIRECTOS:</b>							<b>4,932.00</b>
Supervisor	1	Personas	1,308.00	50.00	654.00	3	1,962.00
Refrigerios	990	Unidad	3.00	100.00	990.00	3	2,970.00
<b>COSTO TOTAL</b>							<b>50,630.00</b>



ANEXO II

Determinación de Ingresos y Determinación de la tasa por Estacionamiento Vehicular periodo 2018

Horario : Lunes a Domingo de 09:00 am a 17:00 pm



(A) N° de espacios físicos disponibles	(B) N° de espacios físicos disponibles	(C) N° de espacios físicos disponibles	(D) = (A)*(B)*(C) N° de espacios físicos disponibles
300	8	2	4,800
	(D)	(E)	(G) = (D)*(E)
Dias	Cantidad de espacios potenciales	porcentaje de uso de los espacios por día	cantidad de espacios usados efectivamente
Lunes	4800	30.75%	1476.00
Martes		29.75%	1428.00
Miercoles		31.75%	1524.00
Jueves		42.00%	2016.00
Viernes		49.75%	2388.00
Sabado		69.75%	3348.00
Domingo		96.25%	4620.00
		(F)	(H)
		Porcentaje de uso promedio en una semana	Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 minutos
		50.00%	16,800.00
(H)	(I)	(J) = (H) * (I)	(K)
Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 minutos	N° de Semanas	Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo por cada 30 minutos	Costo total por prestacion del servicio en el periodo.
16,800	13	218,400	110,286
(L) = (K) / (J)	(M)	(J)	(N) = (M) * (J)
Costos por cada espacio en 30 minutos	Tasa a cobrar por cada 30 minutos	Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo por cada 30 minutos	Ingresos proyectados en el periodo
0.5050	0.50	218,400	109,200
(N)	(K)	(Ñ) = (N) - (K)	(O) = (N) / (K)
Ingresos proyectados en el periodo	Costo total por la prestacion del servicio en el periodo	Ingresos - costos	Porcentaje de cobertura
109,200	110,286	-1,086	99.02%